

**Zápis
ze 114. schůze rady města konané dne 30. 5. 2018**

Účast: Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, A. Saitl, Mgr. Rouzek, Mgr. Janičatová, P. Hemala, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Bc. Miroslav Novák, DiS.

Host: Plchová - bytová správa FO, Ing. Dvořák – investice KT

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/114/18: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Žádosti
5. Různé
6. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – trvá, plněn průběžně. RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Usnesení č. 2/112/18 – splněno. RM ukládá vyčistit světla VO na ul. Poříčí do 21. 5. 2018. Pokud nebude provedeno, bude dána zodpovědnému pracovníkovi výpověď.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 2 se zdrželi Z: Plchová, FO
Pan Kadlíček provedl vyčištění světel VO na ul. Poříčí mimo jedno světlo, které se musí vyměnit za nové. Radní požadují okamžitou výměnu světla.

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plněn postupně. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 16/105/18 – trvá. RM ukládá Ing. Mlýnkové ve spolupráci s finančním odborem vypracovat aktualizaci Zřizovací listiny Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955.

Výsledek hlasování: 7 pro T: do konce května 2018 Z: Ing. Mlýnková, KT, Ing. Forýtková, FO
Ing. Mlýnková požádala RM o posunutí termínu do 31.8.2018, což radní schválili.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 2/109/18 – trvá. RM ukládá přemístit kontejnery před bytovým domem na nám. Svobody (tzv. mušovák) na jiné vhodné místo.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Galiová, odbor ŽP

Usnesení č. 3/109/18 – trvá. RM ukládá změnit způsob sekání záhonů ve středu města, např. pořídit sekačku se sběrem.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Usnesení č. 15/109/18 – splněno. RM ukládá ředitelce MŠ Pohořelice předložit písemnou zprávu – zdůvodnění ztráty hospodářského výsledku za rok 2017.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 2/114/18: RM schvaluje hospodářský výsledek za rok 2017 Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 30/109/18 - trvá. RM ukládá odboru kanceláři tajemníka zajistit výběr místních poplatků na hlavní pokladně.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Blecha, tajemník
Tajemník předložil písemné vyjádření ke způsobu výběru poplatků na MÚ.

Usnesení č. 35/109/18 – splněno. RM ukládá zaslat vlastníkům nemovitostí na ul. Dvorní upozornění, že pokud nezbudují inženýrské sítě během současné rekonstrukce vozovky, nebude jim umožněno po dobu 10 let do nově zbudované vozovky zasahovat.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Stejskal, investice KT
Úkol – trvá. RM ukládá vyzvat vlastníky domu Brněnská 696, aby kontejnery na tříděný odpad přemístili z pozemku města vedle štítové zdi domu do dvora za dům.

Z: Ing. Galiová, odbor ŽP
Úkol – trvá. RM ukládá vypracovat plán údržby zeleně ve městě v letním období.

Z: Ing. Dvořák, investice, KT

RM uložila Ing. Procházkovi zaslat písemnou výzvu ÚZSVM k odstranění suchých stromů na jejich pozemcích – splněn, zaslána písemná výzva.

ad 3) Interpelace členů RM

Saitl – požádal o vysekání trávy za zahrádkami na ul. Brněnská směrem na Studýnkovou podél řeky až k mostu; dotázal se, proč parkuje služební auto Dacia v kasárnách; zda je možné vyzvat firmu Cetin, aby uložila zbývající telefonní kabel na ul. Brněnská do země. Na levé straně ulice směrem na Brno byl kabel do země uložen, na pravé straně část telefonního vedení je vzdušné vedení. V rámci budování cyklostezky by bylo vhodné uložit do země veškeré vedení.

Starosta přizval do jednání rady Ing. Dvořáka, vedoucího investic KT. Radní s ním řešili kompetence vůči pracovníkům údržby města. Dále se řešilo sekání trávy ve městě, zalévání zeleně. Ing. Dvořák předložil pracovní sešity pracovníků údržby.

Mgr. Rouzek – dotázal se na optickou síť ve městě, lidé, kteří mají zájem a neví na koho se obrátit. Zda je možné dát informace o kontaktech na provozovatele optické sítě do Pohořelických listů.

Mgr. Janičatová – dotaz na nápojové automaty na ZS, nefungují a je potřeba je vyčistit. Ing. Dvořák uvedl, že v současné době probíhá převoz nápojových automatů ze Šumické a jejich osazování na rekonstruovaném zdr. středisku. Během týdne by měly být v provozu.

Ing. Kudrna – kdy bude Klub seniorů přestěhován do kina? Ing. Dvořák informoval, že do 20. 6. 2018 budou provedeny úpravy prostor, poté se může Klub přestěhovat.

- podal informace o jednání s paní ... ohledně stavebního řízení na vybudování přístavby MŠ. Mgr. Janičatová uvedla, že také jednali s paní Ing. Kudrna navrhl řešení – nadstavit stávající plot a umístit jinak světla u kuchyně. Radní se snažili najít kompromisní řešení, aby se mohla zahájit výstavba MŠ.

Mgr. Rouzek upozornil, že rozšířením školky (následně i ZŠ) bude ve středu města problém s parkováním vozidel, naroste doprava. Doporučil nerozšiřovat stávající MŠ, ale hledat místo a finance na výstavbu nové MŠ, případně využít některé ze stávajících nemovitostí města, např.

Šumickou 727. Starosta uvedl, že je třeba řešit kapacitu MŠ co nejdříve a pro výstavbu nové MŠ město nemá zpracovanou žádnou studii, PD pro územní řízení. Finanční náročnost nového areálu včetně zázemí (kuchyně, zahrada) by byla pro město hodně problematická.

Usnesení č. 3/114/18: RM doporučuje opravit stávající plot mezi zahradou MŠ a sousedícím pozemkem p. ... – navýšit o cca 0,5 m betonovou podezdívku a nahradit stávající sloupky kovovými.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice

Hemala – dotázal se na parkování vozidel vedle základní školy na ul. Lidické, kdo tam vlastně může parkovat.

ad 4) Žádosti

K žádostem o pronájem pozemků byla přizvána paní Plchová, bytová správa FO.

Za její přítomnosti se radní dotázali, proč pan Kadlíček dosud nevyměnil lampu VO na ul. Poříčí dle úkolu RM. Radní vyzvali paní Plchovou, aby prověřila možnost stání služebního vozidla Dacia v areálu MÚ na ul. Vídeňská.

Žádost ..., ..., o pronájem části pozemku p. č. 1786 o výměře 75 m².

Usnesení č. 4/114/18: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1786 o výměře 75 m² ..., Staropoštovní 96, Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 10. 5. do 26. 5. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., o pronájem pozemku p. č. 1819 o výměře 41 m².

Usnesení č. 5/114/18: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1819 o výměře 41 m² ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 10. 5. do 26. 5. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení hospodářského výsledku za rok 2017 a s jeho finančním vypořádáním.

Usnesení č. 6/114/18: RM schvaluje hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Pohořelice za rok 2017 a jeho finanční vypořádání dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Inventarizační zpráva o výsledku inventarizace majetku města k 31. 12. 2017.

Usnesení č. 7/114/18: RM schvaluje inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku města Pohořelice a výsledek inventarizace k 31. 12. 2017.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel, 1 nehlasoval Z: Ing. Forýtková, KT

Žádost Linky Bezpečí o finanční příspěvek z rozpočtu města

Usnesení č. 8/114/18: RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5000 Kč spolku Linka bezpečí.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Forýtková, FO

ad 5) Různé

Výběrové řízení na veřejnou zakázku „rekonstrukce hotelu Pfann, komunitní centrum“

Usnesení č. 9/114/18: RM schvaluje v rámci veřejné zakázky - Rekonstrukce hotelu Pfann - komunitní centrum, vyloučení účastníka zadávacího řízení obchodní společnosti WELLCO Brno s.r.o., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 25337009.

RM schvaluje v rámci veřejné zakázky - Rekonstrukce hotelu Pfann - komunitní centrum, vyloučení účastníka zadávacího řízení obchodní společnosti STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 10/114/18: RM schvaluje v rámci veřejné zakázky - Rekonstrukce hotelu Pfann - komunitní centrum - jako nejvhodnější nabídku uchazeče KALÁB - stavební firma, s.r.o., Vídeňská 849/15, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 49436589, nabídková cena bez DPH činí 48 968 178,00 Kč. Současně schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, FO

Smlouva o zřízení věcného břemene č. 26772_4/VB s GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem pro akci „Reko VTL přechod Cvrčovice, č. stavby: 26772 za jednorázovou úplatu 59.077 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 11/114/18: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 26772_4/VB s GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem pro akci „Reko VTL přechod Cvrčovice, č. stavby: 26772 za jednorázovou úplatu 59.077 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o realizaci stavby

Usnesení č. 12/114/18: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 3122/390 a 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a ..., bytem ..., Brno.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Usnesení č. 13/114/18: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby vodovodní přípojky k rodinnému domu na pozemcích p. č. 1639 a 1639/6 v k. ú. Pohořelice mezi městem Pohořelice a ... a ..., oba bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330048429/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, Zahradní, DP-k.NN, Foukal“ za jednorázovou úhradu 2000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 14/114/18: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330048429/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, Zahradní, DP-k.NN, Foukal“ za jednorázovou úhradu 2.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Návrh veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků mezi městem Pohořelice a obcemi ve správním obvodu Pohořelice.

Usnesení č. 15/114/18: RM schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o výkon přenesené působnosti na úseku agendy přestupků mezi městem Pohořelice a obcemi Pasohlávky, Příbice, Ivaň, Loděnice, Branišovice, Cvrčovice, Odrovice, Šumice, Vlasatice, Troskotovice, Malešovice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Janderová, KT

Nákup energií prostřednictvím makléře FIN-servis, a.s. Kladno

Usnesení č. 16/114/18: RM souhlasí s nákupem elektrické energie v napěťové hladině NN a plynu v kategorii MO a VO prostřednictvím makléře FIN-servis, a.s., Kladno na Českomoravské komoditní burze Kladno, a to pro období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020 společně pro město Pohořelice, obec Vlasatice a město Hustopeče a jimi zřízené organizace dle návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Plán odpadového hospodářství města Pohořelice pro období 2018-2026

Usnesení č. 17/114/18: RM doporučuje schválit Plán odpadového hospodářství města Pohořelice pro období 2018-2026. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Galiová, odbor ŽP

Poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 18/114/18: RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci Základní škole a Mateřské škole Pohořelice, příspěvková organizace IČ: 65268687 dle předloženého návrhu; návratná finanční výpomoc bude městem čerpána z revolvingového úvěru od Komerční banky, a.s. podle smlouvy č. 99020489123.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost InUs, z.s. Brno o schválení projektu – přestavba bývalého mlýna ve Velkém Dvoře na nájemní dům.

Usnesení č. 19/114/18: RM schvaluje projekt – přestavba bývalého mlýna ve Velkém Dvoře na nájemní dům – sociální bydlení, dle žádosti InUs, z.s., Brno.

Výsledek hlasování: 5 proti, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Knihovní řád Městské knihovny Pohořelice

Usnesení č. 20/114/18: RM schvaluje Knihovní řád Městské knihovny Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Minaříková, MK

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodloužení umístění prodejního stánku na nám. Svobody do 31. 12. 2019. Dále nabízí prodej a výsadbu květin se slevou.

Usnesení č. 21/114/18: RM schvaluje prodloužení umístění prodejního stánku na nám. Svobody do 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování: 1 pro, 5 proti Z: Plchová, FO

Protinávrh Saitla – trvat na původním termínu schváleném RM.

Návrh usnesení č. /114/2018: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na umístění prodejního stánku ... na nám. Svobody do 30.6.2018.

Výsledek hlasování: 2 pro, 3 proti, 1 se zdržel – nebylo přijato usnesení.

Protinávrh starosty – prodloužit termín do konce roku 2018.

Usnesení č. 23/114/18: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na umístění prodejního stánku ... na nám. Svobody 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Plchová, FO

Výběrové řízení na veřejnou zakázku Rekonstrukce hotelu Pfann – technický dozor stavebníka.

Usnesení č. 24/114/18: RM schvaluje v rámci veřejné zakázky malého rozsahu – Rekonstrukce hotelu Pfann - technický dozor stavebníka - jako nejvhodnější nabídku uchazeče Ing. Michal Rak, Burešova 616/8, 602 00 Brno, IČ: 49556681, nabídková cena bez DPH činí 748.200,00 Kč. Současně schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, za předpokladu nového znění smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Ing. Mlýnková, KT

Přijetí dotace z rozpočtu JMK

Usnesení č. 25/114/18: RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 25.000,00 Kč na akci: Noc kostelů 2018 Pohořelice v rámci projektu Noc kostelů 2018 Pohořelice za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o udělení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ pro šk. rok 2018/2019.

Usnesení č. 26/114/18: RM schvaluje udělení výjimky z počtu dětí ve třídě Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955 pro školní rok 2018/2019 dle předloženého návrhu ředitelky MŠ.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Ředitelka MŠ Pohořelice předložila informaci o průběhu přijímacího řízení k předškolnímu vzdělávání a o vnitřním předpisu „Pokyn ředitele mateřské školy ke stanovení úplaty za předškolní vzdělávání“.

Usnesení č. 27/114/18: RM bere na vědomí informaci ředitelky MŠ Pohořelice o průběhu přijímacího řízení k předškolnímu vzdělávání a o vnitřním předpisu „Pokyn ředitele mateřské školy ke stanovení úplaty za předškolní vzdělávání“.

Výsledek hlasování: 6 pro

Žádost Nadace partnerství, Ing. Martina Fialy, koordinátora Moravských vinařských stezek o finanční příspěvek na rozsáhlou údržbu a obnovu cykloznačení Moravských vinařských stezek. Předpokládaná částka je cca 14 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 28/114/18: RM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 65 % z celkových nákladů vynaložených na opravu značení cyklistických Moravských vinařských stezek.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost RED SOCKS ORCHESTRA (bývalý Juniorband) o pronájem kinosálu a prostor na uložení nástrojů a provádění zkoušek skupiny. Nájemné sálu 100 Kč/hod., termíny zkoušek nutno koordinovat s kult. referentkou paní Bilavčikovou.

Usnesení č. 29/114/18: RM schvaluje pronájem kinosálu RED SOCKS ORCHESTRA pro uložení nástrojů a provádění zkoušek skupiny.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Plchová, FO

Žádost ŘSD - majetkoprávní vypořádání pod stávající pozemní komunikací D 52 – odprodej pozemku p. č. 6811/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 30/114/18: RM nedoporučuje schválit ZM odprodej pozemku p. č. 6811/2 v k. ú. Pohořelice o výměře 95 m² společnosti ŘSD ČR. Je pravděpodobné, že požadovaný pozemek bude dotčen výstavbou protipovodňových opatření. O odprodeji bude možné jednat po skončení výstavby protipovodňových opatření. Návrh s nedoporučením postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Starosta podal informaci o připravované návštěvě delegace z Poraje ve dnech 8. - 10. 6. 2018 a o chystaném programu pobytu.

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem Sokolovny dne 17. 6. 2018 od 14:00 do 17:00 hod. na uspořádání tanečního workshopu.

Usnesení č. 31/114/18: RM schvaluje prominutí nájmu Sokolovny dne 17. 6. 2018 od 14:00 do 17:00 hod. na uspořádání tanečního workshopu pro děti od 8 do 18 let.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

ad 6) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 114. schůzi RM v 16:45 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 30. 5. 2018

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Aleš Saitl
radní města