

Zápis

96. schůze rady města Pohořelice konané dne 09.03.2026

Účast: Bc. Miroslav Novák, DiS.; Mgr. Ondřej Veselý, LL.M; Ing. Josef Svoboda, Věra Formanová, Mgr. Patrik Pařil, Mgr. Stanislav Polák, MBA; Mgr. Bc. Monika Rouzek Janičatová, Ed.D., LL.M, MBA; Ing. Zdeněk Blecha – tajemník, Mgr. Renata Babčanová, zapisovatelka

Zahájení: 13:00 hod.

Hosté: plk. Mgr. Zdeněk Grénar, PČR JMK, ÚO Brno-venkov
npor. Bc. Dvorský – vedoucí dopravního inspektorátu
npor. Bc. Mikeska – vedoucí OO PČR Pohořelice
Mgr. Rouzek – velitel MP Pohořelice

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o programu.

Usnesení č. 1/96/26: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. **Bytové a nebytové záležitosti**
2. **Seznámení s bezpečnostní situací** – hosté ve 14:00 ředitel plk. Mgr. Zdeněk Grénar a jeho zástupce, PČR JMK, ÚO Brno-venkov, vedoucí dopravního inspektorátu OU Brno-venkov, npor. Bc. Mikeska, PČR JMK, OO Pohořelice, npor. Rouzek, MP Pohořelice, velitel
3. **Žádosti**
4. **Různé**
5. **Diskuse**
6. **Závěr**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 1) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost paní ..., ..., IČ 224 30 426 o pronájem nebytových prostor

Usnesení č. 2/96/26: RM schvaluje pronájem nebytových prostor MÚ, Vídeňská 699, místnost B218 paní ..., bytem ..., IČ 224 30 423. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 19.01. do 04.02.2026.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., Zvídavá makovička o snížení nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 3/96/26: RM schvaluje snížené nájemné ve výši 7.000 Kč/měsíc s účinností od 01.02.2026 do 31.12.2026 za pronájem nebytových prostor Komenského 360 dle žádosti ..., Zvídavá makovička.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku

Usnesení č. 4/96/26: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 539/3 o výměře cca 50 m2 (zahrádka za domem č.p. 546) paní ..., bytem ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 05.02. do 21.03.2026.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., PROFI FP, Brněnská 120, Pohořelice o zvýšení záloh

Usnesení č. 5/96/26: RM schvaluje zvýšení záloh na spotřebu tepla a elektřiny v pronajatých nebytových prostorách Brněnská 120, Pohořelice paní ..., PROFI FP dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku

Usnesení č. 6/96/26: RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 847/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 15 m2. RM postupuje návrh do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Pichová, KT

ad 2) Seznámení s bezpečnostní situací – hosté ve 14:00 - ředitel plk. Mgr. Zdeněk Grénar a jeho zástupce, PČR JMK, ÚO Brno-venkov, vedoucí dopravního inspektorátu OU Brno-venkov, npor. Bc. Mikeska, PČR JMK, OO Pohořelice, Mgr. Rouzek, MP Pohořelice, velitel

Plk. Mgr. Grénar – ředitel územního obvodu Brno-venkov, omluvil svého zástupce, který se nemohl zúčastnit. Mluvil k bezpečnostní situaci v obvodu. Největším problémem je personální situace na obvodním oddělení v Pohořelicích, chybí polovina policistů. Nyní se podařil nábor 4, ale s ohledem na vzdělání nastoupí až za rok. OO PČR má největší výkon služby hlavně v letní sezoně kvůli Aqualandu Moravia a kempu ATC Merkur. Policie kvituje kamerový systém ve městě. Jednotky jsou hodně vysílány se záchrannou službou k poskytnutí defibrilátorů. Z trestních činů je nejvíce na vzestupu kyberkriminalita a hovořil o jejich podvodných formách. Brno-venkov má největší nápor škod, objasněnost velmi nízká. Varoval před podezřelým voláním, nabídkou investování apod.

Dále probíhala diskuse o bezpečnostní situaci ve městě.

Npor. Bc. Mikeska, vedoucí OO PČR Pohořelice – vždy, když občan zavolá hlídku, tak hlídka přijede. Jezdí i speciální pořádkové jednotky.

Vedoucí dopravního inspektorátu npor. Bc. Dvorský – na Pohořelicku se věnují dopravně inženýrské činnosti. Hovořil o činnosti oddělení silničního dohledu.

Proběhla diskuse o drogové činnosti, prioritou policie, uvedl Mgr. Grénar, je odchyt výrobců a distributorů drog, v neposlední řadě také jejich uživatelé. V rámci republiky je nejvíce populární pervitin. Mgr. Rouzek, velitel MP Pohořelice – v krátkosti podal zprávu o činnosti městské policie, o přestupcích, největší podíl tvoří dopravní přestupky. K lepší bezpečnosti města napomohlo zrušení heren a diskoték. Plk. Mgr. Grénar hovořil o chování mládeže, dnes se mluví o radikalizaci mládeže, je to celospolečenský problém.

Radní s hosty diskutovali i o preventivní činnosti a shodli se, že spolupráce mezi městem a policií funguje dobře.

Usnesení č. 7/96/26: RM bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci na teritoriu Územního odboru Brno – venkov Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje za rok 2025.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Usnesení č. 8/96/26: RM bere na vědomí Zprávu o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území služebního obvodu OOP ČR Pohořelice za rok 2025.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Usnesení č. 9/96/26: RM bere na vědomí Zprávu PČR OO Pohořelice a města Pohořelice o činnosti vyplývající z Koordinační dohody za rok 2025.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Usnesení č. 10/96/26: RM bere na vědomí Výroční zprávu Městské policie Pohořelice za rok 2025.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 3) Žádosti

Žádost Hudebního ateliéru Pavlína Kratochvílové o bezplatné zapůjčení Konírny

Usnesení č. 11/96/26: RM schvaluje bezplatné zapůjčení Konírny na koncert žáků Hudebního ateliéru Pavlína Kratochvílové dne 28.06.-30.06.2026 dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Zapalačová, KIC

Žádost MŠ Pohořelice o použití investičních prostředků

Usnesení č. 12/96/26: RM schvaluje použití investičních prostředků 450.000 Kč na pořízení čtyř LCD monitorů s posuvnými pylony do tříd MŠ Pohořelice dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost DVP Agro a.s., Stará pošta 750, Rajhrad o odkup pozemku města

Usnesení č. 13/96/26: RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 2716 o výměře 1155 m² v k.ú. Smolín. Po zveřejnění bude žádost DVP Agro a.s. Rajhrad o odkup pozemku postoupena do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční podporu

Usnesení č. 14/96/26: RM schvaluje finanční dar ve výši 10.000 Kč na činnost Linky bezpečí, z.s. dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 4) Různé

Smlouvy o spolupráci se stavebníky

Usnesení č. 15/96/26: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o spolupráci se stavebníkem panem ..., bytem ... dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 16/96/26: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o spolupráci se stavebníkem ..., bytem ..., Brno dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 17/96/26: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o spolupráci se stavebníkem H13 Plus, družstvo, Brno, IČ 014 21 034 dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 1 k servisní smlouvě – DOSIP Servis, s.r.o.

Usnesení č. 18/96/26: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k servisní smlouvě ze dne 28.01.2022 s DOSIP SERVIS, s.r.o. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Memorandum o spolupráci s 5D aréna, a.s.

Usnesení č. 19/96/26: RM schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci s 5D aréna, a.s. Praha, IČ 10760806 na projektu s názvem RT HUB – „Děti zpátky na hřiště!“ dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Zápis Osadního výboru Nová Ves a Novoveského spolku

Usnesení č. 20/96/26: RM bere na vědomí zápis ze společného jednání Osadního výboru Nová Ves a Novoveského spolku ze dne 12.02.2026.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Aktualizace ceníku města – zapůjčení vozíku na sběrný dvůr

Usnesení č. 21/96/26: RM schvaluje aktualizaci ceníku města – zapůjčení vozíku na sběrném dvoře 100 Kč vč. DPH za den (pouze bezhotovostní platba) od 10.03.2026.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, KT

Návrh studie na úsekové měření Odrovce

Usnesení č. 22/96/26: RM bere na vědomí studii úsekového měření v Odrovicích zpracovanou DOSIP Servis, s.r.o. Okříšky, a pověřuje vedení města přípravou dalších kroků vedoucích k realizaci úsekového měření.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Bc. Novák, starosta

Přijetí dotace od JMK – cyklostezka Pohořelice – Cvrčovice

Usnesení č. 23/96/26: RM schvaluje přijetí dotace a podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Podpora rozvoje cyklistiky a údržby cyklistických komunikací v roce 2026, na akci "Cyklostezka Pohořelice – Cvrčovice" ve výši 60 % uznatelných nákladů akce.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Vypořádání akce „Posunutí výtlačku odpadních vod ul. Mlýnská“

Usnesení č. 24/96/26: RM doporučuje ZM schválit vypořádání akce „posunutí výtlačku odpadních vod severním směrem v ul. Mlýnská, Pohořelice“ se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Veřejná zakázka – Výkon činnosti TDS při provádění stavby Bytový dům "A"

Usnesení č. 25/96/26: RM schvaluje v rámci výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na služby Výkon činnosti TDS při provádění stavby Bytový dům "A" Pohořelice II, cenovou nabídku Construction Consultants, s.r.o, IČO 09340629, ve výši 96.153 Kč bez DPH/měsíc při předpokladu celkové realizace stavby Bytový dům "A" Pohořelice II 26 měsíců.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Winning PS

Usnesení č. 26/96/26: RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Winning PS – stavební firma s.r.o, ze dne 9.9.2024. Nová cena za dílo činí 110 969 085,84 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Finanční dar pro ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 27/96/26: RM schvaluje přijetí finančního daru ve výši 40.000 Kč od obce Branišovice na provoz kluziště ZŠ a MŠ Pohořelice p.o.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Informace o společné činnosti MAS Podbrněnsko a SO Pohořelicko

Mgr. Veselý – ve společné činnosti se budou zabývat nasměrováním školství v ORP, jedná se o dohodu mezi školami a o společném nastavení, aby se nestalo, že menší školy úplně zaniknou.

Mgr. Polák – vyjádřil se ke statistice uvedené v předloženém materiálu.

Mgr. Rouzek Janičatová – upozornila na problém, který může nastat, že učitel bude suplovat na více školách.

Mgr. Pařil – doporučil v SO Pohořelicko řešit více oblastí, do budoucna je stát bude finančně podporovat.

Usnesení č. 28/96/26: RM bere na vědomí společnou činnost MAS Podbrněnsko a SO Pohořelicko ve věci příprav efektivní školské správy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Smlouva o poskytnutí podpory – Užitkové elektromobily Pohořelice

Usnesení č. 29/96/26: RM schvaluje uzavření Smlouvy č. 5251100268 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci NPO na předmět podpory "Užitkové elektromobily Pohořelice", výše dotace 900.000 Kč a pověřuje starostu města k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci na „Zajištění kyberbezpečnosti ve městě Pohořelice“

Usnesení č. 30/96/26: RM schvaluje uzavření Příkazní smlouvy č. SML-26-0336 s Regionální poradenskou agenturou, s.r.o. Brno na zpracování žádosti o dotaci k projektu „Zajištění kyberbezpečnosti ve městě Pohořelice“ dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o dílo – Vypracování změny č. 5 Územního plánu Pohořelice

Usnesení č. 31/96/26: RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ 188 24 463, na vypracování změny č. 5 Územního plánu Pohořelice dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Výběrové řízení na veřejnou zakázku – „ZŠ Pohořelice, přístavba Lidická – vybavení nábytkem“

Usnesení č. 32/96/26: RM schvaluje nejvhodnější nabídku v rámci veřejné zakázky "ZŠ Pohořelice, přístavba Lidická – vybavení nábytkem", a to nabídku uchazeče Potrusil s.r.o., Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 253 10 119. Nabídková cena je 3 360 331,00 Kč bez DPH. Současně schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Výběrové řízení na veřejnou zakázku – „Revitalizace veřejného prostranství Stará Obec – Pohořelice“

Usnesení č. 33/96/26: RM schvaluje nejvhodnější nabídku v rámci veřejné zakázky "Revitalizace veřejného prostranství Stará Obec – Pohořelice", a to nabídku uchazeče EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 45274924. Nabídková cena je 25 935 712,96 Kč bez DPH. Současně schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o poskytnutí finanční podpory od JMK

Usnesení č. 34/96/26: RM schvaluje přijetí finanční podpory na poskytování sociálních služeb – Pečovatelská služba Pohořelice od Jihomoravského kraje dle smlouvy č. JMK 101441/26/OSV.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Projekt „Obědy do škol“

Usnesení č. 35/96/26: RM schvaluje příspěvek na školní stravování ve šk. roce 2025/2026 pro žáka Základní školy Pohořelice dle doporučení OSPOD.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení č. 36/96/26: RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 1610-071855 s CETIN a.s., Praha, IČ 04084063, pro stavbu VPIC Pohořelice-BD Park Znojenská, za jednorázovou náhradu 200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Nabídka pomoci seniorům se zajištěním kastrace koček

Usnesení č. 37/96/26: RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města občanům důchodového věku 65+ na zajištění kastrace jejich koček či kocourů, max. 2x za rok, a to ve výši 50 % z celkových nákladů na zákrok, max. 600 Kč na zákrok. Tímto se revokuje usnesení rady města č. 41/45/24 ze dne 06.03.2024.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, KT

Nabídka na vydání knihy Královské město Pohořelice

Usnesení č. 38/96/26: RM schvaluje nabídku PhDr. Ivo Speráta na vydání knihy Královské město Pohořelice v počtu 800 kusů za cenu 410 Kč, tj. 328.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Novák, starosta

Nabídka na letecké fotografie a video

Usnesení č. 39/96/26: RM schvaluje nabídku CBS Nakladatelství s.r.o. Zlín na letecké fotografie a video města Pohořelice dle nabídky.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Návrh na prodej užitkového vozidla města formou aukce

Usnesení č. 40/96/26: RM schvaluje prodej užitkového vozu údržby města Renault maxity DXI 130.45/6 P + MP Antares 160 T JA, formou aukce za vyvolávací cenu 149.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o souhlas s odpisovým plánem, souhlas se zřízením přípravných tříd, s čerpáním investičního fondu

Usnesení č. 41/96/26: RM souhlasí se změnou odpisového plánu ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, p.o. dle návrhu. RM souhlasí s čerpáním investičního fondu dle návrhu ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, p.o.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 42/96/26: RM souhlasí se zřízením 2 přípravných tříd pro školní rok 2026/2027 dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, p.o.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 43/96/26: RM souhlasí se skácením stromů ve Staré Obci kvůli úpravě veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

ad 5) Diskuse

Mgr. Polák – dotázal se na opravu vozovky a obrubníků v Chaloupkách. Dne 11. dubna se skládá nafukovací hala tenisu. Podal informaci o firmě, která zdarma sbírá tenisové míčky a recykluje je, požádal o opravu rozvodů elektřiny v radničním sále.

Tajemník – upozornil radní na povinnost vyplnit střet zájmu.

Mgr. Rouzek Janičatová – dotázala se, zda jde zajistit vývoz popelnic za domy na ul. Lázeňská. Dobrý nápad viděla v Miroslavi na hřbitově – umístění stojanu na smetáky a lopatky; na některých hřbitovech jsou i automaty na svíčky.

ad 6) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 16:40 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
Starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místopředseda města