

Zápis
z XXVIII. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 17.9.2014

Účast zastupitelů: 16 při zahájení, 19 celkem
Počet přítomných občanů: viz prezenční listina
Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání. Navrhl změnit pořadí programu – oproti původnímu návrhu zaměnit pořadí programu u bodů 3. a 4. O návrhu programu nechal hlasovat.

(Dostavil se zastupitel p.Hájek, počet přítomných členů ZM 17)

Usnesení č. 1/XXVIII/14: ZM schvaluje program zasedání:

1. **Zahájení**
2. **Volba volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
3. **Přijetí úvěru od KB, a.s.**
4. **Rozpočtové opatření města č. 3/2014**
5. **Žádosti**
 - **záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/2 a 189/17, 189/13 a 189/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou více zájemcům**
 - **záměr odprodeje pozemku p. č. 7487/1 a 7489/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - **odprodej pozemku p. č. 155/3 v k. ú. Smolín**
 - **záměr odprodeje pozemku p. č. 443 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - **záměr odprodeje pozemku p. č. 7069 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - **smlouva o právu provést stavbu a smlouva o smlouvě kupní**
 - **zrušení překupního práva k pozemku p. č. 7490 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - **převod pozemků v Pohořelicích od ČR-ÚZSVM**
 - **převod pozemků ve Smolíně od ČR-ÚZSVM**
 - **výkup pozemku ve Smolíně**
 - **záměr prodeje pozemků v Nové Vsi**
 - **záměr výkupu pozemků v Pohořelicích**
 - **záměr prodeje pozemku p. č. 449 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - **dohoda o narovnání a doplatku kupní ceny pozemku**
 - **záměr prodeje bytu č. 3 v bytovém domě Vídeňská 675, 676**
6. **Privatizace bytového fondu – IV. etapa**
7. **Různé**
 - **dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace**
 - **Shrnutí výsledků kontrol u příjemců dotace z rozpočtu města**
 - **žádosti o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně**
 - **smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města**
 - **návrh na pořízení změny Územního plánu města Pohořelice**
 - **demolice hospodářského objektu v penzionu**
 - **žádost o změnu regulativů v lokalitě ul. Polní III. etapa**

- odměny členům výboru ZM

- veřejná sbírka - výtěžek

8. Interpelace členů ZM

9. Diskuse občanů

10. Závěr

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 nehlasoval

ad 2) Volba volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Usnesení č. 2/XXVIII/14: ZM jmenovalo do volební komise zastupitelky Mgr. Jamborovou, Mgr. Mikelovou a zastupitele P. Nováka. ZM zvolilo za ověřovatele zápisu zastupitele P. Hemalu a zastupitelku I. Šťastnou. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele zápisu Mgr. Renatu Babčanovou.

Výsledek hlasování: 17 pro

Petr Novák – upozornil, že při schvalování privatizace jeho domu, bude ve střetu zájmu.

Ověřovatelé minulého zápisu uvedli, že neměli k zápisu žádné připomínky a shledali ho bez závad.

ad 3) Přijetí úvěru od KB, a.s.

V úvodu místostarosta blíže seznámil o nabídce úvěru od KB, a.s. a o podmínkách smlouvy. Úvěr bude použit na investiční akce města, vyjmenované ve smlouvě. Záměrem je předfinancování výdajů, které mají být po splnění podmínek poskytovatele uhrazeny z dotace.

Ing. Nipprt – finanční výbor ZM projednal rozpočtové opatření č. 3/2014 a doporučil ho ZM schválit. S přijetím úvěru od KB, a.s. souhlasí, ale navrhl projednat tento bod před schválením rozpočtového opatření – viz. změna v programu ZM.

I.Šťastná – dotázala se, zda patří budova Sokolovny městu (starosta odpověděl že ano)

Usnesení č. 3/XXVIII/14: ZM schvaluje přijetí úvěru ve výši 16.600.000 Kč dle podmínek smlouvy od Komerční banky, a.s. Praha.

Výsledek hlasování: 17 pro

ad 4) Rozpočtové opatření města č. 3/2014

Úvodní slovo k rozpočtovému opatření č. 3/2014 měl místostarosta Bc. Novák. Avizoval, že to není poslední rozpočtové opatření v tomto roce. Bude nutné provést další úpravy. Doporučil navrhované změny odsouhlasit. Dále upozornil na změny, které je nutné upravit a vysvětlil proč: ř. 127 – chodníky ul. Znojemská, částku snížit na 300 tis. Kč a zbytek přesunout na nový ř. 228, p. 5339 – 300 000 Kč pro ZŠ a MŠ Vlasatice na úpravy pro žáky se sníženou pohyblivostí (dle předložené žádosti). U ř. 170 – splašková kanalizace ve Staré Obci – snížit částku na 300.000 Kč, zbytek 300.000 Kč přesunout na VO ř. 527 – nasvícení křižovatky u hotelu + oprava osvětlení na ul. Vídeňská u domu čp. 716. Na ř. 214 – navýšit na částku 5300 Kč na Běh Naděje. Dále upozornil na novou položku 5172 – pořízení software pro MP ve výši 51 tis. Kč., na ř. 765 – z dotace na mzdové prostředky pro OSPOD vyčlenit 20 tis. na drobný majetek (např. pořízení autosedačky).

(dostavil se p. Dočekal v16:30 hod, počet přítomných členů ZM je 18)

Ing. Nippert – přednesl souhlasné stanovisko finančního výboru k rozpočtovému opatření s doporučením ho schválit.

Dotazy:

Ing. Kudrna – navrhl neuvolňovat 400 tis. Kč na přípravné práce směřující k zateplení radničního sálu, nesouhlasí s tímto záměrem. Podle jeho názoru je potřeba nejdříve sál opravit a rozšířit, vytvořit zázemí pro umělce apod. Zateplit stávající „kuřáckou“ vidí jako vyhozené peníze. Po zateplení nebude možné už sál jakkoli upravovat, příp. rozšířit.

Starosta – reagoval na vystoupení Ing. Kudrny. Město nemá zatím dostatek financí na velké kulturní zařízení. Mluvil o vytápění sálu, o udržitelnosti dotace na zateplení. Sál potřebuje opravit a vylepšit i jeho vnější vzhled. Dotace na zateplení objektu nám toto zlepšení umožní provést. Město získalo na tuto akci dotaci.

Mgr. Smejkalová – dotaz na ř. 531 – cesta na hřbitově – zda se po vykácení stromů bude budovat. Starosta seznámil s projektem na vykácení líp na hřbitově. Akce by měla být ukončena ještě před „Dušičkami“. Poté bude možné přistoupit ke zpevnění cesty-v roce 2015.

Mgr. Jamborová – dotaz na koupi vagónu (zodpověděl místostarosta – jednalo se o vagón po Kynologickém klubu, který město odkoupilo a poté nechalo přemístit na bike hřišti. Blíže pohovořil o provozu hřiště.)

Občan ... – reagoval na snížení položky na zbudování splaškové kanalizace ve Staré Obci, proč se projekt zarazil a akce nebyla zrealizována. (Místostarosta vysvětlil jednotlivé kroky celé akce v dané lokalitě. Inženýrské sítě se řeší komplexně, v území se řešilo vlastnictví pozemků, ne všechny dříve byly a jsou ve vlastnictví města, což je problematické. Dále mluvil o spolupráci s firmou Aqua Procon, která má zpracovat projekt na tuto akci.

Starosta doplnil, že město věřilo, že bude akce v letošním roce zrealizována, proto byly finance v rozpočtu vyčleněny.

Zastupitel F. Bartoš

- dotaz na ř. 352 – plyn sokolovna – zdá se mu částka dost vysoká. (místostarosta vysvětlil jednotlivé položky v rozpočtu, které s touto položkou souvisí.)
- zeptal se Mgr. Mikelové jako ředitelky ZŠ Vlasatice, jak má zabezpečeno zbylých 500 tis. Kč (náklady na úpravu prostor v ZŠ) u dalších obcí. Mgr. Mikelová – na dotčené obce zaslala žádost o finanční příspěvek, ale dosud nemá odpověď, čeká na výsledek jednání jejich zastupitelstev. Obec Vlasatice stavební úpravy uhradila z vlastních zdrojů. Očekává, že v poměru k počtu žáků z jednotlivých obcí tyto obce na úpravy přispějí.
- nelíbí se mu částka na ř. 301,302 – oprava kaple ve Smolíně (starosta i místostarosta mluvili o opravách památek města).

(dostavil se M. Votava, počet přítomných členů ZM je 19)

Starosta nechal hlasovat o návrhu Ing. Kudrny – vyčlenit z rozpočtu částku 400.000 Kč na zateplení radničního sálu a zpracování nového projektu na jeho opravu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 6 proti, 6 se zdrželo - Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 4/XXVIII/14: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 3/2014 dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: 15 pro, 3 proti, 1 se zdržel

ad 5) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 24 žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

Starosta vyzval zastupitele J. Stačka, aby sdělil stanovisko stavební komise k žádostem č.1-4. Ten uvedl, že stavební komise nedoporučuje odprodej těchto pozemků. Jejich odprodej by mohl bránit dalšímu rozvoji v tomto území.

Starosta doplnil, že minimálně jednomu z SVJ dotčených domů by stačil pouze pronájem pozemku. Uvedl, že rada města doporučila odložit záměr prodeje pozemků do příštího volebního období.

Diskuse k žádostem č. 1-4:

Pan ... – na jakou dobu a za jakých podmínek by byl pronájem těchto pozemků možný. (Starosta odpověděl za jakých podmínek). Inženýrské sítě nevidí jako problém, za jejich domem žádné nevedou. SVJ chce jen kousek místa za domem, místo na možné parkování tam ještě zbude.

Zastupitel Bartoš – upozornil na to, že pan ... podal doplnění žádosti, se kterým se ztotožňuje. Nevidí důvod, proč jim pozemky neprodat.

Mgr. Rouzek – proč se tyto žádosti mají odložit a proč se o dalších žádostech má hlasovat. Dal protinávrh hlasovat o žádostech č. 1-4 a buď je ZM schválí, nebo neschválí. Jinak se můžou odložit všechny žádosti.

P. Novák – prostor se musí řešit komplexně, je to území patřící ke všem bytovkám.

Starosta – žadatelům nehrozí žádná újma tím, že se nyní odloží žádosti.

Pan ... – navrhl způsob prodeje pozemků kolem domů v dané lokalitě včetně zahrádek a mluvil o záměru jejich SVJ o odkoupení části pozemku za jejich domem.

Starosta – informoval o vlastnictví pozemků v dané lokalitě, o stávajících zahrádkách, které jsou zde historicky, vytvářet nové vlastnické členění v dané lokalitě nevidí jako vhodné.

Pan ... – podle něho není problém vykomunikovaný. Proč nebyli zástupci SVJ pozváni na jednání s městem. Město zprivatizovalo bytové domy, přitom nemá koncepci využití pozemků kolem nich. Vyzval k jejímu vypracování.

Starosta – záměr vzhledu dané lokality vznikl už v 50. letech. I proto doporučil pouze pronájem uvedených pozemků.

Slečna ... – dotázala se, proč se neřešil odkup pozemků u dříve zprivatizovaných bytovek, proč až teď u jejich žádostí. Proč si parkoviště neudělá na svém pozemku bytovka čp. 705, 851.

Starosta – mluvil o tom, kdo převážně parkuje na ul. Družstevní.

Ing. Kudrna – upozornil, že by se mělo hlasovat o protinávru zastupitele Mgr. Rouzka – neodkládat žádosti č. 1-4 a hlasovat o nich.

Starosta nechal o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: 7 pro, 12 proti – usnesení nebylo přijato. Hlasování pokračovalo podle návrhu usnesení formou tajného hlasování.

1. Záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/2 o výměře cca 10 m² a části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 538 m².

Usnesení č. 5/XXVIII/14: ZM odkládá záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/2 o výměře cca 10 m² a části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 538 m² za bytovým domem Znojemská 691 a 855, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3, proti, 2 se zdrželi

2. Záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17, 189/13 o výměře cca 410 m², p. č. 189/2 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.
Usnesení č. 6/XXVIII/14: ZM odkládá záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17, 189/13 o výměře cca 410 m², p. č. 189/2 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za bytovým domem Šumická č.p. 688 a 852, Pohořelice.
Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 2 se zdrželi
3. Záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 350 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.
Usnesení č. 7/XXVIII/14: ZM odkládá záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 350 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za bytovým domem Družstevní č.p. 690 a 854, Pohořelice.
Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 2 se zdrželi
4. Záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 650 m².
Usnesení č. 8/XXVIII/14: ZM odkládá záměr odprodeje části pozemku p. č. 189/17 o výměře cca 650 m² za bytovým domem Družstevní č.p. 689 a 853, Pohořelice.
Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 2 se zdrželi
5. Záměr odprodeje pozemku p. č. 7487/1 o výměře 886 m² a sousedícího pozemku p. č. 7489/3 o výměře 223 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za nabízenou cenu 160 Kč/m².
Usnesení č. 9/XXVIII/14: ZM odkládá záměr prodeje pozemků p. č. 7487/1 a p. č. 7489/3 do doby vyřešení přeložky podzemního vedení na pozemku 7489/3.
Výsledek hlasování: 17 pro, 2 proti
6. Žádost E.ON Česká republika, s.r.o. České Budějovice, o odprodej pozemku p. č. 155/3 v k. ú. Smolín. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MÚ od 10.7. do 26.7.2014.
Usnesení č. 10/XXVIII/14: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 155/3 v k. ú. Smolín pod stávající trafostanicí o výměře cca 6 m² za cenu 1000 Kč/m² společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. České Budějovice F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 10.7. do 26.7.2014.
Výsledek hlasování: 19 pro
7. Záměr prodeje pozemku p. č. 443 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
Usnesení č. 11/XXVIII/14: ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 443 (zahradu) v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.
Výsledek hlasování: 18 pro, 1 proti
8. Záměr prodeje části pozemku p. č. 7069 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
Návrh usnesení č. 12/XXVIII/14: ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 7069 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 12 m² za cenu 200 Kč/m².
Výsledek hlasování: 12 pro, 6 proti, 1 se zdržel
9. Žádost města o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí kupní.
Usnesení č. 13/XXVIII/14: ZM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí – „Řešení pěší a hromadné dopravy, Pohořelice – Znojemská“ na pozemcích parc. č. 393 a 392/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

s Residence Malý Vinohrad s.r.o., Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec. Výměra pozemku kupovaných městem je 14 m2, navržená cena 200 Kč/m2. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí ponese město.

Výsledek hlasování: 19 pro

10. Žádost ..., Pohořelice a ..., Vlasatice o uzavření dohody o zrušení předkupního práva města k pozemku p. č. 7490 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 14/XXVIII/14: ZM schvaluje zrušení předkupního práva města Pohořelice k pozemku p. č. 7490 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle žádosti pana ..., ..., Pohořelice a pana ...,

Výsledek hlasování: 12 pro, 6 proti, 1 se zdržel

11. Převod pozemku v Pohořelicích od ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 15/XXVIII/14: ZM schvaluje, aby po realizaci bezúplatného převodu pozemku p. č. 7568 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do vlastnictví města Pohořelice, byla na pozemku vybudována místní komunikace.

Výsledek hlasování: 19 pro

12. Převod pozemků v Pohořelicích od ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 16/XXVIII/14: ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 6595, 6596, 6598, 6602, 6604, 6615, 6730 a 6761 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví státu a příslušnosti hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Pohořelice. ZM tímto revokuje svoje usnesení ze zasedání č. 9/XX/13 ze dne 19.6.2013.

Výsledek hlasování: 18 pro, 1 se zdržel

13. Převod pozemků ve Smolíně od ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 17/XXVIII/14: ZM schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 499/14, :15, :16, :17, :18, :19, :20, vše v k.ú. Smolín, které vznikají na základě geometrického plánu č. 297-22/2014 ze dne 25.6.2014, ověřený Ing. Kameníčkem, potvrzený Katastrálním pracovištěm Brno-venkov pod č.j. 1515/2014-703 dne 18.7.2014, a to z vlastnictví státu příslušnosti hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 19 pro

14. Záměr výkupu pozemku ve Smolíně

Usnesení č. 18/XXVIII/14: ZM schvaluje záměr odkoupit pozemek p. č. 2595 a 2631, o celkové výměře 3720 m2 v k. ú. Smolín do vlastnictví města za cenu 20 Kč/m2, tj. celkem 74.400 Kč. Město uhradí i poplatky spojené se vkladem vlastnictví do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí.

Výsledek hlasování: 19 pro

15. Záměr odprodeje pozemku v Nové Vsi

Usnesení č. 19/XXVIII/14: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3011/1, a to nově vznikající p.č. 3011/3 o výměře 372 m2, pozemek p.č. 3011/2 o výměře 39 m2, vše v k.ú. Nová Ves u Pohořelic a části pozemku p.č. 7569, a to nově vznikající p.č. 7569/2 o výměře 224 m2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

Výsledek hlasování: 18 pro, 1 proti

16. Záměr výkupu pozemků v Pohořelicích.
P. Novák – souhlasí s odkupem, chce poukázat na to, za jakou cenu prodává město Pozemky a za jakou cenu nakupuje. Staček – navrhl jednat přímo s majitelem pozemku, ne přes realitní kancelář. Bartoš – navrhovaná cena (RK) se mu zdá vysoká.
Usnesení č. 20/XXVIII/14: ZM schvaluje záměr odkoupit pozemky p. č.1747, 1748/1 a 1748/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře 847 m2. Pověřuje vedení města jednat o odkupu a kupní ceně.
Výsledek hlasování: 18 pro, 1 se zdržel
17. Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku p.č. 449 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.
Usnesení č. 21/XXVIII/14: ZM neschvaluje záměr odprodeje pozemku p. č. 449 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.
Výsledek hlasování:19 pro
18. Dohoda o narovnání a doplatku kupní ceny pozemku pod RD
Usnesení č. 22/XXVIII/14: ZM schvaluje uzavření dohody o narovnání vlastnického práva k pozemkům p. č. 1884 a 1885 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ve prospěch manž. ..., ..., Pohořelice, s tím, že doplatí výměru 99 m2 za cenu 100 Kč/m2. Záměr byl zveřejněn na úřední desce MÚ od 23.7. do 8.8.2014.
Výsledek hlasování: 17 pro, 1 proti, 1 se zdržel
19. Záměr prodeje nemovitého majetku města – byt č. 3 v bytovém domě ul. Vídeňská 675, 676, Pohořelice.
Usnesení č. 23/XXVIII/14: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 3 v bytovém domě č.p. 675,676, ul. Vídeňská, Pohořelice dle předloženého návrhu.
Výsledek hlasování: 19 pro
20. Výkup pozemku v Pohořelicích
Usnesení č. 24/XXVIII/14: ZM schvaluje odkup pozemků p. č. 192/2 o výměře 40 m2 za 20 Kč/m2 a část p. č. 193/6 o výměře 68 m2, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do vlastnictví města Pohořelice za cenu 100 Kč/m2, tj. celkem 7600 Kč včetně výdajů spojených s geometrickým zaměřením a vkladem do KN.
Výsledek hlasování:18 pro, 1 nehlasoval
21. **Usnesení č. 25/XXVIII/14: ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 193/5.**
Výsledek hlasování: 17 pro, 1 proti, 1 nehlasoval
22. Žádost SVJ Družstevní 713, 714, Pohořelice o odkup p. č. 193/5 o výměře 17m2 a p. č. 193/4 o celkové výměře 77 m2 za cenu 100 Kč/m2.
Usnesení č. 26/XXVIII/14: ZM schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 193/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 77 m2 za cenu 100 Kč/m2.
Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 1 se zdržel, 1 nehlasoval
Mgr. Rouzek – navrhl nehlasovat o žádostech č. 20 – 23 z důvodu, že nebyly předloženy předem.
Starosta nechal o jeho návrhu hlasovat: 5 pro, 11 proti, 3 se zdrželi – nebyl přijat návrh Mgr. Rouzka.
Pokračovalo se v hlasování o žádostech.

23. Nabídka manželů ... na odprodej pozemku p. č. 48/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou městu za cenu 1050 Kč/m². Pozemek je pod částí vozovky mezi ZUŠ a ulicí Hybešovou.

Návrh usnesení: ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 48/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 62 m² za cenu 1050 Kč/m² od manželů

Výsledek hlasování: 5 pro, 12 proti, 1 se zdržel, 1 nehlasoval – usnesení nebylo přijato

24. Revokace usnesení č. 9/XII/12 – odkup pozemků od Statek Pohořelice, spol. s r.o. , v místě bývalého sila na ul. Znojemské.

Usnesení č. 27/XXVIII/14: ZM schvaluje odkoupení pozemků p. č. 179/1, 179/2, 179/3 a 179/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou od společnosti Statek Pohořelice, spol. s r.o. do vlastnictví města Pohořelice za kupní cenu 4.300.000 Kč. Kupní cena bude městem uhrazena bezhotovostním převodem ve výši 3.007.000 Kč a zbytek ve výši 1.293.000 Kč bude řešen zápočtem na nájemné z titulu již uzavřené smlouvy o pronájmu pozemků ve vlastnictví města, a to pro rok 2015 a dále. Pro případ, že bude nájemné klesat, bude prodloužena doba, po kterou se bude zápočet realizovat. Daňovou povinnost z titulu daně z nabytí nemovitých věcí nese město. Tímto usnesením se revokuje usnesení ZM č. 9/XII/12 ze dne 25.4.2012.

Výsledek hlasování: 12 pro, 4 proti, 2 se zdrželi, 1 nehlasoval

(Odešel Mgr. Rouzek, počet členů 18)

ad 6) Privatizace bytového fondu – IV. etapa

Zastupitelé Mgr. Plevzová, P. Novák a I. Šťastná ohlásili střet zájmu při hlasování o privatizaci bytového fondu – IV. etapa

M. Votava – dotaz k bytu v domě čp. 197 ul. Hybešova se zástavním právem – zda se vrátí dle pravidel prodeje bytů na opravy domu 30 % z kupní ceny bytů (místostarosta potvrdil, že pokud budou splněny podmínky dle Pravidel, tak ano).

Dlouhá 70

Usnesení č. 28/XXVIII/14:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 70/1 v budově č.p. 70 ul. Dlouhá, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1924, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8520/33470, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ...za cenu 495.137,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 70/2 v budově č.p. 70 ul. Dlouhá, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1924, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8150/33470, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a paní ... za cenu 470.662,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 70/3 v budově č.p. 70 ul. Dlouhá, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1924, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8650/33470, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 496.671,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 70/4 v budově č.p. 70 ul. Dlouhá, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1924, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8150/33470, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 469.036,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 16 pro, 2 se zdrželi

Brněnská 171

Usnesení č. 29/XXVIII/14:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 171/1 v budově č.p. 171 ul. Brněnská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1646, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7310/30040, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 387.705,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 171/2 v budově č.p. 171 ul. Brněnská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1646, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6940/30040, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 357.563,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 171/3 v budově č.p. 171 ul. Brněnská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1646, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8050/30040, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci manž. ... za cenu 429.665,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 171/4 v budově č.p. 171 ul. Brněnská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 1646, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7740/30040, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,

obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 423.317,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 18 pro

Velký Dvůr 687

Usnesení č. 30/XXVIII/14:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 687/1 v budově č.p. 687 Velký Dvůr, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 2694/1, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6080/12170, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci manž. ... za cenu 102.444,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 687/2 v budově č.p. 687 Velký Dvůr, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 2694/1, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6090/12170, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 99.633,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 18 pro

Hybešova 197

Usnesení č. 31/XXVIII/14:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 197/1 v budově č.p. 197 ul. Hybešova, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 65, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7996/37025, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... a paní ... za cenu 287.336,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 197/2 v budově č.p. 197 ul. Hybešova, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 65, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4332/37025, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 163.877,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 197/3 v budově č.p. 197 ul. Hybešova, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 65, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 15008/37025, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci manž. ... za cenu 547.403,- Kč. Záměr odprodeje byl

zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

*ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 197/4 v budově č.p. 197 ul. Hybešova, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 65, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 9689/37025, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 336.153,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách. Kupní smlouva bude uzavřena až po vyvázání zástavního práva; do tohoto okamžiku bude platit smlouva o smlouvě budoucí kupní.
Výsledek hlasování: 16 pro, 2 se zdrželi*

Vídeňská 675 a 676

Usnesení č. 32/XXVIII/14:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/1 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7090/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 305.238,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/2 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5930/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 267.228,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/3 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7220/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 327.365,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/4 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6580/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 304.036,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů

z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/5 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6680/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... a panu ... ml. za cenu 283.252,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 675/6 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6620/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci manž. ... za cenu 282.359,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 676/1 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6370/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 297.954,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 676/2 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 7200/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 334.850,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

(Bytová jednotka č. 676/3 – byt je volný, v souladu s Pravidly bude „dražen“ samostatně.)

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 676/4 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6360/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci manž. ... za cenu 274.701,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 676/5 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející

spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6530/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 288.149,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 676/6 v budově č.p. 675, 676 ul. Vídeňská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 161, k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 6490/79890, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 281.090,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 1.9.2014 do 18.9.2014. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňků, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

*Prvními uchazeči o uzavření kupní smlouvy jsou dosavadní nájemníci městských bytů, neboť mají předkupní právo k bytu ze zákona - § 1187 zák.č. 89/2012 Sb., NOZ. Předmět odprodeje je nabízen ve stavu, jak stojí a leží (úhrnkem) v souladu s § 1918 tamtéž.
Výsledek hlasování: 17 pro, 1 se zdržel*

ad 7) Různé

- a) Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města č. 21/2014 ze dne 24.3.2014 Usnesení č. 33/XXVIII/14: ZM schvaluje sjednocení podmínek ve Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Pohořelice č. 21/2014 ze dne 24.03.2014, uzavřenou s příjemcem Středisko volného času, Pohořelice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, Dlouhá 39, 691 23 Pohořelice, IČ: 60575573, mezi mzdovými náklady a souvisejícími zákonnými odvody na pojištění pro pracovní právní vztahy uzavřené na práce údržbářů a správců a mezi mzdovými náklady a souvisejícími zákonnými odvody na pojištění pro pracovní právní vztahy učitelů Mateřského centra Motýlci.
Výsledek hlasování: 18 pro
- b) Shrnutí výsledku následných řídicích kontrol, následných kontrol na místě vykonané u příjemců dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2013 a navazujících daňových řízení Usnesení č. 34/XXVIII/14: ZM bere na vědomí shrnutí výsledku následných řídicích kontrol, následných kontrol na místě vykonané u příjemců dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2013 a navazujících daňových řízení.
Výsledek hlasování: 18 pro
- c) Žádost SVČ Pohořelice o prominutí odvodu ve výši 10.340,- Kč za porušení rozpočtové kázně.

Ing. Kudrna navrhl nejednat nyní o žádostech týkajících se prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně. Nejdříve by měly být zaslány dotčeným subjektům vytykácí dopisy.

Místostarosta vysvětlil, jak k pochybením na straně subjektů došlo.

Zastupitel Bartoš požadoval vysvětlení, proč ředitelka SVČ Mgr. Janičatová v žádosti o prominutí odvodu za porušení daňové kázně, nepodala žádné písemné vysvětlení, jak k tomu došlo. Nelíbil se mu přístup Mgr. Janičatové, jelikož důvody žádosti TJ Sokol Pohořelice a Diecézní charity Brno byly písemně vysvětleny.

Mgr. Smejkalová se přidala k interpelaci pana Bartoše.

Usnesení č. 35/XXVIII/14: ZM schvaluje prominutí odvodu ve výši 10.340,- Kč a penále za porušení rozpočtové kázně SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 12 pro, 2 proti, 4 se zdrželi

- d) Žádost TJ Sokol Pohořelice o prominutí odvodu ve výši 70.446 Kč za porušení rozpočtové kázně.

Usnesení č. 36/XXVIII/14: ZM schvaluje o prominutí odvodu ve výši 70.446 Kč a penále za porušení rozpočtové kázně TJ Sokol Pohořelice.

Výsledek hlasování: 14 pro, 1 proti, 3 se zdrželi

- e) Žádost Diecézní charity Brno o prominutí odvodu ve výši 10.583 Kč za porušení rozpočtové kázně.

Usnesení č. 37/XXVIII/14: ZM schvaluje prominutí odvodu ve výši 10.583 Kč a penále za porušení rozpočtové kázně Diecézní charitě Brno.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 2 se zdrželi

- f) Žádost FbC Pohořelice o.s., Dlouhá 35, Pohořelice o vyčlenění dotačních prostředků

Usnesení č. 38/XXVIII/14: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 22.000 Kč pro FbC Pohořelice, o.s., Dlouhá 35, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro

- g) Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro TJ Sokol Pohořelice

Usnesení č. 39/XXVIII/14: ZM schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro rok 2014 s TJ Sokol Pohořelice, kterým bude snížena dotace, a to ve výši 22.000,- Kč určena pro oddíl florbalu.

Výsledek hlasování: 18 pro

- h) Návrh VESPA 4 s.r.o., Velký Dvůr 223, zast. Beatricí Matúškovou, Na Bahně 34, Rozdrojovice, na pořízení změny územního plánu. Změna se týká pozemku p. č. 2918 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, z funkčního využití z plochy se smíšenou venkovskou funkcí na plochu výrobní.

Usnesení č. 40/XXVIII/14: ZM schvaluje pořízení změny územního plánu dle návrhu VESPA 4 s.r.o., Velký Dvůr 223, zast. ..., ..., Rozdrojovice. Změna se týká pozemku p. č. 2918 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, ze stávajícího funkčního využití z plochy se smíšenou venkovskou funkcí na plochu výrobní.

Výsledek hlasování: 15 pro, 2 proti, 1 se zdržel

- i) Demolice hospodářského objektu v penzionu

Usnesení č. 41/XXVIII/14: ZM schvaluje demolici zděného hospodářského objektu na pozemku města p. č. 821/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a ukládá pověřit odbor investic zabezpečením potřebných kroků.

Výsledek hlasování: 17 pro, 1 se zdržel

- j) Žádost ..., ..., Brno o schválení změn stavby na pozemku p. č. 3122/438 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Projektová dokumentace změny stavby byla předložena.

Usnesení č. 42/XXVIII/14: ZM nesouhlasí s navrženými změnami stavby na pozemku p. č. 3122/438 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle pana ..., bytem ..., Brno.

Výsledek hlasování: 16 pro, 2 se zdrželi

- k) Návrh odměn členům výborů ZM
Usnesení č. 43/XXVIII/14: ZM schvaluje odměny členům finančního a kontrolního výboru ZM za práci v roce 2014 ve výši 1300 Kč na člena.
Výsledek hlasování: 18 pro
- l) Sběrka pro Patričku – výtěžek
Usnesení č. 44/XXVIII/14: ZM bere na vědomí informaci místostarosty o průběhu veřejné sbírky pro Patričku ... z Nové Vsi. Na léčbu Patričky bylo vybráno 49.387,- Kč. Celý výtěžek bude použit na její léčbu.
Výsledek hlasování: 18 pro
- m) Změna hranic katastrálního území obce Vlasatice a Nová Ves u Pohořelic
Usnesení č. 45/XXVIII/14: ZM schvaluje uzavření Dohody o změně hranic obce na katastrální hranici k.ú. Nová Ves u Pohořelic a k.ú. Vlasatice dle předloženého návrhu.
Výsledek hlasování: 17 pro, 1 se zdržel
- n) Mgr. Smejkalová přečetla zprávu kontrolního výboru. Zpráva tvoří přílohu tohoto zápisu.
Usnesení č. 46/XVIII/14: ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.
Výsledek hlasování: 18 pro
- o) Ing. Nipprt – informoval o počtu schůzí finančního výboru a o účasti jeho členů na těchto schůzích.
Zastupitelé vzali na vědomí informaci Ing. Nipprta.

ad 8) Interpelace členů ZM

P. Novák – dotaz na pěšiny v městském parku, proč nejsou ještě dodělány. (Starosta – koncem září by měly být hotové, firma čekala na štěpkovací stroj na akátové dřevo).
I.Šťastná – dotaz, zda se připravuje V. vlna privatizace, konkrétně domu Lidická 262 (starosta – privatizaci bude řešit příští zastupitelstvo, aktuálně se žádná vlna nepřipravuje).
Starosta – poděkoval členům zastupitelstva za práci v uplynulém volebním období.

ad 9) Diskuse občanů

nebyla

ad 10) Závěr

Závěr XXVIII. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 20:55 hod.

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná

Petr Hemala

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Zápis zpracován: 22.9.2014

- Přílohy:
- prezenční listina zastupitelů a občanů
 - rozpočtové opatření č. 3/2014
 - nabídka úvěru od KB, a.s.
 - žádosti
 - sumarizační listina spolu s výsledky hlasování
 - zápis kontrolního výboru