

Zápis
ze 73. schůze rady města konané dne 18.1.2017

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák DiS., Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, A. Saitl, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Mgr. Janičatová

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/73/16: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – trvá. RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Z: Kadlíček, KT

Úkol č. 2/71/16 – zadán, plněn. RM ukládá pravidelně zapisovat a kontrolovat spotřebu energií v kině.

Z: Bilavčíková, KIC

Úkol č. 3/71/16 – splněn. RM ukládá prověřit, kdo zadal ořezání zeleně u městského kina.

Z: Ing. Dvořák, investice KT

Usnesení č. 4/71/16 – trvá. RM ukládá zjistit ve spolupráci s komisí sociální a zdravotní vhodnou uchazečku z řad důchodců ve městě o nájem bytu v penzionu pro důchodce, Tyršova 234, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 11/71/16 – splněno. RM ukládá zajistit přemístění snímače pohybu v kanceláři MAS Podbrněnsko, Brněnská 2 provádějící firmou panem Šalandou. Vzniklé náklady budou fakturovány MAS Podbrněnsko.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 11/72/16: RM ukládá předložit další min. dvě nabídky od konkurenčních firem na pořízení diskových polí pro městský úřad.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Bc. Novák, místostarosta

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – plněn průběžně. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale užívá bez NS někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

ad 3) Interpelace členů rady

Saitl – na ul. Brněnská (u domu p. Sellnera) nefunguje rozhlas. Problém s parkováním na ul. Šumické před garážemi, majitelé garáží nemohou vyjet se svými auty. Vyjádřil se k organizaci plesu města.

Informoval o požadavku Pohořelicko.cz o souhlas se zveřejňováním článků z Pohořelických listů na jejich webu s uvedením zdroje. RM souhlasí.

Mgr. Rouzek – dotaz na nájmy pozemků města, zda se podařilo zrealizovat informačně orientační systém ve městě. Dopravní komise měla připomínku k silniční zeleni, která brání bezpečnému provozu a doporučila provést její kontrolu a údržbu.

Úkol č. 1/2017: RM ukládá pracovníkům údržby provést kontrolu silniční zeleně ve městě a následně provést její údržbu a ořezání.

Z: Bartoň, vedoucí údržby města

- jak to vypadá s kruhovým objezdem u bývalého hotelu Morava. Místostarosta odpověděl, že letos se bude zpracovávat projekt.

Hemala – přednesl poděkování studentů univerzity III. věku paní Bilavčikové za zorganizování cesty do Prahy na předání diplomů. Na konci ul. Mlýnské u garáží je smetiště, nepořádek dělá mládež, která tam zajíždí auty, navrhl umístit zákaz vjezdu (mimo dopravní obsluhu). Ing. Kudrna navrhl umístit kontejner na odpad.

Osvětlení kina – po deváté večer se zhasíná a už nerozsvítí, osvětlení na autobusovém nádraží bliká, myslí si, že jde o špatně umístěné čidlo. Kostel – děkan je ochoten nechat přes léto otevřený kostel a zpřístupnit ochoz pro veřejnost, ale město by mělo zajistit brigádníka, který by na prostory dohlížel.

Dotaz na měření spotřeby elektřiny v bývalé MŠ v Nové Vsi. Kdo zajišťuje kácení stromů v rámci PPO. Starosta podal informaci o firmě, která kácení provádí na základě zakázky města.

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

K tomuto bodu byla přizvána paní Plchová z bytové správy FO. Radní s ní projednali nájmy pozemků ve městě.

Žádost ... o převedení nájemní smlouvy NS 5/2014 z fyzické osoby na FO podnikající.

Usnesení č. 2/73/17: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy NS 5/2014 dohodou s panem ... na pronájem nebytového prostoru garáže Znojemská ev. č. 19, jako fyzickou osobou a uzavření nové nájemní smlouvy s panem ... jako podnikající osobou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 30.11. do 16.12.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., EMVARO, s.r.o., Kostelní 74, Pohořelice o pronájem nebytových prostor nám. Svobody 79 (prodejna elektro).

Usnesení č. 3/73/17: RM schvaluje pronájem nebytových prostor nám. Svobody 79 (prodejna elektro) firmě EMVARO, s.r.o., Kostelní 74, Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 21.12.2016 do 6.1.2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Ceník pozemků města – návrh na úpravu ceny za pronájem pozemků.

K výši ceny za pronájmy pozemků proběhla diskuse radních. Nebylo přijato žádné usnesení. Otázku úpravy ceny za pronájem pozemků města odložili radní do příští schůze RM.

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku p. č. 7383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 410 m² a o souhlas s jeho oplocení.

Usnesení č. 4/73/17: RM odkládá projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 7383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 410 m².

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o pronájem části pozemku p. č. 2137 v k. ú. Pohořelice o výměře 32 m² pro Fler Café s.r.o., Cvrčovice 33.

Usnesení č. 5/73/17: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2137 v k. ú. Pohořelice o výměře 32 m² pro Fler Café s.r.o., Cvrčovice 33. Tímto se revokuje usnesení č. 10/69/16 ze dne 16.11.2016.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

ad 5) Žádosti

Žádost nájemců domu Lidická 466 - ..., ... a ..., o výměnu plynového kotle v domě.

Usnesení č. 6/73/17: RM schvaluje výměnu plynového kotle v domě čp. 466 na ul. Lidická dle žádosti nájemců.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob ČR, z.o. Brno-venkov o finanční příspěvek na rekondiční rehabilitace zdravotně postižených občanů a ozdravný tábor pro zdravotně postižené děti a rodiče.

Usnesení č. 7/73/17: RM neschvaluje příspěvek na rekondiční rehabilitace zdravotně postižených občanů a ozdravný tábor pro zdravotně postižené děti a rodiče dle žádosti Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob ČR, z.o. Brno-venkov.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 se zdrželi Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost MŠ Pohořelice, Hybešova 955, o použití a přijetí sponzorského daru.

Usnesení č. 8/73/17: RM souhlasí s přijetím sponzorského daru od firmy DHL Pohořelice ve výši 20.000 Kč a použitím již poskytnutého daru od firmy ABK Pohořelice ve výši 2.000 Kč na účely vzdělávání dětí v mateřské škole dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 6) Různé

Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města – střet zájmů

Usnesení č. 9/73/17: RM doporučuje schválit změnu Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice vč. příloh, a to v čl. 5.1. odst. 2 se nahrazuje text „žadatele o dotaci“ slovy „města“. Ostatní ujednání Pravidel se nemění. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Kupní smlouva o převodu pozemků od ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 10/73/17: RM schvaluje uhradit náhradu za bezesmluvní užívání pozemků p. č. 151/1 a 151/2 v k. ú. Smolín zapsané na LV 60000 pro ČR-ÚZSVM. Jedná se o bezesmluvní užívání za období od 1.1.2016 do dne právních účinků zápisu vlastnického práva k pozemkům ve prospěch města. Úhrada bude provedena po schválení rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bc. Novák, místostarosta

Usnesení č. 11/73/17: RM doporučuje schválit úplatné nabytí pozemků p. č. 151/1 a 151/2 v k. ú. Smolín, obec Pohořelice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města

Pohořelice, a to na základě Kupní smlouvy č. UZSVM/BBV/15796/2016-BBVM (K 16/05 Raj). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bc. Novák, místostarosta

Smlouva o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD

Usnesení č. 12/73/17: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD s vedlejší stavbou na pozemcích p. č. 3122/297, 3122/120, 3122/121, 3122/122, 3122/123, 3122/124, 3122/114, 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřenou s ..., ...

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby vodovodní přípojky k RD

Usnesení č. 13/73/17: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby vodovodní přípojky k RD na pozemcích p. č. 3122/407 a 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřená s Bc. ..., ... a ..., Rajhrad.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby kanalizační splaškové přípojky k novostavbě RD

Usnesení č. 14/73/17: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby kanalizační splaškové přípojky k novostavbě RD na pozemcích p. č. 3122/642 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřenou s ... a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD

Usnesení č. 15/73/17: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD na pozemcích p. č. 3122/392 a 3122/345 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřenou s ..., Brno a ..., Portugalsko.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD

Usnesení č. 16/73/17: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě RD na pozemcích p. č. 3122/373 a 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřenou s ... a ..., ..., Brno.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení služebnosti

Usnesení č. 17/73/17: RM

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p. Brno pro akci „Přestupní uzel IDS – Pohořelice – venkovní montovaná terasa – objekt zázemí pro cestující - za jednorázovou úplatou ve výši 264,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330041202/001

Usnesení č. 18/73/17: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330041202/001 s E.ON distribuce, a.s. České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, Komenského, k.NN, Inpost“ na pozemku p. č. 918 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou úplatou 500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330041796/002

Usnesení č. 19/73/17: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330041796/002 s E.ON distribuce, a.s. České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, přel.VN, Povodí Moravy“ na pozemku p. č. 7045 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou úplatou 5.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330041796/001

Usnesení č. 20/73/17: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330041796/001 pro akci „Pohořelice, přel. VN, Povodí Moravy“ na pozemcích p. č. 6833, 6887, 7024, 7068 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou úplatou 5.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost o dotaci na projekt Komunitní plán sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice na období 2019-2020

Usnesení č. 21/73/17: RM schvaluje zpracování žádosti o dotaci a podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy Operačního programu Zaměstnanost, výzva č. 03_16_063, na projekt KOMUNITNÍ PLÁN SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V RÁMCI ORP POHOŘELICE NA OBDOBÍ 2019-2022.

RM schvaluje zajištění spolufinancování projektu Komunitní plán sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice na období 2019-2022 ve výši 5% ze způsobilých výdajů projektu.

RM schvaluje spolufinancování případných nezpůsobilých výdajů projektu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT

Poskytnutí finančního příspěvku nebo daru na ples Gymnázia Židlochovice a ples ZŠ a MŠ Pohořelice.

Usnesení č. 22/73/17: RM schvaluje poskytnutí věcné ceny v hodnotě 2.000 Kč do tomboly na ples Gymnázia Židlochovice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bilavčíková, KIC

Usnesení č. 23/73/17: RM schvaluje poskytnutí věcné ceny v hodnotě 6.000 Kč do tomboly na ples ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bilavčíková, KIC

Žádost, Pohořelice o povolení dočasně umístit čtyři prodejní kontejnery na pozemku p. č. 2125 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (za jeho prodejnou).

Usnesení č. 24/73/17: RM povoluje dočasné umístění čtyř prodejních kontejnerů na pozemku p. č. 2125 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za prodejnu maso-uzeniny dle žádosti pana, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Informace Finanční správy o možnosti zvýšení koeficientu města pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Usnesení č. 25/73/17: RM bere na vědomí informaci z Finanční správy o možnosti zvýšení koeficientu města pro výpočet daně z nemovitých věcí. Město nebude koeficient zvyšovat.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 235/2016 s firmou VS-building, s.r.o. Želešice.

Usnesení č. 26/73/17: RM schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 235/2016 s firmou VS-building, s.r.o. Želešice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Návrh vzhledu uvítací cedule do města.

Usnesení č. 27/73/17: RM schvaluje vzhled uvítací cedule při vjezdu do města dle návrhu, prostřední varianta – partnerská města pod znakem Pohořelice v jedné rovině, v počtu 4 ks.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Bc. Novák, místostarosta

Rozpočtové opatření města č. 1/2017

Usnesení č. 28/73/17: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 1/2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Panochová, FO

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení odpisového plánu a čerpání mzdových prostředků z provozního rozpočtu.

Usnesení č. 29/73/17: RM schvaluje čerpání mzdových prostředků z provozního rozpočtu dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 30/73/17: RM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost spolku Lungta, Praha o připojení se města k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Usnesení č. 31/73/17: RM schvaluje připojení se města k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.3.2017.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Twistnet s.r.o. Rosice, o povolení prověsů – optická síť Pohořelice, v délce 1200 m.

Usnesení č. 32/73/17: RM odkládá žádost Twistnet s.r.o. Rosice, o povolení prověsů – optická síť Pohořelice, v délce 1200 m do příští RM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení č. 33/73/17: RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha pro akci „VPIC Pohořelice, Brněnská 2 – úprava vstupu“ za jednorázovou úhradu 200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

ad 7) Závěr

Starosta města Ing. Svoboda ukončil 73. schůzi RM v 17:45 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 18.1.2017

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města