

# Protokol o hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele

## I. Informace o zadavateli

Název zadavatele:	Město Pohořelice
Zastoupený:	Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou
Sídlo zadavatele:	Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
IČO zadavatele:	00283509
Profil zadavatele:	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283509">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283509</a>
Zástupce zadavatele:	EuroPace s.r.o.
IČO:	283 14 638
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Černý

## II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	<b>ZELEŇ POHOŘELICE 2024</b>
Forma a druh zadávacího řízení:	Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“)
Předpokládaná hodnota:	2 610 534 Kč bez DPH
Datum zahájení VZ:	28.8.2024
Lhůta pro podání nabídek:	18. 9. 2024 v 10 hodin (14 celých pracovních dnů – podle zákona min. 11 dnů)

## III. Hodnotící komise a přítomné osoby

Komise jmenovaná zadavatelem:

<u>Členové komise</u>	<u>Náhradníci členů komise</u>
Věra Formanová	Bc. Miroslav Novák, DiS.
Petr Hemala	Pavel Bravenec
Mgr. Lenka Jirchářová	Ing. Ivana Kohútová
Jan Staček	Ing. Hana Mlýnková
Ing. Darek Haumer	Mgr. Stanislav Polák
František Beneš	Ing. Pavel Stejskal
Ing. Ivo Kudrna	Mgr. Patrik Pařil

Přítomné osoby:

Věra Formanová	Ing. Darek Haumer
Petr Hemala	František Beneš
Ing. Ivana Kohútová	Ing. Ivo Kudrna
Jan Staček	

Členka komise Mgr. Lenka Jirchářová se před jednáním komise omluvila z účasti, a proto byla povolána náhradnice Ing. Ivana Kohútová.

Zápisem pověřen: Ing. Pavel Černý, zástupce zadavatele

#### IV. Seznam doručených nabídek

Hodnotící komise zahájila činnost dne 20. 9. 2024 v 7:15 hodin.

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek tři (3) nabídky.

Po uplynutí lhůty nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

Členové hodnotící komise se seznámili s identifikací účastníků s tím, že každý z členů podpisem tohoto protokolu potvrzuje, že není podjatý či ve střetu zájmů k žádnému z účastníků a ani se nepodílel na zpracování nabídky.

	Účastník	Datum a čas doručení nabídky
1.	<b>Kaisler s.r.o.</b> Měříčkova 1447/48, Řečkovice, 621 00 Brno IČO 25523406	16.09.2024 11:20:40
2.	<b>KAVYL, spol. s r.o.</b> č.p. 563, 675 75 Mohelno IČO 49975358	16.09.2024 13:02:17
3.	<b>Zahrady Svoboda s.r.o.</b> č.p. 104, 675 02 Koněšín IČO 04737393	17.09.2024 20:56:33

#### V. Hodnocení podaných nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH souhrnně za obě části veřejné zakázky.

Hodnotící kritérium „Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH“ - hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

	Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
1.	<b>Kaisler s.r.o.</b> Měříčkova 1447/48, Řečkovice, 621 00 Brno IČO 25523406	1 865 486,00 Kč	2.
2.	<b>KAVYL, spol. s r.o.</b> č.p. 563, 675 75 Mohelno IČO 49975358	<b>1 807 633,00 Kč</b>	<b>1.</b>
3.	<b>Zahrady Svoboda s.r.o.</b> č.p. 104, 675 02 Koněšín IČO 04737393	2 032 837,00 Kč	3.

Na základě uvedených skutečností komise konstatuje, že nejlépe hodnocenou nabídku podal účastník KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358.

## VI. Posouzení nejlépe hodnocené nabídky

Posouzení nabídky účastníka KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358.

Účastník splnil požadavky na složení jistoty za nabídku podle bodu 12 zadávací dokumentace tím, že na bankovní účet zadavatele byla dne 11. 9. 2024 připsána částka 50 000 Kč.

### Opis položek: ZBÚ

Číslo účtu/kód banky: 1381733359/0800

IBAN: CZ89 0800 0000 0013 8173 3359

BIC: GIBACZPX

Majitel účtu: **Město Pohořelice**

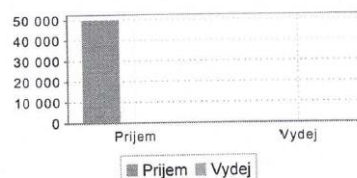
Měna účtu: CZK

Počet položek: 1

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚČTU

Celkem příjem: 50 000,00

Celkem výdej: 0,00



### PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU

Datum	Popis	Číslo protiúčtu Název protiúčtu	Varibilní symbol Specifický symbol	Částka
11.09.2024		86-3602390257/0100 ZELEN POHORELICE 202	49975358	50 000,00

### KONEC OPISU

KAVYL

V souladu s bodem 7 zadávací dokumentace – posouzení kvalifikace účastníka.

### Základní způsobilost

Zadavatel požaduje po dodavateli prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona.

#### Prokázána

- za dodavatele čestným prohlášením ze dne 16. 9. 2024 podepsaným Ing. Romanou Rousovou, jednatelem;
- a dále doplněna dokladem o bezdlužnosti k FÚ, ÚSSZ, a výpisy z rejstříku trestů za dodavatele a oba jednatele a také prohlášení k § 74 písm. b,c,e) zákona.

a současně byl předložen krycí list nabídky, ze kterého vyplývá, že dodavatel není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), která se nesmí účastnit zadávacího řízení. Účastník tímto prohlašuje, že neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, který je obchodní společností dle § 4b zákona o střetu zájmů. Účastník tímto v návaznosti na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

### Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 77 zákona splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

#### Prokázána

- za dodavatele výpisem z Obchodního rejstříku ze dne 4. 9. 2024 a výpisem z Živnostenského rejstříku s požadovaným předmětem podnikání.

## Technická kvalifikace

### Seznam významných služeb

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kritérií technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb (dále jen „zakázky“) poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky ve smyslu zákona; minimální úroveň pro splnění kritérií technické kvalifikace je stanovena na:

- nejméně 3 zakázky na realizaci/revitalizaci plochy veřejné zeleně v intravilánu obce v min. hodnotě 0,5 mil. Kč bez DPH; za každou jednotlivou zakázkou.

a

### Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením dokladu (profesní životopis + doklad o vzdělání) o tom, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci, z nichž bude jednoznačně patrné, že:

- stavbyvedoucí má min. ŠŠ vzdělání v některém z oborů – lesnickém, agronomickém, zahradnickém, biologickém; s min. 5letou praxí v oboru, 3letou praxí na postu stavbyvedoucího.

### Seznam významných služeb

Název zakázky	Popis zakázky	Hodnota	Doba realizace	Objednatel	Kontaktní osoba	Kontaktní údaje (tel., e-mail)
Výsadba ulice Věžní Šternberk	Vegetační úpravy-kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku	Celkem 3 309 269,06 Realizace 2 401 331,06 5.letá péstební péče 907 938,00	2/2020-5/2021 Následná péče 06/2021-10/2024	Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČ:00299529	Marek Navrátil	Kont. 731 630 612, navratil@sternberk.cz
Revitalizace zeleně v Kroměříži	Vegetační úpravy-ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku Výstavba nových zpevněných ploch, montáž mobiliáře	Celkem 2 394 712 Realizace 1 975 462 3.letá péstební péče 419 250	9/2021 – 5/2022 Následná péče 6/2022-10/2024	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž IČ:00287351	Ing. Martin Posolda, Ph.D.	Kont. 573 321 166 <a href="mailto:Martin.posolda@mesto-kromeriz.cz">Martin.posolda@mesto-kromeriz.cz</a>
Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – II.etapa	Vegetační úpravy-kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku, montáž mobiliáře	Celkem 2 871 041,35 Realizace 2 228 516,54 3.letá péstební péče 642 524,81	9/2021-11/2021 Následná péče 12/2021-11/2024	Město Třebíč Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč IČ:00290629	Ing. arch. Petr Ondráček	Kont. 724 383 865 <a href="mailto:Petr.Ondracek@trebic.cz">Petr.Ondracek@trebic.cz</a>
Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek, Třebíč – I.etapa	Vegetační úpravy-kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku, montáž mobiliáře, revitalizace pěší komunikace středem aleje	Celkem 5 770 094,67 Realizace 5 321 960,81 3.letá péstební péče 448 133,86	6/2021-4/2022 Následná péče 3/2022-11/2024	Město Třebíč Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč IČ:00290629	Ing. arch. Petr Ondráček	Kont. 724 383 865 <a href="mailto:Petr.Ondracek@trebic.cz">Petr.Ondracek@trebic.cz</a>
Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí	Vegetační úpravy-kácení, ošetření stromů, výsadba stromů, keřů a trvalek, založení trávníku	8 293 742	3/2022 – 11/2022	Skanska a.s., Bohunická 133/50, 619 00 Brno IČ:26271303	Ing. František Chlup	Kont. 737 256 131 <a href="mailto:Frantisek.chlup@skanska.cz">Frantisek.chlup@skanska.cz</a>

Účastník tím, že předložil seznam významných zakázek ve větším počtu (5) než bylo požadováno (3) a všechny zakázky jsou v násobně vyšším rozsahu (2,4 - 8,3 mil. Kč) než bylo požadováno (0,5 mil. Kč), prokázal požadavky na první část technické kvalifikace.

### Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Požadavky na druhou část technické kvalifikace prokázal účastník osobou, zaměstnancem Zdeňkem Širokým, absolventem Střední zemědělské školy obor zahradnictví, který má praxi v oboru doloženou životopisem v délce 27 let (z toho 26 let jakou řídicí pracovník při realizaci zakázek/stavbyvedoucí) a od roku 2004 je zaměstnancem dodavatele.

**Účastník prokázal všechny požadavky na technickou kvalifikaci.**

**Účastník prokázal všechny požadavky na kvalifikaci, neboť prokázal splnění všech požadavků na základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci, tak jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci.**

Dále hodnotící komise posoudila nabídku účastníka z hlediska úplnosti a posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Celková cena je ve srovnání s nabídkovou cenou ostatních účastníků a předpokládanou hodnotou nižší, nicméně některé oceněné části naopak dosahují vyšších hodnot než u ostatních účastníků. Hodnotící komise neshledala ocenění žádné položky či celkovou nabídkovou cenu jakou mimořádně nízkou.

	Nabídková cena bez DPH	Výše DPH při sazbě 21 %	Nabídková cena včetně DPH
<u>„Založení parku Nová Ves - Pohořelice</u>	833 126,60	174 956,59	1 008 083,19
- z toho způsobilé výdaje	363 336,00	76 300,56	439 636,56
- z toho nezpůsobilé výdaje	469 790,60	98 656,03	568 446,63
<u>„Vegetační úpravy rozšíření hřbitova - Pohořelice“</u>	974 506,40	204 646,34	1 179 152,74
- z toho způsobilé výdaje	915 429,00	192 240,09	1 107 669,09
- z toho nezpůsobilé výdaje	59 077,40	12 406,25	71 483,65
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>1 807 633,00</b>	<b>379 602,93</b>	<b>2 187 235,93</b>

Při kontrole úplnosti nabídky komise konstatuje, že nabídka je úplná, odpovídající požadavkům zadávací dokumentace.

## VII. Závěr

Nejvhodnější nabídkou v předmětné veřejné zakázce je nabídka účastníka **KAVYL, spol. s r.o., č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358**, která je doporučena k akceptaci.

Hodnotící komise ukončila svoji činnost dne 20. 9. 2024 v 8 hodin.

V Pohořelicích dne 20. 9. 2024

Věra Formanová

.....

Petr Hemala

.....

Ing. Ivana Kohútová

.....

Jan Staček

.....

Ing. Darek Haumer

.....

František Beneš

.....

Ing. Ivo Kudrna

.....

Ing. Pavel Černý

.....

Prohlášení  
přítomných osob o  
jejich nepodjatosti a  
mlčenlivosti:

Níže uvedené osoby čestně prohlašují, že nejsou ve vztahu k zakázce a účastníků podjaté, nemají osobní zájem na zadání zakázky konkrétnímu účastníkovi a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

A dále každý jeden člen hodnotící komise či jinak zúčastněná osoba prohlašuje, že si není vědoma žádného střetu zájmů, v němž bych se mohla nacházet ve vztahu k dodavatelům, kteří podali nabídku v tomto zadávacím řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele.

Potvrzuji, že pokud v průběhu zadávacího řízení zjistím, že existuje či nastal střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli, a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustím od další účasti v zadávacím řízení a od všech souvisejících činností.

Rovněž potvrzuji, že zachovám mlčenlivost o všech záležitostech, které mi budou svěřeny v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s výše uvedenou zakázkou.

Rovněž souhlasím, že si neponechám kopie žádných písemných informací, které mi budou poskytnuty, za účelem jejich zneužití.

V Pohořelicích dne 20. 9. 2024

Věra Formanová

.....

Petr Hemala

.....

Ing. Ivana Kohútová

.....

Jan Staček

.....

Ing. Darek Haumer

.....

František Beneš

.....

Ing. Ivo Kudrna

.....

Ing. Pavel Černý

.....