

**Zápis**  
**ze 64. schůze rady města konané dne 14.9.2016**

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák DiS., Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, A. Saitl, Mgr. Rouzek, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Zahájení:** 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomni 4 členové RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/64/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

**Výsledek hlasování: 4 pro**

**ad 2) Kontrola úkolů**

Usnesení č. 2/50/16 – trvá. RM schvaluje zřízení pracovní komise pro zpracování pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města místním spolkům a organizacím.

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – v plnění. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale užívá bez NS někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

**ad 3) Interpelace členů rady**

A.Saitl – autobusové nádraží – uvolněné gumové těsnění na přístřešku pro cestující.

**ad 4) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o koupi bytové jednotky města.

**Usnesení č. 2/64/16: RM bere na vědomí žádost manželů ..., ..., Pohořelice o koupi bytové jednotky města. Doporučuje manž. ... účastnit se „dražby“ bytu na ul. Znojemská 1099/15, Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 4 pro Z: Plchová, FO**

Žádost pana ..., ... o pronájem pohostinství ve Smolíně. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 30.6. do 16.7.2016.

**Usnesení č. 3/64/16: RM schvaluje pronájem pohostinství ve Smolíně panu ..., bytem ... za stanovených podmínek.**

**Výsledek hlasování: 4 pro Z: Plchová, FO**

(dostavil se Hemala, počet členů 5)

Žádost pana ... o vypořádání vložených investic do pohostinství ve Smolíně v souvislosti s ukončením nájmu.

**Usnesení č. 4/64/16:** RM ukládá sdělit panu ..., ..., že jím vložené investice si musí vypořádat s novým nájemcem sám, nebo vrátí prostor městu v původním stavu a s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o ukončení nájemní smlouvy NS 09/13 – místnost B106 a 107.

**Usnesení č. 5/64/16:** RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy NS 09/13 – místnost B106 a 107, paní ..., ... dle její žádosti.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Žádost paní Vedralové, Vídeňská 612, Pohořelice o pronájem nebytových prostor v budově MÚ, Vídeňská 699 – místnost B106 a 107. Zároveň žádá o souhlas s podnájemem pro paní .... Záměr pronájmu byl zveřejněn 23.8.-8.9.2016.

**Usnesení č. 6/64/16:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor v budově MÚ, Vídeňská 699 – místnost B106 a 107 paní Vedralové, Vídeňská 612, Pohořelice a souhlasí s podnájemem pro paní ... dle předložené žádosti.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Žádost paní ... a ..., o prominutí paušálního nájmu nebytových prostor B106 a 107 v budově MÚ za období celé stavby.

**Usnesení č. 7/64/16:** RM neschvaluje prominutí paušálního nájmu nebytových prostor B106 a 107 v budově MÚ za období celé stavby dle žádosti paní ... a ....

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Požadavek MUDr. Kadlecové na pomoc při hledání nového stomatologa pro její klientelu, kterou má zájem předat.

**Usnesení č. 8/64/16:** RM bere na vědomí požadavek MUDr. Kadlecové na pomoc při hledání nového stomatologa pro její klientelu, kterou má zájem předat.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Žádost MUDr. Kadlecové o poskytnutí dotace z rozpočtu města na přestěhování její ordinace ze zdravotního střediska do náhradních prostor.

Žádost MUDr. Hájička o proplacení nákladů v souvislosti s přestěhováním jeho ordinace do náhradních prostor.

K žádostem MUDr. Kadlecové a MUDr. Hájička proběhla diskuse radních. Starosta navrhl přispět částkou 10.000 Kč na přestěhování ordinace zubařů. *Výsledek hlasování: 2 pro, 3 proti – nebylo přijato usnesení.*

Radní Saitl podal protinávrh – neposkytnout žádný příspěvek. *Výsledek hlasování: 3 pro, 2 proti – nebylo přijato usnesení.*

K požadavku stomatologů se rada města vrátí, až bude plný počet členů rady.

Žádost firmy SANSIMON, s.r.o., Tř. Kpt. Jaroše 1926/9, Brno o pronájem nebytových prostor – místnost A107-109 za účelem výdeje jídel a občerstvení (kantýna). Záměr pronájmu byl zveřejněn od 9.6. do 25.6.2016.

**Usnesení č. 9/64/16:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor – místnost A107-109 za účelem výdeje jídel a občerstvení (kantýna) firmě SANSIMON, s.r.o., Tř. Kpt. Jaroše 1926/9, Brno za stejných podmínek jako u předchozího nájemce.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Brno o pronájem pozemku p. č. 2701 o výměře 188 m2 a p. č. 2702 o výměře 260 m2, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Pozemek několik let užívá. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 30.8. do 14.9.2016.

**Usnesení č. 10/64/16: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2701 o výměře 188 m2 a p. č. 2702 o výměře 260 m2, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Brno.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti Z: Plchová, FO**

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku p. č. 691 o výměře 200 m2 a zahrady p. č. 692 o výměře 537 m2, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (dvorek a zázemí k domu). Záměr pronájmu byl zveřejněn od 11.8. do 27.8.2016.

**Usnesení č. 11/64/16: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 691 o výměře 200 m2 a zahrady p. č. 692 o výměře 537 m2, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (dvorek a zázemí k domu).**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 298 o výměře 109 m2 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 25.8. do 10.9.2016.

**Usnesení č. 12/64/16: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 298 o výměře 109 m2 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic panu ..., ..., Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO**

#### **ad 5) Žádosti**

(Dostavili se Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, počet členů 7)

Nájemní smlouvy na dobu určitou – p. ..., manž. ....

**Usnesení č. 13/64/16: RM schvaluje vyklizení bytu manželi ..., ..., Pohořelice z důvodu jejich značného a několikaletého dluhu na nájemném.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO**

**Usnesení č. 14/64/16: RM schvaluje prodloužení pronájmu do 31.12.2016 paní ..., bytem ..., s tím, že budou zahájeny kroky k jejímu vyklizení z důvodu dlužného nájemného.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Plchová, FO**

Žádost Ing. arch. ... o souhlas s umístěním vyhrazeného parkovacího stání před novostavbou RD Kostelní (...) na pozemku p. č. 2158/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 15/64/16: RM nesouhlasí s vymezením parkovacího místa pro novostavbu RD pana ... dle žádosti Ing. arch. Kounka před novostavbou RD Kostelní na pozemku p. č. 2158/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT**

Žádost Bc. ..., ..., Opava o povolení změny – vzhledu střechy u novostavby RD v lokalitě Polní.

**Usnesení č. 16/64/16: RM nedoporučuje povolit změnu regulativu – vzhled střechy u novostavby RD dle žádosti Bc. ..., ..., Opava. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, o přijetí účelového daru ve výši 15.000,- Kč a 1.000,- Kč na činnost mažoretěk.

**Usnesení č. 17/64/16: RM schvaluje přijetí účelového daru ZŠ a MŠ Pohořelice ve výši 15000,- Kč od SUŠÁRNA POHORELICE, s.r.o. a 1000,- Kč od paní Renaty Pařilové, Pasohlávky, na činnost školy dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost Itself, s.r.o. Pálavské nám. 11, Brno o souhlas s umístěním trasy podzemního komunikačního vedení do pozemků města – doplnění.

**Usnesení č. 18/64/16:** RM souhlasí se změnou umístění trasy podzemního komunikačního vedení do pozemků města dle žádosti Itself, s.r.o., Pálavské nám. 11, Brno.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

#### ad 6) Různé

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030032868/1 k pozemku p. č. 2158/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro akci „Pohořelice, Kostelní, DP-k.NN, Cirhan“ pro E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, za jednorázovou náhradu 500 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 19/64/16:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030032868/1 k pozemku p. č. 2158/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro akci „Pohořelice, Kostelní, DP-k.NN, Cirhan“ pro E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, za jednorázovou náhradu 500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p.

**Usnesení č. 20/64/16:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p. – Řešení pěší a hromadné dopravy, Pohořelice – Znojemská – SO 101 Úpravy na silnici II/416 na vjezdu do obce.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Kino – využití místními spolky

**Usnesení č. 21/64/16:** RM schvaluje výpůjčku Kina, Komenského 1624 pro pořádání společenských a kulturních akcí místním organizacím a spolkům a paušální poplatek za úklid prováděný po těchto akcích městem ve výši 500 Kč/akci. DPH bude účtováno v platné výši.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bilavčíková, KIC, Ing. Forýtková, FO

Žádost ... o prominutí nájmu – bufetu ve sportovní hale za měsíc září 2016.

Protinávrh – nájem nepromíjet

**Usnesení č. 22/64/16:** RM neschvaluje ... prominutí nájmu bufetu ve sportovní hale za měsíc září 2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Plchová, FO

Oznámení o záboru veřejného prostranství dne 29.9.2016 od 14 do 18 hod. pro KDU-ČSL Brno-venkov.

**Usnesení č. 23/64/16:** RM bere na vědomí oznámení o záboru veřejného prostranství dne 29.9.2016 od 14 do 18 hod. pro KDU-ČSL Brno-venkov.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost paní ... o prominutí nebo snížení nájmu za pronájem radničního sálu na pořádání charitativní módní show dne 24.9.2016.

**Usnesení č. 24/64/16:** RM schvaluje prominutí nájmu radničního sálu na pořádání charitativní módní show dne 24.9.2016. Na akci bude uvedeno, že se koná „za podpory města Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bilavčíková, KIC

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019994/001 pro akci „Nová Ves, k.NN, CALORIA“ pro E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, za jednorázovou náhradu 10.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 25/64/16:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019994/001 pro akci „Nová Ves, k. NN, CALORIA“ pro E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, za jednorázovou náhradu 10.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Oznámení KSČM o konání mítinku dne 14.9.2016 od 15:30 hod. na nám. Svobody.

**Usnesení č. 26/64/16:** RM bere na vědomí oznámení KSČM o konání mítinku dne 14.9.2016 od 15:30 hod. na nám. Svobody.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Umístění kontejneru Mobileco

**Usnesení č. 27/64/16:** RM schvaluje umístění 2 mobilních sběrných kontejnerů na textil na nám. Svobody v rámci projektu Textileco, provozovatelem je CORETEX CZ SE, Pobřežní 394/12, Praha.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Kalkulace zajištění péče o zelené plochy – biocentra a biokoridory

K danému tématu proběhla diskuse. Byla přizvána Ing. Mlýnková a Ing. Dvořák k podání bližšího vysvětlení.

**Usnesení č. 28/64/16:** RM schvaluje zajištění péče o zelené plochy – biocentra a biokoridory, dle navržené varianty č. 2.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Ing. Mlýnková, Ing. Dvořák, KT

Místostarosta předložil seznam plánovaných investičních akcí ve městě na r. 2017 a dále, jejichž realizaci by bylo možné financovat investičním úvěrem. O této možnosti radní diskutovali a návrh postupují do ZM.

#### **ad 7) Závěr**

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 64. schůzi RM v 16:00 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 14.9.2016

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák  
místostarosta