

Zápis
ze 117. schůze rady města konané dne 18. 7. 2018

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Ing. Kudrna, A. Saitl, P. Hemala, Mgr. Rouzek, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Mgr. Janičatová

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Josef Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 5 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/117/18: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 5 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – trvá, plněn průběžně. RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Úkol: RM ukládá předložit do příští schůze RM písemnou zprávu, v jakém rozsahu byla údržba veřejného osvětlení provedena. **Z: Plchová, FO**

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plněn postupně. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 16/105/18 – trvá. RM ukládá Ing. Mlýnkové ve spolupráci s finančním odborem vypracovat aktualizaci Zřizovací listiny Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955.

Výsledek hlasování: 7 pro T: do konce května 2018 Z: Ing. Mlýnková, KT, Ing. Forýtková, FO
Ing. Mlýnková požádala RM o posunutí termínu do 31. 8. 2018, což radní schválili.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 2/109/18 – trvá. RM ukládá přemístit kontejnery před bytovým domem na nám. Svobody (tzv. mušovák) na jiné vhodné místo.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Galiová, odbor ŽP

Usnesení č. 3/109/18 – splněn. RM ukládá změnit způsob sekání záhonů ve středu města, např. pořídit sekačku se sběrem.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, vedoucí investic
Saitl - navrhl projet město a zkontrolovat stání kontejnerů a ostatních nádob na odpad na městských pozemcích, příp. upozornit občany výzvou do schránky, aby si kontejnery odklidili z městského pozemku. Z: Ing. Galiová, odbor ŽP T: 15. 8. 2018

Úkol – trvá. RM ukládá vypracovat plán údržby zeleně ve městě v letním období.

Z: Ing. Dvořák, investice

ad 3) Interpelace členů RM

Saitl – zda se kontroluje plnění nové OZV o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství.

Úkol: RM ukládá městské policii kontrolovat plnění OZV o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství.

- požádal dle minulé interpelace o předložení smlouvy s projektantem na zakázku „rekonstrukce ul. Dvorní“ (místostarosta uvedl, že byla objednávka). Vzhledem ke špatným zkušenostem z některých předchozích akcí byl vytvořen koncept smlouvy, na základě kterého se v případě víceprací projektanti na vzniklých vícenákladech spolupodílí. Není mu jasné, proč v tomto případě nebyla smlouva uzavřena. Jde mu o to, aby se s projektanty uzavíraly smlouvy. Připomněl zhotovení cedule pro kulturní akce, která by byla umístěna na začátku města. Dotaz na kamerový systém (místostarosta předloží do příští rady materiál). Upozornil na dosud neopravený překop parkoviště před domem p. ... na ul. Brněnská. Zda někdo z města kontroluje stav pozemků města po provedených výkopech. Navrhl nápojový automat Coca-cola na zdravotním středisku přemístit, neboť „topí“ a zvyšuje tak teplotu v čekárně u lékařů. Další možností je automat zcela odstranit a nahradit výdejníkem vody. Zároveň navrhl řešit větrání v čekárnách přes noc otevřenými ventilačkami. Pokud by při větrání přes noc vnikal do objektu hmyz (který by spouštěl alarm), doporučil řešit situaci sítěmi proti hmyzu.

(dostavil se Mgr. Rouzek, 13:32 hod., počet radních 6)

Mgr. Rouzek – provést údržbu chodníků – odstranit trávu, zkontrolovat nájezdy do domů – rozbité chodníky, na parkovišti u kostela byl vysazen listnatý strom, navrhl vysázet ještě jehličnan (budoucí vánoční strom). Radní řešili, kam by se mohl vysázet smrk stříbrný – navrhli na nám. Svobody u sochy rudoarmějce.

Úkol: RM ukládá vyčistit zarostlé chodníky ve městě. Z: Ing. Dvořák, vedoucí investic

Radní se zabývali výsadbou lípy ke 100. výročí vzniku republiky – místem osázení určili městský park. Radní Saitl navrhl k lípě umístit pamětní desku.

- kácení suchých stromů v parku – kdy bude provedeno. Saitl navrhl vykácené dřevo nabídnout občanům. Další návrh byl vybrat firmu, která stromy pokácí a dřevo odveze (s ohledem na rychlost provedení a bezpečnost návštěvníků parku).

Usnesení č. 2/117/18: RM schvaluje suché stromy na pozemcích města v městském parku nechat pokácet vybranou firmou, která zajistí také odvoz.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Ing. Procházka, V., vedoucí odboru ŽP

- Dotázal se na situaci s hotelem Morava, doporučil zajímat se o vlastnické vztahy, příp. exekuce apod.

Hemala – poděkoval za opravený chodník před vinotékou na ul. Lidická a chodník na ul. Na Hrázkách. Dotázal se na vykopanou díru na postavení máje na hody. Místostarosta sdělil informaci od pana Pařila, že pořadatelé hodů nemají o vykopání díry zájem (doloženo emailovou zprávou).

Usnesení č. 3/117/18: RM bere na vědomí informaci o tom, že původní žádost o vykopání díry na máju u sportovní haly stáhl pan Mgr. Pařil zpět.

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost ..., Brno o pronájem prostor na zdravotním středisku, místnost zubní II. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 5. 3. do 21. 3. 2018.

Usnesení č. 4/117/18: RM schvaluje pronájem prostor na zdravotním středisku, místnost zubní II. pro dentální hygienistku ..., Brno dle podmínek nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., o zúžení nájemní smlouvy NS 9/2018 o místnost umývárny na zdravotním středisku (v přízemí střediska vedle rehabilitace - dříve využíváno při mytí a úklidu sanitek).

Usnesení č. 5/117/18: RM schvaluje zúžení nájemní smlouvy NS 9/2018 o místnost umývárny na zdravotním středisku a vrácení nájemného ve výši 342,- Kč dle žádosti ..., ...

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Hrušovany u Brna, o ukončení pronájmu prostor v budově Vídeňská 699 a Brněnská 121 dohodou k 30. 9. 2018.

Usnesení č. 6/117/18: RM schvaluje ukončení pronájmu prostor v budově Vídeňská 699 a Brněnská 121 dohodou k 30. 9. 2018 panu ..., ..., Hrušovany u Brna dle jeho žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Hrušovany u Brna o pronájem prostor v budově Vídeňská 699 a Brněnská 121 po panu Přemku Michnovi, od 1. 10. 2018. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 18.5. do 3.6.2018.

Usnesení č. 7/117/18: RM schvaluje pronájem prostor v budově Vídeňská 699 a Brněnská 121 (po panu ...) od 1. 10. 2018 panu ..., ..., Hrušovany u Brna dle jeho žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o zrušení pronájmu místnosti B215, Vídeňská 699 dohodou k 31. 7. 2018.

Usnesení č. 8/117/18: RM schvaluje ukončení pronájmu místnosti B215, Vídeňská 699 dohodou k 31. 7. 2018 dle žádosti ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost MIRDA CARS s.r.o. Vranovice o pronájem místnosti B215, Vídeňská 699 od 1. 8. 2018. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 29. 6. do 15. 7. 2018.

Usnesení č. 9/117/18: RM schvaluje pronájem místnosti B215, Vídeňská 699 firmě MIRDA CARS s.r.o. Vranovice od 1. 8. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 2196 o výměře 46 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Záměr byl zveřejněn od 30. 5. do 15. 6. 2018.

Usnesení č. 10/117/18: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2196 o výměře 46 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice, o pronájem p. č. 2199/4 o výměře 10 m² a pozemku p. č. 2199/5 o výměře 36 m², vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Záměr byl zveřejněn od 30. 5. do 15. 6. 2018.

Usnesení č. 11/117/18: RM schvaluje pronájem pozemku č. 2199/4 o výměře 10 m2 a pozemku p. č. 2199/5 o výměře 36 m2, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku p. č. 1786 o výměře 55 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 10. 5. do 26. 5. 2018.

Usnesení č. 12/117/18: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1786 o výměře 55 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku p. č. 1827/2 o výměře 42 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 13/117/18: RM nedoporučuje zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 1827/2 o výměře 42 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku p. č. 1821 o výměře 41 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 14/117/18: RM nedoporučuje zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 1821 o výměře 41 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Brno o prodej pozemku p. č. 1819 o výměře 41 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 15/117/18: RM nedoporučuje zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 1819 o výměře 41 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

ad 5) Žádosti

Žádost MŠ Pohořelice o přesun finančních prostředků

Usnesení č. 16/117/18: RM schvaluje přesun finančních prostředků ve výši 25.000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o použití inv.prostředků na pořízení altánu na zahradu mateřské školy. Mgr. Rouzek se dotázal, zda jsou provedeny veškeré opravy herních prvků na zahradě.

Usnesení č. 17/117/18: RM schvaluje použití investičních prostředků na pořízení altánu na zahradu mateřské školy dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Úkol: RM ukládá ředitelce mateřské školy vyřídit reklamaci herních prvků na zahradě MŠ do 31. 8. 2018.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o udělení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ pro šk. rok 2018/2019.

Usnesení č. 18/117/18: RM schvaluje udělení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Hybešova 955, Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o navýšení rozpočtu školy z důvodu zajištění provozu školy po stránce personální – asistent pedagoga a údržbu zahrady.

Saitl navrhl navýšit mzdu, případně úvazek, školníkovi mateřské školy.

Usnesení č. 19/117/18: RM schvaluje navýšení finančních prostředků o 200 tis. Kč pro asistenta pedagoga dle žádosti MŠ Pohořelice a navýšení mzdy pro stávajícího školníka mateřské školy. RM pověřuje správce rozpočtu provedením rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost obce Vranovice o zapůjčení tanečního parketu na Tradiční hody ve dnech 18. – 20. 8. 2018.

Usnesení č. 20/117/18: RM schvaluje zapůjčení tanečního parketu na Tradiční hody ve Vranovicích ve dnech 18. – 20. 8. 2018 s tím, že odvoz a dovoz si zajistí obec Vranovice na vlastní náklady.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice

Žádost městské části Brno-Komín o zapůjčení tanečního parketu na Vavřínecké hody ve dnech 11. a 12. 8. 2018.

Mgr. Rouzek navrhl nepůjčovat taneční parket. O návrhu radní hlasovali. Výsledek hlasování: 2 pro, 4 proti – nebylo přijato usnesení.

Usnesení č. 21/117/18: RM schvaluje zapůjčení tanečního parketu na Vavřínecké hody ve dnech 11. a 12. 8. 2018 městské části Brno-Komín za půjčovné 5000 Kč + DPH, poskytnutí asistence jednoho pracovníka města Pohořelice, dopravu si zajistí městská část na vlastní náklady. Údržba města zajistí důsledné předání a převzetí parketu s důrazem na nepoškození dílů.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Dvořák, investice

Žádost florbalového klubu FBC Pohořelice o finanční příspěvek na dresy.

Usnesení č. 22/117/18: RM schvaluje finanční dar z rozpočtu města ve výši 19.082 Kč na pořízení dresů florbalovému klubu FBC Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost JAMAK s.r.o. Mateří 17, Brno, o odkup části pozemku p. č. 389/1 o výměře 50 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 23/117/18: RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 389/1 o výměře 50 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení odpisového plánu na rok 2018.

Usnesení č. 24/117/18: RM schvaluje odpisový plán na rok 2018 Základní školy a Mateřské školy Pohořelice, Dlouhá 35 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 6) Různé

Návrh odměny ředitelům příspěvkových organizací města

Usnesení č. 25/117/18: RM schvaluje odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Pohořelice, Dlouhá 35, ve výši dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 26/117/18: RM schvaluje odměnu ředitelce Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955, ve výši dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o realizaci stavby

Usnesení č. 27/117/18: RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby kanalizační přípojky k rodinnému domu na pozemcích p. č. 101, 102 a 103/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice

Nájemní smlouva s Povodím Moravy, s.p.

Usnesení č. 28/117/18: RM schvaluje nájemní smlouvu mezi městem Pohořelice a Povodím Moravy, s.p. – pronájem části pozemku p. č. 998/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře dočasného záboru 26 m² za roční nájemné 1000 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 29/117/18: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Petrem Svobodou, Milenou Žůrkovou, GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem a městem Pohořelice – pozemek p. č. 384 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 2500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice

Oznámení o vyhlášení Ceny Sdružení českých spotřebitelů pro rok 2018 v Jihomoravském kraji
Usnesení č. 30/117/18: Rada města navrhuje na Cenu Sdružení českých spotřebitelů pro rok 2018 v Jihomoravském kraji obchod Řeznictví a Ovoce-Zelenina Petr Bzduch a provozovnu EMVARO s.r.o. Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh programu Slavností města Pohořelice a okolí v roce 2019.

Usnesení č. 31/117/18: RM schvaluje návrh hudebního programu Slavností města Pohořelice a okolí v roce 2019 s tím, že KIC doplní ještě jedno hudební vystoupení zpěvačky.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bilavčíková, KIC

Zápis č. 11/2018 ze zasedání komise dopravní

Usnesení č. 32/117/18: RM bere na vědomí zápis komise dopravní č. 11/2018.

Výsledek hlasování: 6 pro

Radní se zabývali zázemím pro řidiče parkujících kamiony na ul. Loděnické.

Usnesení č. 33/117/18: RM ukládá vyzvat zástupce firmy DHL, aby umístili na parkoviště na ul. Loděnická chemické WC (TOI) pro řidiče kamionů jezdících pro jejich firmu.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Zápis komise sociální a zdravotní ze dne 18. 6. 2018

Usnesení č. 34/117/18: RM bere na vědomí zápis komise sociální a zdravotní ze dne 18. 6. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 35/117/18: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030042243/002 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro stavbu „Pohořelice, Velký Dvůr, v. VNN, k, NN, 5x ČS, obec“ za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice

Rozpočtové opatření č. 5/2018

Usnesení č. 36/117/18: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 5/2018 dle předloženého návrhu s doplněním finančního daru pro florbalový klub FBC Pohořelice ve výši 19.082 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Forýtková, FO

Místostarosta předložil žádost na pozvání ... do příští schůze rady města.

Usnesení č. 37/117/18: RM schvaluje pozvání pana ... do příští schůze rady města.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Dodatek č. 4 ke stávající pojistné smlouvě s Pojišťovnou VZP, a.s. Jedná se o pojištění v případě úrazu žáků v MŠ a ZŠ. **Maklér vyjednal nulovou spoluúčast při pojistném případě a bez navýšení pojistného, které se za pojištění hradí.**

Usnesení č. 38/117/18: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke stávající pojistné smlouvě č. 1200119943 uzavřené s Pojišťovnou VZP, a.s., dle návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO

ad 7) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 117. schůzi RM v 17:30 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 18. 7. 2018

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města