

Protokol o hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele

I. Informace o zadavateli

Název zadavatele:	Město Pohořelice
Zastoupený:	Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou
Sídlo zadavatele:	Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
IČO zadavatele:	00283509
Profil zadavatele:	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283509
Zástupce zadavatele:	EuroPace s.r.o.
IČO:	283 14 638
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Černý

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	ZALOŽENÍ PARKU SAMUELA BRUNNERA – POHOŘELICE
Forma a druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na služby podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění (dále též „zákon“)
Předpokládaná hodnota:	3 458 341 Kč bez DPH
Datum vyhlášení VZ:	26. 9. 2023
Lhůta pro podání nabídek:	13. 10. 2023 v 10 hodin (11 celých pracovních dnů ode dne následujícího po vyhlášení)

III. Hodnotící komise a přítomné osoby

Komise jmenovaná zadavatelem:

Člen komise

Věra Formanová
Petr Hemala
Mgr. Lenka Jirchářová
Jan Staček
Ing. Darek Haumer
František Beneš
Ing. Ivo Kudrna

Náhradníci členů komise

Bc. Miroslav Novák
Pavel Bravenec
Mgr. Stanislav Polák
Ing. Ivana Kohútová
Ing. Hana Mlýnková
Ing. Pavel Stejskal
Mgr. Patrik Pařil

Přítomné osoby:

Věra Formanová
Mgr. Lenka Jirchářová
Jan Staček

Ing. Darek Haumer
František Beneš
Ing. Ivo Kudrna

Člen komise Petr Hemala omluven těsně před jednáním hodnotící komise.
Zápisem pověřen: Ing. Pavel Černý, zástupce zadavatele

IV. Seznam doručených nabídek

Hodnotící komise zahájila svoji činnost dne 16. 10. 2023 v 7.30 hodin.

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek čtyři (4) nabídky.

Po uplynutí lhůty nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

Členové hodnotící komise se seznámili s identifikací účastníků s tím, že každý z členů podpisem tohoto protokolu potvrzuje, že není podjatý či ve střetu zájmů k žádnému z účastníků a ani se nepodílel na zpracování nabídky.

	Účastník	Datum a čas doručení nabídky
1.	KAVYL, spol. s r.o. IČO 49975358	11.10.2023 07:01:24
2.	Zahradnické úpravy s.r.o. IČO 27707113	11.10.2023 14:11:26
3.	STROMMY COMPANY s.r.o. IČO 01919652	12.10.2023 20:46:23
4.	Kateřina Teplá IČO 07353464	13.10.2023 09:36:52

U účastníků byla provedena kontrola splnění požadavku na složení jistoty podle bodu 12 výzvy

1.	KAVYL, spol. s r.o. IČO 49975358	Prokázal Na bankovní účet zadavatele připsána jistota v požadované výši dne 10. 10. 2023
2.	Zahradnické úpravy s.r.o. IČO 27707113	Prokázal Bankovní zárukou č. GOBG523003355, kterou vystavila Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782
3.	STROMMY COMPANY s.r.o. IČO 01919652	Prokázal Na bankovní účet zadavatele připsána jistota v požadované výši dne 10. 10. 2023
4.	Kateřina Teplá IČO 07353464	Prokázal Na bankovní účet zadavatele připsána jistota v požadované výši dne 13. 10. 2023

Všichni účastníci, kteří podali platnou nabídku, k plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 50 000,00 Kč a jsou způsobilí pro hodnocení.

V. Hodnocení podaných nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější je považována nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Hodnocení:

	Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
1.	KAVYL, spol. s r.o. IČO 49975358	2 287 875,23 Kč	1.
2.	Zahradnické úpravy s.r.o. IČO 27707113	2 948 023,14 Kč	2.

3.	STROMMY COMPANY s.r.o. IČO 01919652	3 093 958,50 Kč	3.
4.	Kateřina Teplá IČO 07353464	3 162 438,02 Kč	4.

Na základě uvedených skutečností komise konstatuje, že nejlépe hodnocenou nabídku na předmětnou veřejnou zakázku podal účastník KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, neboť jeho nabídková cena je nejnižší.

VI. Posouzení nejlépe hodnocené nabídky

Posouzení nabídky účastníka KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358.

V souladu s bodem 7 výzvy – posouzení kvalifikace účastníka.

Nejlépe hodnocený účastník prokázal způsobilost a kvalifikaci jednak čestným prohlášením ve smyslu § 53 odst. 4 zákona ze dne 10. 10. 2023 a to dále doplnil o kopii dokladů prokazujících kvalifikaci následovně.

Základní způsobilost – prokázána účastníkem čestným prohlášením podle vzoru ze zadávací dokumentace ze dne 10. 10. 2023 elektronicky podepsaným Ing. Romanou Rousovou, jednatelkou. A dále dodavatel předložil originál potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 25. 9. 2023, který vydal Finanční úřad pro Kraj Vysočina zastoupený Ing. Hanou Netíkovou, vedoucí oddělení a zástupce ředitele odboru; originálem potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému ze dne 21. 9. 2023 vydaný Okresní správou sociálního zabezpečení Třebíč zastoupený Mgr. Renatou Sigmundovou, vedoucí oddělení účtárny pojistného a dávek; originálem výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob pro dodavatele KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, ze dne 10. 10. 2023 vydaným Rejstříkem trestů zastoupeným Bc. Ivo Vaikem, ředitelem Rejstříku trestů; originálem výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob pro Romanu Rausovou, jednatelku, ze dne 10. 10. 2023 vydaným Rejstříkem trestů zastoupeným Bc. Ivo Vaikem, ředitelem Rejstříku trestů; a originálem výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob pro Slavomila Dokulila, jednatele, ze dne 10. 10. 2023 vydaným Rejstříkem trestů zastoupeným Bc. Ivo Vaikem, ředitelem Rejstříku trestů.

Profesní způsobilost – *Zadavatel požadoval ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti předložením:*

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, a*
- b) dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,*

Nejlépe hodnocený účastník prokázal následovně:

- a) originálem výpisu z obchodního rejstříku ze dne 20. 9. 2023;
- b) originálem výpisu z živnostenského rejstříku ze dne 20. 9. 2023 s požadovaným předmětem činnosti – Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost; Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků; Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;

Technická kvalifikace:

1. Seznam významných služeb

*Zadavatel požadoval, aby dodavatel prokázal splnění kritérií technické kvalifikace předložením seznamu služeb (dále jen „zakázky“) poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení; minimální úroveň pro splnění kritérií technické kvalifikace je stanovena na nejméně **3 zakázky** na realizaci/revitalizaci plochy veřejné zeleně v intravilánu obce v min. hodnotě 1,5 mil. Kč bez DPH; za každou jednotlivou zakázku.*

Nejlépe hodnocený účastník předložil následující seznam Svýznamných zakázek.

Název zakázky	Popis zakázky	Hodnota	Doba realizace	Objednatel	Kontaktní osoba	Kontaktní údaje (tel., e-mail)
Výsadba ulice Věžní Šternberk	Vegetační úpravy, kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku	Celkem 3 309 269,06 Realizace 2 401 331,06 5.letá péstební péče 907 938,00	2/2020-5/2021 Následná péče 06/2021-10/2024	Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ:00299529	Marek Navrátil	Kont. 731 630 612, navratil@sternberk.cz
Revitalizace zeleně v Kroměříži	Vegetační úpravy, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku, výstavba nových zpevněných ploch, montáž mobiliáře	Celkem 2 394 712 Realizace 1 975 462 3.letá péstební péče 419 250	9/2021 – 5/2022 Následná péče 6/2022-10/2024	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ:00287351	Ing. Martin Posolda, Ph.D.	Kont. 573 321 166 Martin.posolda@mesto-kromeriz.cz
Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – II.etapa	Vegetační úpravy, kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku, montáž mobiliáře	Celkem 2 871 041,35 Realizace 2 228 516,54 3.letá péstební péče 642 524,81	9/2021-11/2021 Následná péče 12/2021-11/2024	Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč, IČ:00290629	Ing. arch. Petr Ondráček	Kont. 724 383 865 Petr.Ondracek@trebic.cz
Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – I.etapa	Vegetační úpravy, kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku, montáž mobiliáře, revitalizace pěší komunikace středem aleje	Celkem 5 770 094,67 Realizace 5 321 980,81 3.letá péstební péče 448 133,86	6/2021-4/2022 Následná péče 3/2022-11/2024	Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč, IČ:00290629	Ing. arch. Petr Ondráček	Kont. 724 383 865 Petr.Ondracek@trebic.cz
Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí	Vegetační úpravy, kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku	8 293 742	3/2022 – 11/2022	Skanska a.s., Bohunická 133/50, 619 00 Brno, IČ:26271303	Ing. František Chlup	Kont. 737 256 131 Frantisek.chlup@skanska.cz

Vzhledem k tomu, že všechny položky seznamu vyhovují požadavkům zadavatele na technickou kvalifikaci, nejlépe hodnocený účastník tím, že předložil o jednu významnou zakázku více, než bylo požadováno, **prokázal první část technické kvalifikace.**

2. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením dokladu (profesní životopis + doklad o vzdělání) o tom, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci, z nichž bude jednoznačně patrné, že:

- stavbyvedoucí má min. ŠŠ vzdělání v některém z oborů – lesnickém, agronomickém, zahradnickém, biologickém; s min. 5letou praxí v oboru, 3letou praxí na postu stavbyvedoucího.

Dodavatel prokázal druhou část technické kvalifikace zaměstnancem dodavatele Zdeňkem Šírokým, který prostřednictvím profesního životopisu a dokladu o vzdělání (Střední zemědělská škola v Brně Bohunicích) doložil praxi v oboru v délce 26 let a 24 let na řízení zakázek (staveb jako stavbyvedoucí).

Účastník splnil všechny požadavky na způsobilost a kvalifikaci podle zadávací dokumentace a podle pravidel zjednodušeného podlimitního řízení.

Dále hodnotící komise posoudila nabídku účastníka z hlediska úplnosti a posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Srovnání nabídek jednotlivých účastníků:

	KAVYL	Zahradnické úpravy	STROMMY COMPANY	Kateřina Teplá
ZALOŽENÍ PARKU SAMUELA BRUNNERA – POHOŘELICE				
Celkem za keře	450 880,00 Kč	835 777,00 Kč	629 650,00 Kč	484 850,00 Kč
Celkem za stromy	930 245,00 Kč	1 087 540,00 Kč	1 380 300,00 Kč	1 222 000,00 Kč
Celkem za následnou péči	571 462,00 Kč	486 600,00 Kč	554 650,00 Kč	1 005 800,00 Kč
Celkem za zatravnění nebo obnovu travního porostu	33 540,00 Kč	35 000,00 Kč	80 000,00 Kč	30 000,00 Kč
Celkem za založení trávníku	47 520,00 Kč	162 000,00 Kč	47 520,00 Kč	54 000,00 Kč
Celkem za obnovu trávníku	17 747,10 Kč	32 865,00 Kč	112 680,00 Kč	28 170,00 Kč
Celkem za řez stávajících stromů	41 310,00 Kč	69 000,00 Kč	49 640,00 Kč	40 000,00 Kč
Celkem za volné kácení	5 910,00 Kč	24 000,00 Kč	7 650,00 Kč	16 000,00 Kč
Celkem za odstranění nevhodných dřevin bez pařezu	23 231,20 Kč	28 905,00 Kč	41 581,00 Kč	19 270,00 Kč
Celkem za likvidaci vzniklého klestu	5 700,00 Kč	7 500,00 Kč	40 500,00 Kč	75 000,00 Kč
Nezpůsobilé výdaje	160 329,93 Kč	178 836,14 Kč	149 787,50 Kč	187 348,02 Kč
Celková nabídková cena	2 287 875,23 Kč	2 948 023,14 Kč	3 093 958,50 Kč	3 162 438,02 Kč

Vybraný účastník ocenil všechny položky podle výkazu výměr a nabídka je tedy úplná. Celková cena či některá z položek není mimořádně nízká tak, že by byly pochybnosti, zda by položka či zakázka šla realizovat.

VII. Závěr

Nejvhodnější nabídkou v předmětné veřejné zakázce je nabídka účastníka **KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358**, která je doporučena k akceptaci.

Hodnotící komise ukončila svoji činnost dne 16. 10. 2023 v 8.00 hodin.

V Pohořelicích dne 16. 10. 2023

Věra Formanová

Petr Hemala

Mgr. Lenka Jirchářová

Jan Staček

Ing. Darek Haumer

František Beneš

Ing. Ivo Kudrna

Ing. Pavel Černý

Příloha protokolu č. 1

Název zakázky: **ZALOŽENÍ PARKU SAMUELA BRUNNERA – POHOŘELICE**

Prohlášení přítomných
osob o jejich
nepodjatosti a
mlčenlivosti:

Níže uvedené osoby čestně prohlašují, že nejsou ve vztahu k zakázce a účastníků podjaté, nemají osobní zájem na zadání zakázky konkrétnímu účastníkovi a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

A dále každý jeden člen hodnotící komise či jinak zúčastněná osoba prohlašuje, že si není vědoma žádného střetu zájmů, v němž bych se mohla nacházet ve vztahu k dodavatelům, kteří podali nabídku v tomto zadávacím řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele. Potvrzuji, že pokud v průběhu zadávacího řízení zjistím, že existuje či nastal střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli, a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustím od další účasti v zadávacím řízení a od všech souvisejících činností.

Rovněž potvrzuji, že zachovám mlčenlivost o všech záležitostech, které mi budou svěřeny v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s výše uvedenou zakázkou.

Rovněž souhlasím, že si neponechám kopie žádných písemných informací, které mi budou poskytnuty, za účelem jejich zneužití.

V Pohořelicích dne 16. 10. 2023

Věra Formanová

Petr Hemala

Mgr. Lenka Jirchářová

Jan Staček

Ing. Darek Haumer

František Beneš

Ing. Ivo Kudrna

Ing. Pavel Černý