

**Zápis**  
**ze 67. schůze rady města konané dne 26.10.2016**

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák DiS., Ing. Kudrna, Mgr. Janičatová, A. Saitl, Mgr. Rouzek, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Hosté:** Ing. Kohútová, odbor KT; Ing. Galiová, odbor ŽP; Mgr. Egnerová, projekční kancelář Buček; Ing. Dvořák, investice KT

**Zahájení:** 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení zasedání rady přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/67/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Nový systém třídění odpadů ve městě – nejčastější dotazy
3. Kontrola úkolů
4. Interpelace členů rady
5. Bytové a nebytové záležitosti
6. Žádosti
7. Různé
8. Závěr

**Výsledek hlasování: 6 pro**

**ad 2) Nový systém třídění odpadů ve městě – nejčastější dotazy**

Radní se zabývali nejčastějšími dotazy občanů na nový systém třídění odpadů ve městě od 1.1.2017. V úvodu místostarosta zodpověděl dotaz radního Saitla: jak se bude řešit odcizení popelnic. K projednání tohoto bodu byly přizvány Ing. Galiová z odboru ŽP a Ing. Kohútová z odboru KT.

*(dostavila se Mgr. Janičatová 13:39h, počet členů 7)*

**Usnesení č. 2/67/16: RM schvaluje umístění nádob na tříděný odpad na vlastním pozemku u rodinných domů tak, aby nezhoršovaly estetický vzhled města a nebránily průchodu, u bytových domů bude umístění nádob řešeno individuálně s pověřenou pracovnící.**

**Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Galiová, ŽP**

14:00 h. Radní přerušili jednání o likvidaci odpadu ve městě.

**Revitalizace BD Znojemská č.p. 546, 860**

Starosta přizval do schůze RM Mgr. Egnerovou k projednání dalších záležitostí týkajících se rekonstrukce bytového domu Znojemská č.p. 546, 860. Paní Mgr. Egnerová uvedla, že bude nutné přesunout sklepní kóje do podkrovních prostor a současné sklepy zrušit, neboť světlá výška stropů nespĺňuje požadavky současné normy. Další problém je rekonstrukce koupelen v domě. Doporučila zrušit vany a zbudovat sprchové kouty. Uvedla důvody – nedostatek místa, dodržení předpisů ohledně umístění el.bojlerů pro ohřev TUV. Radní se s návrhem ztotožnili a odsouhlasili vybudovat ve všech bytech stejné sprchové kouty s keramickou vaničkou. Dále se řešila rekonstrukce kuchyní v bytech – umístění digestoří, rekonstrukce komínů, výměna PVC

na chodbách za dlažbu. Po dobu rekonstrukce bude nutné zajistit pro nájemníky domu náhradní bydlení, tj. nejméně na dobu 10 týdnů.

**Usnesení č. 3/67/16:** RM schvaluje zachování komínů v BD Znojemska čp. 546, 860, Pohořelice v rámci revitalizace domu – vždy 1 funkční komín v daném bytě.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Kohútová, KT

**Usnesení č. 4/67/16:** RM bere na vědomí informace ohledně stavebních úprav bytů v rámci revitalizace bytového domu Znojemska čp. 546, 860, Pohořelice, a to ve všech bytech stejný typ koupelny - zrušit vany a zbudovat sprchové kouty s keramickou vaničkou a posuvnou zástěnou. Dále se řešila rekonstrukce kuchyní v bytech – ve všech bytech budou umístěny digestoře s odtahem, nikoli s uhlíkovým filtrem (bude řešeno v PD). V kuchyních bude provedena stavební příprava pro umístění myčky. Bude provedena rekonstrukce komínů – vždy jeden komín na daný byt bude připraven na tuhá paliva s vědomím toho, že se jedná o neuznatelný náklad dotace IROP, ostatní komíny v bytě mohou být využity pro odvětrávání, tažení datových kabelů apod.. Ve společných prostorech – chodba domu – bude provedena výměna PVC za dlažbu, na podestách zůstane původní teracco, předpokládají se pouze lokální opravy teracca. Po dobu rekonstrukce v jednotlivých bytech bude nutné zajistit pro nájemníky domu náhradní ubytování zajišťující základní hygienické podmínky na nezbytně dlouhou dobu, tj. nejméně na dobu 10 týdnů pro celý dům. Předpokládá se oprava vždy tří bytů nad sebou (stoupačky). Jako primární zdroj vytápění v bytech bude elektrické vytápění.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Kohútová, KT

Radní dále pokračovali návrhem odpovědi na dotazy občanů na nový systém třídění odpadu ve městě.

**Usnesení č. 5/67/16:** RM schvaluje navržené odpovědi na otázky občanů týkající se nového systému třídění odpadu ve městě, které budou zveřejněny v Pohořelických listech, na webových stránkách města a facebooku města.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Galiová, odbor ŽP

Místostarosta předložil informaci o výběrovém řízení na Svoz a likvidaci odpadů.

**Usnesení č. 6/67/16:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb se stávající svozovou firmou nově obchodního jména FCC Česká republika, spol. s r.o. (dříve A.S.A., spol. s r.o., Ďáblická 791/89, Praha) na období od 1.1. do 28.2.2017, a to za stávajících cenových a obchodních podmínek.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

**Usnesení č. 7/67/16:** RM doporučuje vypracovat návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se posune nabytí účinnosti OZV č. 3/2016, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Pohořelice, na 1.3.2017. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Černotová, KT a místostarosta

Místostarosta podal informaci o možnosti zapojit do projektu výstavby nového sběrného dvora i okolní obce.

**Usnesení č. 8/67/16:** RM schvaluje zapojení obcí ORP Pohořelice dle jejich zájmu do projektu výstavby sběrného dvora.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Kohútová, KT a Ing. Galiová, ŽP

### ad 3) Kontrola úkolů

Radní odložili kontrolu úkolů do příští schůze rady města.

#### ad 4) Interpelace členů rady

Saitl – dotaz na fungování GPS na služebních autech, kdo to má na starosti. Jaká je pracovní doba pracovníků údržby. Dotaz na umístění světelného značení na Vídeňské ul., v místech, kde končí stará vozovka v rámci budování výjezdu z průmyslové zóny, havarovala tam dvě auta. Dotaz na likvidaci odpadů u podnikatelů - kontrola živnostenským úřadem. U budovy Radnice ze štítu byla poškozena dopravní značka, zda to zaznamenal kamerový systém na Radnici a jestli byla opravena.

Mgr. Janičatová – na ul. Dlouhé před domem pana ... je lípa, která mu zasahuje do branky - zda je možné zajistit její ořezání. Po vykácené lípě u základní školy na ul. Dlouhá je kmen, ze kterého raší větve, provést odstranění a zasazení nové. Podél komunikace na ul. Pšeničné (u domu p. ...) jsou vysypané oblázky, které jsou neustále rozházené po silnici, navrhl výměnu např. za štěpku nebo dlažbu.

Hemala – řešil vytápění budovy Brněnská č.p. 120 a 121, kdo za něj zodpovídá. Opět zůstávají otevřená okna. Dotaz na umístění čidla na budově.

Ing. Kudrna – ve Velkém Dvoře není u Sušárny rozhlas.

**Úkol:** RM ukládá objednat hlásič veřejného rozhlasu, které budou umístěny ve Velkém Dvoře u budovy Sušárny Pohořelice, s.r.o.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 5) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost ..., ..., Pohořelice o převod bytové jednotky č. 13 Znojemská č.p. 1098, Pohořelice na paní ..., bytem ..., Brno.

**Usnesení č. 9/67/16:** RM schvaluje převod bytové jednotky č. 13 v domě Znojemská č.p. 1098, Pohořelice z paní ... na paní ..., bytem ..., Brno.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o souhlas s převodem bytové jednotky č. 9 Znojemská č.p. 1098 na paní ..., bytem ..., Pohořelice.

**Usnesení č. 10/67/16:** RM schvaluje převodem bytové jednotky č. 9 v domě Znojemská č.p. 1098 z pana ... na paní ..., bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Informace o zaslání výzvy na vyklizení bytu manželům ..., .... zaplatili část dlužného nájemného ve výši 11.000 Kč.

**Usnesení č. 11/67/16:** RM bere na vědomí informaci o zaslání výzvy na vyklizení bytu manželům ..., bytem .... RM se bude zabývat samotným vyklizením bytu na své schůzi dne 9.11.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Smlouva o pachtu nebytových prostor č. 02/2016 s firmou Vusterm, a.s. Brno – kotelna nám. Svobody 899 na dobu určitou do 30.9.2017.

**Usnesení č. 12/67/16:** RM schvaluje smlouvu o pachtu nebytových prostor č. 02/2016 s firmou Vusterm, a.s. Brno – kotelna nám. Svobody 899 na dobu určitou do 30.9.2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost MUDr. Danady o ukončení nájemní smlouvy č. 7/2011 a uzavření nové nájemní smlouvy na společnost DAPA Gyncentrum s.r.o. Mikulov z důvodu změny právní formy z OSVČ na s.r.o.

**Usnesení č. 13/67/16:** RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 7/2011 a uzavření nové nájemní smlouvy na společnost DAPA Gyncentrum s.r.o. Mikulov z důvodu změny právní formy z OSVČ na s.r.o.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o pronájem nebytových prostor v pavilonu B MěÚ, Vídeňská 699 pro provozování autoškoly.

**Usnesení č. 14/67/16:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor Vídeňská 699, místnost B 2013 pro provozování autoškoly dle žádosti ..., ...

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Paušální platby v nebytových prostorách Vídeňská 699, pavilon B, na období od 1.1.2017 do 31.12.2018.

**Usnesení č. 15/67/16:** RM schvaluje paušální platby v nebytových prostorách Vídeňská 699, pavilon B, na období od 1.1.2017 do 31.12.2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Paušální platby v nebytových prostorách Vídeňská 699, bufet, na období od 1.1.2017 do 31.12.2018.

**Usnesení č. 16/67/16:** RM schvaluje paušální platby v nebytových prostorách Vídeňská 699, bufet, na období od 1.1.2017 do 31.12.2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Paušální platby v nebytových prostorách Brněnská 120, 121, na období od 1.1.2017 do 31.12.2017.

**Usnesení č. 17/67/16:** RM schvaluje paušální platby v nebytových prostorách Brněnská 120, 121, na období od 1.1.2017 do 31.12.2017 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Paušální platby v nebytových prostorách Brněnská 1, na období od 1.1.2017 do 31.12.2017.

**Usnesení č. 18/67/16:** RM schvaluje paušální platby v nebytových prostorách Brněnská 1, na období od 1.1.2017 do 31.12.2017 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem nebytových prostor v budově MěÚ č. B222, Vídeňská 699, Pohořelice od 1.1.2017.

**Usnesení č. 19/67/16:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor v budově MěÚ č. B222, Vídeňská 699, Pohořelice od 1.1.2017 paní ..., bytem ..., Pohořelice za obvyklých podmínek.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku p. č. 695/1, části p. č. 694, část p. č. 696 a část p. č. 695/9, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 1300 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 20/67/16:** RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 695/1, části p. č. 694, část p. č. 696 a část p. č. 695/9, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 1300 m<sup>2</sup> panu ..., bytem ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 29.9. do 15.10.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 2700 ve Velkém Dvoře v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 148 m<sup>2</sup> (zahrada u domu).

**Usnesení č. 21/67/16:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2700 ve Velkém Dvoře v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 148 m<sup>2</sup> (zahrada u domu) panu ..., bytem ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 19.9. do 5.10.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 2699 ve Velkém Dvoře v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou výměře 165 m2 (zahrada u domu).

**Usnesení č. 22/67/16:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2699 ve Velkém Dvoře v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 165 m2 (zahrada u domu) panu ..., bytem ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 19.9. do 5.10.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO

Žádost ..., Velký Dvůr, Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 2697 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 520 m2.

**Usnesení č. 23/67/16:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2697 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 520 m2 panu ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 19.9. do 5.10.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO

Smlouva o reklamě/pronájmu reklamní plochy č. Rekl. 1/2016 uzavíraná s DHL Supply Chain s.r.o. Pohořelice na pronájem vývěsní skříňky před budovou MěÚ, Vídeňská 699. Aleš Saitl uvedl, že z důvodu podjatosti (zaměstnanec DHL) nebude hlasovat.

**Usnesení č. 24/67/16:** RM schvaluje pronájem reklamní plochy – vývěska před budovou MěÚ, Vídeňská 699, Pohořelice společnosti DHL Supply Chain, s.r.o. Pohořelice dle podmínek Smlouvy o reklamě/pronájmu č. Rekl. 1/2016. Záměr byl zveřejněn od 6.10. do 22.10.2016.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 nehlasovali Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Břeclav o pronájem bufetu v radničním sále a jeho provozování na akcích města.

**Usnesení č. 25/67/16:** RM nesouhlasí s dlouhodobým pronájmem bufetu v radničním sále a ponechává na organizátorech kulturních akcích v radničním sále, aby si vybrali svého provozovatele bufetu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bilavčíková, KIC

## ad 6) Žádosti

Žádost vlastníků domu Hybešova 197, Pohořelice, zast. ..., o schválení záměru oprav domu – vodorovná dodatečná hydroizolace zdiva za předpokládanou cenu 97 850 Kč, oprava střechy prádelny a terasy na této střeše za cenu 45 500 Kč.

**Usnesení č. 26/67/16:** RM schvaluje záměr oprav bytového domu Hybešova č.p. 197 - vodorovná dodatečná hydroizolace zdiva za předpokládanou cenu 97 850 Kč, oprava střechy prádelny a terasy na této střeše za cenu 45 500 Kč dle žádosti ..., správce domu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o povolení pořádání akce Nebojme se strašidel v pátek 4.11.2016 od 17:00 do 20:00 hod. s využitím průchodu z „Konírny“ přes dvůr hotelu Pfann.

**Usnesení č. 27/67/16:** RM schvaluje pořádání akce Nebojme se strašidel v pátek 4.11.2016 od 17:00 do 20:00 hod. s využitím průchodu z „Konírny“ přes dvůr hotelu Pfann pořádaný SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o uzavírku prostranství na nám. Svobody a v ul. Kostelní v pátek 2.12.2016 pro pořádání Mikulášské besídky.

Mgr. Janičatová požádala o ponechání pódia, postaveného na 1. advent, do Mikulášské besídky.

**Usnesení č. 28/67/16:** RM souhlasí s uzavírkou prostranství na nám. Svobody a v ul. Kostelní v pátek 2.12.2016 pro pořádání Mikulášské besídky dle žádosti SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Šútovská, FO a městská policie

Žádost ředitelky MŠ Pohořelice, Hybešova 955, o uzavření školky ve dnech 26.12.2016 - 1.1.2017.

**Usnesení č. 29/67/16:** RM schvaluje uzavření Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955 ve dnech 26.12.2016 - 1.1.2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 7) Různé

Elektrická energie a plyn – vyhodnocení nákupu na Komoditní burze Kladno

**Usnesení č. 30/67/16:** RM bere na vědomí uskutečněný nákup energií na Komoditní burze Kladno pro období od 1.1. do 31.12.2017 (elektřina-NN, plyn-MO a VO) a období od 1.1.2017 do 31.12.2019 (elektřina-VN) s dosaženou úsporou ve výši 1,225 mil. Kč bez DPH oproti cenám do 31.12.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bc. Novák, místostarosta

Návrh zápisu v Kronice města Pohořelice – r. 2002

**Usnesení č. 31/67/16:** RM schvaluje zápis Mgr. Dudové v Kronice města Pohořelice za rok 2002.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Radní řešili spotřebu el.energie v bývalé MŠ Nová Ves. Místostarosta situaci prověřil.

Sklepy ve Smolíně (usnesení/úkol RM č. 18/41/16).

**Usnesení č. 32/67/16:** RM doporučuje schválit ZM směnu částí pozemků p.č. 100/1 v k.ú. Smolín, které vznikají na základě návrhu geometrického plánu, a to nových p.č. 100/9 a 100/10, k.ú. tamtéž, o celkové výměře cca 44 m<sup>2</sup>, a to paní ..., r. 1962, Smolín 31, Pohořelice, za p.č. 104/2 a 104/3, k.ú. tamtéž, o celkové výměře 8,27 m<sup>2</sup> do vlastnictví města Pohořelice za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Rozdíl v ceně pozemků, porovnáváné v hodnotě 100,- Kč/m<sup>2</sup>, paní ... vyrovná finančně. Přesná výměra bude určena po schválení geometrického plánu katastrálním úřadem. Náklady na geometrický plán uhradí kupující rovným dílem. Návrh postupuje do ZM. Záměr směny byl zveřejněn od 12.10. do 31.10.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

**Usnesení č. 33/67/16:** RM doporučuje schválit ZM zřízení služebnosti k pozemku p.č. 100/5 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Smolín, spočívající v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním sklepa, a to ve prospěch pozemku p.č. 100/4 k.ú. tamtéž (t.č. je vlastníkem pan ..., ..., ..., Pohořelice) za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

**Usnesení č. 34/67/16:** RM doporučuje schválit ZM zřízení služebnosti k pozemku p.č. 100/3 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 100/1 v k.ú. tamtéž, která vzniká na základě geometrického plánu jako nová část označena písmenem „C“ o výměře 20 m<sup>2</sup>, spočívající v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním sklepa, a to ve prospěch pozemků p.č. 100/2 a 168 k.ú. tamtéž (t.č. je vlastníkem pan ..., ..., ..., PSČ 691 71 ve spoluvlastnickém podílu 1/8 a paní ..., ..., ..., Pohořelice ve spoluvlastnickém podílu 7/8), za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena po schválení geometrického plánu katastrálním úřadem. Náklady na geometrický plán uhradí kupující rovným dílem. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Pozemky města v k.ú. Vlasatice – darování obci Vlasatice

**Usnesení č. 35/67/16:** RM doporučuje darování pozemků města p. č. 6644, 6647 a 6648, vše v k. ú. Vlasatice obci Vlasatice, IČ: 00283711. Záměr darování pozemků byl zveřejněn od 10.10. do 28.10.2016. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o dotaci z rozpočtu města pro Diecézní charitu Brno, Oblastní charita Břeclav

**Usnesení č. 36/67/16:** RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace ve výši 125.000 Kč, a uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 21/2016 s žadatelem Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav (pečovatelská služba v Pohořelicích). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o dotaci z rozpočtu města pro TJ Sokol Pohořelice

**Usnesení č. 37/67/16:** RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace ve výši 5.000 Kč pro oddíl silového trojboje na úhradu nákladů na zahraniční cestu a ubytování při účasti p. ... na ME v Hammu v Lucembursku, konaném ve dnech 12.-16.10.2016, a uzavření dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě č. 19/2016 s žadatelem Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Reko 3 VTL TU Pohořelice, Medlov, číslo stavby: 49791“ pro GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem za jednorázovou úplatou 5000,- Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 38/67/16:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Reko 3 VTL TU Pohořelice, Medlov, číslo stavby: 49791“ pro GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem za jednorázovou úplatou 5000,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o souhlas se stavbou RD s projekční kanceláří.

**Usnesení č. 39/67/16:** RM odkládá žádost ... o souhlas se stavbou RD s projekční kanceláří. RM ukládá předložit vyjádření zdejšího stavebního úřadu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost KVH Starovičky o odkup hasičského vozidla Škoda 706 CAS 25.

**Usnesení č. 40/67/16:** RM odkládá žádost KVH Starovičky o odkup hasičského vozidla do příští schůze RM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Nabídka D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR, Praha na pojištění právní ochrany města.

**Usnesení č. 41/67/16:** RM schvaluje nabídku D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR, Praha na pojištění právní ochrany města.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 proti Z: Ing. Svoboda, starosta

Návrh na vyřazení projektů města

**Usnesení č. 42/67/16:** RM doporučuje vyřazení projektů města dle předloženého návrhu a postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 2 se zdrželi Z: Mgr. Babčanová, KT

Rozpočtové opatření č. 10/2016

**Usnesení č. 43/67/16:** RM schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2016 dle přílohy.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 se zdrželi, 1 proti Z: Panochová, FO

Rozpočtové opatření č. 11/2016 - v rámci RO č. 11/2016 se rozvinula diskuse k položce rozpočtu, která se týká příjmu z měření radarem. Radní diskutovali o fungování radaru na ul. Vídeňská a přijali následující usnesení.

**Usnesení č. 44/67/16:** RM ukládá jednat s firmou RAMET a.s. ohledně měřicího zařízení umístěného na ul. Vídeňská, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

**Usnesení č. 45/67/16:** RM doporučuje schválit rozpočtové opatření města č. 11/2016 a postupuje ho do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o soudní smír mezi městem Pohořelice a společností SYNER Morava, a.s. o zaplacení pokuty za nerealizovaný stavební záměr.

K návrhu smíru proběhla diskuse radních.

**Usnesení č. 46/67/16:** RM schvaluje uzavření soudního smíru mezi městem Pohořelice a společností SYNER Morava, a.s. o zaplacení pokuty za nerealizování developerského projektu Malý Vinohrad, a to takto:

„Žalovaný je povinen zaplatit žalobci částku 1.000.000 Kč spolu s úrokem z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky 1.000.000 Kč ode dne 16. 2. 2016 do zaplacení a náklady řízení ve výši 70.984 Kč, a to vše ve splátkách tak, že částku 150.000 Kč je žalovaný povinen zaplatit žalobci nejpozději do 30. 11. 2016, částku 150.000 Kč do 31. 12. 2016, částku 200.000 Kč do 28. 2. 2017, částku 200.000 Kč do 30. 4. 2017, částku 200.000 Kč do 30. 6. 2017, částku 170.984 Kč do 30. 8. 2017 a úrok z prodlení nejpozději do 30. 9. 2017, s tím, že pokud se žalovaný dostane i jen z části do prodlení s úhradou splátky, ztrácí výhodu splátek a zbývající dluh se bez dalšího stává splatným jednorázově marným uplynutím dne splatnosti. Uhrazené splátky budou započítávány na jistinu.“

Výsledek hlasování: 4 pro, 3 proti (Mgr. Rouzek) Z: Bc. Novák, místostarosta

Smlouva o realizaci stavby – areál bývalých kasáren, dostavba splaškové kanalizace mezi městem Pohořelice a DP oil., s.r.o. Zahradní 1147, Pohořelice.

**Usnesení č. 47/67/16:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby „areál bývalých kasáren, dostavba splaškové kanalizace“ mezi městem Pohořelice a DP oil., s.r.o. Zahradní 1147, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby – areál bývalých kasáren, dostavba splaškové kanalizace mezi městem Pohořelice a ..., ..., Pohořelice.

**Usnesení č. 48/67/16:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby „areál bývalých kasáren, dostavba splaškové kanalizace“ mezi městem Pohořelice a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o souhlas s podnájmem bytové jednotky č. 6 Znojemská 1099 pro paní ..., bytem ..., Pohořelice od 1.11.2016.

**Usnesení č. 49/67/16:** RM souhlasí s podnájmem bytové jednotky č. 6 Znojemská 1099, jejímž nájemcem je paní ..., pro paní ..., bytem ..., Pohořelice od 1.11.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost o vyjádření k udělení licence na provozování zvláštní linkové osobní dopravy  
**Usnesení č. 50/67/16:** RM souhlasí s udělením licence na provozování zvláštní linkové osobní dopravy vnitrostátní, linka Znojmo-Hostěradice-Mirotslav-Pohořelice, dopravce Znojemská dopravní společnost – PSOTA, s.r.o. Znojmo.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Šár, doprava a SH



Žádost SVJ dlouhá 70, Pohořelice o schválení záměru oprav bytového domu – oprava společných rozvodů el.sítě za cenu cca 115.000 Kč.

**Usnesení č. 51/67/16:** RM schvaluje záměr oprav bytového domu Dlouhá 70 – oprava společných rozvodů el.sítě za cenu cca 115.000 Kč dle žádosti SVJ Dlouhá 70, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ... o prominutí nájmu nebytových prostor – studio Mellisa.

**Usnesení č. 52/67/16:** RM odkládá žádost ..., ... o prominutí nájmu nebytových prostor v budově B, Vídeňská 699 – studio Mellisa, do příští schůze RM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Nájmy nebytových prostor Brněnská 2

**Usnesení č. 53/67/16:** RM tímto pověřuje paní Alenu Bilavčíkovou, vedoucí KIC Pohořelice, uzavíráním nájemních smluv, jejichž předmětem je nájem nebytových prostor (sálu + I. patro) v budově Brněnská 2 v Pohořelicích. Toto pověření se vztahuje na nájmy, jejichž účelem jsou kulturní, sportovní, výukové a výstavní akce.

Rada města zároveň pověřuje paní Alenu Bilavčíkovou k podpisu takových nájemních smluv. Pověřená osoba má povinnost informovat starostu, či místostarostu města o zájemcích o uzavření takovýchto nájemních smluv s dostatečným předstihem.

Rada města si vyhrazuje právo v jednotlivých případech rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy sama, v takovém případě nemůže pověřená osoba uzavřít nájemní smlouvu bez souhlasu Rady města.

RM tímto revokuje svoje usnesení ze dne 14.10. 2009.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Bilavčíková, KIC

Žádost ..., ..., Pohořelice o pořádání Jakubských hodů 29.7.2017

**Usnesení č. 54/67/16:** RM souhlasí s pořádáním Jakubských hodů dne 29.7.2017 dle žádosti ..., bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bilavčíková, KIC

**Usnesení č. 55/67/16:** RM ukládá při přípravě rozpočtu města na r.2017 počítat na podporu konání „Jakubských hodů“ a „Babských hodů“ shodnou částkou na každou z akcí (po 60.000 Kč).

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Panochová, FO

Přehled činnosti městské policie

**Usnesení č. 56/67/16:** RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie Pohořelice k 21.10.2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Místostarosta předložil návrh OZV č. 4/2016 o místním poplatku – komunální odpad.

**Usnesení č. 57/67/16:** RM doporučuje schválit ZM návrh OZV č. 4/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Místostarosta informoval o žádosti některých vlastníků domu Znojemska čp. 855 a 689 o zkrácení vzrostlých tují na pozemku města za jejich domem a zaslání dopisu předsedovi SVJ o vyřešení žádosti. Radní se k žádosti vrátí na příští schůzi dne 9.11.t.r.

Místostarosta předložil informaci o vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemku p.č. 62 v k.ú. Smolín ČR-UZSVM, o který mělo město zájem. O průběhu výběrového řízení bude radní informovat.

**ad 8) Závěr**

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 67. schůzi RM v hod. 20:25.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 26.10.2016

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
místostarosta města