

Zápis

ze 46. schůze rady města konané dne 30.3.2016

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Mgr. Rouzek, A. Saitl, Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, Petr Hemala, Ing. Blecha – tajemník a zapisovatelka Mgr. Babčanová

**Zahájení:** 13:00 hodin

**Host:** Hana Plchová, správa bytů FO; Ing. Šár, vedoucí OD a SH

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 7 členů RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/46/16:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro

**ad 2) Kontrola úkolů**

Usnesení č. 18/41/16 – trvá. RM ukládá provést zaměření sklepa na pozemku p.č. 100/1 v k. ú. Smolín a jednat s vlastníkem sklepa pod daným pozemkem o možném odkupu. *Úkol trvá.*

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Usnesení č. 4/43/16: RM ukládá připravit aktualizaci ceníku města. Návrh předložit na schůzi rady dne 20.4.2016. *Úkol trvá.*

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Forýtková, FO

Usnesení č. 22/43/16: RM ukládá komisi kulturní připravit návrh pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města místním spolkům a organizacím. *Úkol trvá.*

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová T: do 30.6.2016

**ad 3) Interpelace členů rady**

Saitl – při nepřítomnosti pracovníka města dát do emailu automatickou odpověď o jeho nepřítomnosti.

Mgr. Rouzek – požádal o dodržování termínů zveřejňování zápisů RM a ZM na webu města.

Mgr. Janičatová – vznesla požadavek některých rodičů zbudovat u prodejny masny na ul. Dlouhé směrem k Pfannu přechod pro chodce. (Problém s přecházením ulice v daném místě řešili radní s vedoucím odboru dopravy Ing. Šárem).

**Úkol:** RM ukládá pracovníkům investic ve spolupráci s odborem dopravy oslovit projektanty k vypracování návrhu přechodu pro chodce na ul. Dlouhá mezi Pfannem a masnou. Z: Ing. Šár, T: do 31.5.2016.

Upozornila na umístění aspoň dvou odpadkových košů na hrázi podél řeky Jihlavy, cesta je znečištěna výkaly psů (návrh na umístění košů - na hrázi u závory a v uličce u p. Sedláka).

Hemala – poukázal na nevhodné samozavírače dveří Brano umístěné na dveřích v I. patře na Radnici.

Dále upozornil na podlahové topení, není dosud vyřešena jeho regulace. Zajímá ho, zda bylo uděláno dle projektu. Dotázal se, kdo zodpovídá za provoz budovy Brněnská čp. 120 a 121 a

opětovně poukázal na týden otevřená okna. Požádal o předložení pracovních sešitů pracovníků údržby města.

**Úkol:** RM ukládá prověřit vhodnější typ Brana na dveřích v I. patře a prověřit topný systém včetně jeho regulace na Staré Radnici. Z: Ing. Dvořák, investice KT, T: do 31.5.2016.

Starosta informoval o stížnosti p. ... ze Smolína na bezdůvodné projíždění aut po místní komunikaci ve Smolíně (tzv. Mydlinková). Ing. Šár připravil odpověď, se kterou byli radní seznámeni. Radní usoudili, že stávající opatření, která byla dosud přijata, jsou dostačující.

Stanovení výše nájemného za pronájem části pozemku p. č. 2125 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 2/46/16:** RM schvaluje cenu za pronájem části pozemku p.č. 2125 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ve výši 1,- Kč/m2/rok, plocha bude pronajata jako manipulační prostor.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Ing. Kudrna – dotázal se na uloženou pokutu firmě za nesplnění termínu u projektu Malý Vinohrad. Opětovně požádal o umístění odpadkového koše na konci ulice Na Hrázkách.

#### ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost Ing. ...., ..., Praha o souhlas s převodem práv a povinností k bytové jednotce č. 2 v domě Znojemská 1098, Pohořelice na nového nájemce pana Jana Vrány, Borek 19, Dačice.

**Usnesení č. 3/46/16:** RM schvaluje převod práv a povinností k bytové jednotce č. 2 v domě Znojemská 1098, Pohořelice na nového nájemce pana ..., ..., Dačice z původního nájemce paní Ing. ...., ..., Praha.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost Varga s.r.o., Dobšická 3727/3, Znojmo o umístění nápojového automatu v budově městského úřadu.

**Usnesení č. 4/46/16:** RM schvaluje umístění nápojového automatu společnosti Varga s.r.o., Dobšická 3727/3, Znojmo v budově městského úřadu dle podmínek Smlouvy o nájmu nebytových prostor NS 1/2016 .

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost T-mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části hydroglobu a části pozemku p. č. 2516/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle podmínek smlouvy.

**Usnesení č. 5/46/16:** RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části hydroglobu a části pozemku p. č. 2516/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle podmínek smlouvy s T-mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ZUŠ Pohořelice o odpuštění nájmu za rok 2016, o finanční podporu a příspěvek na zakoupení nového křídla.

**Usnesení č. 6/46/16:** RM neschvaluje odpuštění nájemného za rok 2016 ZUŠ Pohořelice. RM schvaluje zakoupení klavíru – křídla v hodnotě cca 350.000 Kč, které město zapůjčí ZUŠ Pohořelice. Prostředky vyčlenit v návrhu RO. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT, J.Panochová, FO

Starosta informoval o žádosti přemístit lékárnu PharmDr. Opršalové do prostor kina. Bližší podmínky pronájmu se nyní připravují a dodatek ke smlouvě bude předložen ke schválení na příští schůzi RM.

## ad 5) Žádosti

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o přijetí daru ve výši 10.000 Kč od Manuli Hydraulics Europe s.r.o. Pohořelice.

**Usnesení č. 7/46/16:** RM schvaluje přijetí daru ve výši 10.000 Kč od Manuli Hydraulics Europe s.r.o. Pohořelice pro ZŠ a MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o povolení hudební produkce pátek-sobota v Club Parku, Tyršova 560, Pohořelice.

**Usnesení č. 8/46/16:** RM schvaluje výjimku z OZV města č. 1/2011 pro pořádání hudebních produkcí pátek-sobota od 21:00 do 04:00 hodin v Club Parku, Tyršova 560, Pohořelice na období od 1.4 do 30.6.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení části pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Mgr. Rouzek se projednání a schvalování této žádosti pro podjatost nezúčastnil.

**Usnesení č. 9/46/16:** RM odkládá žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení části pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, nejdříve bude provedeno místní šetření. Poté se RM k žádosti vrátí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 932/11 pod bývalou kotelnou Sokolovny o výměře 20 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 932/7 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Žádost TJ Sokol Pohořelice o vyjádření města k záměru prodeje kotelny p. ... v areálu Sokolovny.

**Usnesení č. 10/46/16:** RM odkládá žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 932/11 pod bývalou kotelnou o výměře 20 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 932/7 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Nejdříve bude provedeno místní šetření. Poté se RM k žádosti vrátí.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Ing. ...o povolení konání akce 30.4.2016 – stavění máje a pálení čarodějnic, na hřišti U Cihelny s žádostí o povolení výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání této akce od 16:00 do 02:00 hodin. Dále žádá o bezplatné zapůjčení 30 setů na tuto akci.

**Usnesení č. 11/46/16:** RM schvaluje výjimku z OZV č. 1/2011 pro pořádání akce „stavění máje a pálení čarodějnic“ na hřišti U Cihelny dne 30.4.2016 od 16:00 do 02:00 hodin a bezplatné zapůjčení 30 setů na tuto akci.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT, Ing. Šútovská, FO

## ad 6) Různé

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, Brno pro stavbu „Pohořelice, napojení stožáru na optickou síť“.

Dotazy radních: jaká omezení pro město vyplývají z ochranného pásma, nezbytně nutná míra, nezabrání to např. stavbě garáží na ul. Šumická, proč chtějí vést kabel přes město až k Radnici a přes městský park.

**Usnesení č. 12/46/16:** RM odkládá projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, Brno pro stavbu „Pohořelice, napojení stožáru na optickou síť“ do příští RM za účasti zástupců firmy Itself s.r.o.

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT**

INSIA – analýza pojištění pro město Pohořelice

**Usnesení č. 13/46/16:** RM schvaluje pojištění majetku a odpovědnosti města u společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Praha, IČ: 47116617, za roční pojistné 258.304 Kč na dobu určitou od 1.4.2016 do 31.3.2017.

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta**

Smlouva o dílo s Nákupní společnost s.r.o., U Starého hřbitova 2111, Česká Třebová – změna distribuční sazby a jističů.

**Usnesení č. 14/46/16:** RM odkládá smlouvu o dílo s Nákupní společnost s.r.o., U Starého hřbitova 2111, Česká Třebová, týkající se změny distribuční sazby a jističů na vybraných odběrných místech města, do příští RM.

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Návrh předsedy komise k projednávání přestupků na navýšení finanční náhrady externím členům komise na částku 70,- Kč za projednanou přestupkovou věc.

**Usnesení č. 15/46/16:** RM schvaluje navýšení finanční náhrady externím členům komise pro projednávání přestupků na částku 70,- Kč za projednanou přestupkovou věc s účinností od 1.4.2016.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Formanová, KT**

Nabídka HOJA partner na propagaci města a spravování webových stránek.

**Usnesení č. 16/46/16:** RM odkládá nabídku HOJA partner na propagaci města a spravování webových stránek do příští RM.

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT, A.Saitl, radní**

Nabídky společností Urbania, s.r.o. Moravany a Trasig, s.r.o. Vyškov na zpracování pasportu pro informačně-orientační značení ve městě.

**Usnesení č. 17/46/16:** RM schvaluje nabídku firmy Urbania, s.r.o., Moravany na zpracování pasportu pro informační-orientační značení ve městě za cenu 49.997 Kč vč. DPH.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Šár, OD a SH**

Dohoda města s SM-Building, s.r.o. Brno ohledně počtu parkovacích míst a umístění ploch pro tříděný odpad v rámci stavby „Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“.

**Usnesení č. 18/46/16:** RM schvaluje Dohodu města s SM-Building, s.r.o. Brno ohledně počtu parkovacích míst a umístění ploch pro tříděný odpad v rámci stavby „Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Svoboda, starosta**

Veřejnoprávní smlouva na výkon přenesené působnosti

**Usnesení č. 19/46/16:** RM doporučuje uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcemi ve správním obvodu Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Šár, OD a SH**

Substituční smlouva s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje (HZS JMK). Ve smlouvě se konstatuje, že zásahová jednotka sboru dobrovolných hasičů Pohořelice (dále JSDH) není schopna zabezpečit úkoly podle zákona o požární ochraně. HZS Jmk se zavazuje poskytnout síly a prostředky tak, aby v případě potřeby byla eliminována rizika vyplývající z neakceschopnosti JSDH. Ze smlouvy pro město nevyplývají finanční ani jiné závazky.

**Usnesení č. 20/46/16: RM schvaluje substituční smlouvu s HZS JMK.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Černotová, KT**

Žádost místních vinařů o souhlas s použitím znaku města do katalogu vín, jako součást loga na skleničky a jako součást oficiálního loga Pohořelických vinařů.

**Usnesení č. 21/46/16: RM souhlasí s použitím znaku města pro propagaci pohořelických vinařů.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost MŠ Pohořelice o použití finančních prostředků z rozpočtu MŠ, o souhlas s povolením výjimky počtu dětí ve třídě, souhlas se zapojením do projektu „Centrum pro maminky s dětmi do tří let věku“.

**Usnesení č. 22/46/16: RM schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu MŠ poskytnutých městem – pořízení plachet na zakrytí pískovišť.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

**Usnesení č. 23/46/16: RM schvaluje navýšení počtu dětí ve třídách MŠ dle návrhu ředitelky školy.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

**Usnesení č. 24/46/16: RM souhlasí se zapojením MŠ Pohořelice do projektu „Centrum pro maminky s dětmi do tří let věku“ s finanční spoluúčastí Tesco a Armex Energy.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT**

Rozpočtové opatření č. 2/2016

**Usnesení č. 25/46/16: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 2/2016 dle předloženého návrhu.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Panochová, FO**

**ad 7) Závěr**

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 46. schůzi RM v 17:42 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 30.3.2016

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
místostarosta města