

Zápis
ze 49. schůze rady města konané dne 26.4.2016

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Omluven: Ing. Kudrna

Zahájení: 14:45 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/49/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Jmenování vedoucí/ho odboru životního prostředí MÚ Pohořelice
3. Žádosti
4. Různé
5. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Jmenování vedoucí/ho odboru životního prostředí MÚ Pohořelice

Tajemník předložil návrh výběrové komise na obsazení pozice vedoucí/ho odboru životního prostředí.

Usnesení č. 1/49/16: RM jmenuje do funkce vedoucího odboru životního prostředí MÚ Pohořelice pana Ing. Václava Procházku s účinností od 1.5. 2016.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Blecha, tajemník

ad 3) Žádosti

Nabídka manželů ..., prostřednictvím jejich právního zástupce Mgr. Petráše, na odprodej pozemků městu za cenu 800 Kč/m². V této věci bude jednáno o dalším postupu 9.5. s Povodím Moravy, s.p.

Mgr. Rouzek – navrhl nejdříve provést protipovodňová opatření a následně potom řešit odkup pozemků.

Usnesení č. 2/49/16: RM bere na vědomí nabídku manželů ..., resp. jejich právního zástupce Mgr. Petráše, na odprodej pozemků městu za cenu 800 Kč/m².

Výsledek hlasování: 6 pro

Žádost ... o odprodej pozemků

Usnesení č. 3/49/16: RM doporučuje schválit ZM směnu části pozemku města p. č. 1478 o výměře cca 190 m² za část pozemku pana ... p. č. 1479/2 o výměře cca 190 m². Výměry pozemků budou upřesněny po vyhotovení geometrického plánu. Případné rozdíly ve výměře budou vyrovnány finančně, a to za cenu 200 Kč/m². RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje panu ... - uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku města p. č. 1479/1 o výměře cca 280 m². Smlouva kupní bude uzavřena po realizaci PPO a oddělení pozemků pro trvalý zábor PPO. Náklady na pořízení geometrického plánu, zpracování znaleckých posudků a kolkovné za vkladová řízení u katastrálního úřadu ponese obě strany rovným dílem.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT
(Odešla Mgr. Janičatová, počet členů 5)

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 932/11 pod bývalou kotelnou o výměře 20 m² a část pozemku p. č. 932/7 o výměře cca 5 m².

Usnesení č. 5/49/16: RM doporučuje ZM schválit záměr odprodeje pozemků p.č. 932/11 o výměře 20 m², p.č. 932/12 o výměře 1 m² a části pozemku p.č. 932/7 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to panu ..., ..., Pohořelice za cenu 1000,- Kč/m². Po oddělení části p.č. 932/7 zůstane od stěny Sokolovny odstup 1,9 m. Návrh oddělení je v příloze. Náklady na vyhotovení geometrického plánu pro oddělení části pozemku p.č. 932/7 nese kupující.

Součástí kupní smlouvy o prodeji uvedených pozemků bude závazek kupujícího v objektu na p.č. 932/11 bezplatně zachovat a strpět vlastnictví prodávajícího – města Pohořelice. Jedná se především o kouřovod z turbokotle Sokolovny, který je toho času zaústěn do komína. Dále bezplatně zachová, resp. upraví a strpí vedení plynovodních rozvodů a plynoměru, vodovodních a jiných rozvodů v objektu na p.č. 932/11. Při úpravách vnějšího obvodu objektu na p.č. 932/11 bude kupující respektovat, příp. upraví napojení na fasádu Sokolovny. Při úpravách rozvodů v objektu na p.č. 932/11 bude respektovat zájmy prodávajícího, a to především s ohledem na zachování funkčnosti turbokotle a plynovodních rozvodů v době topné sezóny. Úpravy rozvodů bude kupující provádět pouze po předchozí dohodě s prodávajícím, a to vždy na vlastní náklady.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení části pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Projednání a hlasování o této žádosti se pro podjatost zdržel (nehlasoval) Mgr. Rouzek.

Usnesení č. 6/49/16: RM nedoporučuje záměr odprodeje části pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Babčanová, KT

4) Různé

Výběrové řízení „Stavební úpravy Střediska volného času, oprava Dlouhá 39, Pohořelice“
Bylo osloveno 7 firem. Nabídku zaslaly 3 firmy. Výběrová komise doporučila jako nejvýhodnější nabídku od firmy Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Brno

Usnesení č. 7/49/16: RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 1.379.756 Kč bez DPH od firmy Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní nám. 7/7, Brno, IČ 48529303, na provedení akce „Stavební úpravy Střediska volného času, oprava Dlouhá 39, Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

ad 5) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 49. schůzi RM v 15:45 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 26.4.2016

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města