

Město Pohořelice

Zápis

z XIX. zasedání zastupitelstva města konaného dne 10. 12. 2008

Účast zastupitelů při zahájení: 14 při zahájení, celkem 15

Počet přítomných občanů: 6

Hosté: zástupci firmy VaK Břeclav, a.s. Břeclav, p. Cabal, Ing. Tyc,
Bc. Novák - vedoucí finančního odboru MÚ

Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) **svolal, zahájil a řídil** starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany, a seznámil je s programem zasedání.

Usnesení č. 1/XIX/08: ZM schvaluje program zasedání:

1. *Zahájení*
2. *Volba volební komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele*
3. *Kontrola usnesení*
4. *Návrh na vydání změny č. 5 Územního plánu sídel. útvaru Pohořelice*
5. *Projednání a schválení rozpočtového opatření Města Pohořelice č. 4/2008 a pravidel rozpočtového provizoria na rok 2009*
6. *Žádosti*
7. *Různé*
8. *Interpelace členů ZM*
9. *Diskuse*
10. *Závěr*

Výsledek hlasování: 14 pro.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Usnesení č. 2/XIX/08 : ZM zvolilo do volební komise Radovana Pařila, Mgr. Evu Jamborovou a Petra Nováka, za ověřovatele zápisu paní Irenu Šťastnou, Mgr. Moniku Janičatovou. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele zápisu paní Renatu Babčanovou.
Výsledek hlasování: 14 pro.

ad 3) Kontrola usnesení

Na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

ad 4) Návrh na vydání změny č. 5 Územního plánu sídel. útvaru Pohořelice

(dostavil se Ing. Kudrna, 16:10 h, počet ZM 15)

Návrh změny č. 5 Územního plánu sídel. útvaru Pohořelice dostali zastupitelé v písemné podobě. Návrh se týká změny zemědělské půdy na návrh DV – ploch dopravní infrastruktury, ležící mimo území obce, u silnice I/53, jižně od města.

Usnesení č. 3/XIX/08: ZM bere na vědomí informace o výsledku projednávání návrhu změny č. 5 ÚPNSÚ Pohořelice uvedených ve zprávě o projednání návrhu změny č. 5. Výsledek hlasování: 15 pro

Usnesení č. 4/XIX/08: ZM schvaluje

- a) *dle § 54 odst. 2 stavebního zákona zprávu o výsledcích projednání návrhu změny č. 5 ÚPNSÚ Pohořelice*
 - b) *návrh změny č. 5 ÚPNSÚ Pohořelice v předloženém znění*
 - c) *a vydává změnu č. 5 ÚPNSÚ Pohořelice v souladu s § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona*
- Výsledek hlasování: 15 pro**

ad 5) Projednání a schválení rozpočtového opatření Města Pohořelice č. 4/2008 a pravidel rozpočtového provizoria na rok 2009

Rozpočtové opatření č. 4/2008 včetně komentáře obdrželi zastupitelé v písemné podobě zpracované Bc. Novákem, vedoucím finančního odboru MÚ.

Finanční výbor návrh rozpočtového opatření doporučuje ZM ke schválení. Zprávu přednesl Ing. Nipprt, předseda finančního výboru.

Usnesení č. 5/XIX/08: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2008 v navrženém znění. Výsledek hlasování: 15 pro.

Bc. Novák upozornil na změnu účtování financí města která bude platit od 1.1.2009. V průběhu prvního pololetí se město stane zřejmě plátcem DPH, což přinese změny v účetnictví i rozpočtu města. Současně seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového provizoria na rok 2009.

Usnesení č. 6/XIX/08: ZM schvaluje pravidla rozpočtového provizoria města Pohořelice na rok 2009. Výsledek hlasování: 15 pro.

ad 6) Žádosti

ZM projednalo 6 žádostí, o kterých hlasovalo tajným hlasováním. Sumarizační listina včetně výsledků hlasování je uložena u tajemníka MÚ.

1. žádost Společenství vlastníků Znojemská 460 o odprodej pozemku p.č. 540 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Jedná se o pozemek o výměře 167 m² pod jejich bytovým domem. Nabídka odprodeje byla zveřejněna 25.11.- 10.12.2008. **RM žádost postupuje**

do ZM s doporučujícím stanoviskem.

Usnesení č. 7/XIX/08:

ZM schvaluje odprodej pozemku p.č.540 o výměře 167 m² v k. ú. a obci Pohořelice nad Jihlavou za cenu 100 Kč/m², tj. celkovou cenu 16.700 Kč, Společenství vlastníků Znojemská 460. Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna od 25.11.2008 do 10.12.2008.

Výsledek hlasování: 15 pro

2. žádost Společenství vlastníků Znojemská 461 o odprodej pozemku p.č. 541 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Jedná se o pozemek o výměře 168 m² pod jejich bytovým domem. Nabídka odprodeje byla zveřejněna 25.11.- 10.12.2008. **RM žádost postupuje do ZM s doporučujícím stanoviskem.**

Usnesení č. 8/XIX/08:

ZM schvaluje odprodej pozemku p.č.541 o výměře 168 m² v k.ú. a obci Pohořelice nad Jihlavou za cenu 100 Kč/m², tj. celkovou cenu 16.800 Kč, Společenství vlastníků Znojemská 461. Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna od 25.11.2008 do 10.12.2008.

Výsledek hlasování: 15 pro

3. žádost Společenství vlastníků Znojemská 461 o odprodej části pozemku p.č. 542 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Jedná se o pozemek o výměře cca 49 m² v sousedství jimi užívaného domu. Nabídka odprodeje byla zveřejněna 25.11.- 10.12.2008. **RM žádost postupuje do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.**

Usnesení č. 9/XIX/08:

ZM neschvaluje odprodej části pozemku p. č. 542 o výměře 49 m² v k.ú. a obci Pohořelice nad Jihlavou Společenství vlastníků Znojemská 461.

Výsledek hlasování: 13 proti, 2 se zdrželi

4. žádost manželů ..., Pohořelice o odprodej části pozemku p.č. 542 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Jedná se o pozemek o výměře cca 121 m² v sousedství jimi užívaného domu. Nabídka odprodeje byla zveřejněna 25.11.-10.12.2008. **RM žádost postupuje do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.**

Usnesení č. 10/XIX/08:

ZM neschvaluje odprodej části pozemku p. č. 542 o výměře 121 m² v k. ú. a obci Pohořelice nad Jihlavou manželům ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 13proti, 2 se zdrželi

5. žádost ... a ..., ..., Brno o schválení Návrhu na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Pohořelice v rozsahu regulativů, tak, aby bylo umožněno zřídit ubytovnu v kapacitě do 150 osob v objektu třípatrové budovy areálu OP park v ploše smíšené zóny. **RM žádost postupuje do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.**

Usnesení č. 11/XIX/08:

ZM neschvaluje Návrh na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Pohořelice v rozsahu regulativů, tak, aby bylo umožněno zřídit ubytovnu v kapacitě do 150 osob v objektu třípatrové budovy areálu OP park v ploše smíšené zóny na návrh ..., Brno.

Výsledek hlasování: 4 pro, 8 proti, 3 se zdrželi

6. žádost společnosti Sun resources a.s., Kladno, Huťská 1294 o schválení Návrhu na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Pohořelice pro výstavbu fotovoltaické elektrárny o výkonu 12 MW na pozemku p.č. 6316 o výměře 25 ha v k.ú. Pohořelice nad

Jihlavou. **RM žádost postupuje do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.**

Usnesení č. 12 /XIX/08:

ZM neschvaluje Návrh na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Pohořelice pro výstavbu fotovoltaické elektrárny o výkonu 12 MW na pozemku p.č. 6316 o výměře 25 ha v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na základě žádosti společnosti Sun resources a.s., Kladno, Hut'ská 1294.

Výsledek hlasování: 8 pro, 6 proti, 1 zdržel se

7. žádost ..., Velký Dvůr , ..., Velký Dvůr , ..., Brno-Nový Lískovec o odkoupení pozemku p. č. 2788/2 (orná půda) o výměře 1246 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pozemku p. č. 2788/2 (orná půda) o výměře 1246 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 50 Kč/m2. Tímto nesouhlasí s cenou schválenou ZM na minulém zasedání ve výši 100 Kč/m2.

zastupitel Petr Novák – nesouhlasí se snižováním již schválené ceny a s projednáním této žádosti, aniž by byla předběžně projednána v radě města.

Starosta nechal hlasovat, zda o žádosti č. 7 bude ZM jednat.

Usnesení č. 13/XIX/08: ZM neschvaluje projednání žádosti č. 7 v tajném hlasování.

Výsledek hlasování: 10 pro, 5 se zdrželo.

ad 7) Různé

Žádost Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s. o projednání tzv. Prohlášení města Pohořelice, ve kterém se město zaváže, že dostupnými prostředky zabezpečí, aby VaK Břeclav, a.s., měl dostatek prostředků na splácení překlenovacího úvěru. Bližší informace obdrželi zastupitelé v písemné podobě a starosta Ing. Svoboda některé z nich blíže vysvětlil.

Starosta přivítal ředitele společnosti p. Cabala a Ing. Tyce, kteří zodpověděli dotazy zastupitelů.

Šťastná – zda lze opravit v prohlášení znění „...všemi dostupnými prostředky“.

Odpověď starosty: Znění prohlášení vzniklo na základě jednání VaK s Komerční bankou, je výsledkem kompromisní dohody, tudíž text nelze měnit.

p. Cabal – hovořil o formě proplácení projektu z dotačních titulů z EU a z Fondu ŽP ČR. V současné době nejsou žádné prodlevy ve financování akcí. Dále mluvil o investičních akcích společnosti VaK provedených v roce 2008 v rámci akce „Břeclavsko“. Nemělo by hrozit riziko, že by nebyly plněny smluvní podmínky uzavřených smluv, týkajících se investičních akcí.

Usnesení č. 15/XIX/08: ZM schvaluje Prohlášení města Pohořelice v předloženém znění.

Výsledek hlasování: 15 pro.

Odměny členům výboru ZM

Předsedové finančního a kontrolního výboru předložili návrhy odměn členům výborů.

Usnesení č. 16/XIX/08: ZM schvaluje odměny členům finančního a kontrolního výboru ve výši 800 Kč na člena. Výsledek hlasování: 15 pro

Usnesení č. 17/XIX/08 (úkol): ZM ukládá předsedům výborů předložit návrh rozdělení odměny mezi jednotlivé členy výborů dle jejich celoroční činnosti ve výboru s termínem do 31.12.2008. Výsledek hlasování: 15 pro

Mgr. Smejkalová přednesla zprávu o činnosti kontrolního výboru. Předložila plán práce na rok 2009.

Usnesení č. 18/XIX/08: ZM vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru o činnosti přednesenou Mgr. Smejkalovou. Výsledek hlasování: 15 pro

Usnesení č. 19/XIX/08: ZM schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2009. Výsledek hlasování: 15 pro.

ad 8) Interpelace členů ZM

zastupitelka Šťastná

– dotázala se na internetové stránky města, chybí informace o kulturních akcích města a celkově se jí vzhled stránek nelíbí. Dotazuje se, kdo tvorbu a udržování stránek koordinuje.

Odpověď tajemníka úřadu: Informace na webových stránkách města spravuje každý odbor sám, spolky ve městě neprojevily zájem o umístění svých příspěvků. Požádal o konkrétní připomínky na webové stránky města.

Starosta uloží úkol tajemníkovi úřadu upozorňovat pracovníky úřadu na pravidelnou aktualizaci webových stránek včetně kulturních akcí.

- dotázala se, jak se pokračuje na výstavbě chodníků a lávky do průmyslové zóny

Odpověď starosty – mluvil o možné výstavbě přestupního terminálu autobusů integrované dopravy v Pohořelicích. Jedním z vytypovaných prostorů je před budovou MÚ, dále u rozestavěného domu Jednoty. Možností je i úprava stávajícího stanoviště autobusů na ul. Lidické. V současné době se jedná o tom, kde bude nejvýhodnější místo pro stanoviště autobusů. Do té doby město nechce vynakládat zbytečně finanční prostředky na zbudování chodníku do průmyslové zóny. Při rozhodnutí o umístění přestupního terminálu před MÚ by nastala situace, že chodník bude následně zčásti rozebrán.

- upozornila, že na hřbitově uprostřed nesvítí lampa veřejného osvětlení

zastupitelka Mgr. Smejkalová – měla připomínku ke stavu chodníku před drogerií na ul. Komenského, je nutná oprava, při dešti se na něm drží voda po celé jeho šířce.

ad 9) Diskuse občanů

pan Kubík – mluvil k webovým stránkám města, jiná města tam mají např. diskusní fóra, sportovní výsledky, fotogalerii apod.

Odpověď tajemníka: Jsou města, např. Hustopeče, které mají svou redakci a vyčleněné pracovníky, kteří se zabývají pouze tvorbou stránek města. To obnáší i vyšší finanční náklady. Ze strany úřadu bude snaha co nejlépe spravovat stránky města dle finančních i personálních možností.

Mgr. Janičatová – uvedla, že spolky od města dostávají dotace. Proto by si město mělo dát do podmínek, že musí přispět na stránky města svými příspěvky o činnosti, jinak jim nemusí být příspěvek přiznán..

pan Kubík - myslí si, že nejvhodnější místo pro stanoviště autobusů je u rozestavěného obchodního domu Jednoty.

- na ul. Polní parkují kamióny. Není to vhodné místo pro parkování, stejně tak u hotelu.

Odpověď starosty: Úsek silnice před hotelem patří SÚS. V těchto místech je plánován kruhový objezd. Parkování je problém v celém městě. Na ul. Polní se připravuje nové dopravní značení.

pan Heneš – zda je sledována průjezdnost kamionů přes město.

Odpověď starosty: Městská policie nepravidelně kontroluje kamióny, zda dodržují zákaz jízdy po ul. Brněnské. Problém je, že vozidla mající cíl cesty v Pohořelicích, neporušují vyhlášku tím, že jedou dál po Brněnské nebo Lidické ul.

Tajemník – vyzval zastupitele, pokud mají konstruktivní připomínky k webovým stránkám města, aby je zaslali na jeho e-mailovou adresu.

ad 10) Závěr

Závěr XIX. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 18:00 hodin.

Ing. Josef Svoboda v.r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná

Mgr. Monika Janičatová

Zapsala a zpracovala: Renata Babčanová
Zápis zpracován: 15.12.2008

Přílohy: prezenční listina zastupitelů a občanů
sumarizační listina spolu s výsledky hlasování
zápis kontrolního výboru včetně plánu práce na rok 2009
žádosti