

Zápis
ze 63. schůze rady města konané dne 31.8.2016

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák DiS., Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, A. Saitl, Mgr. Rouzek, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha.

Omluvena: Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 7 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/63/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Žádosti
5. Různé
6. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Usnesení č. 2/50/16 – trvá. RM schvaluje zřízení pracovní komise pro zpracování pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města místním spolkům a organizacím.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale užívá bez NS někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Úkol stále trvá, plní se postupně.

ad 3) Interpelace členů rady

Saitl – dotaz na dřevěnou boudu u TESCO – prověřit ŽÚ a SÚ, popraskaná dlažba u radnice, dotaz na křižovátku Dolní Štíngary – vysvětlil starosta, zahájení prací cca 19.9. 2016.

Mgr. Rouzek – dotaz na suché břízy u kasáren a lípy směrem na Přibice – zkontrolovat, a to co je suché tak odstranit. Hotel Morava co se tam děje? Starosta společně s místostarostou podali informace k přednesenému dotazu.

Mgr. Janičatová – vedle bytovky, RD kde bydlí paní Koprová – jsou tam dva dřevěné květináče ve špatném technickém stavu.

Hemala – vysekat trávu a rákos u vyústění dešťové kanalizace do melioračního příkopu na ulici Mlýnská.

ad 4) Žádosti

Žádost ..., ..., o povolení umístění včelstev na pozemku města p.č.3246 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic.

Usnesení č. 2/63/16: RM povoluje panu ... umístění včelstev na pozemku města p.č. 3246 v k.ú. Nová Ves u Pohořelic.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Plchová, FO

Žádost OVV ČSSD Břeclav, o zábor veřejného prostranství na volební mítink strany dne 12.9. 2016 od 15 do 17 hod. na nám. Svobody

Usnesení č. 3/63/16: RM schvaluje zábor veřejného prostranství na nám. Svobody, dne 12.9. 2016 v době od 15:00 do 17:00 hod. – OVV ČSSD Břeclav na volební mítink strany.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel, Z: Ing. Pirnus, MP

Žádost GASTROSUN, s.r.o., Příkop 2a, 602 00 Brno o udělení výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání akce: Firemní setkání s obchodními partnery, živá hudba – Bez kofeinu, dne 16.9. 2016 v Baru Pleasure Pub, Komenského 259, Pohořelice.

Usnesení č. 4/63/16: RM schvaluje udělení výjimky OZV č. 1/2011 pro pořádání firemního setkání s obchodními partnery dne 16.9. 2016 v Baru Pleasure Pub, Pohořelice od 20:00 do 02:00 hodin.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost, Pohořelice o udělení výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání oslavy narozenin nevidomého spoluobčana dne 17.9. 2016 ve sklepě Sportbar U Filipa, Pohořelice. Radní se zabývali v tomto bodu i dřívější hromadnou stížností obyvatel domů 723 a 724 na obtěžující hluk z provozovny pana Šenkýře v nočních hodinách.

Usnesení č. 5/63/16: RM schvaluje udělení výjimky z OZV č. 1/2011 pro pořádání oslavy narozenin dne 17.9. 2016 ve sklepě Sportbaru U Filipa od 19:00 do 02:00 hodin.

Výsledek hlasování: 0 pro, 6 proti, 1 se zdržel, Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ... o ukončení nájemní smlouvy – masážní křeslo ve SH.

Usnesení č. 6/63/16: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené s ... o umístění masážního křesla na sportovní hale, a to dohodou k 31.8.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Plchová, FO

Výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 79 panem ... ke dni 30.11.2016 (tříměsíční výpovědní lhůta).

Usnesení č. 7/63/16: RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy uzavřené s ... o pronájmu nebytových prostor v č.p. 79 ke dni 30.11.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Plchová, FO

ad 5) Různé

Odkoupení pozemku od ČR-SPÚ

Usnesení č. 8/63/16: RM doporučuje schválit odkoupení pozemku p. č. 2441/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou od České republiky, zast. Státním pozemkovým úřadem, za cenu 252.500,- Kč a uzavření předloženého návrhu kupní smlouvy č. 1031931659. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Ve 14:45 hod. se na jednání dostavila paní PharmDr. Opršalová a Ing. Funk – aby podali doplňující informace k žádosti o příspěvek na stěhování lékárny do náhradních prostor z důvodu rekonstrukce zdravotního střediska, kterou podala dne 10.8. 2016 a RM na svém zasedání dne 10.8. 2016 k uvedené žádosti nepřijala žádné usnesení. Dle paní Opršalové a pana Funka se náklady na stěhování podstatně zvýšily z důvodu požadavku HZS na vytvoření samostatného požárního úseku. K uvedené problematice se rozvinula diskuse, ke které byli pozváni i zaměstnanci úřadu Ing. Kohútová a Ing. Dvořák, kteří k projednávané problematice podali informace.

Nakonec byla navržena 3 usnesení.

Usnesení č. 9/63/16: RM schvaluje finanční příspěvek PharmDr. Jana Opršalová, Lékarna ARNICA, Pšeničná 734, Pohořelice na stěhování lékárny snížením nájmu o 15.000,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: 1 pro, 5 proti, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 10/63/16: RM schvaluje finanční příspěvek PharmDr. Jana Opršalová, Lékarna ARNICA, Pšeničná 734, Pohořelice na stěhování lékárny snížením nájmu o 8.000,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: 3 pro, 4 proti, 1 zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 11/63/16: RM schvaluje finanční příspěvek PharmDr. Jana Opršalová, Lékarna ARNICA, Pšeničná 734, Pohořelice na stěhování lékárny snížením nájmu o 4.500,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti (Saitl, Mgr. Rouzek, Hemala) Z: H. Plchová, KT

Smlouva o realizaci stavby a souhlas se stavbou

Usnesení č. 12/63/16: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě mobilního zahradního domku na pozemcích p. č. 1686 a 1676/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a souhlasí s výše uvedenou stavbou. Smlouva se uzavírá mezi městem Pohořelice a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 13/63/16: RM schvaluje smlouvu č. 1040010516/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro akci „Pohořelice, obnova NN, Bzduch“ na pozemcích 1919, 2136, 1879/1, 1880 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou náhradu 6.100,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 14/63/16: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330039582/001 pro akci „Smolín, přeložení podpěrného bodu, město“ na pozemku p. č. 77/1, 166 v k. ú. Smolín pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou náhradu 3.100,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 15/63/16: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330039398/001 akci „Pohořelice, výměna TS, Horní les, VESPA“ na pozemku p. č. 6620 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou náhradu 10.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Mgr. Babčanová, KT

Směna pozemků Stará obec – Dlouhá, Pohořelice

Usnesení č. 16/63/16: RM doporučuje schválit přípravu a předložení podkladů pro projednání záměru směny části pozemku města p.č. 2118/1 o výměře cca 50 m² za pozemky ve vlastnictví SJM Veselý Jaroslav a Veselá Hana, Vídeňská 716, Pohořelice, a to p.č. 2122/3 a 2121/3 o celkové výměře 46 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 3 pro, 3 proti, 1 se zdržel, Z: Mgr. Černotová, KT, usnesení nebylo přijato

OZV města o stanovení kratší doby nočního klidu. Informaci podal tajemník Ing. Blecha.

Usnesení č. 17/63/16: RM doporučuje schválit novou OZV č./2016 o stanovení kratší doby nočního klidu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti Z: Ing. Blecha, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1607 s firmou Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

Usnesení č. .../63/16: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, pro akci „Stavení úpravy střediska volného času, Dlouhá 39, Pohořelice“ – méně a více práce na akci – změna ceny na celkovou cenu 1.273.867,22 Kč bez DPH.

Rada města materiál vrací Ing. Dvořákovi k prověření položek elektroinstalací.

Smlouva o realizaci stavby a souhlas se stavbou rodinného domu

Usnesení č. 18/63/16: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 271 a 300/1 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic a souhlasí s výše uvedenou stavbou. Smlouva se uzavírá mezi městem Pohořelice a Jakubem Říhou, Velký Dvůr 221, Pohořelice a Andreou Dudovou, Pasohlávky 179.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Ing. Dvořák, investice KT

Projednání protokolu ČŠI – ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 19/63/16: RM bere na vědomí zprávu České školské inspekce a vyjádření Mgr. Poláka, ředitele školy k této zprávě.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Ing. Mlýnková, KT

Místostarosta představil návrh Ing. Horského k provedení povrchové úpravy prostor za veřejnými záchody na ul. Lidická – kámen na sucho

Usnesení č. 20/63/16: RM schvaluje navrženou variantu povrchové úpravy za veřejnými záchody na ulici Lidická, a to položení kamene na sucho do štěrkokodrtě.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 se zdrželi Z: Ing. Dvořák, investice KT

Místostarosta a starosta informovali o možnosti odkoupit pozemek pod a kolem kulturního domu ve Smolíně od ČR-ÚZSVM, k realizaci tohoto odkupu bude potřeba uhradit dlužnou částku za bezesmluvní užívání pozemků za roky 2003 – 2008 ve výši 127.337,- Kč.

Usnesení č. 21/63/16: RM schvaluje úhradu bezesmluvního užívání za pozemky ČR-ÚZSVM ve Smolíně p.č. 151/1 a 151/2 ve výši 127.337,- Kč, období let 2003-2008. Úhrada bezesmluvního užívání bude provedena až po schválení výdaje v rozpočtovém opatření zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Bc. Novák, místostarosta

V 17:10 hod. odešla Mgr. Janičatová počet členů 6

Místostarosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 7/2016 – k předloženému materiálu se rozvinula diskuse. Místostarosta prověří plnění a návrh na navýšení rozpočtu u § 3313, p. 5139 Kč 30 tis., § 6171, p. 5168 Kč 100 tis. a p. 5169 Kč 400 tis.

Usnesení č. 22/63/16: RM schvaluje návrh RO č. 7/2016 s doporučujícím stanoviskem pro ZM. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 se zdrželi Z: Panochová, KT

Starosta přednesl informace o prováděných pracích – oprava vozovky Velký Dvůr – Nová Ves. V sobotu 3. 9 se uskuteční družební setkání spojené s fotbalovými zápasy mezi mužstvy starých pánů z Pohořelic u Zlína, UFO Pohořelice a Menšíkovou 11. V sobotu od 18 hod. se uskuteční u sportovní haly setkání Mužáckých sborů.

ad 6) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 63. schůzi RM v 17:50 hod.

Zapsal a zpracoval: Ing. Blecha

Dne: 31.8. 2016

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák
místostarosta