

Město Pohořelice

Zápis
z IX. zasedání zastupitelstva města konaného dne 12.11.2007

Účast zastupitelů: při zahájení 19, celkem 21

Počet přítomných občanů: 10

Zahájení: 17:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice /dále jen ZM/ **svolal, zahájil a řídil** starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání, o kterém ZM hlasovalo.

Usnesení č. 1/IX/07: ZM schvaluje program zasedání:

1. **Zahájení**
2. **Volba volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
3. **Kontrola usnesení**
4. **Schválení rozpočtového opatření č. 5/2007**
5. **Žádosti**
6. **Různé**
7. **Interpelace členů ZM**
8. **Diskuse občanů**
9. **Závěr**

Výsledek hlasování: 19 pro.

ad 2) Volba volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Usnesení č.2/IX/07 : ZM schválilo volební komisi ve složení Mgr. Hrabina, MUDr. Hrabovský, Ing. Gazdík . ZM zvolilo za ověřovatele zápisu Irenu Šťastnou, Ing. Ondru .

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 se zdržel

ZM vzalo na vědomí určení zapisovatelky zápisu paní Renaty Babčanové.

(Dostavil se zastupitel Radovan Pařil v 16:10 h, počet členů 20)

ad 3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení přednesla místostarostka RNDr. Rudolfová.

Na minulém zasedání ZM nebyly uloženy žádné úkoly. Ceník pozemků města bude projednán v bodě různém.

Usnesení č. 3/IX/07: ZM bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.

ad 4) Schválení rozpočtového opatření č. 5/2007

S navrhovanými změnami v rozpočtu města seznámil přítomné Bc. Novák. Upozornil na nejdůležitější položky rozpočtového opatření č. 5/2007.

K danému bodu proběhla diskuse:

Starosta Ing. Svoboda rozvedl položku rozpočtového opatření týkající se předčasné splátky půjčky firmě Cleaners CZ, Ivančice ve výši 2.300.000 Kč.

Mgr. Smejkalová se dotázala na položku – pořízení radaru pro město ve výši 100.000 Kč.

Starosta Ing. Svoboda – částka je na organizaci výběrového řízení na dodavatele služeb spojených s dodávkou a obsluhou radarů ve městě.

Petr Novák – nelíbí se mu monitorování občanů ve všech oblastech, např. zavádění kamerového systému, radarů a z tohoto důvodu bude hlasovat proti rozpočtovému opatření.

Ing. Ondra – je přesvědčen, že návratnost nákladů za pořízení radaru nebude taková, jak ji vidí rada města. Výhodnější je pořídit mobilní zařízení.

Ing. Schovánek – upřesnil, že toto je jediný náklad města. Pořízení radaru a zpracování veškeré agendy bude hradit vybraná firma.

Ing. Nepraš – navrhl hlasovat o rozpočtu města bez položky na organizaci výběrového řízení na dodavatele pořízení radaru.

Starosta Ing. Svoboda požádal Ing. Niprta o stanovisko finančního výboru – finanční výbor na své schůzi projednal rozpočtové opatření č. 5 a doporučil ho ZM schválit.

Usnesení č. 4/IX/07: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2007 bez položky ve výdajích 100.000 Kč na organizaci výběrového řízení na dodavatele služeb spojených s dodávkou a obsluhou radarů na měření rychlosti ve městě. Výsledek hlasování: 20 pro

Dále pokračovala diskuse k pořízení radaru na měření rychlosti:

MUDr. Hrabovský se dotázal, zda pořízení radaru je prvním krokem ke komplexnímu řešení bezpečnostní situace ve městě.

(došel zastupitel Jan Dočekal v 16:50 h, počet členů 21)

Ing. Nepraš – kdo bude rozhodovat o tom, zda firma, která vyhraje výběrové řízení, bude vybrána.

Usnesení č.5/IX/07: ZM neschvaluje uvolnění finanční částky 100.000 Kč na organizaci výběrového řízení na dodavatele radaru na měření rychlosti ve městě . Výsledek hlasování: 9 pro, 7 proti, 5 se zdrželi

ad 5) Žádosti

ZM projednalo 8 žádostí, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina spolu s výsledky tajného hlasování jsou uloženy u tajemníka MÚ.

1. Žádost ..., Nová Ves o odprodej pozemku p.č. 63/1 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic o výměře 781 m². RM postupuje žádost s doporučujícím stanoviskem ke schválení do ZM, za navrženou cenu 163,-Kč/m².

Usnesení č. 6/IX/07: ZM schvaluje odprodej pozemku parc.č. 63/1 v k. ú. Nová Ves – ostatní plocha o výměře 781 m² manželům ..., Nová Ves za cenu 163 Kč/ m². Nabídka odprodeje pozemku byla zveřejněna 13.8.–28.8.2007. Výsledek hlasování: 20 pro, 1 se zdržel

2. Žádost ..., Nová Ves o odprodej pozemku p. č. 63/1 v k. ú. Nová Ves u Pohořelice. RM nedoporučuje odprodat pozemek . č. 63/1 v k. ú. Nová Ves panu ..., Nová Ves a postupuje žádost do ZM za cenu 160,- Kč/m².

Usnesení č.7/IX/07: ZM neschvaluje odprodej pozemku parc.č. 63/1 v k. ú. Nová Ves – ostatní plocha o výměře 781 m² panu ..., Nová Ves. Nabídka odprodeje pozemku byla zveřejněna 13.8.– 28.8.2007. Výsledek hlasování: 17 proti, 2 se zdrželi, 2 nehlasovali

3. Žádost Ing. Hofera, spol. s r.o., Ivanovické nám. 11, Brno o odkoupení skladu plynu na pozemku p. č. 1 183/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou včetně tohoto pozemku. RM postupuje žádost s nedoporučujícím stanoviskem do ZM.
Usnesení č. 8/IX/07: ZM neschvaluje záměr odprodeje skladu na pozemku p.č. 1 183/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou včetně tohoto pozemku firmě Ing. Hofer, spol. s r.o., Ivanovické nám. 11, Brno. Výsledek hlasování: 4 ano, 16 proti, 1 se zdržel
4. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemků p. č. 1606/36 o výměře 9 m² a p. č. 1 606/14 o výměře 446 m² oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM postupuje žádost do ZM s nedoporučujícím stanoviskem z důvodu připravovaných protipovodňových opatření, která se dotknou zřejmě i žádaného pozemku.
Usnesení č. 9/IX/07: ZM neschvaluje záměr odprodeje pozemků p. č. 1 606/36 o výměře 92 m² a p. č. 1 606/14 o výměře 446 m² oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 1 pro, 20 proti
5. Žádost manželů ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 1424 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM postupuje žádost s nedoporučením odprodeje pozemku p.č. 1424 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do doby provedení pozemkové úpravy.
Usnesení č. 10/IX/07: ZM neschvaluje záměr odprodeje pozemku parc.č. 1 424 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou manželům ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 2 pro, 16 proti, 3 se zdrželi
6. Žádost Společenství vlastníků, Družstevní 713, 714 Pohořelice o odkoupení pozemků pod družstevními domy parc. č. 193/2 a 193/4 vše zastavěná plocha pod bytovými domy o celkové výměře 77 m². RM postupuje žádost do ZM s doporučujícím stanoviskem za cenu 100 Kč/m².
Usnesení č. 11/IX/07: ZM schvaluje odprodej pozemků parc. č. 193/2 a 193/4 vše zastavěná plocha pod bytovými domy o celkové výměře 77 m² Společenství vlastníků, Družstevní 713, 714 Pohořelice za cenu 100 Kč/m². Nabídka odprodeje pozemku byla zveřejněna 13.8.–28.8.2007. Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 1 se zdržel
7. Žádost firmy CTP Invest, spol. s r.o., Humpolec, o odprodej pozemků p. č. 2 546/76 a p.č. 2 546/75 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM postupuje žádost s doporučujícím stanoviskem do ZM.
Usnesení č. 12/IX/07: ZM schvaluje odprodej pozemku p. č. 2546/76 (orná půda) o výměře 4 024 m² za cenu 300 Kč/m² a pozemku p. č. 2546/75 o výměře 4 032 m², přes který vede rozvod vysokého napětí, za cenu 190 Kč/m², oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou firmě CTP Invest, spol. s r. o., Humpolec. Současně s prodejem pozemků město trvá na závazku firmy na vybudování zastávky pro autobusy a parkoviště na části těchto pozemků. Nabídka odprodeje pozemku p.č. 2 546/75 byla zveřejněna 9.2.–26.2.2007, pozemku p. č. 2 546/76 byla zveřejněna 1.6.–18.6.2007. Výsledek hlasování: 17 pro, 3 proti, 1 se zdržel.
8. Žádost firmy Outulný Industry Hall Pohořelice s. r. o., Ocmanická 989, Náměšť nad Oslavou o odprodej pozemku p. č. 2 546/76 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM postupuje žádost do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.
Usnesení č. 13/IX/07: ZM neschvaluje odprodej pozemků p. č. 2 546/76 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou (orná půda) o výměře 4024 m² firmě Outulný Industry Hall Pohořelice s.r.o., Ocmanická 989, Náměšť nad Oslavou. Nabídka odprodeje pozemku p .č. 2546/76 byla zveřejněna 1.6–18.6.2007. Výsledek hlasování: 1 pro, 17 proti, 3 se zdrželi

ad 6) Různé

starosta Ing. Svoboda – informoval o realizaci rekonstrukce ČOV, náklady budou činit cca 41.000.000 Kč bez DPH (rekonstrukce ČOV hrazená městem VaK-u) + 6.800.000 Kč finanční vklad města do kapitálového fondu VaK pro realizaci akce „Břeclavsko“. V současné době probíhají s VaK, a. s., jednání o podobě smluvních dokumentů.

Upozornil na písemný materiál firmy Výzkumný ústav pro chov skotu, s. r. o., Rapotín, která požádala město o souhlas s výstavbou výzkumného centra ve městě a jeho zařazení do územního plánu města. Dosud nebylo předloženo stanovisko komise výstavby, proto se tato žádost odkládá do příštího zasedání ZM.

Návrhy cen pozemků ve městě

Starosta přednesl usnesení rady města k ocenění základních druhů pozemků ve vlastnictví města pro prodej a pronájem schválený ZM, RM od 1.1.2004.

Usnesení č. 14/20/07: ZM schvaluje upravení Ceníku pozemků ve vlastnictví města Pohořelice pro prodej a pronájem schválený ZM, RM od 1.1.2004 takto: vypouští se poslední dvě věty v úvodním odstavci, které zní: „Ve zvlášť odůvodněných případech může být zastupitelstvem města schválená cena jiná. Odchyłka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna.“ Ceny pozemků zůstávají nezměněny. Platnost ceníku od 1.1.2008. Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 1 se zdržel

Návrh na prapor města

Město vyhlásilo výběrové řízení na zhotovení návrhu praporu města. Bylo dodáno 5 nabídek s 10 návrhy. Rada města doporučila postoupit předložené návrhy na prapor města k posouzení do ZM. Starosta vyzval zastupitele, aby vybrali z přeložených návrhů praporů 3, které se jim nejvíce líbí a obodovali je třemi (nejlepší), dvěma a 1 bodem. Po sečtení bodů u jednotlivých návrhů budou vybrány 3 návrhy s největším počtem bodů.

K danému bodu proběhla diskuse:

Petr Novák - navrhl doplnit do návrhů i stávající prapor

MUDr. Hrabovský – mluvil o historii města, požádal zastupitele o zodpovědnost při výběru návrhu praporu, v návrzích chybí historické znaky, např. andílci.

Na základě bodového hodnocení zastupitelů dostal nejvíce bodů návrh označen písmenem A, H, CH. Tabulky s bodovým hodnocením jednotlivých návrhů na prapor města tvoří přílohu tohoto zápisu.

/odešel Ing. Kudrna v 18:15 h, počet členů 20/

MUDr. Hrabovský – doporučil zabývat se možností, že historické objekty, které již město nemá, např. hradby, zakomponovat do současných staveb, komunikací apod. v různých formách pro připomenutí historie města.

Starosta navrhl vrátit se k tomuto bodu na prosincovém zasedání ZM

Usnesení č. 15/20/07: ZM schvaluje odložení projednání vybraných návrhů praporu do prosincového zasedání ZM. Výsledek hlasování: 17 pro, 3 se zdrželi

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o napojení městyse Medlov na vodovodní řad.

Usnesení č. 16/20/07: ZM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o napojení městyse Medlov na vodovodní řad obce Smolín s prodloužením termínu do 31.12.2008. Výsledek hlasování: 20 pro.

Mgr. Smejkalová informovala o činnosti kontrolního výboru. Kontrolní výbor doporučil doplnit do usnesení ZM, kde jsou uloženy úkoly, termíny plnění. Zpráva tvoří přílohu tohoto zápisu.

Usnesení č. 17/20/07: ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o jeho činnosti.

ad 7) Interpelace členů ZM

Jan Staček – jak postupuje oprava komunikace na ul. Brněnské

Odpověď starosty: SÚS JmK předpokládá provedení oprav komunikace v roce 2008, a to v úseku od kostela po Starou řeku, následně po Benzinu. Před tímto musí být však uložena splašková kanalizace, což je akcí VaK, a.s., Břeclav.

Ing. Ondra – požádal RM o zařazení úpravy komunikace v Nové Vsi do rozpočtu pro r.2008.

ad 8) Diskuse občanů

Pan Heneš – dotázal se, kdo bude udržovat komunikace v zimním období (odklizení sněhu apod.)

Zaměstnanec města projel se zametacím mechanismem po ul. Brněnské, aniž by ji použil na odklizení napadeného sněhu na chodnících.

Odpověď starosty: Situace bude prošetřena.

Pan Kubík – proč se nebude snižovat povrch komunikace na ul. Znojemské, požádal obnovit odtokové roury v příkopech, dotázal se na kanalizaci na ul Znojemské.

Odpověď starosty: Dle stanoviska SÚS se vozovka snižovat nebude, obnovení odtokových příkopů závisí na finančních možnostech města.

Pan P. Hemala – v jednosměrných ulicích se nedodrhuje jednosměrný provoz. Na ul. Mlýnské se nesrovnal dosud povrch vozovky. Spojoval se vodovodní řad Mlýnská-Dlouhá, kdo provedl kontrolu, zda firma uvedla cestu po ukončení prací do původního stavu. Poukázal na odpad v „bažinkách“ za ul. Mlýnskou.

Pan Heneš – proč se vypíná el. proud ve městě, děje se tak několikrát do týdne.

ad 9) Závěr

Závěr IX. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 19:05 hodin.

Ing. Josef Svoboda v.r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavel Ondra

Irena Šťastná

Zapsala a zpracovala: Babčanová Renata

Zápis zpracován: 18.11.2007

Přílohy: prezenční listina zastupitelů a občanů

sumarizační listina spolu s výsledky tajného hlasování