

Zápis
z XXIX. zasedání zastupitelstva města konaného dne 11.8.2010

Účast zastupitelů: 16 při zahájení, celkem 17

Počet přítomných občanů: 2

Hosté: Bc. Novák – vedoucí finančního odboru MÚ, Mgr.Kejík-právník MěÚ

Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) **svolal, zahájil a řídil** starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání. Navrhl posunout projednání OZV pod bod 5 a 6 a ostatní body posunout dle pořadí. O takto upraveném programu nechal hlasovat.

Usnesení ZM č. 1/XXIX/10: ZM schvaluje program zasedání:

1. *Zahájení*
2. *Volba volební komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele*
3. *Kontrola usnesení*
4. *Návrh rozpočtového opatření č. 3/2010*
5. *Schválení Obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku*
6. *Schválení Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu*
7. *Privatizace bytového fondu města – II. vlna privatizace – schválení odprodeje stávajícím nájemníkům*
8. *Projednání Smlouvy o spolupráci při výstavbě průmyslové zóny – schválení dodatku č. 2*
9. *Žádosti*
10. *Různé*
11. *Interpelace členů ZM*
12. *Diskuse občanů*
13. *Závěr*

Výsledek hlasování: 16 pro.

ad 2) Volba volební komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starosta vyzval ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZM Irenu Šťastnou a Mgr. Smejkalovou, aby se vyjádřily k zápisu. Obě konstatovaly, že zápis přečetly a nemají k němu žádné připomínky.

Usnesení ZM č. 2/XXIX/10:

ZM zvolilo do volební komise p. Dočekala, Mgr. Hrabinu, Jana Stačka, za ověřovatele zápisu Irenu Šťastnou a Radovana Pařila. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatelky zápisu paní Bc. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 se zdržel

ad 3) Kontrola usnesení

Na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

ad 4) Návrh rozpočtového opatření č. 3/2010

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření v písemných materiálech. K tomuto bodu starosta požádal o úvodní slovo Bc. Nováka, vedoucího finančního odboru, který se zmínil o hlavních položkách rozpočtu, o úpravě dle návrhu RM v ř. 141 – úprava fasády ZŠ, jejíž realizace byla doporučena odložit (částka bude přesunuta do rezervy) a poskytnutí finanční podpory ve výši 10.000 Kč na konto „Člověk v tísní“ pro lidi postižené povodněmi na severu Čech.

I. Šťastná – navrhla zaslat finanční pomoc přímo na postiženou obec podle výběru, než charitativní organizaci.

Ing. Nipprt, předseda finančního výboru, uvedl, že se výbor zabýval rozpočtovým opatřením a doporučil ho schválit.

Usnesení č. 3/XXIX/10:

Zastupitelstvo města schvaluje upravené rozpočtové opatření města č. 3/2010. Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 16 pro

ad 5) Schválení Obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

Zastupitelé obdrželi návrh výše uvedené OZV v písemných materiálech.

(dostavil se Ing. Nepraš, počet členů 17, 16:23 h)

Starosta přizval Mgr. Kejíka, aby blíže vysvětlil znění vyhlášky. Upozornil na některé její články, zejména na zkrácení provozní doby kulturních a sportovních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a udělení výjimky, kterou by udělovala rada města formou správního rozhodnutí.

Starosta uvedl, že plnění vyhlášky by kontrolovala městská policie, či Policie ČR dle svých možností.

Diskuse:

Mgr. Hrabina – dotázal se, zda omezení doby se vztahuje i na akce pořádané v radničním sále.
Odpověď starosty: Ano, je nutné žádat o výjimku.

P. Novák – uvedl, že se schválí norma, která nebude dodržována. Čas od 8 do 23 h je pro diskotéky nemožný. Navrhl min. dobu konání akcí do 01:00 hod.

Mgr. Plevzová – podala několik stížností na rušení nočního klidu a tato vyhláška to neřeší.

J. Dočekal – navrhl dotázat se, zda nejde využít dálniční policii pro hlídání nočního klidu ve městě.

MUDr. Hrabovský – podle jeho názoru veřejný pořádek má na starosti Policie ČR, a proto se domnívá, že by policisté měli konat svou povinnost a v opačném případě se zpovídat městu, proč tak nekonají. Jako příklad uvedl oslavy Silvestra, kdy je poškozován majetek lidí petardami a různými výbušninami a nikdo to neřeší.

Odpověď starosty: Město má 2 strážníky, policie omezený počet policistů, není tedy možné zajistit úplný dohled nad dodržováním veřejného pořádku ve městě

Ing. Nippert – tato vyhláška ničení majetku neřeší a přiklání se k tomu, že omezení provozní doby a konání akcí není reálné.

Mgr. Hrabina – navrhl vypustit bod 1 v čl. 4

Starosta nechal hlasovat o protinávruhu Mgr. Hrabiny.

Usnesení č. 4/XXIX/10: *ZM neschvaluje vypuštění bodu 1 čl. 4 OZV o ochraně nočního klidu o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Výsledek hlasování: 1 pro, 6 proti, 10 se zdrželo*

Usnesení č. 5/XXIX/10: *ZM neschvaluje Obecně závaznou vyhlášku města o ochraně nočního klidu o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Výsledek hlasování: 1 pro, 11 proti, 5 se zdrželo*

ad 6) Schválení Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu

Zastupitelé obdrželi návrh výše uvedené OZV č. 2/2010 v písemných materiálech.

Usnesení č. 6/XXIX/10: *ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu. Výsledek hlasování: 17 pro*

ad 7) Privatizace bytového fondu města – II. vlna privatizace – schválení odprodeje stávajícím nájemníkům

Starosta předložil žádost manželů Chmelových, Vídeňská 568, Pohořelice o pozastavení privatizace jejich domu kvůli jeho špatné statické RM doporučila svolat jednání s nájemníky, statikem, zástupci města a ing. Jarolímovou.

Diskuse:

Pan Chmela – jedná se o jeden z nejstarších domů ve městě, po dobu 19 let, kdy zde bydlí, žádal o.p.s. o opravu stávajícího stavu, město za tu dobu neinvestovalo žádné finanční prostředky. Posudek znalkyně není podle jeho názoru odpovídající. Cenu za byt nezpochybňuje, veškeré úpravy v bytech si hradili nájemníci sami. Požádal o posečkání s privatizováním domu do doby předložení stanoviska statika, aby věděl, že má vůbec smysl tento dům opravovat.

Ing. Schovánek – tvrzení pana Chmely o tom, že město do domu neinvestovalo není pravdivé, např. provedlo opravu střechy a domovní kanalizace a k domu byly přivedeny inženýrské sítě apod. Podpořil přizvání statika k obhlídce statického stavu objektu, doporučil však dům z privatizace nevyřazovat.

pan Kalvoda – dům čp. 240 na ul. Tyršové, kde bydlí, je v havarijním stavu, město neinvestovalo do domu po dlouhou dobu žádné prostředky. Dům také ničí vandalové z nonstopu U Fredyho.

K jeho názoru se přiklonil i spolunájemník pan Marian Votava.

Ing.Schovánek – potvrdil, že se do domu čp.240 neinvestovalo, přestože některé opravy v minulosti navrhoval, např. výměnu vrat.

I. Šťastná – navrhla vypustit z privatizace dům čp. 586 na ul. Vídeňská.

Starosta nechal hlasovat o protinávruhu zastupitelky I. Šťastné.

Usnesení č. 7/XXIX/10: ZM neschvaluje vypustit dům čp. 586 na ul. Vídeňská z privatizace bytového fondu – II. vlna. Výsledek hlasování: 1 pro, 8 proti, 8 se zdrželo.

Mgr. Jamborová prohlásila, že se zdržuje hlasování o privatizaci bytového fondu – II. vlna privatizace z důvodu střetu zájmů.

Velký Dvůr 216

Usnesení č. 8/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 216/1 o velikosti podlahové plochy 79,17 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 216 (Velký Dvůr), nacházející se na pozemku p.č. 2602/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7917/44334 a ideální podíl ve výši 7917/44334 na pozemku p.č. 2602/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 129.747,- Kč. Pozemek p.č. 2602/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1742-13/2010 ze dne 8.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 216/3 o velikosti podlahové plochy 75,29 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 216 (Velký Dvůr), nacházející se na pozemku p.č. 2602/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7529/44334 a ideální podíl ve výši 7529/44334 na pozemku p.č. 2602/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ...za cenu 123.388,- Kč. Pozemek p.č. 2602/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1742-13/2010 ze dne 8.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 216/5 o velikosti podlahové plochy 72,58 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 216 (Velký Dvůr), nacházející se na pozemku p.č. 2602/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7258/44334 a ideální podíl ve výši 7258/44334 na pozemku p.č. 2602/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 118.948,- Kč. Pozemek p.č. 2602/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1742-13/2010 ze dne 8.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 216/6 o velikosti podlahové plochy 84,22 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 216 (Velký Dvůr), nacházející se na pozemku p.č. 2602/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 8422/44334 a ideální podíl ve výši 8422/44334 na pozemku p.č. 2602/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 138.024,- Kč. Pozemek p.č. 2602/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1742-13/2010 ze dne 8.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách. Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Cukrovarská 238

Usnesení č. 9/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/1 o velikosti podlahové plochy 89,25 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 8925/61718 a ideální podíl ve výši 8925/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 186.776,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/2 o velikosti podlahové plochy 36,64 m², byt 1+KK nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 3664/61718 a ideální podíl ve výši 3664/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 73.553,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/3 o velikosti podlahové plochy 108,04 m², byt 4+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech

budovy ve výši 10804/61718 a ideální podíl ve výši 10804/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 208.497,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/5 o velikosti podlahové plochy 120,97 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 12097/61718 a ideální podíl ve výši 12097/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 174.130,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/6 o velikosti podlahové plochy 91,42 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 9142/61718 a ideální podíl ve výši 9142/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 145.782,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 238/7 o velikosti podlahové plochy 62,82 m², byt 1+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 238 (Cukrovarská), nacházející se na pozemku p.č. 886/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6282/61718 a ideální podíl ve výši 6282/61718 na pozemku p.č. 886/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 100.069,- Kč. Pozemek p.č. 886/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1743-14/2010 ze dne 9.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Tyršova 240

Usnesení č. 10/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 240/1 o velikosti podlahové plochy 91,83 m², byt 3+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 240 (Tyršova), nacházející se na pozemku p.č. 943/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 9183/31721 a ideální podíl ve výši 9183/31721 na pozemku p.č. 943/1, k.ú.

Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 198.862,- Kč. Pozemek p.č. 943/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1745-16/2010 ze dne 16.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 240/2 o velikosti podlahové plochy 82,56 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 240 (Tyršova), nacházející se na pozemku p.č. 943/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 8256/31721 a ideální podíl ve výši 8256/31721 na pozemku p.č. 943/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 160.023,- Kč. Pozemek p.č. 943/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1745-16/2010 ze dne 16.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 240/3 o velikosti podlahové plochy 80,87 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 240 (Tyršova), nacházející se na pozemku p.č. 943/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 8087/31721 a ideální podíl ve výši 8087/31721 na pozemku p.č. 943/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 159.982,- Kč. Pozemek p.č. 943/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1745-16/2010 ze dne 16.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 240/4 o velikosti podlahové plochy 61,95 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 240 (Tyršova), nacházející se na pozemku p.č. 943/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6195/31721 a ideální podíl ve výši 6195/31721 na pozemku p.č. 943/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 127.270,- Kč. Pozemek p.č. 943/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1745-16/2010 ze dne 16.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Brněnská 250

Usnesení č. 11/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 250/1 o velikosti podlahové plochy 112,16 m², byt 3+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 250 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 11216/53234 a ideální podíl ve výši 11216/53234 na pozemku p.č.

1871/1 a 1873/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 351.098,- Kč. Pozemky p.č. 1871/1 a 1873/1 byly zaměřeny v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 250/2 o velikosti podlahové plochy 128,96 m², byt 4+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 250 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 12896/53234 a ideální podíl ve výši 12896/53234 na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 416.534,- Kč. Pozemky p.č. 1871/1 a 1873/1 byly zaměřeny v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 250/3 o velikosti podlahové plochy 138,27 m², byt 4+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 250 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 13827/53234 a ideální podíl ve výši 13827/53234 na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 428.776,- Kč. Pozemky p.č. 1871/1 a 1873/1 byly zaměřeny v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 250/4 o velikosti podlahové plochy 152,95 m², byt 4+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 250 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 15295/53234 a ideální podíl ve výši 15295/53234 na pozemku p.č. 1871/1 a 1873/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 479.420,- Kč. Pozemky p.č. 1871/1 a 1873/1 byly zaměřeny v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Vídeňská 586

Usnesení č. 12/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/1 o velikosti podlahové plochy 112,28 m², byt 3+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 11228/52510 a ideální podíl ve výši 11228/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú.

Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 458.174,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/2 o velikosti podlahové plochy 112,57 m², byt 3+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 11257/52510 a ideální podíl ve výši 11257/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 459.358,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/3 o velikosti podlahové plochy 85,87 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 8587/52510 a ideální podíl ve výši 8587/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 343.915,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/4 o velikosti podlahové plochy 51,04 m², byt I+KK nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 5104/52510 a ideální podíl ve výši 5104/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 204.419,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/5 o velikosti podlahové plochy 44,63 m², byt I+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 4463/52510 a ideální podíl ve výši 4463/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 178.746,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 586/6 o velikosti podlahové plochy 83,49 m², byt I+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 586 (Vídeňská), nacházející se na pozemku p.č. 145, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech

budovy ve výši 8349/52510 a ideální podíl ve výši 8349/52510 na pozemku p.č. 145, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 334.384,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Usnesení č. 13/XXIX/10:

ZM ukládá vedení města a správci bytového fondu zajistit provedení statického posouzení domu čp. 586 se zaměřením na stav nosných konstrukcí ve sklepní části domu čp. 586 a svolat schůzku s nájemníky za účasti ing. Jarolímové (odhadce), zástupců města a Pohořelické o.p.s. Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi.

Z: starosta města

Brněnská 696

Usnesení č. 14/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 696/1 o velikosti podlahové plochy 65,92 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 696 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1869/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6592/40129 a ideální podíl ve výši 6592/40129 na pozemku p.č. 1869/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 338.815,- Kč. Pozemek p.č. 1869/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 696/2 o velikosti podlahové plochy 63,60 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 696 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1869/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6360/40129 a ideální podíl ve výši 6360/40129 na pozemku p.č. 1869/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 326.891,- Kč. Pozemek p.č. 1869/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 696/3 o velikosti podlahové plochy 72,16 m², byt 2+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 696 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1869/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7216/40129 a ideální podíl ve výši 7216/40129 na pozemku p.č. 1869/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 370.887,- Kč. Pozemek p.č. 1869/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne

17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 696/5 o velikosti podlahové plochy 64,67 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 696 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1869/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6467/40129 a ideální podíl ve výši 6467/40129 na pozemku p.č. 1869/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 332.391,- Kč. Pozemek p.č. 1869/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 696/6 o velikosti podlahové plochy 69,13 m², byt 2+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 696 (Brněnská), nacházející se na pozemku p.č. 1869/1, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 6913/40129 a ideální podíl ve výši 6913/40129 na pozemku p.č. 1869/1, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci panu ... za cenu 355.314,- Kč. Pozemek p.č. 1869/1 byl zaměřen v geometrickém plánu č. 1744-15/2010 ze dne 14.4.2010. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

Nová Ves 142

Usnesení č. 15/XXIX/10:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 142/1 o velikosti podlahové plochy 42,05 m², byt 1+1 nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 142 (Nová Ves), nacházející se na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 4205/34940 a ideální podíl ve výši 4205/34940 na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 191.796,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 142/2 o velikosti podlahové plochy 77,61 m², byt 3+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 142 (Nová Ves), nacházející se na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7761/34940 a ideální podíl ve výši 7761/34940 na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 322.725,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 142/3 o velikosti podlahové plochy 76,22 m², byt 3+1 nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 142 (Nová Ves), nacházející se na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7622/34940 a ideální podíl ve výši 7622/34940 na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... za cenu 316.807,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 142/4 o velikosti podlahové plochy 77,50 m², byt 3+1 nacházející se v III. nadzemním podlaží budovy č.p. 142 (Nová Ves), nacházející se na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7750/34940 a ideální podíl ve výši 7750/34940 na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 322.256,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 142/5 o velikosti podlahové plochy 76,02 m², byt 3+1 nacházející se v III. nadzemním podlaží budovy č.p. 142 (Nová Ves), nacházející se na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k této bytové jednotce náležející ideální podíl na společných částech budovy ve výši 7602/34940 a ideální podíl ve výši 7602/34940 na pozemku p.č. 138/19 a 138/26, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní ... a panu ... za cenu 315.955,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 26.7. do 11.8.2010. Touto nabídkou ke koupi stávajícímu nájemci je zastupitelstvo města vázáno v souladu s Pravidly prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob ze dne 17.9.2008 ve znění doplňku č.1, článku 6 – Podmínky prodeje, v rozsahu a v něm uvedených lhůtách.

Výsledek hlasování: 14 pro, 3 se zdrželi

ad 8) Projednání Smlouvy o spolupráci při výstavbě průmyslové zóny – schválení dodatku č. 2

Smlouva o spolupráci při výstavbě průmyslové zóny Dodatek č. 2 s CTP Invest, spol. s r.o. Humpolec. Jedná se o prodloužení termínu realizace úpravy výjezdu ze zóny do 31.12.2015.

Usnesení č. 16/XXIX/10: *ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při výstavbě průmyslové zóny – Dodatek č. 2 mezi městem Pohořelice a CTP Invest, spol. s r.o., Humpolec. Výsledek hlasování: 17 pro*

ad 9) Žádosti

Před projednáváním tohoto bodu starosta uvedl, že některé žádosti občanů o odkup nemovitostí se týkají pozemků, které město nabylo jako pozemky zapsané na LV 11000 - vlastníci nezištěni.

Starosta informoval o stanovisku ÚZSVM k postupu města při zápisu pozemků dříve evidovaných na LV 11000. ÚZSVM tvrdí, že k některým pozemkům má k dispozici nabývací listiny, které prokazují vlastnictví státu. Po dohodě obou stran bude vyznačeno dočasné duplicitní vlastnictví pozemků dříve evidovaných na LV 11000 a záležitost bude dále řešena ve spolupráci města s ÚZSVM. Z důvodu těchto vlastnických nejasností doporučil některé žádosti o odprodej nemovitostí prozatím zamítnout.

ZM projednalo 9 žádostí, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování.

1. Žádost ..., Brno o odprodej části nemovitosti-budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 156/4 a pozemek p.č. 156/4 o výměře 8 m² a pozemek p.č. 156/3 o výměře 4 m² v k.ú. Smolín. Pozemek p.č. 156/4 vzniká na základě geometrického plánu č. 196-144/2006. Před jeho geodetickým zaměřením se jedná o část pozemku p.č. 156/1 v k.ú. Smolín. Za uvedené nemovitosti nabízí částku 10.000 Kč a úhradu nákladů spojených s vyhotovením geometrického plánu.

RM postupuje s doporučujícím stanoviskem.

Usnesení č. 17/XXIX/10: ZM schvaluje odprodej části nemovitosti-budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 156/4 a pozemek p.č. 156/4 o výměře 8 m² a dále pozemek p.č. 156/3 o výměře 4 m² v k.ú. Smolín (pozemek p.č. 156/4 vzniká na základě geometrického plánu č. 196-144/2006. Před jeho geodetickým zaměřením se jedná o část pozemku p.č. 156/1 v k.ú. Smolín) panu ..., Brno za cenu 10.000 Kč. Zhotovení geometrického plánu bude na náklady žadatele. Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti

2. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 2171 a 2173 o celkové rozloze 49 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM doporučuje odprodej za cenu 1000 Kč/m².

Usnesení č. 18/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej pozemků p. č. 2171 a 2173 o celkové rozloze 49 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1000 Kč/m² panu ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 13 proti, 4 se zdrželi

3. Výkup pozemků pro realizaci protipovodňových opatření. Jedná se o pozemky p. č. 998/5, 1653/2 a 1654/2 o celkové výměře 196 m² ve vlastnictví pana ..., Pohořelice. RM doporučuje odkup za 120 Kč/m².

Usnesení č. 19/XXIX/10: ZM schvaluje odkup pozemků p. č. 998/5, 1653/2 a 1654/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře 196 m² od pana ..., Pohořelice za cenu 120 Kč/m². Výsledek hlasování: 17 pro

4. Žádost ..., Pohořelice o odprodej garáže v domě. RM postupuje s nedoporučujícím stanoviskem, neboť garáž bude prodána podle schválených Pravidel.

Usnesení č. 20/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej garáže v domě čp. 724 nám. Svobody paní ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 16 proti, 1 se zdržel

5. Žádost firmy JAMAK, s.r.o., Mateří 17, Brno o odkup části pozemku p. č. 389/1 o výměře do 400 m². RM odprodej nedoporučuje.

Usnesení č. 21/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej části pozemku p. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře do 400 m² firmě JAMAK, s.r.o., Mateří 17, Brno. Výsledek hlasování: 3 pro, 13 proti, 1 se zdržel

6. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemků 39/1 a 39/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM odprodej nedoporučuje, pozemek 39/2 městu ani nepatří..

Usnesení č. 22/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej pozemku 39/1 a 39/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 13 proti, 4 se zdrželi

7. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 39/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM odprodej nedoporučuje.

Usnesení č. 23/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej pozemku p. č. 39/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ..., Pohořelice. Výsledek hlasování: 13 proti, 4 se zdrželi

8. Žádost ..., Nová Ves ... o odprodej pozemku p. č. 342/2 a 342/1 v k. ú. Nová Ves. RM odprodej nedoporučuje.

Usnesení č. 24/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej pozemku p. č. 342/2 a 342/1 v k. ú. Nová Ves Výsledek hlasování: 17 proti

9. Žádost ..., Nová Ves ... o odprodej pozemku p. č. 342/2 k. ú. Nová Ves. RM odprodej nedoporučuje.

Usnesení č. 25/XXIX/10: ZM neschvaluje odprodej pozemku p. č. 342/2 k. ú. Nová Ves Výsledek hlasování: 17 proti

(odešel Ing. Kudrna, Ing. Gazdík, Beneš, počet členů 14, 17:47 h)

ad 10) Různé

Žádost GET s.r.o., Korunovační 630/29, Praha o vyjádření k návrhu stanovení dobývacího prostoru Smolín. Starosta blíže seznámil přítomné s danou problematikou. Báňský úřad vyčlenil území v k. ú. Smolín jako dobývací prostor a město by mělo dotčené pozemky začlenit do územního plánu města.

Usnesení č. 26/XXIX/10: ZM souhlasí se stanovením dobývacího prostoru na základě ustanovení § 27, odst. 5 zákona ČNR č. 44/88 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství v platném znění.

Zákresem CHLÚ Smolín do územně plánovací dokumentace města Pohořelice bude návrh dobývacího prostoru v jejím souladu.

Odbor výstavby a územního plánu zajistí na základě stanovení dobývacího prostoru jeho promítnutí do územního plánu města při nejbližší příležitosti.

Jako vlastníků pozemků

- v k. ú. Smolín, p. č. 2129, 2213, 2319, 2455, 2456, 2517, 2574, 2605 a

- v k. ú. Žabčice p. č. 1328/23, 1329/73

souhlasí město Pohořelice se stanovením DP Smolín.

Výsledek hlasování: 13 pro, 1 se zdržel

Starosta předložil požadavek firmy SM-Building, s.r.o., na rozdělení některých stavebních parcel v lokalitě ul. Polní – III. etapa na parcely s menší výměrou. Oproti původnímu architektonickému návrhu ing. Hučíka tak vznikne po promítnutí úprav z dubna a srpna t.r. více stavebních parcel. Firma tak reaguje na požadavky zájemců o menší pozemky.

Usnesení č. 27/XXIX/10: ZM bere na vědomí požadavek firmy SM-Building, s.r.o. na rozdělení stavebních parcel v lokalitě ul. Polní – III. etapa. Výsledek hlasování: 14 pro

ad 11) Interpelace zastupitelů

I. Šťastná – upozornila na podnapilé a zřejmě i zfetované děti v parku napadající občany a poškozující majetek města. Požádala o kontrolu a dohled městskou či republikovou policií.
- kdy bude v Pohořelicích vybudován terminál pro autobusy včetně odstavných stání.

Autobusy ruší noční klid couváním a pípáním. Stojí nejen v ul. Dlouhé, ale i na jiných místech ve městě. Jedná se především o linku 104 a 164.

Odpověď starosty: Není již povinností města, ale provozovatele IDS zajistit parkování autobusů, město vyčlenilo prostor na dvoře městského úřadu pro náhradní autobusy ČSAD Hodonín a prostranství bývalé cukrovarské skládky na ul. Cukrovarské, což řidiči autobusů zřejmě nevyužívají.

občan Votava – dle jeho názoru má městská policie dostatek pravomocí, aby ohlížela veřejný pořádek ve městě, v jiných městech to funguje, proč to nejde v našem městě?

Ing. Nipprt – dosud se nevyřešila úprava nerovností na částečně zpevněných komunikacích v Nové Vsi, i když byl se zaměstnancem investic přímo na místě.

Odpověď Ing. Schováňka: Dle sdělení pracovníka investic by mělo být srovnání terénu provedeno.

J. Dočekal – dotázal se na zarovnění chodníků na nám. Svobody po zabudování kabelů.

MUDr. Hrabovský – požádal o posekání trávy ve Smolíně, podal informaci o instalaci restaurované sochy Jana Nepomuckého na prostranství ve Smolíně a doporučil vhodným způsobem zveřejnit poblíž sochy datum opravy a jméno svatého.

J. Staček – u zastávky u tiskárny je neustále louže.

Odpověď Ing. Schováňka – odstranění závady již bylo zadáno.

P. Novák – dotázal se, která firma prováděla úpravu kopce na ul. Polní a kolik tato úprava stála.

Odpověď Ing. Schováňka: Úpravu kopce prováděla firma Veselý, která provádí zainvestování lokality Polní III.. Zda je tato akce prováděna sponzorsky nebo byla dohodnuta nějaká cena prací, zodpoví po návratu z dovolené paní místostarostka, která se problematice kopce na Polní věnuje.

ad 12) Diskuse občanů

paní Dofková – upozornila na nepořádek u laviček, rušení nočního klidu a nevhodné chování mládeže v parčíku u jejich domu čp. 240 na ul. Tyršové

pan Kalvoda – nikomu by nepřál vidět, co se děje v noci na ulici Tyršové, má narušené zdraví z důvodu nevyspání.

K výpovědi pana Kalvody se připojili i ostatní nájemníci domu na ul. Tyršové čp. 240 pan Votava, paní Dofková a paní Tesařová.

Odpověď zastupitele Ing. Nepraše – kamera na ul. Tyršové má výstup na policii ČR i městskou, bohužel kvůli nedostatku strážníků městské policie a finančních prostředků není možné plně zajistit dohled nad veřejným pořádkem.

ad 13) Závěr

Závěr XXIX. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 18:50 hodin.

Ing. Josef Svoboda v.r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná v.r.

Radovan Pařil v.r.

Zapsala a zpracovala: Bc. Renata Babčanová
Zápis zpracován: 12.8.2010

Přílohy: - prezenční listina zastupitelů a občanů
- sumarizační listina spolu s výsledky hlasování
- návrh rozpočtového opatření č. 3/2010
- žádosti
- Smlouva o spolupráci při výstavbě průmyslové zóny – Dodatek č. 2