

## **Zápis**

z jednání komise stavební ze dne 26.04.2023

---

**Čas:** 16.30 hod – 18.30 hod.

**Místo:** areál hřbitova Pohořelice a zasedací místnost MěÚ Pohořelice

**Přítomni:** Svoboda Josef, Bravenec Pavel  
Jaroslav Chytil, Martin Doušek, Bohdan Ohera, Jiří Zajíc, Karel Bořecký

**Omluveni:** -

**Přizváni:** Patrik Pařil, Ing. arch. Jindřich Kaněk

### **Program:**

1. hřbitov Pohořelice – stavební úpravy a rozšíření
2. studie zástavby ul. Dlouhá
3. studie zástavby na ul. Brněnská – GARRIBBA
4. změna č. 2 ÚP Pohořelice

### **1. hřbitov Pohořelice – stavební úpravy a rozšíření**

Jednání k tomuto bodu bylo provedeno šetřením na místě samém. Za účasti Ing. arch. Kaňka byly projednány možnosti opravy stávající zdi na hranici stávajícího hřbitova s novou rozšířenou částí.

Bylo řešeno několik možných variant, které nevyžadují majetkové řešení s církví:

- betonáž nové monolitické železobetonové stěny, přisazené ke stávajícímu líci obvodové zdi ze strany nové části hřbitova
- osazení prefabrikovaných betonových L dílců Prefa á 2,5m, přisazených ke stávajícímu líci obvodové zdi ze strany nové části hřbitova

Poslední variantou, která vyžaduje řešení s církví je:

- odbourání zdi do úrovně -0,5 m pod úroveň stávající úrovně hřbitova a následné nadbetonování ztužujícího věnce s horním lícem v úrovni terénu stávajícího hřbitova. Nad úroveň věnce je pak možné vyzdít sloupky v rozstupech, umožňující napojení stávajících „plotků“ kolem jednotlivých hrobů (potřeba geodeticky zaměřit).

### **2. studie zástavby ul. Dlouhá**

K jednání byla předložena studie situace umístění staveb a infrastruktury v lokalitě nové výstavby RD na ulici Dlouhá.

Byly sděleny informace o stavu zpracování konceptu studie zástavby území a o majetkové přípravě pozemků pro výstavbu dopravní a technické infrastruktury.

### **3. studie zástavby na ul. Brněnská - GARRIBBA**

K jednání byla předložena studie situace umístění staveb a infrastruktury v lokalitě nové výstavby na ulici Brněnská. Byly sděleny informace o stavu zpracování územní studie zástavby území a jejím projednání v ZM.

#### 4. informace o zpracování změny č. 2 ÚP Pohořelice

Byla podána informace o stavu projednávání změny č. 2 ÚP a současně byly ukázány jednotlivé lokality, které ve změně na základě předchozího projednání byly ponechány, a lokality, které byly vypuštěny.

#### 4. Různé

- informace o přípravě VRT Znojmo – Pohořelice – Brno
- informace o získaných dotacích na povolené cyklostezky v Pohořelích. S tím souvisí i podnět ze strany občanů Nové Vsi na propojení stávající lesní cesty v areálu obory Proklatá až do Nové Vsi, resp. k silnici III/39616.
- informace o plánované realizaci parkoviště u Jednoty na ul. Vídeňská, související s opravou ul. Vídeňská a chodníku. (dořešit ochranu kabelu VN u Jednoty)
- podnět ze strany občanů Nové Vsi na opravu zatékání do konstrukce mostu nad silnicí I/52 směrem z Nové Vsi na Velký Dvůr
- podnět od Osadního výboru Nová Ves zřídit pro občany Nové Vsi možnost jízdy na kole po okraji bažantnice Proklatá. Prvotní jednání se zástupci polesí Velký Dvůr již proběhlo se spíše negativním výsledkem. Ing. Bořecký žádá, aby byl přizván k jednání zástupců města se zástupci Lesů ČR v Židlochovicích.
- doporučení na opravu příjezdové komunikace u areálu s.n.o.p. Pohořelice
- informace o záměru spolkového bydlení v navržené novostavbě BD v areálu kasáren v Pohořelích.

#### Usnesení:

**Informaci o všech projednávaných bodech programu vzali přítomní na vědomí.**

V Pohořelích dne 26.04.2023

.....

předseda komise