

Zápis
z XIV. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 20.12.2023

Účast zastupitelů: 16 při zahájení (viz prezenční listina)

Počet přítomných občanů: viz prezenční listina

Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Informace o konání zasedání ZM byla zveřejněna. Omluvil zastupitele Mgr. Šlachty, A. Saitla, Bc. Vydrovou, Mgr. Fröhlichovou a J. Pohanku. ZM je usnášeníschopné v počtu 16 členů. Pro účely zpracování zápisu se pořizuje zvukový záznam, proto požádal, aby každý hovořil na připravený mikrofon. Dále se hlasovalo o navrženém programu. Upozornil, že pokud se schválí návrh rozpočtu na rok 2024, už se nebude hlasovat o bodu – Pravidla rozpočtového provizoria rok 2024.

Usnesení č. 1/XIV/23: ZM schvaluje program v tomto znění:

- 1. Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
- 2. Rozpočtové opatření města č. 13/2023**
- 3. Návrh rozpočtu města na rok 2024**
- 4. Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2024**
- 5. Pravidla rozpočtového provizoria rok 2024**
- 6. Návrh střednědobého výhledu města na roky 2025-2026**
- 7. Interpelace zastupitelů**
- 8. Diskuse občanů**
- 9. Závěr**

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 1) Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/XIV/23: ZM jmenuje volební komisi ve složení – MUDr. Hrabovský, Bohdan Ohera a Mgr. Polák, určuje za ověřovatele zápisu zastupitelku Danu Vernarskou a Ing. Ivo Kudrnu. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 2) Rozpočtové opatření města č. 13/2023

Zastupitelka Vernarská – Finanční výbor ZM projednal rozpočtové opatření a doporučil ho schválit.

Usnesení č. 3/XIV/23: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 13/2023 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 3) Návrh rozpočtu města na rok 2024

Zastupitelka Vernarská – Finanční výbor ZM projednal návrh rozpočtu města na příští rok, ale nebylo přijato usnesení.

Starosta – uvedl, že rozpočet je schodkový, dofinancovává se z revolvingového úvěru, v průběhu roku by se měl zlepšit o určité částky přislíbené z dotací a také např. ze smluv uzavřených městem

s investory. Město bude realizovat velké investiční projekty. Poprosil o doplnění usnesení o oddíl paragrafu dle požadavku správce rozpočtu, jde o technickou úpravu, úprava rozpočtové skladby. Rozpočet se v průběhu roku vyvíjí, budou navrhována rozpočtová opatření.

Diskuse:

Zastupitel Mgr. Rouzek – dotázal se na ř. 20 rozpočtu – daň z nemovitostí. Státem byla zvýšena, u Pohořelic na dvojnásobek, o jaké sdílené daně město přijde a o jakou částku jde.

Starosta – stát zvýšil daň z nemovitosti, u ostatních sdílených daní dochází také k navýšení, ale příspěvek na výkon státní správy stát naopak snižuje, ř. 28 rozpočtu.

Místostarosta Mgr. Pařil – doplnil, že dochází k navýšení daně z příjmu, z DPH, ale procentuálně má město ze státního rozpočtu míň.

Starosta – uvedl, že celkové daňové příjmy města budou vyšší.

Zastupitel Weiter – oznámil střet zájmu s ohledem na dotace pro bikové hřiště.

Zastupitel Ing. Kudrna – podotkl, že když stát ubírá příspěvek na úředníky, tak by se měly snižovat jejich stavy na úřadě.

Místostarosta Mgr. Pařil – uvedl, že v poslední době se dlouho nenavýšoval počet úředníků, je problém najít nové úředníky, po dvou měsících se konečně našel úředník na stavební úřad, stálo to město hodně peněz.

Starosta – stát na činnost úředníků nechce přispívat, ale agendu musí úřad zajistit, je to jeho povinnost.

Místostarosta Mgr. Pařil – v rozpočtu není spousta akcí, které se budou dělat, ale nejsou rozhodnutí o dotaci. I když jde o schodkový rozpočet, rozdíl si půjčuje město z revolvingového úvěru, nebere si další půjčku, ale jen na přechodnou dobu, než dostane město dotaci od státu. Vyřízení dotací trvá stále déle, zmínil velké investiční akce – dětské skupiny ve Smolíně, přístavba ZŠ Lidická, cyklostezka kolem Šumického potoka a ul. Znojemská, rekonstrukce konírny u Pfanu.

Zastupitel Mgr. Rouzek – dotázal se na příjem z prodeje pozemků cca 23 mil. Kč, a další příjmy – příspěvky městu 18,5 mil. Kč - ř. 238 rozpočtu

Starosta – jsou to částky za prodej pozemků od AVENTINU dle schválené smlouvy, částka u ČOV – smlouva se společností Garribba, a.s. dle uzavřené smlouvy.

Zastupitel Mgr. Rouzek – na výdajové straně nenašel výstavbu MŠ Znojemská, má se za to, že už není potřeba, že se s ní nepočítá?

Místostarosta Mgr. Pařil – kapacita školky není dostatečná, zatím se buduje dětská skupina ve Smolíně. Ohledně nové školky jednal Mgr. Veselý a ředitelka MŠ Mgr. Kloudová s ministrem školství PhDr. Bekem, kterému se nápad líbil, školka by mohla být pro celé ORP, pro více obcí v obvodu. Probíhá stavební řízení na povolení této stavby, čekalo se na kolaudaci vodovodu s LIDLEM. Město se bude snažit najít finance na tzv. komunitní školu, zatím nejsou vyhlášeny žádné dotace.

Zastupitel Mgr. Rouzek – dotaz na podzemní kontejnery, zda budou pro bytovky nebo veřejnost, jde o velkou částku 5 mil. Kč.

Místostarosta Mgr. Pařil – v jednom řádku rozpočtu jsou tři věci – podzemní kontejnery, pořízení kompostérů a kelímků na kulturní akce, tzn., že částka není jen za kontejnery. RM dnes schválila vítězné uchazeče na tyto akce ve výběrovém řízení, ceny se vysoutěžily nižší. Podzemní kontejnery budou na nám. Svobody veřejné, svoz zajistí dosavadní svozová firma. Částečně na to byla získána dotace.

Zastupitel Mgr. Rouzek – v rozpočtu nenašel náklady na energie MŠ a ZŠ.

Místostarosta Mgr. Pařil – náklady/faktury jdou přímo na MŠ a ZŠ, aby se nemusely přefakturovat.

Radní Ing. Svoboda – reagoval na Ing. Kudrny ohledně snižování úředníků. Připomněl, že v roce 2001 a 2002, kdy se rozhodovalo o ORP, město slíbilo, že zabezpečí službu výkonu přenesené státní správy, i když by to muselo doplácet ze svého rozpočtu. Hodně město o to stálo.

Radní Mgr. Polák – zeptal se, zda je částka od státu v rámci rozpočtového určení daní od ministerstva financí rozklíčována, zajímala ho částka poskytovaná na jednoho žáka.

Starosta – není si jistý, jestli je rozklíčována částka na žáka nebo úředníky. Uvedl, že by se někomu mohlo zdát „fajn“ vyhodit pár úředníků, ale státní správa na úřadě by se tím zablokovala, a nedal by se zajistit výkon státní správy.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – zastal se Ing. Svobody, byl to tenkrát boj, velká historická událost, město se stalo pověřeným městem, zasedal kvůli tomu Parlament, vláda. Hodně jsme o ORP usilovali. Veškerá

pravomoc, co nám byla dána, stojí velké peníze. Každý odbor má svou funkci, povinnosti, musíme se naučit chovat na určité úrovni, na úrovni okresu. Musíme si zvyknout, že rozpočet je 10x vyšší, než býval, je potřeba rozumně rozhodovat, dopředu se naučit myslet, město za tu dobu těch 20 let zpátky udělalo krok dopředu. Zmínil Ivančice, kde se za 20 let nic moc nezměnilo. S problémy se budeme stýkat stále. Je to obrovská zodpovědnost ekonomická i sociálně politická. Požadavky společnosti, ze strany státu a občanů, vlivy ekonomiky, to nás může semlít, když špatně rozhodneme. Dostali jsme se na úžasnou úroveň a je nutné si ji udržet. Stojí to velké odříkání, umění rozhodnout a dívat se do budoucnosti. Je rád, že se toho dočkal, pamatuje si, jaké město dříve bylo, dnes si tady občané vše vyřídí, jsou tu lékaři. Musíme se snažit si to udržet a dokázat, že můžou občané vedení města důvěřovat.

Usnesení č. 4/XIV/23: ZM schvaluje Rozpočet města Pohořelice na rok 2024 jako schodkový s příjmy ve výši 267.517.500,- Kč s úpravou na ř. 192-203 změna ODPa z 3729 a 3726 a výdaji ve výši 367.070.900,- Kč s úpravou na ř. 864 změna ODPa z 2212 na 3631. Vzniklý schodek ve výši 99.553.400,- Kč bude hrazen finančními prostředky získanými v minulých letech a schválenými úvěry.

Výsledek hlasování: 12 pro, 2 proti, 2 se zdržel – schváleno

ad 4) Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2024

Zastupitelka Vernarská – Finanční výbor ZM projednal Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2024 a doporučil je schválit.

Usnesení č. 5/XIV/23: ZM schvaluje Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2024.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 5) Pravidla rozpočtového provizoria rok 2024

O tomto bodu se nehlasovalo, neboť byl schválen rozpočet města na rok 2024.

ad 6) Návrh střednědobého výhledu na rok 2025-2026

Starosta – uvedl, že je povinnost tento výhled ze zákona sestavovat. Počítá se se splátkami úvěrů, rozpočtový výhled města neavizuje ekonomický problém.

Zastupitelka Vernarská – za Finanční výbor ZM oznámila, že výbor doporučil střednědobý výhled schválit.

Zastupitelka Vernarská – zaujala ji na ř. 10 velká částka za úroky cca 17 mil. Kč, zajímalo ji, jak vysoké jsou úrokové sazby.

Starosta – úrokové sazby byly dosud navázány na 6 měsíční PRIBOR s marží banky, konstrukce výpočtu úrokové sazby se nemění, ale v čase roste PRIBOR. Ten určuje ČNB, zveřejňuje ho na svých webových stránkách, úrok byl nedávno kolem 2 % p.a., dříve i 1-1,5 % p.a., u každého úvěru je marže banky jiná. Také postupným načerpáváním úvěru roste jeho jistina, roste úroková sazba ze 2 na 6,5 až 7 % p.a., ve výhledu je uveden přehled splátek úvěrů. Může se stát, že postupně bude PRIBOR klesat, ale bude se muset třeba přijmout další úvěr např. na rozšíření ČOV, zase budou úroky a další splátky. Je to dáno ekonomickou situací, dá se jednat s bankou o restrukturalizaci úvěru, rozvolnění, ale zatím je na to brzy, není to z hlediska města zapotřebí.

Místostarosta Mgr. Pařil – doplnil, že paní Panochová, správce rozpočtu, počítá s vyššími úrokovými částkami, ale je možné, že by se mohla úroková sazba snížit, tím by se snížily i úroky. Byla doba, kdy si město půjčovalo za úrok 1 % p.a. Všechny půjčené peníze byly proinvestovány do staveb.

Zastupitel Mgr. Rouzek – zeptal se na ř. 1 – daňové příjmy

Starosta – v tomto řádku se počítá s růstem o inflaci cca 3 %, nic konkrétního zatím město neplánuje, jde o matematický propočet. Počítá se tam s příjmy z dotací, nebo splatností částek dle smluv s investory. Záleží na tom, jak se bude investorům dařit realizovat své záměry na území města.

Zastupitel Ohera – dotaz jaký je dluh města celkem, jak to město chce zaplatit. Když město přestane prodávat pozemky, jak bude dlouho živořit.

Starosta – celkový dluh města je cca 185 mil. Kč. K poslednímu dni roku překročí město rozpočtovou odpovědnost, což znamená, podíl zůstatku dluhu k poslednímu dni v roce vůči 4letému průměru příjmů, který nemá překročit 60 %, resp. to má následky v povinnosti splácet určitou výši úvěrů. Podle jeho předběžného propočtu to bude vycházet na cca 75 %, možná méně cca 70 %.

Zastupitel Ohera – jak takový dluh chce město zaplatit.

Starosta – platby se provádí dle splátkového kalendáře. Z hlediska provozu je provozní saldo (25-30 mil. Kč ročně), ze kterého je město schopno splácet dluh i úroky. Samozřejmě, když město něco prodá, nebo dostane dotaci nebo příspěvek od investora na investice, bude to rozpočet nadlepšovat. Je nutné posuzovat fungování města jako celek. Když realizujeme akci s dotací, tak musíme doplatit vlastní zdroje, někdo by řekl, tak nevyřizujte dotace, město ušetří, ale město tu není od toho, aby šetřilo na svých občanech nebo na zajišťovaných službách. To, že bude mít město na účtu spoustu peněz, ale bude zanedbané, není přece žádné hrdinství.

Místostarosta Mgr. Pařil – město živořit nebude, je schopno z běžného provozu splácet tyto úvěry. Investice se budou dělat takové, na které jde získat dotaci. Uvedl příklad konírny, kdy se půjčilo na opravu střechy a stát zpětně poskytl dotaci na tuto opravu.

Usnesení č. 6/XIV/23: ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Pohořelice na roky 2025-2026.

Výsledek hlasování: 12 pro, 1 proti, 3 se zdržel – schváleno

ad 7) Interpelace zastupitelů

Zastupitel Weiter – řešil s paní Ing. Kohútovou možnost získání dotace od JMK na infrastrukturu na cyklostezky, kde je zahrnuta i stavba pumptracku (pozn. cyklistické sportoviště pro děti a dospělé), o který mají zájem. Udělali určité kroky, ale stavební úřad nyní po nich požaduje projekt s razítkem. Mají do budoucna vizi udělat bike areál co nejvíc bezúdržbový, soběstačný, a celý ho přetvořit do asfaltu. Tato dotace je vypsaná na malý okruh, který by byl samostatný, a do budoucna by ho chtěli napojit na velký asfaltový okruh. Po dohodě s Ing. Kohútovou předložil návrh na zakomponování velkého okruhu spolu s tím malým. Není každý rok záruka, že by dostali dotaci, velký okruh už je v nákladech cca 4 mil. Kč. Proto se obrátil na zastupitele města, jestli bude vůle tento projekt podpořit finančně, kdyby dotaci nedostali. Projekt velkého okruhu nejde rozfázovat a dělat po částech.

Místostarosta Mgr. Pařil – pokračoval by v tom malém okruhu, dotace od JMK se podávají do konce února, což je město schopno stihnout, na územní rozhodnutí ho povolit, podle něj by počítal s celkovým rozvojem areálu i pro kulturní akce.

Starosta – je také pro zpracování studie na celý areál.

Zastupitel Weiter – pokud se tedy bude dělat projekt, tak pro celý velký okruh. Areál se na tolik rozšířil, bude se možná tomu věnovat naplno a nechá své práce, už koketují s myšlenkou správce. A proto ta jejich vize je udělat bezúdržbový areál, aby žil svým životem bez správce. Nyní se budou snažit udělat 3D model s názvem „vize 2030“ – volnočasový areál - „kačák“, bikepark a vojenské hřiště.

Zastupitel Ing. Kudrna – v rozpočtu tato akce není, budou potřeba další peníze, a přitom město nemá ani korunu navíc, z čeho to chce město financovat.

Zastupitel Bc. Selner – snad se na to ty peníze najdou.

Zastupitel Weiter – kdyby pan Kudrna poslouchal, přesně na toto se ptal, aby zbytečně nevyhazoval peníze na projekt, který by skončil v šuplíku. Je dnes podruhé na zastupitelstvu, proto se v hlasování o rozpočtu zdržel.

Starosta – jde o to mít cílový stav, spousta projektů města je dlouhodobých, dotváří se, mění, možná někdo vidí potřebnost města jinde, ale nebránil by bikerům rozvíjet jejich vizi.

Radní Mgr. Polák – pozval na kluziště, které dnes zahájilo provoz, přes den využívá škola, od 16 do 18 hod. je veřejné bruslení. Večer pro toho, kdo si chce zahrát hokej má také možnost přijít, protože kluziště je osvětlené, provoz mezi svátky od 10 do 17 hodin,

Místostarosta Mgr. Pařil – poděkoval všem zastupitelům, kteří se dostavili na dnešní zasedání, upravili si svůj osobní program, aby mohli hlasovat o rozpočtu, který někdo nazval jako nejdůležitější v roce, tak to však nazývá jen na facebooku a potom se na projednání nedostaví. Stojí si za názorem ohledně obstrukcí. Finanční výbor rozpočet města měl k dispozici, projednal ho o týden dřív, než bylo zastupitelstvo, rozpočet byl zveřejněn na úřední desce města, každý občan si ho mohl prohlédnout, stáhnout si ho. Kolegyně, která omylem tento materiál nedala do složky, do které on nechodí, ani s kolegy, materiály má uloženy jinde, se veřejně omluvila. Za něj to byla obstrukce, a pokud s tím někdo nesouhlasí, ať se naučí číst.

Zastupitel Ohera – obstrukce by to byla podle něj, sedět tady tři dny a probírat řádek po řádku. S názorem nesouhlasil.

Zastupitel Mgr. Rouzek – neví, jak je kdo zvyklý dodržovat pravidla, zákony, vyhlášky, ostatní nařízení. Jestli byl schválen jednací řád, nebyl dodržen a nejde o obstrukci.

Místostarosta Mgr. Pařil – v zákoně se o žádné lhůtě 7 dní nemluví, to je jen v jednacím řádu zastupitelstva, a pokud nějaký materiál není ve složce, jde jen to se domluvit mezi sebou a odsouhlasit si program, zda se věc projedná, když materiál byl veřejně přístupný. Takže říkat, že jsem ho neměl k dispozici, když si ho mohl stáhnout z webu, je pro něj směšné.

Zastupitel Bc. Selner – poděkoval za spolupráci a popřál hezké vánoční svátky.

Zastupitel Ohera – upozornil na díru ve vozovce před S.N.O.P.em, kdysi se mluvilo o dopravní značce „STOP“ u příjezdu do průmyslové zóny, zda-li by nešla zrušit.

Místostarosta Mgr. Pařil – na vlakovém přejezdu se podala žádost o zrušení STOPky.

Ing. Šár – doplnil, že to bylo projednáno v součinnosti s drážním úřadem a dopravní policií, s odstraněním STOPky nesouhlasil ani jeden z nich.

Zastupitelka Vernarská – dnes bylo náledí, zajímalo ji, když loni přislíbil Mgr. Pařil udělat do budoucna opatření, asi tedy nefungují, na ul. Vídeňské byl chodník posypán, na ul. Komenského lidé chodili po trávě. Zda pracovníci údržby sledují předpověď, a kdy pak vyrazí do terénu.

Místostarosta Mgr. Pařil – nemá úplně co dodat, bude to řešit, nyní je počet pracovníků omezený, i z důvodu vybírání dovolených na konci roku, technika je omezena.

Zastupitel Weiter – na parkovišti u COOPu upozornil na ostrůvky, kde jsou vyrvané žlaby (pozn. parkoviště není města, opravu už si řeší Jednota Mikulov).

Zastupitel Ohera – hlavní tahy ve městě by měla údržba hned ráno, když je známa předpověď, posypat, lidi ráno chodili po silnici. Dříve byli nasmlouvaní externí pracovníci s traktory, kteří pomohli s údržbou.

Místostarosta Mgr. Pařil – dnes je bohužel problém vůbec někoho sehnat s traktorem, letos jsou mrazíky dost ostré proti loňsku.

Radní Ing. Svoboda – historicky mělo město externě domluvenou údržbu s panem Osičkou a panem Gajdošem.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – poděkoval, že ve Smolíně byly chodníky posypány. Služby musí být zajištěny předem, když se ví předpověď počasí. Systém údržby je nutné propracovat.

Radní Mgr. Rouzek Janičatová – problém s údržbou tady je, je nedostatek pracovníků, nemůžou to všechno stihnout, doporučila napsat na facebook, že se situace s počasím může opakovat mezi svátky, aby lidé s tímto počítali, a poprosit je, aby si třeba posypali chodníky před svými domy, když je nedostatek pracovníků.

Radní Ing. Svoboda – poděkoval SVČ za novou akci „Živý betlém“. Každý občan si může dnes vybrat z kultury, která se tady rozvinula. Poděkoval všem spolkům, občanům a popřál zdraví, ať se všem daří.

Místostarosta Mgr. Pařil – pozval na reprezentační ples města dne 13.01.2024 a popřál všem všechno nejlepší do nového roku.

Starosta – pozval na vánoční výstavu Muzejního spolku na Radnici, která trvá do pátku 22.12., na novoroční koncert v kostele v neděli 7.1.2024 a na silvestrovskou zelňačku s MášČasBandem. Oznámil, že skauti budou na Štědrý den rozdávat betlémské světlo.

ad 8) Diskuse občanů

Ing. Šár – poděkoval zastupitelům za spolupráci, za to, že město podporuje mládež. Zareagoval na diskusi o počtu úředníků. Když se začínalo s ORP, tak byla agenda jen pro občany správního obvodu, nyní je už pro krajský obvod, všechny občany v kraji. Občané toho opravdu využívají, musí se tato činnost zajistit.

Starosta – poděkoval za celoroční spolupráci, za dnešní zasedání a popřál pěkné Vánoce a šťastný nový rok.

ad 9) Závěr

V závěru XIV. zasedání ZM oznámil starosta, že další zasedání ZM se koná 14.02.2024 v 16 hodin. Zasedání ukončil v 17:34 hodin.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Dana Vernarská

Ing. Ivo Kudrna

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Zápis zpracován: 20.12.2023

Přílohy:

Prezenční listina zastupitelů a občanů

Sumarizační listina s výsledky hlasování

Návrh rozpočtu města na rok 2024

Rozpočtové opatření č. 13/2023

Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2024

Pravidla rozpočtového provizoria rok 2024

Návrh střednědobého výhledu města na roky 2025-2026