

Zápis

z XXV. zasedání zastupitelstva města konaného dne 16. 12. 2009

Účast zastupitelů: při zahájení 13, celkem 17

Počet přítomných občanů: 1

Hosté: Bc. Novák – vedoucí finančního odboru MÚ

Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) **svolal, zahájil a řídil** starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání.

Usnesení ZM č. 1/XXV/09: ZM schvaluje program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba volební komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

3. Kontrola usnesení

4. Projednání rozpočtového opatření města Pohořelice č. 4/2009

5. Žádosti

a) prodej pozemku p.č. 283/33 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

b) prodej části pozemku p.č. 3233 o výměře cca 830 m² v k.ú. Nová Ves u Pohořelic

c) záměr prodeje části pozemku p.č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na vybudování sportoviště.

6. Různé

a) odpis nevymahatelné pohledávky za fyzickou osobou

b) odměny členům kontrolního a finančního výboru za činnost v roce 2009

c) schválení Smlouvy o vzájemné spolupráci s městem Mikulov pro účast na Regiontour v roce 2010

d) schválení podání žádosti pro oblast prevence kriminality

7. Interpelace členů ZM

8. Diskuse občanů

9. Závěr

Výsledek hlasování: 13 pro, 1 se zdržel.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZM I. Šťastná a Ing. Nepraš konstatovali, že zápis přečetli a nemají k němu žádné připomínky.

Usnesení ZM č. 2/XXV/09:

ZM zvolilo do volební komise Ing. Ondru, Mgr. Hrabinu, Bronislava Hájka, za ověřovatele zápisu Irenu Šťastnou a Mgr. Plevzovou. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele zápisu paní Renatu Babčanovou. Výsledek hlasování: 14 pro

ad 3) Kontrola usnesení

Na minulém zasedání ZM nebyly uloženy žádné úkoly.

ad 4) Projednání rozpočtového opatření města Pohořelice č. 4/2009

(došel pan Dočekal, Ing. Nipprt, počet členů 16)

Bc. Novák v úvodu seznámil ZM s návrhem rozpočtového opatření města č. 4/2009. Zmínil se o nejdůležitějších změnách na straně příjmů i výdajů. V položce týkající se privatizace doplnil do příjmů částku z prodeje bytů, která dodatečně došla na účet města.

Starosta sdělil stanovisko rady města, která doporučuje schválit koupi zahrady mateřské školy, Hybešova od Pozemkového fondu ČR, s tím, že vedení města bude jednat s PF o možnostech snížení kupní ceny.

Usnesení č. 3/XXV/09: ZM schvaluje přijetí dotace ve výši 180.144 Kč od Jihomoravského kraje na zpracování homogenizace trasy I/53 v rámci pořízení změny územně plánovací dokumentace Města Pohořelice . Výsledek hlasování: 16 pro.

Usnesení č. 4/XXV/09: ZM schvaluje přijetí dotace ve výši 217,5 € od Národní agentury pro evropské vzdělávací programy pro činnosti Základní školy spojené se vzájemnou výměnou učitelů v rámci programu Comenius, který je součástí Programu celoživotního učení. Výsledek hlasování: 16 pro.

Ing. Nipprt přednesl stanovisko finančního výboru, který doporučuje rozpočtové opatření schválit.

Ing. Schovánek

– původně nesouhlasil s odkoupením zahrady v MŠ za navržených podmínek a chce jednat s PF o možných úskalích, které by nastaly, pokud by město pozemek nekoupilo a dále o možnostech bezúplatného převodu pozemku, případně směny za jiný pozemek ve vlastnictví města nebo o snížení kupní ceny tohoto pozemku. V pozitivním případě by bylo zbytečné tento pozemek kupovat za 738 000,-Kč.

- apeloval na ZM, aby přehodnotilo stanovisko RM, která neschválila opravu cesty u garáží na ul. Brněnské, která je ve špatném stavu, náklady předběžně činí asi 70 tis. Kč, a opravu části domu čp. 121 na ul. Brněnská ve výši 130 tis. bez DPH. RM schválila pouze provizorní opravu vstupu do budovy cca do 20 tis. Kč.

Diskuse

Ing. Nipprt – doporučil zahrnout opravy cesty a domů do rozpočtu 2010

Starosta – je nutné si určit priority v investičních akcích, které město chce udělat, neboť finanční prostředky města jsou omezené. O navržených akcích je možné diskutovat při projednávání návrhu rozpočtu na r.2010.

Ing. Beneš – město má zahájeno více investičních akcí a nemuselo by mít dostatek financí na jejich dokončení.

Ing. Schovánek – informoval o konečné částce potřebného navýšení nákladů na komunikaci ul. Mlýnské, které činí 481 tis. Kč. Konečná výše stavebních nákladů na opravu ulice

Mlýnské činí 8.388.000 Kč. Tuto částku navrhuje zařadit ke schválení do rozpočtového opatření č.4/2009.

(dostavil se MUDr. Hrabovský, počet členů 17)

Starosta nechal hlasovat o návrzích ing. Schovánka.

Ing. Nipprt – před hlasováním podal protinávrh schválit rozpočtové opatření na rok 2009 a navrhované akce Ing. Schovánkem nechat do rozpočtu na rok 2010

RNDr. Rudolfová – navrhla do rozpočtu 2009 opravu cesty na ul. Brněnské, opravu domu čp. 121 zařadit do rozpočtu 2010

Usnesení č.5/XXV/09: ZM schvaluje opravu cesty u garáží na ul. Brněnské ve výši 70 tis. Kč a zařazení této částky do rozpočtového opatření 4/2009. Výsledek hlasování: 11 pro, 1 proti, 5 se zdrželo

Usnesení č.6/XXV/09: ZM schvaluje navýšení nákladů na opravu komunikace ulice Mlýnské o 481.000 Kč. Konečná výše stavebních nákladů na opravu komunikace ulice Mlýnské činí 8.388.000 Kč. ZM schvaluje zařazení navýšení původní částky na opravu do rozpočtového opatření 4/2009. Výsledek hlasování: 16 pro, 1 se zdržel

Usnesení č. 7/ XXV/09: ZM schvaluje upravené rozpočtové opatření č. 4/2009. Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 17 pro

ad 5) Žádosti

ZM projednalo 4 žádosti, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

a) prodej pozemku p.č. 283/33 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

1. žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 283/33 o výměře 26 m². Na pozemku má postavenou garáž.

Rada města postupuje žádost do ZM s doporučujícím stanoviskem za cenu 100 Kč/m².

Usnesení č. 8/XXV/09: Zastupitelstvo města schvaluje žádost ..., Pohořelice o odprodej části pozemku parc. č. 283/1 o výměře 26m², označeného v geometrickém plánu 1438-224/2006 jako parc. č 283/33 za cenu 100 Kč/m². Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu. Výsledek hlasování: 17 pro

b) prodej části pozemku p.č. 3233 o výměře cca 830 m² v k.ú. Nová Ves u Pohořelice

2. žádost ..., Vlasatice ... o odprodej části pozemku p. č. 3233 v k. ú. Nová Ves.

RM postupuje s doporučujícím stanoviskem do ZM žádost ... o odprodej pozemku p. č. 3233 v k. ú. Nová Ves u Pohořelice o výměře 830 m² s doporučenou cenou 100 Kč/m², současně požaduje, aby žadatel před uzavřením kupní smlouvy vybudoval nový nájezd na silnici II/395, vybudování bude pod dozorem odboru dopravy MěÚ.

Usnesení č. 9/XXV/09: Zastupitelstvo města schvaluje žádost ..., Vlasatice ... o odprodej pozemku p. č. 3233 v k. ú. Nová Ves u Pohořelice o výměře 830 m² za cenu 100 Kč/m² a současně požaduje, aby žadatel před uzavřením kupní smlouvy vybudoval nový nájezd na

silnici II/395, vybudování bude pod dozorem odboru dopravy MěÚ. Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu. Výsledek hlasování: 17 pro

c) záměr prodeje části pozemku p.č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na vybudování sportoviště.

RNDr. Rudolfová – RM doporučila pozemky neprodávat, pouze dát do pronájmu a prodej uskutečnit až po vybudování sportoviště.

Ing. Schovánek – doplnil, že pokud pozemky zůstanou pouze v nájmu, město bude mít větší možnost ovlivnit budování sportoviště.

Usnesení č. 10/XXV/09: Zastupitelstvo města schvaluje záměr budoucího prodeje části pozemku p. č. 3122/116 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na vybudování sportoviště.

Výsledek hlasování: 14 pro, 1 proti, 2 se zdrželi

d) bezúplatný převod pozemku parc. č. 105/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM

žádost města o bezúplatný převod pozemku parc. č. 105/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 11/ XXV/09: ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 105/2 v k. ú.

Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM na Město Pohořelice. Výsledek hlasování: 17 pro

ad 6) Různé

a) odpis nevymahatelné pohledávky za fyzickou osobou

V písemných materiálech dostali zastupitelé informaci o pohledávce vůči panu ... ve výši 50 868,-Kč, kterou není možné vymáhat, protože dlužník nemá žádný majetek a z tohoto důvodu byl zamítnut i návrh na prohlášení konkursu. RM doporučila schválit její odepsání.

Usnesení č. 12/XXV/09: ZM schvaluje odepsis pohledávky za ..., Vranovice, ... ve výši 50.868 Kč. Současně se tímto ruší původní usnesení rady města č. 33/57/09 o podání žaloby na dlužníka. Výsledek hlasování: 17 pro

b) odměny členům kontrolního a finančního výboru za činnost v roce 2009

Usnesení č. 13/XXV/09: ZM schvaluje odměnu členům kontrolního a finančního výboru za činnost v roce 2009 ve stejné výši jako v roce 2008. Návrh částky na odměnu je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 17 pro

Usnesení č. 14/XXV/09: ZM ukládá předsedům finančního a kontrolního výboru vyhotovit a doručit na mzdovou účtárnu MÚ návrh na udělení odměn členům výboru za práci ve výborech v roce 2009. Termín do 4.1.2010. Výsledek hlasování: 17 pro

c) schválení Smlouvy o vzájemné spolupráci s městem Mikulov pro účast na Regiontour v roce 2010

Usnesení č. 15/XXV/09: ZM schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci a finančním příspěvku na rozvoj cestovního ruchu v regionu na propagaci v ČR s městem Mikulov.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti

d) schválení podání žádosti pro oblast prevence kriminality. RM doporučila podání žádosti schválit.

Usnesení č. 16/XXV/09: ZM schvaluje práci na přípravě žádosti o dotaci z dotačního programu JMK na neinvestiční dotace pro oblast prevence kriminality pro rok 2010 – název

projektu KLUB MLADÝCH OÁZA – ADAPTACE. Celkové náklady projektu činí 308.000 Kč. Z rozpočtu města budou vyčleněny vlastní zdroje žadatele na pokrytí projektu ve výši min. 20% celkových nákladů projektu.

Výsledek hlasování: 17 pro

Zpráva o činnosti kontrolního výboru a plán práce na rok 2010.

Starosta vyzval zastupitele, pokud by měli připomínky a doplňující návrhy na činnost kontrolního výboru v roce 2010, aby je předložili Mgr. Smejkalové.

Usnesení č. 17/XXV/09: ZM bere na vědomí zprávu o vyhodnocení práce kontrolního výboru za rok 2009. Text je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 17 pro.

Usnesení č. 18/XXV/09: ZM schvaluje plán práce kontrolního výboru zastupitelstva města na rok 2010. Text je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 17 pro.

ad 7) Interpelace členů

J. Staček – dotázal se provoz radaru před městským úřadem. Kritizoval některé praktiky řidičů.

Odpověď starosty: Radar měří rychlost, která je zaznamenávána. Dosud nefunguje přenos dat od firmy, což se řeší. OO PČR doporučí namátkové měření rychlosti na ul. Vídeňské blíže k centru města.

B. Hájek – zda je možné zveřejnit zpravodaj na stránkách města

Odpověď tajemníka: Nemůže být zveřejňován, neboť ho nevydává město, ale je vydáván soukromou osobou, což by jednak vyžadovalo souhlas se zveřejněním od vydavatele, ale také s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů, které zpravodaj obsahuje, by byla potřeba i souhlas jednotlivých autorů článků a osob zobrazených na fotografiích.

Mgr. Smejkalová – přednesla výsledek kontroly zaměřené na kontrolu revizních zpráv elektro na městském úřadě. V protokolu byli zaznamenány zjištěné závady, ale jejich odstranění nebylo termínováno. Proto doporučila jménem kontrolního výboru sjednat nápravu a termíny oprav doplnit. Revize musí být prováděny vždy ve stanoveném termínu.

MUDr. Hrabovský – zmínil se o měření rychlosti. Dotázal se, proč město nemá světelné tabule s označením rychlosti, které jsou umístěné skoro v každé obci a částečně řidiče motivují k ukázněné jízdě. Apeloval na řešení opakujícího se problému s černou skládkou podél hlavní silnice na Brno u lesíka v katastru obce Ledce.

Požádal o opravu vozovky v ulici, kde bydlí, včetně chodníků. Poděkoval za opravu střechy na budově bývalého úřadu a výsadbu stromů. Před budovou staré školy poničili vandalové nádoby na tříděný odpad včetně zábradlí, nutné opravit, zamezit přístup na dvůr, v křižovatce vybudovat svodidla a vyčistit kanál.

Odpověď Ing. Schováňka: Výsadbu stromů zajistilo myslivecké sdružení ze Smolína ve spolupráci s odborem ŽP Městského úřadu. Pro umístění informačních cedulí o rychlosti by bylo nutné přivést do požadovaných míst elektrické kabely, které většinou na kraji města nejsou, což by navýšilo náklady na pořízení. Oprava vozovky ve Smolíně se řeší již několik let, nejvhodnější bude živičný povrch, podmínkou je však i výměna obrubníků, což přinese další značné náklady. Vstup na dvůr z objektu bývalé školy byl zazděn, kanál bude vyčištěn. Ostatní opravy závisí na finančních možnostech města.

Mgr. Jamborová – upozornila, že na Dlouhé ul. jezdí přes nový chodník a obrubníky firma, která naváží materiál na pozemek Ing. Čecha.

Odpověď Ing. Schovánka: Ing. Čech bude vyzván k nápravě.

I. Šťastná – pochválila údržbu města za úklid čerstvého sněhu na chodnících ve městě.

J. Staček – je nutné při úklidu a opravách chodníků dávat pozor na těžkou techniku, která po nich jezdí a ničí je.

ad 8) Diskuse občanů

Nikdo se do diskuse nepřihlásil.

ad 9) Závěr

Závěr XXV. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 18:20 hodin.

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná

Mgr. Jana Plevzová

Zapsala a zpracovala: Renata Babčanová

Zápis zpracován: 17.12.2009

Přílohy: - prezenční listina zastupitelů a občanů
- sumarizační listina spolu s výsledky hlasování
- rozpočtové opatření města Pohořelice č. 4/2009
- žádosti
- návrh odměn pro členy kontrolního a finančního výboru
- hodnocení práce kontrolního výboru a plán jeho činnosti