

Zápis
ze 102. schůze rady města konané dne 7. 2. 2018

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, Mgr. Rouzek Mgr. Janičatová, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluvení: Ing. Kudrna, P. Hemala

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 5 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/102/18: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady města
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 5 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – trvá, plněn průběžně. RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plněn postupně. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 2/100/18 – splněno. RM ukládá podat písemný podnět na stavební úřad, aby prověřil, zda užívání objektu hotelu Morava je v souladu s účelem, pro který byl zkolaudován.

Výsledek hlasování: 6 pro T: příští schůze RM Z: Mgr. Černotová, KT

Usnesení č. 3/100/18 – trvá. RM ukládá radním za OSPP (Hemala, Mgr. Rouzek, Saitl, Mgr. Janičatová) vypracovat návrh nové OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti T: 21. 2. 2018 Z: A. Saitl, radní

Usnesení č. 33/96/17 – trvá. RM ukládá předložit program akce „Ahoj léto“ dne 1. 9. 2018, předpokládané náklady a způsob financování této akce pořádané MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 17/100/18 – splněno. RM ukládá pozvat firmu Abbigliamento s.r.o. Brno na jednání s vedením města.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Usnesení č. 31/100/18 – trvá. RM ukládá vyzvat firmu Eurovalley, s.r.o. Brno, aby vysoutěžila pojištění služebních vozidel města.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

ad 3) Interpelace členů RM

A.Saitl - dotaz na železniční přejezd - nachází se tam propadlé panely

Úkol: RM ukládá vyzvat vlastníka železničního přejezdu SŽDC, aby provedla opravu propadlých panelů.

Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dále pochválil organizaci připravované investiční akce - kanalizace Brněnská a poděkoval za propůjčení sálu na akci „Zelofest“.

Mgr. Rouzek - dotaz na nájmy pozemků, kdy budou dokončené. Dotaz na autobusy na křižovatce u hotelu (zajišťuje Ing. Dvořák, investice KT).

Mgr. Janičatová - opětovně připomněla potřebu řešit chybějící veřejné osvětlení na ul. Pšeničná. Dotázala se na drogovou situaci ve městě, na štěkání psů na hotelu Morava.

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost Aleše Saitla o náhradní nebytové prostory pro sklad vinařů.

Usnesení č. 2/102/18: RM schvaluje zveřejnění výpůjčky nebytových prostor bývalé kotelny nám. Svobody. Poté RM bude jednat o žádosti pana Saitla.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 nehlasoval (A.Saitl pro podjatost) Z: Plchová, FO

ad 5) Žádosti

Žádost BEEWAY s.r.o., Praha o zábor veřejného prostranství cca 25 m² pro zorganizování zdravotně preventivní akce dne 9. 4. 2018 od 13 do 18 hod.

Usnesení č. 3/102/18: RM souhlasí se záborem veřejného prostranství na nám. Svobody, bývalá tržnice na konání akce dne 9. 4. 2018 od 13 do 18 hod. pořádané BEEWAY s.r.o., Praha. Cena za zábor dle OZV města je stanovena ve výši 1.250 Kč.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, o schválení odpisového plánu.

Usnesení č. 4/102/18: RM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MORAVA STORAGE, s.r.o. Dvořákova 588/13, Brno o směnu částí pozemků p. č. 2918, 2971, 2924 a 2979 v k. ú. Smolín o výměře 11 000 m² za částí pozemků p. č. 2922, 2923, 2891 a 2890 v k. ú. Smolín o výměře 11 000 m².

Usnesení č. 5/102/18: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru směny částí pozemků p. č. 2918, 2971, 2924 a 2979 v k. ú. Smolín o výměře 11 000 m² za částí pozemků p. č. 2922, 2923, 2891 a 2890 v k. ú. Smolín o výměře 11 000 m². Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh ..., ...a ..., ml., ..., o směnu pozemku p. č. 2550/10 za p. č. 2185 v k. ú. Smolín ve vlastnictví města. Rozdíl ve výměře pozemků městu doplatí.

Usnesení č. 6/102/18: RM nedoporučuje zveřejnění záměru směny pozemku p. č. 2550/10 za pozemek města p. č. 2185 v k. ú. Smolín, ale navrhuje směnu za část pozemků města p. č. 61/1 a p. č. 61/2 v k. ú. Smolín. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Záměr odprodeje části pozemku p. č. 7383 v k. ú. Pohořelice n/J.

Usnesení č. 7/102/18: RM doporučuje schválit ZM zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 7383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 300 m² a 111 m² vlastníkům sousedících nemovitostí ul. Brněnská 375 a č.p. 178 za cenu 200 Kč/m² bez DPH. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Záměr převodu pozemků p. č. 6518, 6522 a 2636 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM.

Usnesení č. 8/102/18: RM doporučuje schválit ZM záměr bezúplatného nabytí pozemků p. č. 6518, 6522 a 2636 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví státu a příslušnosti hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 6) Různé

Program rozvoje města Pohořelice – roční aktualizace

Úkol: RM ukládá prověřit možnost výsadby stromů podél zdi židovského hřbitova z ul. Tyršova.

Z: Ing. Procházka, ŽP

Radní Saitl podal návrh změnit vysokou důležitost akce „hřiště s umělým povrchem a kurty“ na střední důležitost. Výsledek hlasování: 3 pro, 2 proti - nebylo přijato usnesení.

Usnesení č. 9/102/18: RM doporučuje schválit aktualizaci Programu rozvoje města Pohořelice na rok 2015 – 2023 v předložené podobě.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Odstranění objektů Stará Obec č.p. 410 a navazující objekty.

Usnesení č. 10/102/18: RM doporučuje ZM pověřit místostarostu města Bc. Nováka, aby požádal stavební úřad o nařízení demolice stavby: Pohořelice č.p. 410 na p. č. 2123/1 a objektů navazujících bez č.p./č.e. na pozemcích p. č. 2123/2 - :/4, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Pozemky obklopující uvedené nemovitosti jsou ve vlastnictví města. Po demolicí dojde k vyčištění a úpravě daného prostoru a rozšíření veřejného prostranství. Nemovitosti jsou v havarijním stavu, nejsou zabezpečeny proti vstupu, hrozí v nich zdržování osob bez domova a požívajících návykové látky. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o realizaci stavby

Usnesení č. 11/102/18: RM odkládá Smlouvu o realizaci stavby vodovodní přípojky k objektu provozovny autobazaru na pozemcích p. č. 7485, 7484 a 1379/54 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a manželi ..., ..., Pohořelice. RM ukládá vyzvat žadatele, aby doložili způsob likvidace odpadních vod.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030040441/001

Usnesení č. 12/102/18: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030040441/001 mezi městem Pohořelice a E.ON Distribuce, a.s. pro akci „Pohořelice, u kina, přel. k.NN“, za jednorázovou náhradu 3600 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost Ludvíka Hesse, předseda Baby box pro odložené děti o finanční dar.

Usnesení č. 13/102/18: RM schvaluje finanční dar ve výši 3.000,- Kč pro Baby box zřízený v Blansku.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Forýtková, KT

Žádost SDH Branišovice o sponzorský dar na tradiční společenský ples dne 17. 2. 2018.

Usnesení č. 14/102/18: RM neschvaluje finanční příspěvek na tradiční společenský ples dle žádosti SDH Branišovice.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh Smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu, instalaci a provoz veřejně přístupných dobíjecích stanic pro elektromobily s OlifeEnergy, a.s. Praha.

Usnesení č. 15/102/18: RM odkládá návrh smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu, instalaci a provoz veřejně přístupných dobíjecích stanic pro elektromobily s OlifeEnergy, a.s. Praha z důvodu připomínek k textu smlouvy a pověřuje starostu města k dalšímu jednání ve věci úpravy smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Žádost spolku Lungta o připojení města Pohořelice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2018.

Usnesení č. 16/102/18: RM schvaluje zapojení města Pohořelice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2018.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti Z: Babčanová, KT

Oznámení MUDr. Kadlecové o přerušení poskytování zdravotních služeb – stomatologie od 1. 4. 2018. Nájemní smlouva končí k 31.3.2018.

Usnesení č. 17/102/18: RM bere na vědomí informaci MUDr. Kadlecové o přerušení poskytování zdravotních služeb - stomatologie ke dni 1. 4. 2018.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Název projektu: Přístavba ZŠ Pohořelice, Dlouhá 35

K uvedenému projektu proběhla diskuze, ke které byla pozvána Ing. Mlýnková, region.rozvoj.

Usnesení č. 18/102/18: RM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu ITI brněnská metropolitní oblast - výzva č. 20 "INFRASTRUKTURA PRO VZDĚLÁVÁNÍ (ZŠ) II (MIMO BRNO) ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 66 "Infrastruktura pro vzdělávání - integrované projekty ITI" a ve vazbě na výzvu nositele Integrované strategie Brněnské metropolitní oblasti č. 24 "Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) II (mimo Brno), a to na projekt PŘÍSTAVBA ZŠ POHOŘELICE, DLOUHÁ 35. Max. výše dotace je ve výši 90% způsobilých výdajů, které činí 15 000 000 Kč s DPH. Předpokládané výdaje stavby činí 95,5 mil. Kč s DPH.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT

Nabídka Fuertes development, Kuřim na odkoupení části pozemku p. č. 6383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za kupní cenu 1000 Kč/m² bez DPH.

Nabídka od společnosti LIDL Česká republika v.o.s. na odkoupení části pozemku p. č. 6383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 19/102/18: RM pověřuje starostu města, aby zajistil zpracování studie zasíťování lokality v rámci podnikatelského záměru, tj. dešťová a splašková kanalizace, plyn, elektřina, voda, potřebné koridory pro vedení těchto sítí. Poté bude dále jednáno se zájemci o odkup pozemku p.č. 6383 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Mgr. Rouzek uvedl, že nepovažuje zápis ze 101. RM za platný, neboť zasedání RM nebylo svoláno podle Jednacího řádu RM. Zváží podání písemné námítky.

ad 7) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 102. schůzi RM v 17:34 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 7. 2. 2018

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města