

## Město Pohořelice

### Zápis

ze 27. schůze rady města konané dne 5.8.2015

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Petr Hemala, Aleš Saitl, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, Ing. Blecha – tajemník a zapisovatelka Mgr. Babčanová

**Omluven:** Ing. Kudrna

**Zahájení:** 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/27/15:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

**Výsledek hlasování: 6 pro**

#### ad 2) Kontrola úkolů

Usnesení č. 36/16/15 (Úkol) – trvá. RM ukládá prověřit letní zahrádky na veřejném prostranství ve městě.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: MP, Ing. Šútovská, FO

#### ad 3) Interpelace členů rady

Radní Saitl – dotaz, proč se změnilo stání popelnic u bytovek na ul. Brněnská, náklady s tím spojené by měli uhradit vlastníci popelnic, jde mu o princip; dotaz na úpravu kanálu pracovníky města tamtéž (vysvětlil starosta); autobusová zastávka je rozbitá – co ukázala kamera; chybí mu v zápisu 18. rady jeho interpelace, že chtěl předložit smlouvu na stánek na náměstí a předložit plán práce údržby města. Stejně tak mu chybí v úkolech stanovení termínu dokončení zápisů v kronice města. Dotázal se, jestli se týká města doporučení Povodí Moravy, s.p. o omezení čerpání vody z řeky na zalévání apod. (pozn. nebylo městu oznámeno). Starosta podal informaci VaK Břeclav, že VaK nepřipravuje opatření k šetření pitnou vodou. Podle radního Saitla městu chybí koncepce co dělat do budoucna, nejen co se týká investic, ale i oprav, stanovit si priority. Park – kde má být pikniková loučka a zda byla součástí dotace (pozn. starosty – součástí dotace nebyla, byl to pouze návrh).

Radní Mgr. Rouzek – kruhový objezd u hotelu Morava – zda by nebylo vhodné se už nyní zabývat tím, co s kapličkou a jaký umístit uprostřed symbol. Starosta odpověděl, že již dříve se s projektantem jednalo o symbolu, jedním z návrhů je např. Pohořelický kapr. Mgr. Rouzek se k tomuto návrhu přiklání, doporučil jednat s Rybníkářstvem o vzhledu kapra, příp. se dohodnout na finančním podílu. Připomněl k projednání nový návrh jednacího řádu rady.

Radní Mgr. Janičatová – optika na nám. Svobody – kanál, velká díra, požádala o zasypání, značka u zdravotního střediska – nedodrжуje se; poděkovala za úklid parku před vojenským hřištěm a u poletuchy; doporučila zvážít změnu psích známek, jsou nekvalitní, odírají se čísla. Radní Saitl navrhl čipování psů, možnost příspěvku města. Vzal si za úkol sehnat cenovou nabídku na čipování.

Radní Hemala – osvětlení na hody v Nové Vsi – zkusit zajistit přes Kadlíčka.

#### **ad 4) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost ..., obchodní zástupce ČMSS o pronájem nebytových prostor Brněnská 120, I. patro od 17.8.2015. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 3.7. do 18.7.2015.

**Usnesení č. 2/27/15:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor Brněnská 120, I. patro, od 15.8.2015 panu ..., obch. zástupce ČMSS, Hybešova 42, Brno. Nájem bude zaplacen od půli měsíce. RM schvaluje umístění loga na fasádě budovy pouze v provedení zlato-černé, aby byl zachován jednotný vzhled všech cedulí. RM souhlasí s umístěním reklamního panelu ve tvaru „A“ na chodníku před budovou Brněnská čp. 120, ale panel nesmí bránit vstupu do budovy a chodcům.

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., o souhlas s umístěním firmy na adrese Vídeňská 699, kde má pronajatou kancelář.

**Usnesení č. 3/27/15:** RM neschvaluje umístění sídla firmy na adrese Vídeňská 699 dle žádosti pana..., ....

**Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Plchová, FO**

Pronájem prostor nám. Svobody 79 (po KIC) pro skautský oddíl Junák. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 15.7. do 31.7.2015.

**Usnesení č. 4/27/15:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor nám. Svobody 79 (po KIC) skautskému oddílu Junák, a to nejdříve od 1.10.2015.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Hrušovany u Brna o pronájem další místnosti Brněnská 121 po skautském oddílu Junák. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.5. do 12.6.2015.

**Usnesení č. 5/27/15:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor po skautském oddílu Junák v budově Brněnská 121, Pohořelice panu ..., ..., Hrušovany u Brna.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Přenechání společné části domu ul. Hybešova 197, Pohořelice.

**Usnesení č. 6/27/15:** RM schvaluje Smlouvu o přenechání společné části k výlučnému užívání týkající se bytového domu ul. Hybešova 197, Pohořelice dle návrhu s doplněním podmínky, že v případě umístění reklamy vlastníků domu, bude tato reklama také zpoplatněna.

**Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., o opravu nebytových prostor č. 106 a 107, Vídeňská 699, které má v pronájmu.

**Usnesení č. 7/27/15:** RM odkládá žádost ..., ..., o opravu nebytových prostor č. B106 a B107, Vídeňská 699, které má v pronájmu, do příští schůze rady.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost lékárny Arnica o opravu vstupních vnitřních dveří a součinnost při městem plánované rekonstrukci zdravotního střediska.

**Usnesení č. 8/27/15:** RM bere na vědomí žádost lékárně Arnica. Ukládá investicím brát ohled na uživatele rekonstruovaných prostor na zdravotním středisku a být s nimi při stavebních pracích v součinnosti. Oprava vstupních vnitřních dveří v lékárně se provede v další etapě oprav.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

#### **ad 5) Žádosti**

Žádost Vinotéky Divine, nám. Svobody 8, Pohořelice o pronájem parkoviště na nám. Svobody pro pořádání akce „Ochutnávka svatomartinských vín“ dne 11.11.2015 od 7:00 do 20:00 hodin a žádost o využití WC v bývalém hotelu Pfann.

**Usnesení č. 9/27/15:** RM schvaluje pronájem parkoviště u kostela na nám. Svobody vinotéce Divine pro akci „Ochutnávka svatomartinských vín“ dne 11.11.2015 od 7:00 do 20:00 hodin za částku 500 Kč, s podmínkou umístění min. 1 ks mobilního WC. Pokud podmínka nebude splněna, stanovuje se sankce ve výši 5000 Kč a nepovolení akce v dalším roce. RM schvaluje zapůjčení 15 setů na uvedenou akci zdarma.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost obce Troskotovice o zapůjčení parketu na pořádání hodů ve dnech 26.-27.9.2015.

**Usnesení č. 10/27/15:** RM schvaluje bezplatné zapůjčení parketu na pořádání hodů ve dnech 26.-27.9.2015 obci Troskotovice.

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT**

Oznámení TJ Dynamo Velký Dvůr o konání hudební produkce ve Velkém Dvoře dne 28.8.2015 od 20:00 do 03:00 hodin – souhlas s udělením výjimky z OZV č. 1/2011.

**Usnesení č. 11/27/15:** RM schvaluje udělení výjimky z OZV města č. 1/2011 pro konání hudební produkce ve Velkém Dvoře dne 28.8.2015 od 20:00 do 03:00 hodin dle žádosti TJ Dynamo Velký Dvůr.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost O.S. Motocross, Polní 915, Pohořelice o udělení výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání závodů BMX v Army dirt parku ve dnech 7.-9.8.2015.

**Usnesení č. 12/27/15:** RM souhlasí s udělením výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání závodů BMX v Army dirt parku ve dnech 7.-9.8.2015 dle žádosti O.S. Motocross, Polní 915, Pohořelice.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová**

Žádost MŠ Pohořelice, Hybešova 955, o schválení změny plánu účetních odpisů v roce 2015.

**Usnesení č. 13/27/15:** RM schvaluje změny plánu účetních odpisů v roce 2015 dle předložené přílohy MŠ Pohořelice, Hybešova 955.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost MŠ Pohořelice, Hybešova 955, o souhlas s převzetím peněžitého daru ve výši 30 tis.Kč.

**Usnesení č. 14/27/15:** RM souhlasí s převzetím peněžitého daru ve výši 30.000 Kč dle žádosti MŠ Pohořelice, Hybešova 955.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35 o souhlas s přijetím peněžitých darů

**Usnesení č. 15/27/15:** RM souhlasí s přijetím peněžitých darů dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35 o převod částky 160.500 Kč z provozních prostředků do investičních.

**Usnesení č. 16/27/15:** RM schvaluje převod částky 160.500 Kč z provozních prostředků do investičních dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT a Ing. Forýtková, FO

Opravené vyjádření ke zjištěným nedostatkům ze Zprávy o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Pohořelice.

**Usnesení č. 17/27/15:** RM bere na vědomí vyjádření ke zjištěným nedostatkům ze Zprávy o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

## ad 6) Různé

Směna pozemků města na ul. Školní.

Mgr. Rouzek – doporučil stavebnímu odboru při žádostech o stavební povolení vyžadovat od stavebníků přesné zaměření pozemku geodetem, aby se nestalo, že stavba bude na pozemcích města.

**Usnesení 18/27/15:** RM schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku města p. č. 5/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. 8/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví SJM ...a ..., .... Hodnota pozemků vstupujících do směny je si rovna. Náklady na geometrický plán uhradí manž. Cirhanovi. Pozemky vznikají na základě geometrického plánu č. 2248-78/2015 ze dne 20.5.2015 a jsou vedeny v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh směny pozemků postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost rytířské skupiny Excalibur o pronájem pozemku města na ul. Znojemské (vedle marketu COOP) za účelem šermířského vystoupení ve dnech 8. a 9.8.2015

**Usnesení č. 19/27/15:** RM schvaluje pronájem pozemku města na ul. Znojemské (vedle marketu COOP) za účelem šermířského vystoupení ve dnech 8. a 9.8.2015 za částku 1000 Kč rytířské skupině Excalibur.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Smlouva o zřízení věcného břemene s CTP Property II, a.s., Humpolec k pozemku 2546/83 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou - uložení inženýrských sítí k budově PO3 za jednorázovou náhradu 10.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 20/27/15:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s CTP Property II, a.s., Humpolec k pozemku 2546/83 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou - uložení inženýrských sítí k budově PO3, za jednorázovou náhradu 10.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. VB 010/14 MM s ÚZSVM na pozemky par.č. 151/1 a 499/12 v k. ú. Smolín

**Usnesení č. 21/27/15:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. VB 010/14 MM s ČR-ÚZSVM na pozemky par.č. 151/1 a 499/12 v k. ú. Smolín za jednorázovou náhradu 4.606 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Vklad majetku do společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

**Usnesení č. 22/27/15:** RM souhlasí se zahájením přípravných prací vedoucí ke vkladu hmotného majetku do společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. dle předloženého seznamu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Elektrická energie NN – nákup na burze

**Usnesení č. 23/27/15:** RM bere na vědomí informaci místostarosty o nákupu elektrické energie NN na burze – byla nakoupena 2.7. t.r. za průměrnou cenu 870 Kč/MWh bez DPH pro období od 1.1.2016 do 31.12.2016 od společnosti CENTROPOL ENERGY, a.s.

Výsledek hlasování: 6 pro

Informace od ministerstva dopravy týkající se zpoplatněného úseku dálnice.

**Usnesení č. 24/27/15:** RM bere na vědomí informaci od ministerstva dopravy ohledně zpoplatněných úseků dálnic a odpověď na žádost starosty města o zrušení dálničního poplatku v úseku Pohořelice-východ a Pohořelice-jih.

Výsledek hlasování: 6 pro

Poděkování pana ... za finanční podporu na asistentku pro jeho dítě.

**Usnesení č. 25/27/15:** RM bere na vědomí poděkování pana ... za poskytnutí finančních prostředků na asistentku pro jeho dítě.

Výsledek hlasování: 6 pro

Vyrozumění poškozeného (města) o odložení přestupkové věci

**Usnesení č. 26/27/15:** RM bere na vědomí vyrozumění poškozeného (města Pohořelice) o odložení přestupkové věci Komisí pro projednávání přestupků.

Výsledek hlasování: 6 pro

Žádost paní ...o uzavření ul. Hybešova v týdnu od 10.8. do 15.8.2015 pro zhotovení přípojky

**Usnesení č. 27/27/15:** RM schvaluje žádost paní ..., ..., Pohořelice o uzavření ul. Hybešova na dva dny v týdnu od 10.8. do 15.8.2015 z důvodu budování vodovodní přípojky k pozemku p.č. 43 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZŠ a MŠ Vlasatice o finanční příspěvek na mzdové prostředky pedagogických pracovníků speciální třídy ve výši 80.000 Kč.

**Usnesení č. 28/27/15:** RM odkládá žádost ZŠ a MŠ Vlasatice o finanční příspěvek na mzdové prostředky pedagogických pracovníků speciální třídy ve výši 80.000 Kč do příští schůze RM s tím, že bude přizvána paní Mgr. Mikelová, ředitelka školy k podání bližších informací.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová a Ing. Mlýnková, KT

Žádost SVJ Vídeňská 845-846 o pokácení 3 ks stromů – špendlíků u hřbitovní zdi před jejich domem

**Usnesení č. 29/27/15:** RM souhlasí s pokácením 3 ks stromů – špendlíků u hřbitovní zdi před domem Vídeňská 845-847 dle žádosti SVJ bytového domu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, pozemku p. č. 6765 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro akci „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace“ uzavřená se Správou železniční dopravní cesty, s.p., Dlážděná 1003/7, Praha za jednorázovou úhradu 13.000 Kč bez DPH, kterou zaplatí město jako budoucí oprávněný.

**Usnesení č. 30/27/15:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, pozemku p. č. 6765 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

**pro akci „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace“ uzavřená se Správou železniční dopravní cesty, s.p., Dlážděná 1003/7, Praha za jednorázovou úhradu 13.000 Kč bez DPH, kterou zaplatí město jako budoucí oprávněný.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 4.10.2013 a Dodatku č. 1 mezi městem Pohořelice a Kometou Group, a.s. Brno s účinností do 31.8.2016.

**Usnesení č. 31/27/15: RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 4.10.2013 a Dodatku č. 1 mezi městem Pohořelice a Kometou Group, a.s. Brno s platností do 31.8.2016.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Předpokládané náklady jsou ve výši 171 195 Kč bez DPH. Přeložka bude před objektem I.stupně ZŠ a souvisí s opravou chodníku.

**Usnesení č. 32/27/15: RM schvaluje Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy – Pohořelice, Lidická, přel. k.NN, s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Předpokládané náklady jsou ve výši 171 195 Kč bez DPH.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Stejskal, investice KT**

Nabídka firmy EXPRESNET.CZ s.r.o. Plzeň na natáčení Cyklotoulek

**Usnesení č. 33/27/15: RM bere na vědomí nabídku firmy EXPRESNET.CZ s.r.o. Plzeň na natáčení pořadu Cyklotoulky v Pohořelicích, ale město nabídku nevyužije.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 2 nehlasovali Z: Mgr. Babčanová, KT**

Rozpočtové opatření města č. 8/2015

Návrh rozpočtového opatření předložil místostarosta. K jednotlivým položkám podal vysvětlení.

**Usnesení č. 34/27/15: RM schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2015 dle předloženého návrhu.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Forýtková, FO**

Místostarosta předložil návrh barevné fasády budovy „Tyršovka“ a návrh dlažby na zhotovení vnitřního schodiště na Staré Radnici. O návrzích radní diskutovali.

Starosta informoval o návštěvě pana Valihory z Brezové pod Bradlom, který nabídl městu zapojení do projektu „Naši v Evropě“.

**Usnesení č. 35/27/15: RM souhlasí se zapojením města Pohořelice do projektu „Naši v Evropě“ dle nabídky partnerského města Brezová pod Bradlom.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Nabídka na parkovací automaty – informaci k nabídce podal starosta.

O placeném parkování ve městě proběhla diskuse. Radní Saitl doporučil od října buď umístit na některých parkovištích parkovací hodiny, příp. časově omezené parkování a důsledně ho hlídat. Mgr. Rouzek – navrhl do budoucna zbudovat záchytné parkoviště bezplatně na kraji města (např. u zdrav. střediska), v centru udělat placené.

Starosta nechal hlasovat o předložené nabídce.

*Výsledek hlasování: 1 pro, 2 proti, 3 se zdrželi – nebylo přijato usnesení.*

Místostarosta předložil návrh pozvat na otevření nové knihovny syna učitele Mgr. Němce pana Ludvíka Němce a vnuka Jana Němce, oba spisovatelé, mající vztah k Pohořelicím. Radní Saitl navrhl pozvat ilustrátorku knih paní Švejdovou.

Starosta informoval o jednání s firmou Erding, s.r.o., nový provozovatel kotelen města, která navrhla využít stávající komín u kotelny u radničního sálu, a tudíž nové kotle umístit ve stávající kotelně, která by se zrekonstruovala, předpokládané náklady cca 250 tis. Kč včetně pořízení dvou plynových kotlů. Radní Hemala navrhl přizvat pana ..., aby předložil svůj návrh řešení na vytápění sálu.

Tajemník předložil rozpis nákladů za jednotlivá hudební vystoupení na letošních Slavnostech města.

#### **ad 7) Závěr**

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 27. schůzi RM v 19:20 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 6.8.2015

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
místostarosta města