

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Hosté: Ing. Kohútová, Ing. Dvořák – odbor KT, Ing. Bureš – A.B.N Design, s.r.o. Brno, Ing. Koukolíček – Progas, s.r.o. Hodonín, Ing. Kratochvíla – CTP Invest

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu. Do programu na začátek doplnil bod Výjezd z průmyslové zóny. K tomuto bodu přizval pana Ing. Kratochvílu, technického dozora stavby CTP Invest. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/51/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Výjezd z průmyslové zóny – Ing. Kratochvíla, CTP Invest
3. Výběr zhotovitele „rekonstrukce Šumická, Vídeňská“
4. Finální situace návrhu prostor Brněnská 1 – Ing. Koukolíček (13:30-14:00)
5. Představení návrhu interiéru zdravotního střediska – Ing. Bureš (14:00-15:00)
6. PD - situace - cyklostezka Brněnská – Ing. Kohútová, Ing. Dvořák (15.00-15:30)
7. Návrh rozsahu PD Znojemská, Cukrovarská – Ing. Kohútová, Ing. Dvořák (16:00-17:00)
8. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Výjezd z průmyslové zóny – e-aukce

V úvodu o veřejné zakázce podala konkrétnější informace Ing. Kohútová. Vysvětlila, proč není vhodné tuto zakázku soutěžit formou e-aukce.

Ing. Kratochvíla – uvedl že, akce má dva investory, CTP Invest a město Pohořelice, jde o složitou stavbu a vysvětlil nevýhody e-aukce. Upozornil na možné komplikace při takovém způsobu soutěžení zakázky. Jde především o ceny zakázky, které se mohou během soutěže dostat na nízkou úroveň a firmy se ji potom snaží navýšit vícepracemi, což může přinést problémy při budování, časovém a zdárném dokončení celé stavby. Z těchto důvodů doporučil zajistit tuto zakázku klasicky veřejným výběrovým řízením. Doporučil jednoho technického dozora pro oba investory akce.

Na dotaz radního Saitla, proč nezadat celou zakázku firmě CTP, podal vysvětlení Ing. Černý a popsal, jak by probíhalo výběrové řízení.

Ing. Kohútová mluvila o komplikovaných zadávacích podmínkách.

Starosta uvedl pozitiva klasického výběrového řízení a zajištění jednoho stavbyvedoucího ze strany CTP.

(Dostavila se Mgr. Janičatová, 13:30h, počet členů 7)

Usnesení č. 2/51/16: RM revokuje své usnesení č. 12/43/16 ze dne 9.3.2016 a schvaluje klasické výběrové řízení pro veřejnou zakázku „Úprava výjezdu z průmyslové zóny Pohořelice, Dolní Štíngary“ a pověřuje Ing. Černého, EuroPace jejím provedením.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Kohútová, KT

ad 3) Výběr zhotovitele „rekonstrukce Šumická, Vídeňská“

Usnesení č. 3/51/16: RM schvaluje vítěznou nabídku uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy prostor Vídeňská 699 II“, a to firmu STAMA, s.r.o, IČO 463 46 201, nabídková cena činí 568.318,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Kohútová, KT

Usnesení č. 4/51/16: RM schvaluje vítěznou nabídku uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy prostor Šumická 727 II“, a to firmu Moravská stavební unie – MSU, s.r.o., IČO 485 29 303, nabídková cena činí 2.685.456,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Kohútová, KT

ad 4) Finální situace návrhu prostor Brněnská 1

Ing. Koukolíček – seznámil s projektovou dokumentací rekonstrukce zdravotního střediska s hlediska inženýrských sítí a stavebních úprav nebytových prostor a kotelny. Jsou navržena i statická opatření budovy pro případnou budoucí výstavbu 3. nadzemního podlaží.

ad 5) Představení návrhu interiéru zdravotního střediska

Ing. Bureš – představil návrh interiéru zdravotního střediska. Návrh řeší pouze zařízení společných prostor, nejsou řešeny prostory nájemců. Mluvil o použitých materiálech, které musí splňovat všechny požadované parametry (hygienické, požární aj.).

K některým navrhovaným úpravám proběhla diskuse, v rámci úprav se hledalo řešení pro samostatný úklidový prostor, jiný typ zábradlí, řešilo se osvětlení vývěsek, počet míst v čekárnách, umístění a počet přebalovacích pultů, datové rozvody. Přípomínky radních budou zapracovány do PD a návrhu interiéru.

ad 6) PD - situace - cyklostezka Brněnská

Ing. Kohútová představila projektovou dokumentaci cyklostezek Brněnská.

Usnesení č. 5/51/16: RM schvaluje situaci – projektovou dokumentaci cyklostezek Brněnská a souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu ITI Brněnská aglomerace.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Kohútová, KT

ad 7) Návrh rozsahu PD Znojemská, Cukrovarská

Ing. Kohútová představila záměr a návrh rozsahu revitalizace bytových domů Znojemská čp. 546, 860, Cukrovarská čp. 237, 892, 893. Na tuto akci je možné získat dotaci. Vyjmenovala, co vše je možné z dotace v domech opravit.

Ing. Dvořák požádal radní o zadání, v jakém rozsahu má být zadáno zpracování projektové dokumentace.

K rozsahu oprav proběhla diskuse.

Usnesení č. 6/51/16: RM schvaluje návrh rozsahu oprav řešených projektovou dokumentací pro bytové domy Znojemská č.p. 546, 860 a Cukrovarská č.p. 237, 892 a 893. RM souhlasí s podáním žádosti o dotaci na PD, předpoklad úhrady nákladů ve výši 40 % uznatelných nákladů akce.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Kohútová, KT

Radní se seznámili s návrhem programu družební návštěvy z Poraje ve dnech 10.-12.6.2016. Sobotního programu se zúčastní také zástupci z partnerského města Brezová pod Bradlom a obce Pohořelice u Napajedel. Starosta požádal radní o doprovázení hostů.

Žádost kynologického klubu o bezplatné zapůjčení setů na sportovní den dne 28.5.2016.

Usnesení č. 7/51/16: RM schvaluje bezplatné zapůjčení setů na sportovní den dne 28.5.2016 pořádaný Kynologickým klubem Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Místostarosta s Mgr. Janičatovou pozvali radní na koloběžkování dne 27.5.2016 v 16:30. Sraz účastníků je u zdravotního střediska. Akce proběhne v městském parku a je hrazena v rámci realizace dotačního programu „Pohořelice - město pro rodinu“. Organizátorem je město a SVČ Pohořelice.

ad 8) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 51. schůzi RM v 17:07 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová
Dne: 18.5.2016

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města