

# Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

## 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Město Pohořelice
IČO:	Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Adresa sídla:	00283509
Zastoupený:	Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou
Profil zadavatele	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283509">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283509</a>
Zástupce zadavatele:	EuroPace s.r.o.
IČO:	283 14 638
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Černý

## 2. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	<b>ZŠ Pohořelice, přístavba Lidická</b>
Druh a forma zadávacího řízení:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“)
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ POHOŘELICE, PŘÍSTAVBA LIDICKÁ“ je demolice stávajícího objektu, příprava staveniště a přístavba stávající základní školy na ulici Lidické na uvolněné parcele po odstraněném polyfunkčním domu Lidická č.p. 262, parcela 951 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Navržená přístavba zahrnuje šest odborných učeben, 2 kabinety, provoz školní kuchyně s jídelnou pro cca 140 dětí, komunikace a potřebné sanitární a technické zázemí budovy. Předmětem zakázky není gastro zařízení část D.1.09, která nebude předmětem ocenění, neboť tato část bude soutěžena samostatnou veřejnou zakázkou. Přesto je v projektu a výkazu výměr uvedena (D.1.C D.1.09 Pol), aby dodavatelé měli představu o navazujících dodávkách. Podrobná specifikace předmětu zakázky je popsána v PROJEKTU, který tvoří část III zadávací dokumentace.
Evidenční číslo zakázky:	<b>Z2024-020877</b>
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	118 623 000 Kč bez DPH
CPV kód(y):	45214200-2 Stavební úpravy školních budov 45214210-5 Výstavba základních škol 45111000-8 Demolice, příprava staveniště a odklizovací práce
Datum zahájení veřejné zakázky:	6. 5. 2024

<i>ZD a PD poskytnuta počtu účastníků:</i>	veřejně dostupná na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek
<i>Lhůta pro podání nabídek:</i>	26. 6. 2024 v 10 hodin (49 celých kalendářních dnů ode dne následujícího po vyhlášení)
<i>Oznámení o výsledku odesláno/zveřejněno dne:</i>	27. 6. 2024
<i>Smlouva s vybraným účastníkem uzavřena dne:</i>	9. 9. 2024
<i>Smlouva uveřejněna v registru smluv:</i>	10. 9. 2024 <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/30084420">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/30084420</a>

### 3. Identifikační údaje účastníků a další informace k zadávacímu řízení

<i>Identifikace vybraného účastníka včetně nabídkové ceny, resp. ceny sjednané ve smlouvě:</i>	Nabídka č. 8 <b>Winning PS - stavební firma s.r.o.</b> <b>Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno</b> <b>IČO 49436589</b>  Nabídková cena celkem: <b>91 499 641,90 Kč</b> bez DPH	
<i>Jaká část zakázky je plněna subdodavatelsky:</i>	TREPART s.r.o. - demolice; EBM TZB, s.r.o. - elektroinstalace; TZpro, s.r.o. VZT, ZTI, ÚT, plyn; SULKO s.r.o. - výplně otvorů, PORR a.s. - ZSJ, piloty přesný podíl poddodavatelů na plnění zakázky v nabídce uveden není	
<i>Odůvodnění výběru:</i>	Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena. Vybraný účastník podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.	
<i>Nabídku podal účastník:</i>	<i>Identifikační údaje:</i>	<i>Hodnotící kritéria: Nabídková cena (bez DPH)</i>
1.	<b>OSP, spol. s r.o.</b> Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov IČO 44026421	96 940 001,00 Kč
2.	<b>PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.</b> Pražákova 1000/60, Štýřice, 619 00 Brno IČO 25342100	93 657 880,18 Kč
3.	<b>STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.</b> Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 IČO 43874835	95 546 551,33 Kč
4.	<b>UNISTAV CONSTRUCTION a.s.</b> Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno IČO 03902447	91 777 777,00 Kč
5.	<b>PSK Group, spol. s r.o.</b> Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno IČO 25597710	103 109 983,58 Kč
6.	<b>ESOX, spol. s r.o.</b> Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno IČO 00558010	94 675 174,78 Kč

7.	<b>I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.</b> U Vlečky 1054, 664 42 Modřice IČO 25588176	97 538 936,31 Kč
8.	<b>Winning PS - stavební firma s.r.o.</b> Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno IČO 49436589	91 499 641,90 Kč
9.	<b>SKR stav, s.r.o.</b> Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno IČO 26961474	103 499 000,00 Kč
10.	<b>S-A-S STAVBY spol. s r.o.</b> Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo <b>IČO 46980318</b>	90 700 407,56 Kč
11.	<b>3V &amp; H, s.r.o.</b> Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod IČO 46992715	92 099 999,00 Kč
<i>Identifikační údaje zájemců či účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění:</i>		
S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo IČO 46980318		Účastník neprokázal technickou kvalifikaci a současně s tím podal neúplnou nabídku.
<i>Odůvodnění účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:</i>		
Žádný účastník nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.		
<i>odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita</i>		
Žádný z uvedených z druhů zadávacího řízení nebyl použit.		
<i>Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,</i>		
Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.		
<i>Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,</i>		
Zjednodušený režim ve smyslu § 129 zákona nebyl použit.		
<i>Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,</i>		
Zadávací řízení nebylo zrušeno.		
<i>Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.</i>		
Nabídky byly podány elektronicky.		

<i>Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn</i>	Střet zájmů nebyl zjištěn u žádných osob.
<i>Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci</i>	Předmětem zakázky je stavba, která tvoří soubor spolu souvisejících dodávek a stavebních prací, které z ekonomického i technického důvodu nebylo možné rozdělit na dílčí dodávky či jednotlivé stavební práce.
<i>Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci</i>	Prokázání obratu nebylo požadováno.

V Brně dne 11. 9. 2024

.....

zástupce zadavatele