

Zápis
z XII. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 01.11.2023

Účast zastupitelů: 16 při zahájení (viz prezenční listina)

Počet přítomných občanů: viz prezenční listina

Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Informace o konání zasedání ZM byla zveřejněna. Omluvil zastupitelku Danu Vernarskou, Mgr. Žilkovou, Bc. Vydrovou a MUDr. Hrabovského. ZM je usnášeníschopné v počtu 16 členů. Pro účely zpracování zápisu se pořizuje zvukový záznam, proto požádal, aby každý hovořil na připravený mikrofon. Dále se hlasovalo o navrženém programu.

Usnesení č. 1/XII/23: ZM schvaluje program v tomto znění:

- 1. Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
- 2. Žádosti**
 - *záměr prodeje části pozemku p. č. 100/1 v k. ú. Smolín*
 - *odprodej pozemku p. č. 129/2 a 132/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *odprodej pozemků p. č. 6503, 6508 a 6509 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *odprodej části pozemku p. č. 6536 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *směnná smlouva s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.*
- 3. Pohledávky na odpis z účetní evidence**
- 4. Různé**
 - *žádost SVČ Pohořelice o prominutí nájmu*
 - *dohoda o splátkovém kalendáři*
 - *návrh OZV města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství*
 - *návrh OZV města o místním poplatku z pobytu*
 - *návrh OZV města o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství*
 - *návrh OZV města o místním poplatku ze psů*
 - *návrh OZV města zrušující OZV města č. 4/2020 o místním poplatku ze vstupného*
 - *informace o poskytnutí dotace*
 - *zápis Osadního výboru v Nové Vsi*
- 5. Interpelace zastupitelů**
- 6. Diskuse občanů**
- 7. Závěr**

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 1) Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/XII/23: ZM jmenuje volební komisi ve složení zastupitele Mgr. Veselého, Lukáše Fujtíka a Bohdana Oheru, určuje za ověřovatele zápisu zastupitelku Věru Formanovou a Aleše Saitla. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

ad 2) Žádosti

(dostavil se Ing. Kudrna 16:13, počet členů 17)

1. Záměr prodeje části pozemku p. č. 100/1 v k.ú. Smolín

Usnesení č. 3/XII/23: ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 100/1 v k. ú. Smolín.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 0 se zdržel – schváleno

2. Odprodej pozemku p. č. 129/2 a 132/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 4/XII/23: ZM schvaluje prodej pozemků parc. č. 129/2 o výměře 78 m² za cenu 2000 Kč/m² bez DPH a parc. č. 132/5 o výměře 258 m² za cenu 1000 Kč/m² bez DPH, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou paní ..., bytem Součástí ustanovení kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene vstupu, chůze a jízdy po uvedených pozemcích v nezbytně nutném rozsahu ve prospěch BD Vídeňská č.p. 845, 846 a 847, Pohořelice za účelem provádění oprav a úprav tohoto bytového domu, na dobu neurčitou, a to bezplatně. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 01.11.2023 vč.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

3. Odprodej pozemků parc. č. 6503, 6508 a 6509 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 5/XII/23: ZM schvaluje prodej pozemků parc. č. 6503, 6508, 6509 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1500 Kč/m² bez DPH dle ceníku města společnosti AG MAIWALD a.s., IČ 27481611, Benátky 133, Litomyšl. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 01.11.2023 vč.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 0 se zdržel – schváleno

4. Prodeje části pozemku p. č. 6536 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 6/XII/23: ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 6536 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 85 m² za cenu 500 Kč/m² bez DPH do SJM manželům ..., bytem ..., Pohořelice. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 01.11.2023 vč.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

5. Směnná smlouva s Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav

Usnesení č. 7/XII/23: ZM schvaluje Směnnou smlouvu s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., o směně vodohospodářských staveb města za akcie společnosti v hodnotě 12 330 000 Kč dle návrhu.

Výsledek hlasování: 15 pro, 2 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 3) Pohledávky na odpis z účetní evidence

Usnesení č. 8/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ..., Pohořelice a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 12.669,- Kč. (insolvence, osvobozen od placení soudem).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 9/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za paní ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ..., Pohořelice a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 43.261,- Kč (insolvence, osvobozena od placení soudem).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 10/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... v Pohořelicích a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 73.409,- Kč (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 11/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... v Pohořelicích a

s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 89.943,- Kč. (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 12/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... v Pohořelících a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 51.004,- Kč (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 13/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... v Pohořelících a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 60.338,- Kč (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 14/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za paní ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... v Pohořelících a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 23.746,- Kč (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 15/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za paní ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ... ve velkém Dvoře a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 81.234,- Kč (úmrtí – majetek nepatrné hodnoty).

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 16/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za panem ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ..., Pohořelice a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 42.755,- Kč.

Výsledek hlasování: 11 pro, 6 proti, 0 se zdržel – schváleno

Diskuse:

Zastupitel Saitl – takto vysoký dluh vypadá jako nečinnost,

Starosta – odpověděl, že dluh vznikl v průběhu několika let, nepodařilo se od paní ... získat žádné peníze, nepracovala. Následně byla vystěhována. Příjem neměla, nebylo z čeho částku vymoci. Město to řešilo i soudní cestou.

Radní Ing. Svoboda – paní ... v bytě určitou dobu nebydlela, zůstali tam její potomci, její pobyt nebylo možné zjistit.

Usnesení č. 17/XII/23: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za paní ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného bytu na adrese ..., Pohořelice a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb v celkové výši 365.987,- Kč.

Výsledek hlasování: 11 pro, 6 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 4) Různé

- Žádost SVČ Pohořelice o prominutí nájmu za rok 2023

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – oznámila střet zájmu.

Diskuse:

Zastupitel Saitl – zajímalo ho, jaký názor má na tuto žádost Grantová komise rady města, je to podobné jako když dodatečně žádal TJ Sokol. Podle něj grantová komise ztrácí smysl, kdo si požádá, ten dostane, bez ohledu na to, co projde grantovou komisí, to schválí ZM,

Místostarosta Mgr. Veselý – grantová komise tuto žádost neprojednala, protože jde o žádost o prominutí nájmu. Nemyslí si, že grantová komise pozbyla smyslu, řešila změnu pravidel pro přidělování dotací a teď se připravuje na hodnocení žádostí, které každoročně chodí na město,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – SVČ žádá každoročně o podporu města, bez této podpory by nemohli existovat v takovém rozsahu, co mají. Žádali o tuto výši nájmu KrÚ JMK, ale nedostali ji, jinak by nežádali město. Všechny akce pro děti dělají zdarma, což není malá částka, cca 100-200 tis. Kč. Snaží se to vrátit městu, jak se dá. Dále hovořila o složitém financování školství, podpora ze strany státu na kroužky a činnost není taková, jak by potřebovali, proto si dovolila požádat radu a zastupitelstvo. Náklady jsou vysoké, částka od města zas tak vysoká není. Bude ráda za podporu žádosti, aby moha dokoupit dětem to, co potřebují,

Zastupitel Saitl – reagoval, že nemá nic proti tomu, že peníze jsou pro ně potřeba. Spíš naráží na to, že grantová komise podle nějakých kritérií něco schválila. Přitom se už tehdy muselo vědět, že jim to nevýjde, proto podle něj grantová komise postrádá smysl,

Radní Ing. Svoboda – k vyměření nájmu se přistupovalo i tak, aby KrÚ JMK také přispěl na nájem jako zřizovatel SVČ. Starosta doplnil, že kraj dával cca 50 % na nájem,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – platí více nájmu, cca 8 nebytových prostor v síti škol, proto se to dřív udělalo tak, aby kraj přispěl aspoň částečně,

Zastupitel Ing. Kudrna – zeptal se, proč si nezažádají o jinou podporu,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – většinou kraj ke snížení nájmu přihlédne, a zbylou částku si můžou utratit za to, co potřebují. Ročně dostává 500-600 tis., jinak by jim přispěl např. jen 400 tis. Kč,

Místostarosta Mgr. Pařil – jde o účetní záležitost, je jedno jestli dá město dotaci nebo promine nájem, poděkoval SVČ za záslužnou činnost, veškerou spolupráci při pořádání kulturních akcí,

Zastupitel Pohanka – vidí to vůči kraji jako podvod,

Zastupitel Saitl – podle něho to není jedno, na začátku jsou pro všechny pravidla stejná. Potom má někdo „koule“ si říct o další podporu, někdo ne. Jde mu o princip, proč se to vůbec vyhodnocuje,

Místostarosta Mgr. Pařil – nyní se sestavuje rozpočet na příští rok a je k dispozici určitá částka, která se může rozdělit. V průběhu roku město může získat více peněz a může tak více přispět těm, co tu činnost dělají,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – reagovala na slovo „podvod“. Pokud ji bude oficiálně odpuštěn nájem, musí toto oficiálně KrÚ JMK oznámit,

Místostarosta Mgr. Veselý – doplnil, že činnost grantové komise je doporučující, zastupitelstvo rozhoduje. Komise žádosti pouze vyhodnocuje a doporučuje,

Starosta – uvedl, že uchazeči nebudou nikdy 100% spokojeni, když nedostanou tolik, o kolik žádají. To ale nejde, protože by to rozpočet města nezvládl. Nyní se v rozpočtu vyčlenila určitá částka, na základě žádostí se rozdělí dotace mezi žadatele, což bude schvalovat ZM. A podle toho, jak se jim bude v průběhu roku dařit, mohou požádat o dofinancování své činnosti. Podpora odpuštěním nájmu je jiná. Je to podobné, jako když někdo přijde s tím, že nedostal dost peněz, tak jim něco město koupí, co potřebují pro svou činnost, např. město v minulosti koupilo klavír pro ZUŠ a nešlo to přes grantovou komisi. Grantová komise má pravidla, která určuje zastupitelstvo města. Pro poskytování dotací musí být strop. Spolupráce se SVČ je na velice vysoké úrovni. Kraj dnes střediska slučuje, zmenšuje, převádí jinam. To naše, díky naší paní ředitelce, funguje již 50 let. Kraj, jakožto zřizovatel, paní ředitelku stále podporuje, proto je i on pro prominutí nájmu.

Usnesení č. 18/XII/23: ZM schvaluje prominutí nájmu za rok 2023 Středisku volného času Pohořelice ve výši 204.581,31 Kč za pronájem budov Dlouhá 39 a Tyršova 587, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

- Dohoda o splátkovém kalendáři

Usnesení č. 19/XII/23: ZM schvaluje Dohodou o splátkovém kalendáři s Janem Halouzkou, rok nar. 1963, bytem Vídeňská 699, Pohořelice na dlužné nájemné 75.159 Kč dle návrhu.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- návrh OZV města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta v úvodu sdělil, že vyšla novela zákona ohledně OZV o místních poplatcích. Zavádí se elektronický systém vyhlášek. Formuláře těchto vyhlášek jsou jednotně stanoveny, obce již nemohou individuálně provádět úpravy, pouze výše poplatků a okruh osvobození od poplatku. Účinnost vyhlášek by měla být od 01.01.2024, po jejich zveřejnění na úřední desce. Požádal o doplnění v OZV v čl. 3 názvu ulice „U Kasáren“, omylem byla uvedena v čl. 5 odst. 2 písm. c),

Diskuse:

Zastupitel Bc. Selner – proč se tyto poplatky nezvýší,

Odpověď starosty – poplatky mají mít spíše regulační charakter na veřejném prostranství,

Zastupitel Mgr. Rouzek – dotázal se na poplatek za vyhrazené místo pro dodávku nebo nákladní automobil, jak se to bude rozlišovat, označení dodávka v technickém průkazu neexistuje,

Odpověď starosty – pokud neexistuje, bude z OZV vypuštěno. Navrhl hlasovat o předložené OZV bez označení „dodávka“.

Usnesení č. 20/XII/23: ZM schvaluje OZV města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle návrhu s vypuštěním slova „dodávka“ v čl. 5 odst. 2 písm. e) vyhlášky.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

- návrh OZV města o místním poplatku z pobytu

Diskuse:

Zastupitel Ing. Kudrna – proč neplatí tento poplatek ti, co ubytovávají cizince apod.,

Odpověď starosty – OZV nemůže do této problematiky zasahovat.

Usnesení č. 21/XII/23: ZM schvaluje OZV města o místním poplatku z pobytu dle návrhu.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

- návrh OZV města o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

K návrhu OZV dostali zastupitelé písemný materiál – informaci o odpadovém hospodářství za roky 2021 a 2022 vypracovanou Ing. Galiovou z odboru ŽP,

Starosta úvodem sdělil, že o výši poplatku se diskutovalo na radě města. Současná výše poplatku činí 600 Kč na osobu a rok, mluvil o výši odměn při třídění. Rada navrhla zvednout poplatek na osobu a rok a zároveň navýšit odměnu za třídění.

Diskuse:

Místostarosta Mgr. Pařil – poděkoval Ing. Galiové, za zpracovanou informaci o odpadovém hospodářství. Vysvětlil, jak se mění systém třídění odpadu s ohledem i na nařízení EU. Město plánuje pro občany kompostéry zdarma, umísťují se na sběrných místech kamerové systémy. Dále mluvil o tom, že již nelze postihnout ty, kteří nezaplatí poplatek včas, jeho navýšením,

Zastupitel Saitl – chybí mu v materiálech, jaký bude mít dopad na rozpočet schválení této OZV s navýšením poplatku,

Odpověď starosty – příjem o cca 1 mil. Kč více, dosud město doplácí na občana cca 339 Kč v loňském roce, letos je to doplatek cca 350 Kč. Dále hovořil o novém zákonu o odpadech, jak se mění platby za třídění odpadu. Podle nařízení EU se snižuje každoročně množství směsného odpadu na občana a navyšuje se platba za ukládání směsného odpadu na skládce,

Zastupitel Saitl – dotaz na kompostéry, jestli se tím nesníží počet vytríděného odpadu, zda to není kontraproduktivní,

Místostarosta Mgr. Pařil – nemělo by k tomu dojít,

Zastupitel Saitl – jakým způsobem řeší FCC, když na popelnicích nejsou čipy. Jak poznají, komu ten odpad patří, jak třídí. Jak toto funguje,

Odpověď starosty – každý občan by měl nahlásit Ing. Galiové poškozený nebo smazaný čip a požádat o nový, situaci prověří,

Zastupitel Saitl – upozornil na některé podnikatele, kteří dávají odpad v pytlích přímo odpadové firmě do vozu,

Místostarosta Mgr. Pařil – připravuje se nová vyhláška, kde se budou na systému třídění podílet i podnikatelé. Odbor ŽP má možnost kontrolovat jejich povinnost doložením smluv se svozovou službou. Město bude od podnikatelů vybírat pouze papír a plast. Odpadová problematika je složitá,

Zastupitel Saitl – myslí si, že kontrolovat smlouvy firem se svozovými firmami by měl živnostenský úřad,

Místostarosta Mgr. Pařil – živnostenský úřad problematika odpadů nezajímá, je důležité sběrná místa monitorovat, protože tam podnikatelé vhazují odpad a vyhýbají se tak své povinnosti. Připravuje se, že výrobci vlhčených ubrousků, cigaret budou městu přispívat do rozpočtu,

Zastupitel Mgr. Rouzek – navrhl osvobodit od poplatku děti do 18 let věku. Vidí to jako pomoc rodinám s dětmi v této složité době, kdy se všechno zdražuje,

Místostarosta Mgr. Pařil – je zásadně proti, je to populistické,

Zastupitel Mgr. Šlachta – nechápal, co je na tom populistického, teď tady zastupitelé prominuli 200 tis. nájem SVČ, což je také pro děti,

Zastupitel Ing. Haumer – návrh Mgr. Rouzky je myšlen dobře, podpořil by návrh, ale určitě ne plošně, spousta rodin dokáže poplatek zaplatit bez problémů, je otázkou nastavení, aby to bylo spravedlivé, nevíme o jakou částku se jedná,

Zastupitel Saitl – podal protinávrh posunout schvalování této vyhlášky na další ZM, neboť se neví, o jakou částku v případě osvobození dětí by se jednalo. Je potřeba připravit podkladový materiál, jaký by byl finanční dopad na rozpočet,

Starosta – v rychlosti spočítal dle statistických údajů, že by se jednalo přibližně o 900 tis. až 1 mil. Kč. Příští rok se chystá hodně akcí a rozpočet města je hodně napnutý. Poplatek se dva roky nezvyšoval, nyní by se zvyšoval mírně, přitom se navyšuje sleva za třídění. Plošné osvobození pro děti až do 18 let věku může mít i negativní dopad na výchovu a smysl motivace ke třídění. V loňském roce si také spočítal dopad případných nových slev pro důchodce a děti do 15 let a vycházely mu varianty spíše ke 400 až 600 tisícům, teď by to byl 1 milion,

Zastupitel Saitl – navrhl stáhnout tento návrh, rozpracovat více variant vyhlášky a předložit na příští ZM,

Starosta – potřebuje upřesnit jaké varianty slev do ZM předložit, zda i seniory nad 65 let, 70 atd., je otázkou, zda někoho zachrání 500,- Kč za rok, ale aby si někdo na zasedání v prosinci pak nevzpomněl na důchodce.

Zastupitel Ing. Kudrna – navrhl, když nebudou platit děti, tak ať se navýší poplatek dospělým,

Zastupitel Saitl – navrhl rozpracovat 3 varianty vyhlášky, osvobození pro děti do 5, do 15 a do 18 let věku,

Ing. Svoboda – osvobodil by děti do 2 let a i starší občany od 75 let, všem dětem do 18 let mu přijde hodně,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – žádný názor není špatný, ale požádala, aby byli zastupitelé Saitl nebo Mgr. Rouzek u zpracování návrhů, hranice věku 19 let u dětí je dost vysoká, spoustu dětí už s rodiči ani nebydlí, je sociolog, je pro podporu rodin, proto je dobré něco vymyslet. Co je však zadarmo, není motivační,

Mgr. Rouzek a Saitl souhlasili s hlasováním o usnesení – stáhnout OZV z projednání a předložit na příštím zasedání ZM další varianty vyhlášky týkající se osvobození od poplatku.

Usnesení č. 22/XII/23: ZM stahuje OZV města o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství z jednání ZM a ukládá vedení města zpracovat nové varianty osvobození poplatníků.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

- návrh OZV města o místním poplatku ze psů

Diskuse:

Starosta – uvedl, že poplatek se navyšuje o 100 Kč,

Místostarosta Mgr. Pařil – navrhoval výši 400 Kč na psa, ale byl přesvědčen, že je to moc, přitom např. v Židlochovicích se platí 900 Kč, v Mikulově 1200 Kč za psa. Všichni si stěžují na to, co psi dělají, a nikdo nemá odvahu poplatek zvednout,

Zastupitel Saitl – jakým způsobem má město možnost kontrolovat plnění vyhlášky, je povinnost čipovat psy, zda to kontroluje MP, také by poplatek zvýšil o víc,

Starosta – informaci o počtu kontrol psů nezná, městská policie má čtečku čipů, kontrolují se podle čipu toulaví psi, povinnost majitele je nahlásit psa k poplatku,

Zastupitel Bc. Selner – navrhl zvýšení poplatku aspoň o 200 Kč, tj. na 500 Kč za psa,

Starosta – uvedl, že se jedná o příjmy do rozpočtu ve výši cca 90.000 Kč ročně, z toho se platí sáčky, úklid, očkování a odchyt zatoulaných psů apod.,

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – upozornila, aby při navýšení poplatku, nepřepsali někteří psa např. na svou babičku, která je osvobozena, nedokázala se k výši poplatku vyjádřit, pro někoho je to dost,

Starosta – myslí si, že když bude částka např. 1000 Kč tak majitel toho psa ani nepřihlásí, když je poplatek symbolický, tak ho spíš zaplatí,

Tajemník – uvedl, že z čipu není možné zjistit zaplacení poplatku za psa,

Starosta – doplnil, že podle čipu zjistí městská policie majitele a dá se poté prověřit na úřadě, zda je poplatek zaplacen.

Radní Ing. Svoboda – obrátil se s dotazem na Mgr. Rouzka, jako bývalého policisty, psa městská policie ztotožní, ale zda může také ztotožnit člověka, který venčí psa,

Zastupitelka Mgr. Fröhlichová – odpověděla, že městská policie má oprávnění, aby ztotožnil člověka,

Následně se hlasovalo o návrhu OZV a navýšení poplatku za psa v čl. 4 odst. 1) písm. a) na 500 Kč ročně za jednoho psa.

Usnesení č. 23/XII/23: ZM schvaluje OZV města o místním poplatku ze psů s navýšením poplatku za jednoho psa na 500 Kč.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

- návrh OZV města, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku ze vstupného ze dne 11. prosince 2019

Starosta uvedl, že v dnešní době už se poplatková povinnost neuplatňuje, nejsou kulturní akce, hlavně diskotéky, ze kterých by se vybíral poplatek ze vstupného, proto rada města doporučila zrušit tento poplatek.

Usnesení č. 24/XII/23: ZM schvaluje OZV města, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku ze vstupného ze dne 11. prosince 2019.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Informace o poskytnutí dotace

Místostarosta Mgr. Pařil uvedl, že dětská skupina pod MŠ v Nové Vsi funguje již rok, nyní město obdrželo dotaci ve výši 14 mil. Kč, město oprava a vybavení stálo cca 2 mil. Kč. Velký dík patří Ing. Mlýnkové, která má dotační řízení na starosti. Nyní se připravuje stejný dotační titul pro dětskou skupinu ve Smolíně, kde by měly také vzniknout 2 dětské skupiny,

Zastupitel Mgr. Rouzek – jaká je délka udržitelnosti programu,

Místostarosta Mgr. Pařil – odpověděl, že 10 let u dotace na dětskou skupinu Nová Ves, dotovat provoz bude MPSV, u dotace na dětskou skupinu Smolín je udržitelnost 5 let.

Usnesení č. 25/XII/23: ZM bere na vědomí informaci o obdrženém Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/22_002/0002498 ve výši cca 14,2 mil. Kč na akci Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Nová Ves I. a Dětskou skupinu Nová Ves II.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Místostarosta Mgr. Pařil – informoval, že město uspělo v získání dotace na přístavbu ZŠ, město dostalo maximální výši, připravuje se projektová dokumentace pro provedení stavby, předpoklad zahájení akce v červenci 2024, ukončení se plánuje v roce 2026. Předpokládané náklady cca 120 mil. Kč,

Starosta – doplnil, že náklady dle rozpočtu jsou 150 mil. Kč, zakázka bude veřejně soutěžena, ve věstnících veřejných zakázek, je to akce nad 100 mil., může se přihlásit kdokoli i ze Slovenska či Polska, akce se bude široce soutěžit. Výhodou dotace je, že když budou náklady nižší, nebude se dotace krátit, Zastupitel Ing. Kudrna – zda by se na takovou velkou akci nemělo začít šetřit, rozdíl je 80 mil. Kč a kde je město vezme,

Starosta – o této akci bude jednat ZM na svém příštím zasedání, stavba bude trvat rok, rok a půl.

Usnesení č. 26/XII/23: ZM bere na vědomí informaci o obdrženém Rozhodnutí o poskytnutí dotace od MMR ČR ve výši 63 mil. Kč na zkvalitnění vzdělávací infrastruktury v oblasti základního vzdělávání a zvýšení její dostupnosti – projekt „Vybudování odborných učeben ZŠ Pohořelice – přístavba Lidická“.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Zápis Osadního výboru v Nové Vsi

Usnesení č. 27/XII/23: ZM bere na vědomí zápis Osadního výboru Nová Ves č. 10 ze dne 14.09.2023.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – vzato na vědomí

ad 5) Interpelace zastupitelů

Zastupitel Mgr. Šlachta – dotázal se, zda je nějaká informace ohledně jednání s IFISem (pozn. vlastník firmy, která vlastní pozemky kolem hotelu Morava),

Starosta – odpověděl, že se zástupcem IFISu zatím nejednal,

Zastupitel Mgr. Šlachta – podal dvě podání jedno na odbor ŽP JMK, kde žádá o přezkoumání úředního postupu Ing. Třísky a druhé na oblastní inspektorát ČIŽP ohledně kontaminace povrchových vod ohledně problému ul. Mlýnské,

Zastupitel Mgr. Rouzek – dotázal se, kdo se vyjadřoval za město k parkovišti u bytovky u ZŠ (bývalé sklenářství) ul. Dlouhá a kdo to povolil.

Starosta – odpověděl, že proběhlo regulérně stavebním řízením, podklady nemá. Navrhl odpovědět na interpelaci na příštím zasedání, kdy to doloží dokumenty. Předpokládá, že stavebník dodržel úřední postup,

Zastupitel Mgr. Rouzek – když tam parkoviště už vzniká, cca 5 míst, je to v bezprostřední blízkosti přechodu pro chodce, chodí tam hodně dětí, na této ulici stávají auta podélně. Jak to tam bude vypadat, když budou vycouvávat auta z toho parkoviště. Požádal město, aby se touto situací zabývalo, vyřešilo parkování u školy, nebo to jinak řešit, děti běhají mezi auty.

Místostarosta Mgr. Pařil – parkovacích míst je 5, tato místa vznikla na pozemku, který město vyměňovalo s pozemky ve Staré Obci kvůli dotačnímu titulu. Dnes byl s Ing. Šárem prověřit situaci na místě, bude navržen zákaz parkování podél chodníku, umístěna dopravní značka „Kiss and Ride“, pouze na vysazení dětí z aut. Nedokáže si představit úplný zákaz parkování. Parkoviště je už vystaveno a bude užíváno obyvateli domu,

Starosta – sdělil, že i když se tady situace vysvětlila, ale úkol doložit dodržení úřední postupu stavby parkoviště pro něj trvá,

Radní Mgr. Polák – doplnil, že podélné stání funguje tak, že rodiče přivezou děti a odjedou, auta tam celý den nestojí. Rodiče zastavují i ve Staré Obci, protože není kde jinde. Situace je opravdu špatná, Místostarosta Mgr. Pařil – informoval o úspěšné dotaci díky Ing. Mlýnkové na opravu konírny ve výši 25 mil. Kč. O projektu byl natočen i díl Magazín z Pohořelic, který je na internetu. Město dostalo třetí nejvyšší dotaci ve výši 25 mil. Kč ze všech 17 úspěšných projektů z celé republiky. V dotaci jsou uznatelné náklady už od roku 2020, což umožní proplatit z toho opravu střechy, která byla provedena. Dotace pokryje celou rekonstrukci, město bude hledat peníze pouze na vybavení.

Starosta – podal informace ohledně Mlýnského potoka a dešťové kanalizace – v úterý 24.10. jednal s Ing. Poláškem z Aqua Procon v Brně, který projektoval splaškovou kanalizaci ve městě i ve Velkém Dvoře. Jednali o řešení úvah a návrhů, které padly na zastupitelstvu, kudy jít ohledně problému tohoto potoku, jak vylepšit stav v této lokalitě. Ing. Polášek přislíbil do 6.11.2023 navrhnout řešení včetně nacenění zpracovaného projektu, navržená opatření budou mít dopad na rozpočet města. Starosta s touto cenovou nabídkou seznámí ZM. VaK, a.s. Břeclav si řeší splaškovou kanalizaci, Místostarosta Ing. Pařil – doplnil, že si VaK najal firmu Trasco, která bude provádět rekonstrukci šachet. Starosta – loni v dubnu ZM projednávalo petici občanů ze Smolína proti odpočívce TIR v rámci D52. Tato petice byla postoupena na ŘSD do Prahy, KrÚ JMK a na odbor ŽP KrÚ JMK, pana hejtmana, Ministerstvo průmyslu a obchodu a Ministerstvo ŽP. Letos obdržela rada města od firmy 4roads žádost o souhlas s přípojkami splaškové kanalizace a vodovodu k této odpočívce, s čímž rada města nesouhlasila. Letos v září na dopravní konferenci ve Vyškově se dohodl s ředitelem ŘSD Brno Mgr. Fialou na setkání ohledně dopravních staveb na katastrech města. V říjnu došlo k této schůzce, kde byl i s místostarostou Mgr. Pařilem a na ŘSD se řeklo, že s ohledem na nesouhlas města a občanů Smolína odpočívka ve Smolíně na 90 % nebude. Náhradní místo bude asi u Pasohlávek. Dále podal informace o aktuálním plánu výstavby dálnice D52. K tomuto bude jednání s ŘSD u projektantů 08.11. v Brně, kterého se zúčastní spolu s kolegy a panem Bravencem z odboru ÚP.

Dále hovořil o polních cestách – konkrétně o cestě od Jednoty COOP na ul. Brněnská kolem zahrádek do Cvrčovic a až do Smolína kolem řeky Jihlavy. Je vydáno stavební povolení s právní mocí na cyklostezku. Podal oficiální žádost na Státní pozemkový úřad Brno na zpevnění této cesty. Podle směřování EU teď ale SPÚ řeší spíše zeleň, zadržování vody v krajině apod.

(odešel Mgr. Šlachta, 18:39, Mgr. Rouzek Janičatová, 18:40, počet členů 15)

Zastupitel Saitl – omluvil se z příštího zasedání ZM z pracovních důvodů,

Zastupitel Ing. Kudrna – požádal o opravu chodníku/nájezdu u domu Mgr. Šlachty na ul. Na Hrázkách.

ad 6) Diskuse občanů

p. Světlíková – požádala město, aby se obrátilo se žádostí na Povodí Moravy o zkontrolování řeky, jsou tam popadané stromy již od jara, stejně tak u náhonu u Cvrčovic je spadený strom, v silnici u Staré řeky ul. Brněnská je pořádná rýha. Zajímalo ji, kdo z těch, co bydlí v zahrádkářské kolonii, platí odpady, Zastupitel Saitl – doplnil, že stejně poškozené, jako u Staré řeky, jsou i obslužné komunikace od Šišťoty na Cvrčovice, směrem od Cvrčovic kolem řeky k zahrádkám je vysoká skládka bioodpadu, Místostarosta Mgr. Pařil – placení odpadu nelze po lidech bydlících v zahrádkách vymoci, nemůžou tam bydlet trvale, nyní probíhají správní řízení na odstranění černých staveb v zahrádkách, Zastupitel Ing. Kudrna – občané si stěžovali na cestu na hřbitově při deštích, je blátivá, nedá se tam chodit,

Místostarosta Mgr. Pařil – informoval, že dojde k demolici zadní zdi hřbitova a vybudování nové, která bude spojit nově hřbitov. Nyní se čeká na dokončení projektové dokumentace.

p. Němečková – sociální pracovnice, informovala o zařazení města do projektu Potravinové banky, o zřízení potravinové výdejny. V Branišovicích vzniklo druhé výdejní místo. Do potravinové banky se zapojilo cca 80 občanů. Dále informovala o proběhlé sbírce potravin minulý týden, byla úspěšná.

Oslovilo ji dost sociálně vyloučených slabých lidí, kteří by se chtěli do programu zapojit. Myslí si, že pokud jsou to mladí lidé, mělo by se jim pomoc namotivovat je, aby začali pracovat. Dále informovala o půjčovně kompenzačních pomůcek. Získali už 122 tis. Kč, z charitativního běhu a z dotace od ČEPS, a.s. na zakoupení dalších pomůcek. Připravuje se anketa ohledně zřízení pečovatelské služby ve městě.

Místostarosta Mgr. Veselý – poděkoval za spolupráci paní Němečkové, ze získaných financí se zakoupí 17 nových zdravotnických pomůcek. K pečovatelské službě uvedl, že se připravuje registrace služby na KrÚ JMK, anketa bude vložena do zpravodaje a její výsledky budou doloženy k registraci. Služba bude zahájena v dubnu příštího roku. Na příštím zasedání předloží další informace.

p. Světlíková – proč nepožádat o dotaci Dukovanskou elektrárnu,
Místostarosta Mgr. Pařil – může se to zkusit, ale např. dotace od ČEZu město nikdy nezískalo, neboť není jeho zákazníkem, což potvrdil i starosta.

ad 7) Závěr

V závěru XII. zasedání ZM oznámil starosta, že další zasedání ZM se koná 13.12.2023 v 16 hodin. Zasedání ukončil v 18:56 hodin.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Věra Formanová

Aleš Saitl

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Zápis zpracován: 01.11.2023

Přílohy:

Prezenční listina zastupitelů a občanů
Žádosti a výsledky hlasování