

Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek

1. Specifikace zakázky a zadavatele

Název zakázky	Rekonstrukce bytové jednotky Znojemská 860, Pohořelice
Forma a druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
	Uzavřená výzva
Název / obchodní firma zadavatele	MĚSTO POHOŘELICE
Sídlo zadavatele	Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	00283509 / CZ00283509
Datum vyhlášení VZ:	12.5.2025
Lhůta pro podávání nabídek	27.5.2025 do 7:30 hodin

2. Datum a čas zahájení otevírání obálek

Komise zahájila otevírání obálek dne 27. 5. 2025 v 7:35 hodin

3. Komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek a přítomné osoby

Jméno a příjmení člena komise ¹	Pracovní zařazení	Přítomen/nepřítomen
Věra Formanová	předseda komise	přítomen
Petr Hemala	člen komise	přítomen
Mgr. Lenka Jirchářová	člen komise	přítomen
Jan Staček	člen komise	přítomen
Ing. Darek Haumer	člen komise	nepřítomen
Ing. Ivo Kudrna	člen komise	přítomen
František Beneš	člen komise	přítomen

Zápisem pověřen: Bc. Veronika Zvejšková, zástupce zadavatele

4. Seznam doručených nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání čtyři nabídky.

Po uplynutí lhůty nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

Členové hodnotící komise se seznámili s identifikací uchazečů a tím, že každý z členů podpisem tohoto protokolu potvrzuje, že není podjatý k žádnému z uchazečů a ani se nepodílel na zpracování nabídky.

Číslo nabídky	Dodavatel (název / obchodní firma, sídlo, IČ)	Datum a přesný čas doručení nabídky
1	Dušan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice, IČ: 66623669	23.5.2025; v 8:29 hod
2	Attila Nemeš, Dolní Loučky 141, 594 55 Dolní Loučky, IČ: 68733470	26.5.2025; v 08:01 hod
3	Jan Zima, Troskotovice 278, 671 78 Jiřice u Miroslavi, IČ: 76381447	26.5.2025; v 16:40 hod
4	Zajíc-Zborovský, s.r.o, Stará obec 381, 691 23 Pohořelice, IČ: 28268241	27.5.2025; v 07:13 hod

Vzhledem k tomu, že se jedná o uzavřenou výzvu, byla Výzva k podání nabídek zaslána elektronicky (e-mailem/datovou zprávou) **6 potenciálním uchazečům**, a to firmám:

- Kurimai Pavel minipujcovna1@seznam.cz
- Zajíc-zborovský, s.r.o. Jiri.Zajic@seznam.cz
- Dušan Janičata janicata123@seznam.cz
- Nemeš Atilla Atnes@seznam.cz
- Jan Zima Honza.Zima@seznam.cz
- Žampach Martin z.a.m.p.a.ch@seznam.cz

Zadavatel obdržel čtyři nabídky.

5. Otevírání nabídek, hodnocení nabídek a posouzení kvalifikací

Komise zahájila svoji činnost v termínu, kdy končila lhůta pro podání nabídek, a to dne 27. 5. 2025 v 7:35 hodin.

Otevírání obálek se nezúčastnil žádný zástupce uchazeče.

Komise přistoupila k otevírání obálek v pořadí, v jakém byly doručeny:

Číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek	Nabídka řádně označena a uzavřena
1	Dušan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice, IČ: 66623669	580.000,00 Kč	ANO	ANO
2	Attila Nemeš, Dolní Loučky 141, 594 55 Dolní Loučky, IČ: 68733470	707.000,00 Kč	ANO	ANO
3	Jan Zima, Troskotovice 278, 671 78 Jiřice u Miroslavi	815.355,00 Kč	ANO	ANO
4	Zajíc-Zborovský, s.r.o, Stará obec 381, 691 23 Pohořelice, IČ: 28268241	678.126,00 Kč	ANO	ANO

Všechny nabídky splnily požadavky zadavatele a jsou způsobilé pro posouzení a hodnocení.

Okamžitě po ukončení otevírání obálek komise zahájila hodnocení nabídek a posouzení kvalifikací a posouzení nabídky první v pořadí.

6. Hodnocení nabídek

Komise přistoupila k hodnocení nabídek. Hodnocení nabídek je provedeno před jejich posouzením. K posouzení došlo pouze u nabídky účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva.

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil toto hodnotící kritérium a metodu hodnocení:

Kritérium hodnocení:	Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona o ZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je <u>nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH</u> .
Metoda hodnocení:	Hodnotící kritérium „ Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH “ - hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena (váha hodnotícího kritéria 100 %) bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Dle těchto kritérií hodnocení se komise usnesla na tomto výsledku hodnocení:

Číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	Dušan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice, IČ: 66623669	580.000,00 Kč	1.
2	Attila Nemeš, Dolní Loučky 141, 594 55 Dolní Loučky, IČ: 68733470	707.000,00 Kč	3.
3	Jan Zima, Troskotovice 278, 671 78 Jiřice u Miroslavi, IČ: 76381447	815.355,00 Kč	4.
4	Zajíc-Zborovský, s.r.o, Stará obec 381, 691 23 Pohořelice, IČ: 28269241	678.126,00 Kč	2.

Hodnotící komise **posoudila nabídku**, která se umístila první v pořadí z hlediska úplnosti a posouzení kvalifikace. V rámci nabídky tedy proběhla kontrola předložení krycího listu, čestného prohlášení o tom, že dodavatel splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem a akceptuje zadávací podmínky v plném rozsahu a bez výhrad.

Číslo nabídky	Uchazeč	Posouzení úplnosti nabídky a prokázání splnění kvalifikace
1		Nabídka obsahuje všechny části vyžadované zadavatelem dle požadavku uvedeného v zadávací dokumentaci. Kvalifikace byla splněna předložením podepsané přílohy č. 2 zadávacích podmínek (čestného prohlášení) a přílohy č. 3 (ČP – technická kvalifikace) – podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Součástí nabídky byl i podepsaný Krycí list – příloha č.1 zadávacích podmínek. Součástí nabídky byl i doplněný návrh na Smlouvy o dílo – část II. zadávacích podmínek.

Seznam účastníků vyzvaných k doplnění nebo objasnění nabídky:

Číslo nabídky	Uchazeč	Důvod k vyzvání/ doplnění

Seznam vyloučených účastníků:

Číslo nabídky	Uchazeč	Důvod vyloučení

Na základě uvedených skutečností komise konstatuje, že nejlépe hodnocenou nabídkou na předmětnou veřejnou zakázku podal uchazeč **Dušan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohorelice, IČ:66623669** .

7. Závěr

Nejvhodnější nabídkou v předmětné veřejné zakázce je nabídka uchazeče **Dušan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice, IČ: 66623669**, která je doporučena k akceptaci.

Hodnotící komise ukončila svoji činnost dne 27.5.2025 v 7:55 hod.

V Pohorelicích dne 27. 5. 2025

Jméno a příjmení člena komise	funkce	podpis
Věra Formanová	předseda komise	
Petr Hemala	člen komise	
Mgr. Lenka Jirchářová	člen komise	
Jan Staček	člen komise	
Ing. Darek Haumer	člen komise	nepřítomen
Ing. Ivo Kudrna	člen komise	
František Beneš	člen komise	

Zapsala: Bc. Veronika Zvejšková

