

Zápis
z 81. schůze rady města konané dne 12.5.2017

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., P. Hemala, Mgr. Janičatová, A. Saitl, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Host: Ing. Kohútová, Ing. Dvořák

Zahájení: 10:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 7 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/81/17: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Oprava zdravotního střediska – změnové listy
3. Žádosti
4. Různé
5. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro

V úvodu se radní zabývali technickým stavem bytového domu na ul. Cukrovarská 893 na základě žádosti pana ..., který v domě bydlí.

Ing. Dvořák – seznámil radní se stanoviskem odborného znalce Ing. Oldřicha Tomíčka, Ph.D. z firmy ESOX, spol. s r.o., na technický stav budovy. Uvedl, jaké jsou možnosti tento stav řešit, jaké jsou finanční náklady, jaký by byl postup případných oprav.

Ing. Kohútová – doplnila, že dle doporučení projektantů je nejvhodnější provést nejnútnejší opravy domu, následně požádat o dotaci na výstavbu sociálního bydlení pro přestěhování stávajících obyvatel a dům zdemolovat. Řešit izolaci domu s ohledem na nákladnost řešení a budoucí sporné využití projektanti nedoporučují.

K návrhu proběhla diskuse.

Usnesení č. 2/81/17: RM doporučuje odpovědět panu ..., že město dům rekonstruovat nebude vzhledem k vysokým finančním nákladům dle stanoviska projektanta. Město uvažuje o výstavbě sociálních bytů. RM bere na vědomí názor pana Bartoně, že byt není z technických důvodů obyvatelný. Pokud p. ... nebude mít zájem prodloužit nájemní smlouvu na tento byt, nebude RM trvat na dodržení tříměsíční výpovědní lhůty (rozhodne-li se nájemce ukončit nájem dříve).

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 se zdrželi Z: Plchová, FO

ad 2) Oprava zdravotního střediska – změnové listy

Ing. Dvořák seznámil s vývojem oprav na zdravotním středisku a předložil popis dílčích prací.

Usnesení č. 3/81/17: RM schvaluje dodatečné zateplení základu budovy dle návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 proti Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci „rekonstrukce zdravotního střediska“ – vyvolávací systém.

Ing. Kohútová podala informace o individuálním a centrálním vyvolávacím systému a jeho využití. Jako vhodnější pro zdravotní středisko doporučila individuální vyvolávací systém.

Na základě diskuse radních bude dopracována varianta (a naceněna) na zbudování centrálního vyvolávacího systému. Návrh bude předložen RM.

Ing. Dvořák – podal informace o venkovním osvětlení podloubí budovy ZS a předložil cenovou kalkulaci na jeho zhotovení.

Úkol: RM doporučuje do cenové kalkulace doplnit specifikaci LED svítidel a jednat s firmou Tlak Smolík o konečné ceně za zhotovení venkovního osvětlení fasády. Radní Hemala přislíbil účast na kontrolním dni na zdravotním středisku.

Radní jednali o dalších dílčích opravách na zdravotním středisku.

Úkol: RM doporučuje proměřit měřící body ohledně hromosvodu na zdravotním středisku. Navrženou úpravu hromosvodu neprovádět.

ad 3) Žádosti

Žádost ABK 99, s.r.o., Komenského 259, Pohořelice – zábor tří parkovacích míst před prodejnou dne 26.5.2017 v době od 12:00 do 18:00 hod. – den otevřených dveří.

Usnesení č. 4/81/17: RM souhlasí se záborem tří parkovacích míst před prodejnou ABK 99 s.r.o., dne 26.5.2017 v době od 12:00 do 18:00 hod.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o odprodej části pozemku p.č. 2023/1 v k.ú. Pohořelice na Jihlavou o výměře 120 m² –

....

Usnesení č. 5/81/17: RM doporučuje zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 2023/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 120 m². RM doporučuje prověřit, zda se na pozemku nenachází inženýrské sítě. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Mgr. Babačanová , KT

Žádost o finanční příspěvek, ... – účast na ME v rakouském Telfsu ve dnech 13.-17.6. 2017 - ubytování, startovné, cestovné celkem 8.000,- Kč.

Usnesení č. 6/81/17: RM schvaluje finanční dar na účast pana ... na ME v rakouském Telfsu ve výši 4000 Kč z rozpočtu města.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost nájemníků bytového domu Vídeňská čp. 672, Pohořelice

Usnesení č. 7/81/17: RM doporučuje zařadit bytový dům Vídeňská 672, Pohořelice do privatizace bytového fondu města.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Plchová, FO

ad 4) Různé

Smlouva o zřízení věcného břemene č. 9900071020_1/VB

Usnesení č. 8/81/17: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 990007120_1/VB mezi Městem Pohořelice a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem pro akci „Plynofikace zdravotního střediska – STL plynovod a přípojka v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, číslo stavby 990007020“ za jednorázovou náhradu 9.075 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Účast starosty v porotě na soutěži „Miss Roma“ 17.6.2017 v Hodoníně.

Usnesení č. 9/81/17: RM nesouhlasí s poskytnutím věcného daru (knihy) soutěžícím na soutěži „Miss Roma“.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti, 1 nehlasoval Z: Ing. Svoboda, starosta

Linka bezpečí – žádost o příspěvek ve výši 10.000,- Kč

Usnesení č. 10/81/17: RM souhlasí s poskytnutím finančního daru organizaci Linka bezpečí z.s. ve výši 5.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti Z: Ing. Forýtková KT

Dodatek k rozpočtovému opatření č. 5/2017

Usnesení č. 11/81/17: RM doporučuje schválit doplnění rozpočtového opatření č. 5/2017 a návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 81. schůzi RM ve 12:00 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 12.5.2017

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města