

Zápis
z 59. schůze rady města konané dne 8. 8. 2016

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Ing. Kudrna, A. Saitl, Mgr. Rouzek, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha.

Omluvena: Mgr. Janičatová, Mgr. Babčanová, KT

Hosté: Ing. Kohútová, Ing. Stejskal, Ing. Dvořák, Ing. Koliba-Geprostav a Ing. Herzig-TDI

Zahájení: 12:05 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/59/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Představení PD – stavební a interiérová část zdravotního střediska
3. Různé
4. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Představení PD – stavební a interiérová část zdravotního střediska

Ing. Kohútová přednesla úvod k projednávané problematice, poté se slova ujal Ing. Koliba, který představil projektovou dokumentaci – stavební a interiérová část zdravotního střediska. V průběhu svého vystoupení společně s Ing. Kohútovou reagovali na dotazy členů rady města týkající se - klimatizace v ordinacích, větrání čekáren, měření spotřeby elektrické energie, dodávky teplé užitkové vody, spotřeby studené vody, kanalizačních rozvodů, úklidové místnosti pro uklízečku, podlahové krytiny v ordinacích, vyvolávacího systému (požadavek na centrální vyvolávací systém pro lékaře), k předneseným dotazům se Ing. Koliba a Ing. Kohútová vyjadřovali průběžně.

Usnesení č. 2/ 59/16: RM souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavební a interiérová část zdravotního střediska, která bude součástí zadávací dokumentace na výběr zhotovitele v otevřeném výběrovém řízení Rekonstrukce zdravotního střediska, Brněnská 1. S těmito připomínkami – centrální vyvolávací systém pro praktické lékaře. Ostatní lékaři ve 2. NP a dětské lékaři - příprava pro instalaci individuálního vyvolávacího systému.

Výsledek hlasování: 6 pro, Z: Ing. Kohútová, KT

ad 3) Různé

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330039045/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, k. NN, Habrlová“, pozemek p. č. 1830 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 3/59/16: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330039045/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, k. NN, Habrlová“, pozemek p. č. 1830 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, Z: Mgr. Babčanová, KT

Dohoda o realizaci stavby – souhlas se zřízením vodovodní přípojky a přípojky plynu

Usnesení č. 4/59/16: RM schvaluje Dohodou o realizaci stavby – souhlas se zřízením vodovodních přípojek a přípojek plynu na pozemku města 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro vlastníky stavebních pozemků dle přílohy.

Výsledek hlasování: 6 pro, Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. 1030031126/003 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, hřiště, DP, k. NN, obec“, pozemek p. č. 1000/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1.500,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 5/59/16: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1030031126/003 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, hřiště, DP, k. NN, obec“, pozemek p. č. 1000/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1.500,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, Z: Ing. Dvořák, investice KT

Nabídka firmy KOMAB s.r.o., Komenského 203, Pohořelice na zhotovení závlahy v zahradě MŠ Pohořelice, ve výši 122.568,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 6/59/16: RM schvaluje nabídku firmy KOMAB s.r.o., Komenského 203, Pohořelice na zhotovení závlahy v zahradě MŠ Pohořelice, termín realizace do 31.8.2016.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel, Z: Ing. Stejskal, investice KT

Dodatek č. 1 s firmou MSU s.r.o., Jižní nám. 7/7, Brno – oprava budovy na ul. Šumická 727, Pohořelice – navýšení prací v rozsahu 157.997,77 Kč bez DPH.

K uvedenému dodatku se vyjádřili Ing. Kohútová a Ing. Dvořák, kteří popsali problémy s prováděnou stavbou a nutností uzavření dodatku č. 1.

K uvedenému dodatku proběhla diskuse – radní Hemala - proč si projektant nezjistil vlhkost podlahy během projektování, když se jedná o starou budovu.

Radní Saitl – dotázal se na nutnost výměny sádrokartonových podhledů i jejich uchycení (odp.původní kotvení neodpovídalo pro kotvení těžšího, požárně odolného, sádrokartonu).

Mgr. Rouzek – dá někdo záruku, že se vlhkost podkladního betonu neobjeví po nějaké době znovu.

Usnesení č. 7/59/16: RM schvaluje na základě zjištěných skutečností, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, uzavření dodatku č. 1 s dodavatelem stavebních úprav budovy ul. Šumická 727, Pohořelice, s firmou MSU s.r.o., Jižní nám. 7/7, Brno ve výši 157.997,77 bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, Z: Ing. Dvořák, investice KT

ad 4) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 59. schůzi RM ve 14:50 hod.

Zapsal a zpracoval: Ing. Blecha

Dne: 8.8. 2016

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města