

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Hosté: Plchová – bytová správa FO

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 7 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/50/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Usnesení č. 18/41/16 – trvá. RM ukládá provést zaměření sklepa na pozemku p.č. 100/1 v k. ú. Smolín a jednat s vlastníkem sklepa pod daným pozemkem o možném odkupu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Usnesení č. 22/43/16 – trvá. RM ukládá komisi kulturní připravit návrh pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města místním spolkům a organizacím.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová T: do 30.6.2016

Předsedkyně komise kulturní předložila RM písemné vyjádření k návrhu pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města.

K předloženému návrhu proběhla diskuse radních.

Usnesení č. 2/50/16: RM schvaluje zřízení pracovní komise pro zpracování pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města místním spolkům a organizacím.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Úkol – trvá. RM ukládá pracovníkům investic ve spolupráci s odborem dopravy oslovit projektanty k vypracování návrhu přechodu pro chodce na ul. Dlouhá mezi Pfanem a masnou. Z: Ing. Šár, T: do 31.5.2016.

Úkol – trvá. RM ukládá prověřit vhodnější typ Brano na dveřích v I. patře a prověřit topný systém včetně jeho regulace na Staré Radnici. Z: Ing. Dvořák, investice KT, T: do 31.5.2016.
Starosta podal informaci o topném systému na Radnici.

Usnesení č. 4/48/16 – splněn částečně. RM schvaluje poptat další projektanty na dodávku projektové dokumentace na zbudování sběrného dvora ve městě.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 se zdrželi Z: Ing. Kohútová, KT

Usnesení č. 34/48/16 – trvá. RM ukládá jednat s E.ON Česká republika, a.s. o podmínkách prodeje části pozemku p. č. 2513/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 5x5 pro budoucí trafostanici.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

ad 3) Interpelace členů rady

Saitl – na chodníky ve Smolíně jsou v rozpočtu vyčleněny finance, zda se letos s výstavbou počítá (starosta – řeší se vlastnictví pozemků, letos bude zpracována PD), autobusová zastávka na státní cestě u Smolína – zda se s ní bude něco dělat (pozn. schválena demolice), a jestli nejde vyřešit zajištění autobusů do obce (starosta – byla vedena jednání s KORDISem, ale zatím bezvýsledně).

Usnesení č. 3/50/16 (úkol): RM navrhuje vyčlenit finanční prostředky z rozpočtu města na rok 2016 na novou autobusovou zastávku na státní cestě u Smolína. Vzhled zastávky bude stejný jako zastávky u městského úřadu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT, T: 30.6.2016

- požádal o informaci, kolik zaplatil hostující cirkus za zábor plochy a ze vstupného
- připomínky k webovým stránkám města - u plánovaných investic není žádná informace, u zrealizovaných naposledy z roku 2012, u některých odborů MÚ jsou informace z minulých let.

Mgr. Rouzek – požádal o pravidelné sekání trávy na bývalém vojenském hřišti, upravit hrací plochu (hřiště) na nám. Svobody – zahrnout díry. Udělat revizi pozemků, které vlastní město a užívá je někdo jiný. Doporučil fyzicky prověřit za účasti buď paní Plchové, nebo strážníků MP. Proběhla diskuse k pronájmům pozemků a k záboru veřejného prostranství.

Mgr. Janičatová – jak se bude řešit nedostatek pracovníků údržby, nastala sezóna sekání trávy, jak budou v takovém malém počtu sekání stíhat (starosta informoval o podmínkách VPP od úřadu práce). Na Moravském nám. nedostatek kontejnerů na plast – požádala o přidání.

P. Hemala – dotaz na předání stavby - kina (starosta – předpokládaný termín předání 15. 5. 2016). Požádal předložit písemné stanovisko ohledně pronájmu v budovách, které byly zatepleny nebo rekonstruovány z dotace, proč u některých lze a u některých nelze nájem vybírat. Zda není možné rozdělit strážníky do služeb po dvou, často je vidí v plném počtu ve všední den, což se mu zdá zbytečné. Dotaz na fotopast, zda je využívána.

Saitl – upozornil na možné nevhodné chování jednoho strážníka MP, poukázal na nesprávné vybírání poplatků za zábor veřejného prostranství.

Hemala – dotaz na provoz budovy bývalé MŠ v Nové Vsi - vysoké náklady za spotřebovanou el. energii. K tomu se vyjádřil místostarosta.

Usnesení č. 4/50/16 (úkol): RM ukládá prověřit vysokou spotřebu el. energie v budově bývalé MŠ v Nové Vsi.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Starosta přizval strážníky MP Ing. Pirnuse a Ing. Siegla, aby podali informace ohledně využívání fotopasti. Dále radní řešili služby strážníků, doporučili zavést služby nejen ranní a večerní, ale i odpolední. Radní se dotázali na vybírání poplatku za stánek s prodejem jahod. Se strážníky se řešila i kontrola parkování vozidel na parkovištích s omezeným stáním dle parkovacích hodin.

Radní projednali odloženou žádost pana ..., prodejce grilovaných kuřat.

Usnesení č. 5/50/16: RM ukládá zpoplatnit prodejce pana ..., ..., Velké Bílovice za zábor veřejného prostranství – umístění pojízdné prodejny grilovaných kuřat na nám. Svobody dle OZV o místních poplatcích.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, velitel MP

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

K projednání tohoto bodu byla přizvána paní Plchová, bytová správa FO.

Žádost paní ..., ..., Pohořelice o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.5.2016.

Usnesení č. 6/50/16: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu Znojemská 1112 s paní ... dohodou k 31. 5. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ... o přemístění masážního křesla z I. do II. patra ve sportovní hale a prominutí nájmu za měsíce červen – září 2016.

Usnesení č. 7/50/16: RM souhlasí s přemístěním masážního křesla do II. patra ve sportovní hale dle dodatku k nájemní smlouvě s panem

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO

Usnesení č. 8/50/16: RM schvaluje prominutí nájmu za měsíc červenec-srpen 2016 za umístění masážního křesla pana ...ve sportovní hale.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Hrušovany u Brna o udělení souhlasu k podnájmu nebytových prostor – trafika, Lidická 232, Pohořelice firmě MITA TOBACCO s.r.o., kde je jediným jednatelem.

Usnesení č. 9/50/16: RM souhlasí s podnájmem nebytových prostor – trafiky, Lidická 232, Pohořelice firmě MITA TOBACCO s.r.o. Žadatel a současný nájemce pan, Hrušovany u Brna, je jediným jednatelem této firmy.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o ukončení pronájmu části pozemku p.č. 402/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Pozemek slouží jako zázemí bytu. Žádost o převod nájmu na Ing. ... a ..., ..., Brno.

Usnesení č. 10/50/16: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 402/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou s manželí, Pohořelice, a to dohodou k 30.6.2016. Po zveřejnění záměru pronájmu části tohoto pozemku bude uzavřena nová nájemní smlouva s novým nájemcem.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Starosta oznámil termín mimořádné schůze rady města dne 18.5.2016 v 13:00 hod. a seznámil s plánovaným programem schůze.

Usnesení č. 11/50/16 (úkol): RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale užívá bez NS někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

ad 5) Žádosti

Žádost hudebního ateliéru Mgr. Kratochvíla, Vlasatice 129 o prominutí pronájmu sálu sokolovny dne 5. 6. 2016 na koncert žáků ateliéru a bezplatné zapůjčení 120 ks židlí.

Usnesení č. 12/50/16: RM schvaluje prominutí pronájmu sálu sokolovny dne 5. 6. 2016 na koncert žáků ateliéru a bezplatné zapůjčení 120 ks židlí dle žádosti Hudebního ateliéru Mgr. Kratochvíla.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Bilavčíková, KIC, Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ... o finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč na pořádání hodů v Troskotovicích.

Usnesení č. 13/50/16: RM neschvaluje finanční příspěvek na pořádání hodů v Troskotovicích dle žádosti paní ...,

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o prodloužení nájemní smlouvy radničního sálu v roce 2017.

Usnesení č. 14/50/16: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy radničního sálu v roce 2017 v rozsahu platné nájemní smlouvy dle žádosti SVČ Pohořelice, Dlouhá 39.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Bilavčíková, KIC

Žádost ..., ..., Pohořelice o finanční příspěvek na účast na mezinárodních závodech.

Usnesení č. 15/50/16: RM schvaluje finanční dar na účast pana ... na mezinárodních závodech, na každý závod 3000 Kč, celkem 6000 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost ..., ..., o odkoupení vyřazených 23 ks panelů.

Usnesení č. 16/50/16: RM schvaluje odprodej 23 ks panelů paní ..., Vlasatice 48, za cenu 300 Kč za kus.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku p. č. 2462 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 40 m².

Usnesení č. 17/50/16: RM doporučuje zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 2462 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 40 m². Doporučená cena RM za „dokup“ 200 Kč/m².

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Starosta podal informace o proběhlém jednání na Povodí Moravy ohledně výstavby protipovodňových opatření.

ad 6) Různé

Smlouva o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p. – Pohořelice, Znojemská, U Cihelny – veřejné osvětlení.

Usnesení č. 18/50/16: RM doporučuje schválit ZM Smlouvu o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p. – Pohořelice, Znojemská, U Cihelny – veřejné osvětlení. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Radní Saitl upozornil na výkopové práce na pohřebišti na ul. Vídeňské. K tomuto bodu byl přizván pracovník investic Ing. Stejskal. Radní mu uložili, aby upozornil firmu provádějící přeložení kabelu, aby upravila pozemek do původního stavu včetně položení trávy.

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p. na akci „Dešťová kanalizace – propoj Tyršova, park – pozemek p. č. 942“. Roční výše nájemného činí 119 Kč.

Usnesení č. 19/50/16: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy a doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p. na akci „Dešťová

kanalizace – propoj Tyršova, park – pozemek p. č. 942“. Roční výše nájemného (do ukončení stavby, geodetického zaměření a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti) činí 119 Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost GEVIA s.r.o. Praha o vyjádření ke změně č. 6 POPD v DP Žabčice.

Usnesení č. 20/50/16: RM souhlasí se změnou č. 6 POPD v dobývacím prostoru Žabčice dle žádosti GEVIA s.r.o. Praha.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Zápis z komise sociální a zdravotní ze dne 11.4.2016.

Usnesení č. 21/50/16: RM bere na vědomí zápis z komise sociální a zdravotní ze dne 11.4.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro

Nabídka mobilního rozhlasu – starosta předložil požadavek zástupce firmy Neogenia s.r.o. Brno zúčastnit se schůze RM, kde by osobně představil nabídku firmy.

Návrh usnesení: RM schvaluje přizvání zástupce firmy Neogenia s.r.o. Brno do schůze RM.

Výsledek hlasování: 4 proti, 3 se zdrželi – nebylo přijato usnesení

Žádost paní ..., ..., Pohořelice o posunutí plotu na pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou vedle jejího domu.

Saitl – protinávrh na povolení posunutí plotu za podmínky, že plot musí být pouze drátěný. V případě ukončení nájmu bude plot odstraněn a pozemek uveden do původního stavu.

O protinávru radní hlasovali. Výsledek hlasování: 3 pro, 3 proti, 1 se zdržel – nebylo přijato usnesení.

Starosta navrhl hlasovat o neschválení posunu plotu.

Usnesení č. 22/50/16: RM neschvaluje posunutí plotu na pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle žádosti paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti Z: Plchová, FO

Rozpočtové opatření města č. 4/2016

Usnesení č. 23/50/16: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 4/2016 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Panochová, FO

Smlouva č. 1030026190/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 2014 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na akci „Pohořelice, Dlouhá, K.NN, Birknerová“ pro E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou odměnu 1000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 24/50/16: RM schvaluje Smlouvu č. 1030026190/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 2014 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na akci „Pohořelice, Dlouhá, K.NN, Birknerová“ pro E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou odměnu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Pasohlávky na šk. rok 2016/2017 o 3 děti na celkový počet 29.

Usnesení č. 25/50/16: RM schvaluje udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Pasohlávky na šk. rok 2016/2017 o 3 děti na celkový počet 29 dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku p.č. 850/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 10 m2. Záměr byl zveřejněn od 21.4. do 8.5.2016.

Usnesení č. 26/50/16: RM doporučuje schválit odprodej části pozemku p.č. 850/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 10 m² panu ..., ..., Pohořelice. Doporučená cena RM za „dokup“ 200 Kč/m². Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVJ Dlouhá 70, Pohořelice o schválení záměru oprav jejich bytového domu – rekonstrukce střechy.

Usnesení č. 27/50/16: RM schvaluje záměr oprav bytového domu Dlouhá 70 – rekonstrukce střechy, dle žádosti SVJ Dlouhá 70, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZUŠ Pohořelice o prominutí nájemného za pronájem radničního sálu dne 12. a 13. 5. 2016 pro pořádání muzikálu.

Usnesení č. 28/50/16: RM schvaluje prominutí nájemného za pronájem radničního sálu ve dnech 12. a 13. 5. 2016 s tím, že bude vystavena informace – akce probíhá za podpory Města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Bilavčíková, KIC

Změna člena redakční rady

Usnesení č. 29/50/16: RM schvaluje členem redakce Pohořelických listů Mgr. Janičatovou místo paní Evy Lukešové, a to s účinností od 12.5.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: A.Saitl, předseda redakce

Radní projednávali změny sazebníku jističů dle nabídky Nákupní společnost s.r.o., U Starého hřbitova 2111, Česká Třebová. Rada nabídky nevyužije.

ad 7) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 50. schůzi RM v 17:36 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 12. 5. 2016

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města