

**88. schůze rady města Pohořelice konané dne 10.11.2025**

**Účast:** Bc. Miroslav Novák, DiS., Mgr. Patrik Pařil, Mgr. Ondřej Veselý, LL.M; Ing. Josef Svoboda, Mgr. Stanislav Polák, MBA; Věra Formanová, Mgr. Bc. Monika Rouzek Janičatová, LL.M, MBA; Ing. Zdeněk Blecha – tajemník, Mgr. Renata Babčanová, zapisovatelka

**Zahájení:** 13:00 hod.

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o programu.

**Usnesení č. 1/88/25: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Bytové a nebytové záležitosti
2. Rozpočtové opatření města č. 12/2025
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

**ad 1) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost Mgr. Patrika Pařila, poslance PS Parlamentu ČR o pronájem kanceláře  
Mgr. Pařil oznámil střet zájmu.

**Usnesení č. 2/88/25: RM schvaluje pronájem kanceláře v budově MěÚ č. B130, Vídeňská 699, Pohořelice panu Mgr. Patriku Pařilovi, poslanci PS Parlamentu ČR. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 23.10. do 08.11.2025.**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Smlouva o nájmu pozemku

**Usnesení č. 3/88/25: RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu pozemku p. č. 2546/83 vč. chodníku v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou společnosti DHL Supply Chain s.r.o., Loděnická 963, Pohořelice dle návrhu. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 23.10. do 08.11.2025.**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ... o povolení podnájmu

**Usnesení č. 4/88/25: RM schvaluje podnájem nebytových prostor pro paní Zuzanu Hodovskou, IČ: 237 94 836 dle žádosti paní Viktorie Peichlové, IČ: 214 68 494.**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

**ad 2) Rozpočtové opatření města č. 12/2025**

**Usnesení č. 5/88/25: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 12/2025 dle návrhu.**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Panochová, FO

**ad 3) Různé**

Smlouva o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady

**Usnesení č. 6/88/25: RM schvaluje uzavření Smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra ČR.**

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Blecha, tajemník

Dodatek č. 1 ke smlouvě o vypořádání některých práv a povinností

**Usnesení č. 7/88/25:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby Silnice I/53, Branišovice – Pohořelice č. ŘSD: 03PT-005326, s Ředitelství silnic a dálnic s.p. Praha dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod

**Usnesení č. 8/88/25:** RM schvaluje Smlouvu dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 25867/00002 s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – dětská skupina Smolín

**Usnesení č. 9/88/25:** RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou VS-build, s.r.o., ze dne 6.6.2024. Nová cena za dílo činí 25 608 057,05 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o návratné předfinancování

**Usnesení č. 10/88/25:** RM schvaluje žádost o návratné předfinancování provozních nákladů včetně mezd pro dětskou skupinu Smolín dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, p.o. a ukládá zapracovat do návrhu rozpočtu na rok 2026.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, vedoucí FO

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 11/88/25:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330098105/001-MDP s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno pro stavbu „Pohořelice, připojení NN, Selinger K2191“, za jednorázovou náhradu 13.000 Kč bez DPH dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Nabídka od Civitta CZ, s.r.o., na průzkum podnikatelského prostředí

**Usnesení č. 12/88/25:** RM neschvaluje nabídku od Civitta CZ, s.r.o., IČ 25924206, na průzkum podnikatelského prostředí města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Cenová nabídka od Jana Zimy, Troskotovice 278 na opravu chodníků

**Usnesení č. 13/88/25:** RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 364.234 vč. DPH od Jana Zimy, IČ: 763 81 447, Troskotovice 278, na opravu chodníku ul. Dlouhá u sportovní haly.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o připojení k distribuční soustavě

**Usnesení č. 14/88/25:** RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002493053 s EG.D, s.r.o. Lidická 1873/36, Brno, odběrné místo Rybářská 823, Pohořelice, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o připojení k distribuční soustavě

**Usnesení č. 15/88/25:** RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002492612 s EG.D, s.r.o. Lidická 1873/36, Brno, odběrné místo parc. č. 1655/1 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě

**Usnesení č. 16/88/25:** RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě č. 9001954900 s EG.D, s.r.o. Lidická 1873/36, Brno dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Souhlas s podáním žádosti o povolení pokácení stromu

**Usnesení č. 17/88/25:** RM souhlasí s podáním žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les – 2 ks topol, 1 ks smrk na pozemcích parc. č. 2511/1 a 847/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na Odbor životního prostředí MěÚ.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 2 smlouvy o poskytování služeb FCC Česká republika, s.r.o.

**Usnesení č. 18/88/25:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o poskytování služeb – změna kapitální platby s FCC Česká republika, s.r.o. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 19/88/25:** RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330092003/001-MDP s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, pro stavbu „V. Dvůr, přel. NN, Mariánov, p. č. 6533“, za jednorázovou náhradu 16.700 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Žádost TJ Sokol, oddíl tenisu o mimořádnou dotaci

**Usnesení č. 20/88/25:** RM schvaluje poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města na rok 2025 pro TJ Sokol Pohořelice na energie a zakoupení kuchyňské linky ve výši 90.000 Kč dle žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, vedoucí FO

Dodatek č. 13 ke smlouvě č. SWR/16/264 s VERA, spol. s r.o.

**Usnesení č. 21/88/25:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 13 ke smlouvě č. SWR/16/264 ze dne 04.03.2016 s VERA, spol. s r.o., Praha dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Blecha, tajemník

Dohoda o převodu práv a povinností stavebníka

**Usnesení č. 22/88/25:** RM schvaluje uzavření Dohody o převodu práv a povinností stavebníka s EG.D., s.r.o. Lidická 1873/36, Brno, pro záměr „Pohořelice, ul. Rybářská – veřejné osvětlení a přeložka NN“ dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Úvěrová smlouva na pořízení pracovní plošiny

**Usnesení č. 23/88/25:** RM doporučuje ZM schválit uzavření úvěrové smlouvy se společností Leasing České spořitelny, a.s., IČ: 270 89 444 na financování nákupu pracovní plošiny. Celková výše úvěru je 2.000.000 Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 4) Diskuse

Mgr. Pařil – informoval o svém zvolení do PS Parlamentu ČR, tím se mu automaticky dle zákona snížila odměna místostarosty na 40 % z celkové výše měsíční odměny uvolněného místostarosty.

Mgr. Polák – upozornil na rozbité obrubníky a chodníky na ul. Poříčí v souvislosti s průjezdem těžkých vozidel na stavbu ČOV.

Starosta – informoval o dopolední pracovní skupině k návrhu rozpočtu města na r. 2026. Informoval o zítřejší návštěvě na Odboru sociálním a zdravotním Krajského úřadu JMK ohledně možnosti umístění sociálního zařízení Kraje ve městě a dále o problematice s vývozem kontejnerů na textil.

Mgr. Veselý – informoval o proběhlé potravinové sbírce ve městě, byla úspěšná, vybralo se více potravin a drogerie než vloni. Informoval o sociálním případě bezdomovkyně, které město dělá opatrovníka. Město bude žádat soud o nařízení ústavní péče.

Starosta – podal informace o jednání s investorem a jeho nabídce na výstavbu seniorského bydlení v části areálu OPParku, o projektu výstavby cyklostezky spojující Pohořelice – Žabčice. Za město převzal v Senátu ČR z rukou ministra zemědělství Mgr. Marka Výborného cenu veřejnosti za stavbu – Poldr na Šumickém potoce.

**Usnesení č. 24/88/25: RM schvaluje spolufinancování podrobné technické studie proveditelnosti výstavby cyklostezky Pohořelice – Žabčice od Ing. Adolfa Jebavého z firmy Alternativní Dopravní Studio, Brno.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta**

Mgr. Pařil – oznámil, že pan Jarý, nájemce pozemku v zahrádkářské kolonii na ul. Brněnská, nemá o odprodej tohoto pozemku zájem. Město s ním bude dále jednat o případném nájmu či prodeji.

Radní diskutovali o zvážení odprodeje pozemku p.č. 635/3 v Nové Vsi pro výstavbu RD. Záměr bude projednán s Osadním výborem v Nové Vsi, poté bude záměr prodeje postoupen do ZM.

Starosta – informoval o inzerátu na [www.sreality.cz](http://www.sreality.cz) o prodeji rodinného domu č.p. 82 Smolín se zahradou p.č. 155/5 za cca 2,5 mil. Kč a doporučil zvážit odkoupení.

#### **ad 5) Závěr**

Starosta ukončil schůzi rady v čase 15:52 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
Starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města