

81. schůze rady města Pohořelice konané dne 16.07.2025

Účast: Bc. Miroslav Novák, DiS., Mgr. Ondřej Veselý, LL.M, Mgr. Patrik Pařil, Mgr. Rouzek Janičatová, LL.M, MBA, Věra Formanová, Mgr. Stanislav Polák, MBA, Ing. Zdeněk Blecha – tajemník, Mgr. Renata Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Ing. Josef Svoboda

Zahájení: 13:00 hod.

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS., přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o upraveném programu.

Usnesení č. 1/81/25: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Bytové a nebytové záležitosti
2. Rozpočtové opatření města č. 7/2025
3. Žádosti
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 1) Bytové a nebytové záležitosti

Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu pozemku

Usnesení č. 2/81/25: RM schvaluje Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 3/2011, se Statkem Pohořelice, spol. s r.o. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o úpravu pronájmu pozemku

Usnesení č. 3/81/25: RM schvaluje úpravu pronájmu části pozemku p. č. 1928/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou – zúžení pronájmu na výměru 50 m2 dle žádosti pana ..., bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ... o pronájem části pozemku

Usnesení č. 4/81/25: RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 389/119 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 150 m2 a jeho oplocení paní ... před objektem na p.č. 389/292 dle žádosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 11.06. do 27.06.2025.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., o pronájem části pozemku

Usnesení č. 5/81/25: RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1655/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 70 m2 panu ..., bytem ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 04.06. do 20.06.2025.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ... o výpůjčku bunkru

Usnesení č. 6/81/25: RM schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 3165/5 o výměře 167 m2 včetně jiné stavby – řopík 15/6246/A-160Z panu ... dle žádosti. Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 11.06. do 27.06.2025.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Brno o prodej pozemku

Usnesení č. 7/81/25: RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 3122/111 o výměře 25 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Záměr postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 2) Rozpočtové opatření města č. 7/2025

Usnesení č. 8/81/25: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 7/2025 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 3) Žádosti

Žádost Novoveského spolku o dotaci z rozpočtu města na rok 2025

Usnesení č. 9/81/25: RM schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 20.000 Kč Novoveskému spolku, se sídlem Nová Ves 170, Pohořelice na rok 2025 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o koupi části pozemku

Usnesení č. 10/81/25: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1655/1 předzahrádka u pozemku parc. č. 1825/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku

Usnesení č. 11/81/25: RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 1509 o výměře 176 m2, zahrada, v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou do vlastnictví SJ ... a ..., ..., Pohořelice, a to za cenu 1.000,- Kč/m2 bez DPH jako dokup. Záměr prodeje byl zveřejněn od 04.07. do 21.07.2025. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení změny odpisového plánu a souhlas s přijetím sponzorských darů

Usnesení č. 12/81/25: RM schvaluje změnu odpisového plánu ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35 dle návrhu. RM souhlasí s přijetím sponzorských darů pro ZŠ a MŠ Pohořelice dle přílohy.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 4) Různé

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z JMK

Usnesení č. 13/81/25: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK091319/24/OKH na realizaci projektu „Vybudování odborných učeben ZŠ Pohořelice – přístavba Lidická“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Dodatek č. 5 k obchodním podmínkám dohodce pro obchodování elektřiny a plynu

Usnesení č. 14/81/25: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 5 k Obchodním podmínkám dohodce pro obchodování elektřiny a plynu na ČMKB ze dne 22.09.2021 s FIN-servis, a.s., se sídlem D. Vrbenského 2040, Kladno dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Dodatek č. 6 k obchodním podmínkám dohody pro obchodování elektřiny a plynu

Usnesení č. 15/81/25: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k Obchodním podmínkám dohody pro obchodování elektřiny a plynu na ČMKB ze dne 22.09.2021 s FIN-servis, a.s., se sídlem D. Vrbenského 2040, Kladno dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci se smlouvou o zřízení zástavního práva

Usnesení č. 16/81/25: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci se smlouvou o zřízení zástavního práva ze dne 03.07.2023 mezi městem Pohořelice – Pekárna Pohořelice s.r.o. – KLIMUS & PARTNERS s.r.o., Brno, AGRO KLIMUS s.r.o., Velké Němčice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Informace o anonymním podání

Usnesení č. 17/81/25: RM bere na vědomí informaci PČR ČR ohledně anonymního podání.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 18/81/25: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030090095/002-ENOR s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, pro stavbu „Pohořelice, příp. NN, Rozbořil 3122/40/764“, za jednorázovou náhradu 2000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Výběr dodavatele na veřejnou zakázku

„Investorský model pojištění budovaného díla Bytový dům "A" Pohořelice

Usnesení č. 19/81/25: RM schvaluje na základě nejvýhodnější nabídky ve výši 177.450 Kč dodavatele veřejné zakázky „Investorský model pojištění budovaného díla Bytový dům "A" Pohořelice“ Allianz pojišťovnu, se sídlem Ke Štvanici 656/3, Praha 8, IČ: 47115971.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Návrh na odprodej zbraní

Usnesení č. 20/81/25: RM schvaluje odprodej 3 ks zbraní – krátké palné zbraně pistole zn. CZ 75 P-07 DUTY za cenu 500 Kč panu Miroslavu Roblovi, Mgr. Bc. Miloši Rouzkovi a Jaroslavu Lukáčovi.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Ustanovení zbrojířů MP Pohořelice

Usnesení č. 21/81/25: RM ustanovuje nové zbrojíře Městské Police Pohořelice dle ust. § 39 odst. 1 písm. a) zákona č. 119/2002 Sb., o stelných zbraních a střelivu – strážníka Mgr. Bc. Miloše Rouzka, strážníka Bc. Vendulu Krejčovou.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Vnitřní předpis MP Pohořelice pro používání zbraní a střeliva

Usnesení č. 22/81/25: RM schvaluje vnitřní předpis Městské policie Pohořelice pro používání zbraní a střeliva dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Cenová nabídka MONOTREND na herní prvky

Usnesení č. 23/81/25: RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 399.839,66 Kč vč. DPH na zakoupení herních prvků od firmy MONOTREND s.r.o., Jamné 34, IČ 29320313.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Cenová nabídka od firmy Gargela & Mitošinka na oplocení dětských hřišť

Usnesení č. 24/81/25: RM schvaluje cenovou nabídku od firmy Gargela & Mitošinka, IČ 76441156, na oplocení dětských hřišť v Nové Vsi ve výši 100.470 Kč bez DPH, v Pohořelicích ve výši 74.335 Kč bez DPH a Velkém Dvoře ve výši 233.804 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o výpůjčce vozidla pro Společenství obcí Pohořelicko

Usnesení č. 25/81/25: RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce vozidla ŠKODA YETI pro Společenství obcí Pohořelicko dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Žádost ... – pronájem

Usnesení č. 26/81/25: RM neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku par. č. 189/17 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ... – prodej

Usnesení č. 27/81/25: RM nedoporučuje ZM zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 189/17 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Diskuse

Starosta – informoval o rozhodnutí Krajského úřadu JMK, kterým zamítnul odvolání účastníka řízení ve věci realizace projektu „Zóna 23 ha“ na ul. Brněnská, a tedy nabytí právní moci společného rozhodnutí pro firmu Garribba, a.s. Dále o uzavírce „staré silnice“ do Brna od 21.7. na cca tři měsíce.

Mgr. Rouzek Janičatová – požádala o úpravu sítě na venkovním sportovišti vedle SVČ Dlouhá kvůli bezpečnosti dětí.

Mgr. Polák – navrhl umístit síť za branku na venkovním sportovišti za halou směrem do ulice Dlouhá, aby bylo zamezeno přehození míčů do silnice.

Mgr. Pařil – informoval o investičním záměru soukromé společnosti – přestavba hotelu Morava na polyfunkční dům.

ad 6) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:35 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
Starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města