

**Zápis**  
**z 84. schůze rady města konané dne 14.6.2017**

---

**Účast:** Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, P. Hemala, Ing. Kudrna, Mgr. Janičatová, tajemník Ing. Blecha a zapisovatelka Mgr. Babčanová.

**Hosté:** Plchová, FO, Ing. Dvořák, investice, Ing. Kohútová, reg.rozvoj, Mgr. Egnerová, projektantka, Bartoň, nájemce BD Cukrovarská

**Omluven:** Mgr. Rouzek

**Zahájení:** 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady byli přítomni 4 členové RM.

Zahájení:

**Usnesení č. 1/84/17:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

**Výsledek hlasování: 4 pro**

**ad 2) Kontrola úkolů**

Úkol č. 1/71/16 – plnění průběžně. RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 4/71/16 – průběžně zjišťován zájem. RM ukládá zjistit ve spolupráci s komisí sociální a zdravotní vhodnou uchazečku z řad důchodců ve městě o nájem bytu v penzionu pro důchodce, Tyršova 234, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plnění postupně. RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 34/83/17: RM ukládá pracovníkům investic zpracovat krátké zhodnocení pozemků, kde jsou navržena dopravní komisí parkovací místa a pozemky na výstavbu garáží ve městě.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, Termín: 31.8.2017

(dostavila se Mgr. Janičatová, Bc. Novák, 15:15 hod. počet členů 6)

**ad 3) Interpelace členů RM**

A.Saitl - poděkoval pracovníkům údržby za dobře zvládnutý úklid během slavností města. Upozornil na umístěné reklamní cedule na nám. Svobody, neustále přibývají. Dotázal se na orientační systém ve městě.

**Usnesení č. 2/84/17: RM ukládá odstranit všechny reklamní cedule ve městě, které nebyly povoleny.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO**

P.Hemala – dotázal se na opravu komunikace a uschlé břízy v areálu bývalých kasáren.

Ing. Kudrna – proč se nevyřešilo stání klientů ÚP na chodbě úřadu, o kterém se diskutovalo na minulé schůzi rady.

#### **ad 4) Bytové a nebytové záležitosti**

K tomuto bodu byla přizvána paní Plchová z finančního odboru, bytová správa. Oznámila, že pan ..., ..., Pohořelice odmítl přidělený byt.

Žádost Lukáše Nápravníka o přidělení bytu.

**Usnesení č. 3/84/17: RM schvaluje přidělení bytu 2+1 na ul. Dlouhá 35, panu ... .., učitelu ZŠ a MŠ Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

**Usnesení č. 4/84/17: RM schvaluje přidělení bytu – garsonky, na ul. Dlouhá 35, paní ..., učitelce MŠ Pohořelice. Tímto RM revokuje své usnesení č. 4/83/17.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Přidělení bytu Znojemská 1112

**Usnesení č. 5/84/17: RM schvaluje přidělení bytu Znojemská 1112 paní ..., ... z důvodu uvažované rekonstrukce budovy čp. 232 v roce 2018.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Nájemní smlouvy obecních bytů na dobu určitou.

**Usnesení č. 6/84/17: RM schvaluje prodloužení nájemních smluv v obecních bytech dle předloženého návrhu.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost Skautů o výpůjčku nebytových prostor Vídeňská 977 za účelem uskladnění vybavení. Záměr byl zveřejněn od 19.5. do 4.6.2017.

**Usnesení č. 7/84/17: RM odkládá žádost Skautů o výpůjčku nebytových prostor Vídeňská 977 za účelem uskladnění vybavení. Nebytové prostory budou nabídnuty nejdříve Muzejnímu spolku pro úschovu exponátů.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost SVJ Vídeňská 675-6 o pronájem pozemku p. č. 163 a 164, oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 8/84/17: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 163 o výměře 554 m<sup>2</sup> a p. č. 164 o výměře 572 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou SVJ Vídeňská 675-6, Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 23.3. do 8.4.2017.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost nájemníků bytového domu Vídeňská 672 o pronájem pozemku p. č. 168 o výměře 827 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 167 o výměře 536 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 9/84/17: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 168 o výměře 827 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 167 o výměře 536 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou zástupci nájemců domu panu D.Krajčovi s tím, že součástí nájemní smlouvy bude příloha, kde bude**

vymezena ke každému bytu část pozemku dle dohody nájemců. Záměr byl zveřejněn od 22.3. do 7.4.2017.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 1850 o výměře 330 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 10/84/17: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1850 o výměře 330 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 26.5. do 11.6.2017.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 1852 o výměře 177 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 11/84/17: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1852 o výměře 177 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., .... Záměr byl zveřejněn od 26.5. do 11.6.2017.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku p. č. 7378 o výměře 859 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 12/84/17: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 7378 o výměře 859 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 26.5. do 11.6.2017.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost Sušárna s.r.o. Velký Dvůr 7, Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 2823/1 v k. ú. Pohořelice o výměře 1294 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v areálu Sušárny.

**Usnesení č. 13/84/17: RM schvaluje záměr odprodeje pozemku p. č. 2823/1 v k. ú. Pohořelice o výměře 1294 m<sup>2</sup> v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Po zveřejnění bude návrh postoupen do ZM.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel z důvodu podjatosti (Ing. Kudrna) Z: Plchová, FO**

Žádost outdoor akzent s.r.o. Praha o pronájem štítové zdi budovy ZŠ Pohořelice, Lidická 12 pro umístění billboardu o rozměru 5,1 x 2,4 m.

**Usnesení č. 14/84/17: RM schvaluje pronájem štítové zdi budovy ZŠ Pohořelice, Lidická 12 pro umístění billboardu o rozměru 5,1 x 2,4 m firmě outdoor akzent s.r.o. Praha za nájemné 12.000 Kč + DPH/rok. Po ukončení nájmu musí uvést nájemce fasádu budovy do původního stavu.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO**

Žádost nájemníků domu ul. Cukrovarská 893, Pohořelice o odkup tohoto domu.

K projednání této žádosti byl přizván pan Bartoň, paní Ing. Kohútová, Ing. Dvořák, Ing. Egnerová, projektantka.

Starosta v úvodu shrnul celkovou situaci kolem bytového domu.

Pan Bartoň uvedl, v jakém stavu byt dostal, jak si ho na vlastní náklady opravil, od města dostal uhrazeno pouze část nákladů za nová okna. V současné době řeší problém s plísní v bytě. Předložil fotodokumentaci a stanovisko zdravotního ústavu o zdravotní škodlivosti plísní. Připomenul, že o výskytu plísní v bytě informoval bytovou správu i zastupitelstvo města a požádal o vyřešení problému. Město s tím dosud nic neudělalo. Z tohoto důvodu má zájem o koupi bytu. Izolaci proti zemní vlhkosti si po koupi bytu provede sám.

Paní Ing. Egnerová uvedla, že dům celý prošla, a uvedla důvody, proč se tam plíseň dělá. Byla zpracována rozvaha na opravu celého domu, jde o velmi náročnou rekonstrukci za cca 35 mil. Kč. Podala panu Bartoňovi informace, co by musel udělat a za jakých podmínek, kdyby byt koupil.

Oprava domu by byla dražší než demolice a výstavba nového domu.

Ing. Dvořák – podal informace o provizorním řešení, které by však problém s plísní v bytě nevyřešilo.

Pan Bartoň navrhl provést injektáž, která by zabránila plísní, a zdůraznil, že pokud mu město nevyhoví a problém řešit nebude, provede opravy na náklady města, což mu umožňuje, podle jeho názoru, nájemní smlouva na byt.

Ze strany města mu bylo doporučeno vystěhovat se z bytu a zažádat případně o výměnu za jiný byt. Pan Bartoň poukázal na jiné nájemníky, kteří byt demolují, a přesto je z bytu nikdo nevyhazuje. On řádně platí a chce v bytě dál bydlet. Trval na prodeji.

Starosta uvedl důvody, kvůli kterým město neuvažuje o opravě domu.

Dále starosta vysvětlil panu Bartoňovi, s jakými problémy by mohli potýkat v případě přípravy oprav a získání financí na opravy budoucí vlastníci domu v případě založení SVJ.

Radní Mgr. Janičatová navrhla přidělit panu Bartoňovi nový byt, neboť ze zdravotních důvodů nelze současný byt obývat.

Starosta doporučil panu Bartoňovi investovat prostředky do vlastního bydlení.

Panu Bartoňovi bylo sděleno, že bez souhlasu města nemůže provádět žádné opravy v bytě. V závěru diskuse mu bylo doporučeno požádat o výměnu bytu.

**Usnesení č. 15/84/17: RM nedoporučuje privatizovat objekt Cukrovarská č.p. 237, č.p. 892 a č.p. 893 dle žádosti nájemníků domu. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT**

#### Rekonstrukce domu Znojemská 546 a 860

Ing. Kohútová seznámila s možnostmi dotace na revitalizaci domu a změně podmínek dotace, o uznatelných a neuznatelných nákladech a požádala o stanovisko města, jaký rozsah oprav za daných podmínek realizovat. Z uvažovaného rozsahu cca 21 mil. nákladů na celkovou revitalizaci je uznatelných 7 mil. Kč, z toho dotace by činila pouze 40 % z uznatelných nákladů. Město by nemělo dostatek finančních prostředků. Paní projektantka navrhla další možné kroky formou postupných prací.

**Usnesení č. 16/84/17: RM nedoporučuje podat žádost o dotaci na revitalizaci domu Znojemská 546 a 860 a z tohoto důvodu záměr oprav domu odkládá.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Plchová, FO**

**Usnesení č. 17/84/17: RM schvaluje dodatek č. 2 SoD č. 410/2016 – Rekonstrukce zdravotního střediska Pohořelice - Brněnská 1, jehož předmětem jsou změnové listy ZL 5 – 8 v celkové výši 376.203,1 Kč bez DPH.**

**RM schvaluje ve věci vyvolávacího systému zajištění stavební připravenosti na centrální vyvolávací systém v II. NP Zdravotního střediska Brněnská 1.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Kohútová, KT**

Ing. Dvořák informoval o připravované výzvě na zhotovení zakázky na rekonstrukci Brněnská 121 a 120 a o připravované rekonstrukci domu Lidická 232. Radní diskutovali o tom, k jakému účelu dům na ul. Lidická opravit.

**Usnesení č. 18/84/17: RM schvaluje pokračovat ve zpracování studie na rekonstrukci domu čp. 232 ul. Lidická projektantkou Mgr. Egnerovou a návrh studie předložit RM ke schválení.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Kohútová, FO, Ing. Dvořák, investice KT**

**Usnesení č. 19/84/17: RM schvaluje výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci objektu Brněnská 120 a 121 v Pohořelicích“.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT**

Ing. Dvořák podal informace o záměru pořídit elektromobil pro potřeby údržby města. Vypracoval srovnání elektromobilu s multikárou ve spotřebě, výkonu, pořizovací ceně, velikosti. S výsledkem radní seznámil.

**Usnesení č. 20/84/17: RM schvaluje záměr pořídit elektromobil a přípravu podkladů pro podání žádosti o dotaci na jeho pořízení.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT**

#### **ad 5) Žádosti**

Žádost TJ Sokol Pohořelice o dotaci z rozpočtu města

**Usnesení č. 21/84/17: RM doporučuje schválit dotaci z rozpočtu města ve výši 200 tis. Kč pro TJ Sokol Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 ne hlasoval Z: Ing. Forýtková, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o povolení provést rozšíření stávajícího stání pro osobní automobil na pozemku p. č. 1634/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a stání na nádoby na separovaný odpad.

**Usnesení č. 22/84/17: RM odkládá žádost manželů ..., ..., Pohořelice o povolení provést rozšíření stávajícího stání pro osobní automobil na pozemku p. č. 1634/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do příští schůze RM. RM nesouhlasí s vybudováním stání na nádoby na separovaný odpad dle jejich žádosti.**

**Výsledek hlasování: 4 pro 2 se zdrželi Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost ..., ..., Pohořelice o zapůjčení 10 sad pivních setů, 5 ks konstrukcí na odpadkový koš a příspěvek 12.000 Kč na úhradu pronájmu 2 ks mobilních WC a na částečnou úhradu nákladů pro účinkující na hudební akci 26.8.2017 ve Velkém Dvoře.

**Usnesení č. 23/84/17: RM schvaluje úhradu nákladů do výše 10.000 Kč z rozpočtu města pro pořádání hudební akce dne 26.8.2017 ve Velkém Dvoře, zapůjčení 10 sad pivních setů, 5 ks konstrukcí na odpadkový koš dle žádosti ..., ..., Pohořelice. Akci bude zaštiťovat hudební skupina Máš čas band.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Forýtková, KT**

#### **ad 6) Různé**

Trenéři/instruktoři v posilovně ve sportovní hale

**Usnesení č. 24/84/17: RM schvaluje, aby trenéři/instruktoři v posilovně ve sportovní hale platili dle ceníku města každý svůj vstup do posilovny, tedy každou započatou hodinu v posilovně, a to s účinností od 15.6.2017.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Juha, správce SH**

Jakubské hody – upřesnění termínu

**Usnesení č. 25/84/17: RM souhlasí s pořádáním Jakubských hodů ve dnech 29.7. a 30.7.2017 dle žádosti Milana Šťastného, bytem Znojemská 747, Pohořelice. RM tímto revokuje usnesení č. 54/67/16 ze dne 26.10.2016.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Syner Morava, a.s. – zaplacení pokuty vč. příslušenství

**Usnesení č. 26/84/17: RM bere na vědomí informaci o úhradě pokuty vč. příslušenství firmou Syner Morava, a.s. v celkové výši 1.157.569,29 Kč za nedodržení podmínek Smlouvy o výstavbě „lokalita před kasárnami“ ze dne 11.12.2007. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

Podání žádosti o finanční podporu – sociální začleňování „Profesionalizace sociální práce zaměstnanců veřejné správy MěÚ Pohořelice“.

**Usnesení č. 27/84/17:** RM schvaluje podání žádosti o finanční podporu 03\_17\_071-, ESF - sociální začleňování „Profesionalizace sociální práce zaměstnanců veřejné správy MěÚ Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Maturová, OSZ

Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM  
**Usnesení č. 28/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM, č. SŘ 050/17 pro stavbu „Datový propoj mezi objekty Radnice – Zdravotní středisko Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Navýšení kapacity školní jídelny při ZŠ a MŠ Pohořelice

**Usnesení č. 29/84/17:** RM v souladu s ustanovením §102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní jídelnu při ZŠ a MŠ Pohořelice, která se týká navýšení nejvyššího povoleného počtu stravovaných na 600 stravovaných, a to s účinností od 1.9.2017.
- b) ukládá Ing. Haně Mlýnkové, referentovi MěÚ Pohořelice na úseku školství, podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu JMK, Odboru školství.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Třídění odpadu ve městě – aktualizace

**Usnesení č. 30/84/17:** RM bere na vědomí zprávu o posílení počtu nádob na separovaný odpad v hnízdech na třídění odpadu ve městě.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Galiová, ŽP

**Usnesení č. 31/84/17:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů ze dne 24.7.2015 uzavřené s firmou TextilEco a.s., IČ: 28101766.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Galiová, ŽP

**Usnesení č. 32/84/17:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze dne 29.7.2010 uzavřené s firmou ASEKOL a.s., IČ: 27373231.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Galiová, ŽP

Starosta předložil na základě interpelace radního přehled subjektů, kteří mají uzavřenou smlouvu s Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav na vyvážení odpadních jímek na ČOV.

**Usnesení č. 33/84/17:** RM ukládá požádat Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav o zaslání přehledu vývozu odpadních vod na ČOV za období 3 měsíců zpětně podle jednotlivých smluvních partnerů.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Svoboda, starosta

Účetní závěrka ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35 a MŠ Pohořelice, Hybešova 955 za rok 2016

**Usnesení č. 34/84/17:** RM schvaluje účetní závěrku zřízených příspěvkových organizací Základní školy a Mateřské školy, p.o. Dlouhá 35, Pohořelice a Mateřské školy, p.o. Hybešova 955, Pohořelice za rok 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Forýtková, FO

Vyhlídky z věže kostela sv. Jakuba Většího.

**Usnesení č. 35/84/17:** RM schvaluje zajištění služby vyhlídek z věže kostela sv. Jakuba Většího v době od 1.7. do 2.9.2017, a to každou sobotu od 13. do 16. hodiny. Dále

schvaluje výběr vstupného ve výši 10,- Kč/osobu (vč. DPH), děti do 15 let a senioři zdarma. RM vybrané vstupné daruje Římskokatolické farnosti Pohořelice. Pokud vybrané vstupné přesáhne 20 tis. Kč, předloží RM návrh daru do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Bc. Novák, DiS., místostarosta

Prodej části pozemku pro trafostanici E.ON ČR

**Usnesení č. 36/84/17:** RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2513/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to dle geom. plánu č. 2420-3488/2016 nově vznikající p. č. 2513/6 o výměře 23 m<sup>2</sup>, k ú. tamtéž, a to firmě E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, tj. 23.000 Kč bez DPH. Náklady na geom.plán hradí žadatel. Po zveřejnění záměru prodeje bude návrh postoupen do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO, Mgr. Babčanová, KT

Rozpočtové opatření města č. 6/2017

**Usnesení č. 37/84/17:** RM doporučuje schválit Rozpočtové opatření města č. 6/2017 dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Brno o schválení architektonického pojetí projektu RD v lokalitě Polní – žádost o změnu regulativů.

---

K projednání této žádosti byl přizván pan Bravenec ze stavebního odboru a pan ....

Pan Bravenec sdělil, že projekt RD není v souladu se schválenými regulativy v dané lokalitě a uvedl podmínky, které by měl projekt splňovat.

Pan ... podal bližší informace o svém projektu RD, jak vznikal a jak původní návrh projektu projednal se stavebním úřadem. Podle jeho názoru je studie zpracovaná podle regulativů, které mu byly dány k dispozici. Prvky, které jsou rozdílné, zdůvodnil. Má zájem postavit moderní dům v dané lokalitě. Studii předložil i sousedům, kteří nejsou proti studii, od jednoho z nich má i písemný souhlas. Požádal o schválení projektu RD jako celku včetně schválení výjimky sklonu střechy na 7 stupňů.

*Návrh usnesení: RM doporučuje výjimku z regulativů pro stavbu rodinného domu dle žádosti pana ..., Brno.*

*Výsledek hlasování: 3 pro, 3 proti - nebylo přijato usnesení.*

*Žádost pana ... o schválení výjimky z regulativů pro stavbu RD v lokalitě Polní postupuje RM bez stanoviska do ZM.*

*Z: Mgr. Babčanová, KT*

Žádost pana ... o výjimku z regulativů – novostavba RD v lokalitě Polní

**Usnesení č. 38/84/17:** RM doporučuje schválit výjimku z regulativů pro novostavbu RD v lokalitě Polní dle žádosti pana .... Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o udělení výjimky z počtu dětí ve třídě MŠ pro šk. rok 2017/2018

**Usnesení č. 39/84/17:** RM schvaluje udělení výjimky z počtu dětí ve třídě o jedno dítě pro šk. rok 2017/2018 dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o vzetí na vědomí termínu a místa doplňujícího zápisu pro šk. rok 2017/2018 do Mateřské školy Pohořelice.

**Usnesení č. 40/84/17:** RM bere na vědomí termín a místo doplňujícího zápisu pro šk. rok 2017/2018 do Mateřské školy Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva č. 1030036548/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřená s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro akci „Pohořelice, k.NN, Kapsch“ na pozemku p. č. 7076 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 41/84/17:** RM schvaluje Smlouvu č. 1030036548/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro akci „Pohořelice, k.NN, Kapsch“ na pozemku p. č. 7076 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva č. 1030037025/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, DP-k.NN, Rousová“ na pozemku p. č. 389/116 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 42/84/17:** RM schvaluje Smlouvu č. 1030037025/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, DP-k.NN, Rousová“ na pozemku p. č. 389/116 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva č. 1030037102/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, Zahradní, DP-k.NN, Foukal“ na pozemku p. č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 43/84/17:** RM schvaluje Smlouvu č. 1030037102/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, Zahradní, DP-k.NN, Foukal“ na pozemku p. č. 3122/116 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro oznámení staveb.záměru na opravu povrchu části ul. Školní – 1. etapa a pro ÚR a SP na Opravu ul. Školní – 2. etapa.

**Usnesení č. 44/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro oznámení staveb.záměru na opravu povrchu části ul. Školní – 1. etapa a pro ÚR a SP na Opravu ul. Školní – 2. etapa. Studie Povrch ul. Školní bude navržen v kamenném štětu a studie bude předložena RM ke schválení.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM

**Usnesení č. 45/84/17:** RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č.j. UZSVM/BBV/2887/2017, ze dne 4.5.2017 SŘ 054/16 Ry pro akci „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace“

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouvy o realizaci stavby

**Usnesení č. 46/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc. č. 102 a 77/1 v k. ú. Smolín uzavřená mezi městem Pohořelice a ..., ..., Modřice a ..., ..., Brno.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

**Usnesení č. 47/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby zpevněné plochy a vjezdu k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc. č. 6800/13, 6801/13 a 6799 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřená mezi městem Pohořelice a ..., ..

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT



**Usnesení č. 48/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 3122/631 a 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a ..., ..., Brno a ..., ..., Nitranské Rudno.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

**Usnesení č. 49/84/17:** RM schvaluje Smlouvu o realizaci stavby vodovodní přípojky k bytovému domu na pozemcích p. č. 161, 161/1, 160/4 a 151/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a Společenstvím vlastníků pro dům Vídeňská 675 a 676.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost SVJ Znojemska 1116, Pohořelice o odkoupení části pozemku p. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 332 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 50/84/17:** RM odkládá žádost SVJ Znojemska 1116, Pohořelice o odkoupení části pozemku p.č. 389/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 332 m<sup>2</sup>, bude prověřeno, zda se v pozemku nenachází inženýrské sítě.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o schválení projektu – zpívání s kytarou

**Usnesení č. 51/84/17:** RM schvaluje projekt zpívání s kytarou v době letních prázdnin každou středu od 19 do 22 hod. na zahradě za zdravotním střediskem na ul. Šumická dle žádosti ..., ..

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZUŠ Pohořelice o finanční příspěvek na akordeon ve výši 101.999,- Kč.

**Usnesení č. 52/84/17:** RM odkládá žádost ZUŠ Pohořelice o finanční příspěvek na pořízení akordeonu do příští schůze rady. RM ukládá doplnit žádost o počet dětí, které se učí hrát na akordeon.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh podnikatele města na cenu Spotřebitele.

**Usnesení č. 53/84/17:** RM navrhuje na cenu Spotřebitele podnikatele Libora Šulce, Le-Café, Hybešova, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., a ..., Pohořelice o povolení k realizaci parkoviště dle návrhu na pozemku p. č. 140 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 54/84/17:** RM se ztotožňuje se stanoviskem stavební komise, tj. výška zábradlí min. 1,1 m, předložený návrh je nutné konzultovat se SŽDC ohledně realizace opěrné stěny u paty násypu zarážedla. Z předložených podkladů není zřejmé, jakým způsobem bude provedena opěrná stěna podél paty násypu zarážedla. Je nutné vypustit stání č. 9 z důvodu dotčení kořenového systému vzrostlého stromu, je nutné dořešit majetkoprávní vztahy k pozemku, který není v majetku žadatele. Případné kácení stromů je nutné předem projednat s odborem ŽP.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o pronájem pozemku cirkusu Varieté Cramer na jeho hostování.

**Usnesení č. 55/84/17:** RM schvaluje pronájem pozemku za 400 Kč na hostování cirkusu Varieté Cramer na hřišti za parkem. Poplatek ze vstupného bude uhrazen dle platné OZV, dále uhrazení platby za spotřebovanou el. energii dle konečného stavu elektroměru.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Přístavba MŠ – pavilon „D“

*Návrh usnesení: RM doporučuje ZM pověřit vedení města, aby zajistilo zpracování projektové dokumentace pro zhotovení přístavby MŠ formou kontejnerové výstavby, vyřízení stavebního povolení a k zadání výběrového řízení na zhotovitele této stavby dle předloženého návrhu. RM doporučuje ZM pověřit správce rozpočtu města přípravou rozpočtového opatření dle výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby, které bude předloženo do ZM ke schválení.*

*Výsledek hlasování: 2 pro, 3 proti, 1 nehlasoval - nebylo přijato usnesení.*

*Z: Mgr. Babčanová, KT*

Závěrečný účet a účetní závěrka města za rok 2016

**Usnesení č. 56/84/17: RM doporučuje schválit Závěrečný účet a účetní závěrku města Pohořelice za rok 2016 a vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Mgr. Babčanová, KT**

Přehled nákladů za Slavnosti města v roce 2017

**Usnesení 57/84/17: RM doporučuje ZM schválit termín konání Slavností města Pohořelice a okolí ve dnech 8.6.-10.6.2018. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Babčanová, KT**

**ad 7) Závěr**

Starosta Ing. Svoboda ukončil 84. schůzi RM ve 20:00 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Babčanová

Dne: 14.6.2017

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
místostarosta města