

Zápis
z XXVI. zasedání zastupitelstva města konaného dne 17. 3. 2010

Účast zastupitelů: 13 při zahájení, celkem 16

Počet přítomných občanů:

Hosté: Bc. Novák – vedoucí finančního odboru MÚ

Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) **svolal, zahájil a řídil** starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání.

Usnesení ZM č. 1/XXVI/10: ZM schvaluje program zasedání:

1. **Zahájení**
2. **Volba volební komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**
3. **Kontrola usnesení**
4. **Projednání rozpočtu města Pohořelice na rok 2010**
5. **Žádosti**
 - a) **prodej části pozemku p.č. 523/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - b) **prodej části pozemku p.č. 389/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - c) **prodej pozemku p.č. 6585 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - d) **prodej částí pozemků p.č. 138/3 a 138/22 a pozemků p.č. 138/2, 138/21 a 138/23 v k.ú. Nová Ves u Pohořelice,**
 - e) **záměr prodeje nemovitosti č.p. 360 na ul. Komenského v Pohořelicích,**
 - f) **narovnání duplicitního vlastnictví k pozemku p.č. 3122/45 a prodej pozemku p.č. 7340 vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - g) **prodej částí pozemků p.č. 7487/1 a p.č. 7493 o celkové výměře 75 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - h) **prodej částí pozemků p.č. 7491/2, p.č. 7493 a p.č. 7493 o celkové výměře 135 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - i) **prodej části pozemku p.č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - j) **prodej pozemků p.č. 2169, 2171 a 2173 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - k) **záměr prodeje pozemku p.č. 1744/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - l) **záměr odkoupení pozemku p.č. 2441/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - m) **záměr směny pozemků města p.č. 6943 a 6998 za pozemek p.č. 6810 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,**
 - n) **revokace usnesení č. 18/XXIII/09 a schválení prodeje a nové prodejní ceny pozemku p.č. 1353/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou**
6. **Různé**
 - a) **Schválení Prohlášení města k omezení předkupního práva města Pohořelice k pozemkům na LV 2616 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - b) **Odpis pohledávky za dlužníkem**
 - c) **Schválení Pravidel prodeje nebytových jednotek – garáží z vlastnictví města do vlastnictví fyzických či právnických osob**

- d) *Schválení Pravidel prodeje neobsazených bytů do vlastnictví fyzických a právnických osob v domech s byt. jednotkami převedenými městem Pohořelice do vlastnictví jejich nájemců*
 - e) *Schválení Doplnku č. 2 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob*
 - f) *Schválení Doplnku č. 3 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob*
 - g) *Změna územního plánu sídelního útvaru Pohořelice k pozemku p.č. 25/1 v k.ú. Smolín*
 - h) *Návrh na pořízení změny č.9 územního plánu sídelního útvaru Pohořelice k pozemku p.č. 6505/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - i) *Jmenování člena správní rady a členů dozorčí rady Pohořelické o.p.s.*
 - j) *Schválení dodatku ke zřizovací listině Základní školy Pohořelice*
7. *Interpelace členů ZM*
 8. *Diskuse občanů*
 9. *Závěr*

Výsledek hlasování: 13 pro.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZM Mgr. Plevzová konstatovala, že zápis přečetla a nemá k němu žádné připomínky. Druhý ověřovatel zastupitelka Irena Šťastná nebyla přítomna, ale zápis také přečetla, podepsala a neměla námitek.

Usnesení ZM č. 2/XXVI/10:

ZM zvolilo do volební komise Mgr. Hrabinu, Bronislava Hájka, Radovana Pařila, za ověřovatele zápisu Mgr. Plevzovou a Ing. Nepraše. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele zápisu paní Renatu Babčanovou. Výsledek hlasování: 13 pro

ad 3) Kontrola usnesení

Na minulém zasedání ZM nebyly uloženy žádné úkoly.

ad 4) Projednání rozpočtu města Pohořelice na rok 2010

Starosta v úvodu předal slovo Bc. Novákovi, vedoucímu odboru finančního, který návrh rozpočtu připravoval. Bc. Novák uvedl, že při sestavování rozpočtu vycházel z požadavků všech organizací, z minulého roku a závazků města. Rozpočet zobrazuje skutečnosti s výhledem do dalších let, přílohou je seznam všech závazků, nově fond rozvoje města, kde jsou uloženy příjmy z privatizace bytů. Podrobnější se zabýval jednotlivými přílohami.

Předseda finančního výboru, Ing. Nipprt přednesl zprávu výboru o projednání návrhu rozpočtu. Výbor nemá námitek a doporučuje ZM schválit rozpočet na rok 2010 s tím, že požaduje, aby veškeré příjmy, které jsou naplánované, byly v souladu s výdaji, tzn. hlídat výdaje v návaznosti na příjmy.

Diskuse k rozpočtu:

Mgr. Smejkalová: Dotázala se na ř. 50 – údržba komunikací ve výdajích, proč došlo k takovému navýšení oproti roku minulému, kolik členů má oddíl volejbalu – částka je také vyšší než u ostatních dotací

Odpověď Bc. Nováka: Letošní zimu město najímalo na údržbu chodníků a komunikací i cizí firmy, neboť nebylo schopno zajistit tuto činnost vlastními silami, jedná se o vyfakturování těchto prací.

Starosta odpověděl, že v minulosti byl příspěvek na činnost oddílu odbíjené stanoven mj. i s přihlédnutím k počtu žáků a mládežníků v oddílu. Současný stav nezná. Dotace pro oddíl volejbalu se využívá z velké části na úhradu pronájmu sportovní haly.

Rada města po projednání doporučuje přijetí rozpočtu města Pohořelice na rok 2010

Usnesení č. 3/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí rozpočtu města Pohořelice na rok 2010 v navrženém znění včetně rozpočtových pravidel. Úplné znění rozpočtu města Pohořelice na rok 2010 je přílohou zápisu. Výsledek hlasování: 13 pro

(Dostavil se MUDr. Hrabovský, počet členů 14, 16:27h)

ad 5) Žádosti

1. žádost ..., Pohořelice o odprodej části pozemku parc. č. 523 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o rozloze 0,80 x 44 m (cca 40 m²).

RM k žádosti nezaujala žádné stanovisko.

Usnesení č. 4/XXVI/10:

Zastupitelstvo města neschvaluje žádost ..., Pohořelice o odprodej části pozemku parc. č. 523 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o rozloze 0,80 x 44 m (cca 40 m²). Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu. Výsledek hlasování: 9 ano, 2 ne, 4 se zdrželi

2. žádost E.ON ČR, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice o odkup části pozemku parc. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (areál bývalých kasáren) za účelem výstavby prefabrikované trafostanice 2x630kVA.

RM doporučuje odprodat část pozemku p. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1.000 Kč/m² a postupuje žádost E.ON Česká republika, s.r.o. do ZM.

Usnesení č.5/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje žádost E.ON ČR, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice o odkup části pozemku parc. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (areál bývalých kasáren) za účelem výstavby prefabrikované trafostanice 2x630kVA s doporučenou cenou 1000 Kč/m², Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu. Výsledek hlasování: 15 pro

3. žádost JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno o odprodej pozemku p. č. 6585 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, na němž se nachází stavba vysokotlaké regulační stanice plynu v majetku JMP Net.
-

RM doporučuje odprodat pozemek p. č. 6585 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno za cenu 1000 Kč/m² a postupuje žádost JMP Net, s.r.o. do ZM.

Usnesení č. 6/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje žádost JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno o odprodej pozemku p. č. 6585 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, na němž se nachází stavba vysokotlaké regulační stanice plynu v majetku JMP Net s doporučenou cenou 1000 Kč/m², Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu. Výsledek hlasování: 14 pro, 1 proti

4. Prodej pozemků p. č. 138/2, :/3, :/21, :/22 a :/23 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic na bytovou výstavbu.

RM doporučila odprodat pozemky parc. č. 138/2, :/3, :/21, :/23 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic o celkové výměře 1065 m² jako celek za cenu 1000 Kč/m² pro výstavbu rodinného domu, příp. dvojdomku a záměr zveřejnit na úřední desce MÚ. Seznam zájemců předložit do RM před jednáním ZM v roce 2010.

RM doporučila odprodat pozemek parc. č. 138/2, :/3, :/21, :/22 a :/23 v k. ú. Nová Ves panu ..., Pohořelice za účelem výstavby rodinného domu za cenu 1000 Kč/m². Pověřuje vedení města, před uzavřením kupní smlouvy, ošetřit ochranná pásma a existenci inženýrských sítí věcným břemenem, event. oddělení potřebné části z uvedených pozemků a postupuje žádost do ZM.

Usnesení č. 7/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemků p.č. 138/3 a 138/22 a pozemků p.č. 138/2, 138/21 a 138/23 v k.ú. Nová Ves u Pohořelice panu ..., Pohořelice za účelem výstavby rodinného domu za cenu 1000 Kč/m². Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu . Výsledek hlasování: 15 pro

5. záměr prodeje nemovitosti č.p. 360 na ul. Komenského v Pohořelicích,

RM nedoporučila odprodat budovu čp. 360 na ul. Komenského a postoupila žádost ..., Pohořelice do ZM s nedoporučujícím stanoviskem.

Usnesení č. 8/XXVI/10:

Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje nemovitosti č.p. 360 na ul. Komenského v Pohořelicích. Výsledek hlasování: 6 pro, 8 proti, 1 se zdržel

6. chyba v číslování materiálů

7. Řešení duplicitního vlastnictví k pozemku p. č. 3122/45 – město Pohořelice a manželé ...

RM doporučila ZM uzavřít dohodu o narovnání duplicitního vlastnictví města a manželů ... k pozemku p. č. 3122/45 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ve prospěch města Pohořelice za jednorázovou finanční náhradu 10.256 Kč manželům RM dále doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p. č. 7340 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou manželům ..., bytem ..., Pohořelice za cenu 1 Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn od 23. 2. do 12. 3. 2010.

Usnesení č. 9/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavřít dohodu o narovnání duplicitního vlastnictví města Pohořelice a manželů Hrabinových k pozemku p.č. 3122/45 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou ve prospěch města Pohořelice za jednorázovou finanční náhradu 10.256 Kč manželům Zastupitelstvo města dále schvaluje odprodej pozemku p. č. 7340 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou manž. ..., Pohořelice za cenu 1,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 23. 2. 2010 do 12. 3. 2010. Výsledek hlasování: 15 pro

(Dostavil se Jan Dočekal, počet členů 15, 16:43h)

8. Prodej části pozemku p. č. 3122/116 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na vybudování sportoviště panu ..., Pohořelice

RM doporučila schválit odprodej pozemku panu ... za účelem vybudování sportoviště.

Usnesení č. 10/XXVI/10:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku p.č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na vybudování sportoviště panu ..., Pohořelice za cenu 160 Kč/m² s tím, že bude uzavřena s panem Vanerem kupní smlouva o smlouvě budoucí, samotný prodej bude realizován až po zkolaudování sportoviště. Nabídka prodeje pozemku byla zveřejněna na úřední desce městského úřadu. Výsledek hlasování: 10 pro, 3 proti, 2 se zdrželi

9. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemků města p. č. 2169, 2171 a 2173 o celkové výměře 85 m².

RM jednala o následujících variantách odprodeje

- a) pozemků 2171 a 2173
- b) pozemků 2169, 2171 a 2173
- c) o odprodeji pozemků zatím nejednat

K žádosti ..., Pohořelice RM nezaujala žádné stanovisko. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 18.2. do 8.3.2010.

Usnesení č. 11/XXVI/10:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemků města p. č. 2169, 2171 a 2173 o celkové výměře 85 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., Pohořelice. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 18. 2. do 8. 3. 2010. Výsledek hlasování: 8 pro, 5 proti, 2 se zdrželi

10. Žádost ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 1744/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 1000 m², který má od města v pronájmu.

RM doporučila neprodávat pozemek p. č. 1744/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a postupuje žádost ..., Pohořelice do ZM.

Usnesení č. 12/XXVI/10:

Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1744/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 1000 m². Výsledek hlasování: 3 pro, 8 proti, 4 se zdrželi

11. Záměr odkoupení pozemku p.č. 2441/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou v areálu MŠ městem od PF ČR.

RM doporučila schválit záměr odkoupení pozemku.

Usnesení č. 13/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr odkoupení pozemku p. č. 2441/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví státu a správy Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města. Výsledek hlasování: 15 pro

12. Záměr směny pozemků města p.č. 6943 a 6998 za pozemek ve vlastnictví státu a správy Pozemkového fondu ČR p.č. 6810, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Jedná se o vyřešení vztahů k pozemkům pod garážemi na konci ulice Dlouhé.

Usnesení č. 14/XXVI/10:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny pozemků města p. č. 6943 a 6998 za část pozemku ve vlastnictví státu a správy Pozemkového fondu ČR p. č. 6810, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Výsledek hlasování: 13 pro, 1, 1

13. Revokace usnesení č. 18/XXIII/09 a schválení prodeje a nové prodejní ceny pozemku p.č. 1353/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Žádost manželů ..., Pohořelice o prominutí úhrady za posunutý pozemek p. č. 1353 RM doporučila ZM bezúplatný převod části pozemku p. č. 1353 manželům ..., Pohořelice s tím, že manželé ... provedou na své náklady geometrické zaměření tohoto pozemku. Finanční odbor dodatečně zjistil, že pozemek je již zaměřen a navrhl odprodej pozemku **za cenu 1,- Kč.**

Usnesení č. 15/XXVI/10: Zastupitelstvo města schvaluje odprodej pozemku p. č. 1353/2 o výměře 55 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou manž. ..., Pohořelice za cenu 1,- Kč (LV je v příloze) a tímto revokuje své usnesení č. 18/XXIII/09 o prodeji tohoto pozemku za cenu 100 Kč/m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 18. 2. do 8. 3. 2010. Výsledek hlasování: 15 pro

ad 6) Různé

a) Schválení Prohlášení města k omezení předkupního práva města Pohořelice k pozemkům na LV 2616 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

RM nedoporučuje schválit prohlášení.

Usnesení č. 16/XXVI/10: ZM neschvaluje prohlášení města k omezení předkupního práva města k pozemkům na LV 2616 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ve prospěch SM-Building, s.r.o.. Výsledek hlasování: 8 proti, 7 se zdrželo

b) Odpis pohledávky za dlužníkem Lavimont výroba s.r.o.

Usnesení č. 17/XXVI/10: ZM neschvaluje odepsání pohledávky za dlužníkem Lavimont výroba s.r.o. v celkové výši 51.000 Kč. Výsledek hlasování: 10 pro, 1 proti, 4 se zdrželi

c) Schválení Pravidel prodeje neobsazených bytů do vlastnictví fyzických a právnických osob v domech s byt. jednotkami převedenými městem Pohořelice do vlastnictví jejich nájemců

Usnesení č. 18/XXVI/10: ZM schvaluje Pravidla prodeje neobsazených bytů do vlastnictví fyzických a právnických osob v domech s byt. jednotkami převedenými městem Pohořelice do vlastnictví jejich nájemců. Výsledek hlasování: 15 pro

d) Schválení Pravidel prodeje nebytových jednotek – garáží z vlastnictví města do vlastnictví fyzických či právnických osob

Usnesení č. 19/XXVI/10: ZM schvaluje Pravidla prodeje nebytových jednotek – garáží z vlastnictví města do vlastnictví fyzických či právnických osob. Výsledek hlasování: 15 pro

e) Schválení Doplnku č. 2 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob

Usnesení č. 20/XXVI/10: ZM schvaluje Doplněk č. 2 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob Výsledek hlasování: 13 pro, 2 se zdrželi

- f) Schválení Doplnku č. 3 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob
-

Usnesení č. 21/XXVI/10: ZM schvaluje Doplněk č. 3 - Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Pohořelice do vlastnictví fyzických a právnických osob. Výsledek hlasování: 14 pro, 1 se zdržel

- g) Změna územního plánu sídelního útvaru Pohořelice k pozemku p. č. 25/1 v k. ú. Smolín
-

Usnesení č. 22/XXVI/10: ZM revokuje usnesení č. 15/XXIV/09 a schvaluje pořízení změny územního plánu dle žádosti ..., Smolín, týkající se změny využití pozemku p. č. 25/1 v k.ú. Smolín ze zemědělské plochy na plochu bydlení. Pořízení změny bude podmíněno úhradou nákladů na zpracování dokumentace změny úz. plánu žadatelkou. Výsledek hlasování: 15 pro

- h) Návrh na pořízení změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Pohořelice k pozemku p.č. 6505/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na základě žádosti firmy Freecom Distribution s.r.o.. Starobrněnská 340/14, Brno
-

RM nedoporučila pořízení změny ÚP.

Usnesení č. 23/XXVI/10: ZM neschvaluje pořízení změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Pohořelice k pozemku p. č.6505/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou na základě žádosti firmy Freecom Distribution s.r.o. se sídlem Starobrněnská 340/14, Brno. Výsledek hlasování: 10 proti, 5 se zdrželo

- i) Narovnání vztahu k pozemkům na ul. Brněnské v lokalitě mezi Benzinou a tiskárnou.
-

Bc. Novák vysvětlil vlastnické vztahy k pozemkům. K posunu hranic došlo z důvodu vyčlenění části pozemků pro novou cyklostezku k tiskárně souběžně s krajskou komunikací na Brno – p. č. 749/1 – do vlastnictví města.

Starosta požádal o veřejné hlasování.

Usnesení č. 24/XXVI/10: ZM schvaluje hlasovat o žádostech týkající se narovnání hranic pozemků v lokalitě mezi Benzinou a tiskárnou na ul. Brněnská veřejně. Výsledek hlasování: 15 pro

Usnesení č. 25/XXVI/10: ZM schvaluje odprodej části pozemku p. č. 7487/1 o výměře 46 m² označený v geometrickém plánu č. 1705-2289/2009 jako díl „i“ a část pozemku p. č. 7493 o výměře 29 m² označený jako díl „m“, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1 Kč paní ... (LV 161). Záměr prodeje byl zveřejněn od 22.2. do 10.3.2010. Výsledek hlasování: 15 pro

Usnesení č. 26/XXVI/10: ZM schvaluje odprodej části pozemku p. č. 7491/2 o výměře 64 m² označený v geometrickém plánu č. 1705-2289/2009 jako díl „c“, část pozemku p. č. 7492 o výměře 59 m² jako díl „d“ a část pozemku p. č. 7493 o výměře 12 m² jako díl „e“, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1 Kč pánům ... (LV 2039). Záměr prodeje byl zveřejněn od 22.2. do 10.3.2010. Výsledek hlasování: 15 pro

- j) Jmenování člena správní rady a členů dozorčí rady Pohořelické o.p.s.
-

Usnesení č. 27/XXVI/10: ZM schvaluje členem správní rady společnosti Pohořelická o.p.s. RNDr. Štěpánku Rudolfovou. Výsledek hlasování: 14 pro, 1 se zdržel

Usnesení č. 28/XXVI/10: ZM schvaluje členy dozorčí rady společnosti Pohořelická o.p.s. Mgr. Stanislava Poláka, Radovana Pařila, Ing. Vladimíra Schováňka. Výsledek hlasování: 13 pro, 2 se zdrželi

k) Schválení dodatku ke zřizovací listině Základní školy Pohořelice.

Jedná se o schválení změny názvu školy a rozšíření hlavní činnosti školy o činnost mateřská škola. Uvedené změny jsou vyvolány skutečností **připojení odloučeného pracoviště v obci Pasohlávky pod ZŠ Pohořelice**, s účinností od 1.1.2011. Jedná se o připojení **MŠ Pasohlávky** (22 dětí), **ZŠ Pasohlávky** (14 dětí) - pouze 1. a 2. třída, **školní jídelna a školní družina**. V současné době je odloučené pracoviště v Pasohlávkách (MŠ, ZŠ, ŠJ a ŠD) přidruženo k ZŠ Drnholec. Vzhledem k tomu, že děti od 3. třídy ve většině případů navštěvují dále Základní školu Pohořelice, schválila obec Pasohlávky dne 22.7.2009 usnesením Zastupitelstva obce Pasohlávky přechod právní subjektivity Mateřské a Základní školy v Pasohlávkách pod ZŠ Pohořelice.

Právní subjektivita Mateřské školy v Pohořelicích na ul. Hybešové zůstává v nezměněné podobě.

Usnesení č. 29/XXVI/10: ZM schvaluje dodatek ke zřizovací listině Základní školy Pohořelice s účinností k 1.1.2011. Obsahem dodatku je

- *změna názvu ZŠ – „Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace“*
- *změna hlavního účelu příspěvkové organizace (IČ 65 268 687) o činnost mateřské školy.*

Výsledek hlasování: 15 pro

ad 7) Interpelace členů ZM

starosta Ing. Svoboda – seznámil členy ZM se závěry jednání rady města týkající se pronájmu nebytových prostor města a stavení výše nájemného. RM schválila cílové nájemné v centru města u nebytových prostor na ul. Brněnská, Komenského, Lidická, nám. Svobody ve výši 800 Kč/m²/rok za prostory v přízemí, v patře za 700 Kč/m²/rok. Na základě jednání s podnikateli, kteří uvedli, že tato částka je pro ně likvidační, RM uplatnění cílového nájemného odsunula do roku 2012 s tím, že navýšení nájmu bude probíhat ve třech etapách a nebude uplatňováno nájemné u schodišť a společných WC. Dosavadní členění nájemného bude do roku 2011 zachováno, od roku 2012 bude uplatňováno nájemné cílové bez rozlišení prostor na skladové a prodejní. Rozhodnutí RM bylo přijato na základě změn výše regulovaného nájemného v obecních bytech. Stávající prostory budou přeměřeny, aby nedošlo ke znevýhodnění nájemců.

Mgr. Smejkalová – informovala o činnosti kontrolního výboru. Zpráva tvoří přílohu tohoto zápisu

Usnesení č. 30/XXVI/10: ZM vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru. Výsledek hlasování: 15 pro

(Dostavil se Staček, počet členů 16, 18:14h)

MUDr. Hrabovský – přednesl žádost občanů Smolína o vyčlenění částky v rozpočtu města na opravy myslivny ve Smolíně.

Odpověď Ing. Schováňka: V rozpočtu je částka 200 tis. Kč na opravu myslivny a 390 tis. Kč na opravu kulturního sálu ve Smolíně.

Ing. Nippert – na posledním zasedání nemluvil o činnosti finančního výboru. Zhodnotil celoroční práci a seznámil přítomné s jeho činností za minulý rok. Na konci volebního období předloží písemnou zprávu o činnosti výboru za celé toto období.

ad 8) Diskuse občanů

paní Horychová – poděkovala zastupitelstvu za kladné vyřízení její žádosti.

pan Hemala – uvedl, že v tisku „Nový život“ byla stránka věnována městu, některé pasáže článku nepovažuje za pravdivé. Dále měl připomínky:

- na konci ul. Dlouhá jsou uloženy obrubníky po firmě Skanska, hromadí se další odpad
- v „Bažinkách“ se nachází skládka – dle pracovnice ŽP se jedná o biotop
- drenážní stoka na ul. Mlýnské je zasypaná, je neprůtočná
- na spojnici mezi ulicemi Mlýnská a na Hrázkách někdo vysypal suť
- Hrušovany dodávají do každé domácnosti zpravodaj zdarma. Srovnával činnost městské policie Hrušovany s naší, tam dělají obchůzky, dbají na dodržování nočního klidu, řeší černé skládky, odchyťávají toulavé psy. Jakou činnost vykazuje naše městská policie
- kolik má rychlá rota lidí, které velí 2 až 3 s využitím aut.
- jak je to se silem na ul. Znojemská. Odpověď starosty: Silo patří Statku s.r.o., Pohořelice, současný stav nezná.
- orientační mapa u pomníku na nám. Svobody je ostudou města – je umístěna obráceně
- na ul. Hybešová jezdí auta do protisměru, městská ani státní policie tuto situaci nehlídá

(odešel Ing. Nepraš, počet členů 14, 18:27h)

Odpověď starosty p. Hemalovi: K činnosti MP uvedl, že v současné době jsou tři strážníci, z důvodu, že strážnice půjde na mateřskou dovolenou a nová je přijata na zástup. Po provedení úprav chodníku na nám. Svobody dojde k přemístění orientační tabule. Údržba města je zajišťována 7 stálými pracovníky, z ÚP město přijme dalších až 15 lidí v průběhu roku. Co se týká pohybu psů, MP zabezpečuje i odchyt psů, znečišťování prostranství psími exkrementy je otázkou ohleduplnosti majitelů psů. Drenážní stoka byla již v minulosti řešena, obrubníky na ul. Dlouhá musí přebrat pracovníci údržby, nepoužitelné budou zlikvidovány, místo je využíváno pro ukládání stavebního materiálu. „Bažinky“ nepatří do vlastnictví města.

pan Kubík – poukázal na ještě více zhoršený stav chodníku na ul. Znojemské po zimě, před hotelem je parkoviště kamionů – řidiči už ani nerespektují obrubníky a přejíždí je, nedodržují dopravní značku Stop ani přechody pro chodce. U prodejny Jednoty na ul. Znojemské si každý parkuje jak chce, proč to městu nevadí. Poukázal na nepořádek před rychlým občerstvením u Kubanta, všech heren ve městě, na autobusové zastávce, před restaurací U Vavříků, Na Radnici – všude se válí nedopalky cigaret, špína.

Dotázal se kolik má město dluhů celkem a jak dlouho je bude splácet. Loni byla v rozpočtu vyčleněna částka na plynofikaci Znojemské, bylo mu řečeno, že bude vybudována v návaznosti na stavbu nového obchodního domu, ten již stojí, ale plynofikace není, ani se neplánuje.

Ing. Schovánek – uvedl, že chodník Znojemská se bude opravovat pracovníky města, ostatní dle možností města

Odpověď starosty : Město má v současnosti 74 mil. Kč dluhů, ke konci roku to bude 90 mil Kč, po obdržení dotace na úpravy ZŠ bude konečný dluh 75 mil. Kč. Město průběžně splácí úvěry a nabírá nové. K plynofikaci dosud nedošlo kvůli hotelu Morava, který se musí přepojit na kanalizaci. Současný stav v odkanalizování Moravy – výtlač kanalizace jde v chodníku až k ulici Družstevní. Teprve po přepojení hotelu na novou kanalizaci bude možné zrušit potrubí v chodníku na Znojemské a bude tam možné uložit plynovodní potrubí. Probíhá jednání s majitelem hotelu.

Bc. Novák – doplnil že v roce 2010 je závazek splátek ve výši cca 13 mil. Kč., dalších 7 mil. Kč je vyčleněno privatizovaným bytům na opravy, které se však nemusí v letošním roce zrealizovat.

pan Hemala – nebylo mu odpovězeno na činnost městské policie

ad 9) Závěr

Závěr XXVI. zasedání ZM provedl starosta Ing. Josef Svoboda v čase 18:48 hodin.

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Plevzová.....

Ing. Karel Nepraš
.....

Zapsala a zpracovala: Renata Babčanová
Zápis zpracován: 18.3.2010

Přílohy: - prezenční listina zastupitelů a občanů
- sumarizační listina spolu s výsledky hlasování
- návrh rozpočtu města na rok 2010
- žádosti
- zápis kontrolního výboru