

**Zápis  
z 11. schůze rady města konané dne 4.3.2015**

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Petr Hemala, Aleš Saitl, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, tajemník Mgr. Kejík, LL.M. a zapisovatelka Mgr. Babčanová

**Zahájení:** 14:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) řádně svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/11/15:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Různé
3. Závěr

**Výsledek hlasování: 6 pro**

**ad 2) Různé**

Výběrové řízení na akci „Stavební úpravy Staré Radnice II. NP a střechy“.

Starosta informoval o průběhu výběrového řízení. Po vyřazení několika firem (z důvodu chybějících podkladů a nereagování k výzvě zdůvodnit mimořádně nízkou nabídkovou cenu) je nejvýhodnější nabídka firmy OSP, spol. s r.o. Moravský Krumlov. Výběrová komise cenovou nabídku doporučila schválit.

**Usnesení č. 2/11/15:** RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 3.544.530,00 Kč bez DPH od firmy OSP, spol. s r. o., Moravský Krumlov, Okružní 394, IČ: 44026421, na zhotovení zakázky „Stavební úpravy Staré Radnice II. NP a střechy“.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost Calipsum s.r.o., Pohořelice o prodloužení termínu realizace díla „Stavební úpravy a přístavba objektu Brněnská 2“ do 31.3.2015 (resp. do 31.8.2015) a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo

**Usnesení č. 3/11/15:** RM schvaluje prodloužení termínu dokončení stavebních úprav a přístavby objektu Brněnská 2 dle žádosti firmy Calipsum s.r.o., Tyršova 390, Pohořelice z důvodu víceprací zadaných městem, a to do 31.3.2015 dokončení vnitřních prostor, a do 31.8.2015 dokončení venkovních úprav. Zároveň RM schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo, který bude obsahovat schválené posunutí termínu dokončení díla.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Smlouva o dílo na provedení e-aukce – výběr firmy na svoz odpadu

K tomuto bodu místostarosta přizval pana Bureše s firmy Nákupní společnost s.r.o. Česká Třebová, zabývající se e-aukcemi. Pan Bureš představil společnost a předložil nabídku na provedení e-aukce na výběr svozové firmy. Vysvětlil rozdíly mezi jejich firmou a e-Centrem, která pro město již aukce prováděla. Uvedl, že předem od města nepožadují žádnou odměnu, až po skončení aukce a uzavření smlouvy s vítěznou firmou. Vysvětlil průběh e-aukce. Cenu by jejich firma vysoutěžila na 4 roky, příp. na dobu neurčitou. Zmínil také, že úzce spolupracují s Českým projektem. Nabídl spolupráci při výběrových řízeních formou e-aukce nejen v oblasti odpadů, ale i třeba pro výběr stavebních firem.

Starosta informoval o způsobu zajištění svozu bioodpadu v okolních obcích. Dále mluvil o možnostech získání dotací na nádoby na bioodpad.

Proběhla diskuse o cenách zakázek, podmínkách výběrového řízení a k výši odměny společnosti za provedenou e-aukci.

Místostarosta mluvil o výhodách a nevýhodách e-aukcí.

**Usnesení č. 4/11/15:** RM schvaluje smlouvu o dílo se zhotovitelem Nákupní společnost s.r.o., U Starého hřbitova 2111, Česká Třebová na komplexní zajištění veřejné zakázky na sběr, svoz a likvidaci odpadu na území města. RM ukládá místostarostovi jednat o možném zrušení podmínky zaplatit minimální cenu za dílo 20.000 Kč.

Výsledek hlasování: 5 pro 1 se zdržel Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 980/12 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro RWE GasNet, s.r.o. Klíšská 940, Ústí nad Labem – „Plynofikace města Pohořelice, STL plynovod a přípojky – náměstí Svobody“ za jednorázovou náhradu 100 Kč bez DPH, tj. 121 Kč s DPH.

**Usnesení č. 5/11/15:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 980/12 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro RWE GasNet, s.r.o. Klíšská 940, Ústí nad Labem – „Plynofikace města Pohořelice, STL plynovod a přípojky – náměstí Svobody“ za jednorázovou náhradu 100 Kč bez DPH, tj. 121 Kč s DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040007196/001 pro akci „Pohořelice, Dlouhá, Pšeničná, obn. NN“ pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, za jednorázovou náhradu 39.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 6/11/15:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040007196/001 pro akci „Pohořelice, Dlouhá, Pšeničná, obn. NN“ pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, za jednorázovou náhradu 39.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřená s ČR-ÚZSVM

**Usnesení č. 7/11/15:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČR-ÚZSVM ke stavbě „Vodovodní přípojka na ul. Dlouhá pro objekt čp. 79 na pozemcích p.č. 1919 a 1918/9, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou“ za jednorázovou úplatou 3000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

(Dostavil se radní Saitl, počet členů 7)

Starosta předložil nabídku firmy Energy Benefit na zpracování žádosti o dotaci na zateplení a výměnu zdroje vytápění městského kina a změnu zdroje vytápění na MÚ. Město může získat na tyto akce dotaci ve výši až 90 % uznatelných nákladů. Termín dokončení - listopad letošního roku.

Proběhla debata radních o vhodném zdroji vytápění v kině. Z diskuse vyplynul požadavek předložit od zpracovatelské firmy přibližné náklady na zdroje vytápění (varianta TČ země/voda). Dále proběhla diskuse o technickém stavu střechy. Starosta přizval Bc. Dvořáka z investic, který informoval o dalších nutných opravách v rámci zateplení budovy kina a o průběhu přípravy potřebných dokumentů pro podání žádosti o dotaci. Bc. Dvořák řekl, že stav střechy bude zjištěn až na základě provedené sondy.

Starosta mluvil o předpokládaném problému zrealizovat vrty na vytápění tepelnými čerpadly za budovou kina. Bc. Dvořák doporučil držet se navrženého postupu kvůli zadaným termínům pro podání žádosti o dotaci.

**Usnesení č. 8/11/15: RM schvaluje zadání projektové dokumentace na zateplení kina firmě Energy Benefit za cenu 72.000 Kč bez DPH.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta**

Starosta – navrhl darovat křesla z předobřadní místnosti místní farnosti.

**Usnesení č. 9/11/15: RM schvaluje nabídnout darem křesla z předobřadní místnosti místní farnosti.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 2 se zdrželi Z: Bilavčíková, KIC**

Starosta informoval o uložených zbraních městské policie v depozitu v Brně. Zbraně jsou nabízeny k prodeji za 3000 Kč/kus, dosud o ně nikdo neprojevil zájem, navrhl jejich likvidaci.

**Usnesení č. 10/11/15: RM doporučuje snížit prodejní cenu zbraní městské policie na 1500 Kč/kus, příp. nechat zlikvidovat.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta**

(Odešel Mgr. Rouzek, počet členů 6)

Tajemník informoval o ztrátě klíčů od části vnitřních prostor budovy městského úřadu. Bude nutné vyměnit část klíčového systému, což přinese náklady. Ztráta bude ohlášena na OO Policie ČR.

**Usnesení č. 11/11/15: RM bere na vědomí informaci tajemníka o ztrátě klíčů od části vnitřních prostor v budově městského úřadu.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Kejík, LLM.**

(odešel Ing. Kudrna, počet členů 5)

Místostarosta předložil ke schválení projektovou dokumentaci na rekonstrukci prostor bývalé informační kanceláře v přízemí budovy MÚ na hlavní pokladnu.

**Usnesení č. 12/11/15: RM se k projektové dokumentaci na zbudování hlavní poklady v přízemí MÚ vrátí na některém z dalších zasedání. Bude předložen výkaz výměr.**

**Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Kejík, LLM., tajemník**

Starosta předložil nabídku Bc. Jiřího Sedláře na vybudování hřiště pro cvičení street workout.

**Usnesení č. 13/11/15: RM bere na vědomí nabídku Bc. Jiřího Sedláře, Projekt Goout, na zbudování hřiště pro cvičení street workout. Zatím nabídku nevyužije.**

**Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Svoboda, starosta**

### **ad 3) Závěr**

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 11. schůzi RM v 17:52 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 4.3.2015

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
místostarosta města