

Zápis
z 91. schůze rady města konané dne 20.9.2017

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., Mgr. Janičatová, P. Hemala, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: A. Saitl

Host: Ing. Šútovská – FO

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 6 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/91/17: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Žádosti
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – plněn průběžně: RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plněn postupně: RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 2/84/17 – trvá: RM ukládá odstranit všechny reklamní cedule ve městě, které nebyly povoleny.

Výsledek hlasování: 4 pro 1 proti 1 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO

Usnesení č. 2/87/17 – trvá. RM ukládá Ing. Šútovské zjistit v okolních městech jak tuto problematiku řeší (Dolní Kounice, Židlochovice, Mikulov, Hustopeče) a navrhnout řešení pro město Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro 1 proti 2 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO

Do jednání RM byla přizvána Ing. Šútovská, která k reklamám ve městě podala více informací.

Hemala – navrhl provádět jednou za čtvrt roku kontrolu umístěných reklam ve městě dle seznamu zaplacených reklam. Reklamy, které jsou nové, následně zpoplatnit. Reklamy „áčka“ navrhl neřešit.

Usnesení č. 2/91/17: RM ukládá Ing. Šútovské připravit do příští rady návrh na výši poplatků za reklamy ve městě.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Usnesení (úkol) č. 3/86/17 – trvá. RM ukládá dopravní komisi prověřit zákaz zastavení vozidel na ul. Lidické, vč. vydaných povolení ke stání vozidel pro zásobování prodejen na ulici.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Rouzek

ad 3) Interpelace členů RM

Tajemník - přednesl zprávu komise stavební ze dne 19.9.2017.

Mgr. Rouzek – dotaz, jestli bude dopravní hřiště zpřístupněné okolním školám i z jiných obcí a měst mimo ORP Pohořelice, nebo právníkům osobám, a navrhl stanovit poplatek za jeho zapůjčení.

Místostarosta – bude vypracován provozní řád, správa dopravního hřiště spadá pod sportovní halu.

Usnesení č. 3/91/17: RM ukládá prověřit, zda je možné zpoplatnit zapůjčení dopravního hřiště a připravit návrh podmínek na případné zapůjčení cizím subjektům mimo ORP Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Ing. Mlýnková, KT

Mgr. Rouzek požádal o vyčlenění částky v rozpočtu města na příští rok na obnovu parkovišť, výstavbu nových parkovacích míst a garážových stání ve městě. Dotaz na optickou síť, která se buduje ve městě.

Mgr. Janičatová – požádala opravit dlažbu podél budovy ZŠ na ul. Dlouhé - uvolněná dlažba a po deštích stojící voda.

Hemala – kdo má na starosti GPS (možnost sledování vozidel). Upozornil, že stojí některá auta, která mají GPS navigaci, prověřit funkčnost. V parku je díky protipovodňovým hrázím přerušena cesta, požádal o její napojení, dřevěné obrubníky kolem cest v parku hnijí, zda se budou nahrazovat novými. V uličce ve Staré Obci (u domu p. Jaroše) navrhl veřejné osvětlení. Poukázal na znečištěnou vozovku na ul. Mlýnské stavebním mechanismem (traktorbagr?), který tam projel – strážníci MP by měli upozornit stavební firmy, aby se tak příště nestalo bez očištění vozovky. Upozornil na vozovku na ul. Lidické, při dešti projíždějící auta stříkají vodu až na chodník na procházející chodce. (starosta – oprava plánovaná příští rok SÚS JMK). Zmínil se o opravě kanálů ve Velkých Němčicích (víka revizních šachet jsou v rovině vozovky, nedochází k hluku ani otřesům). Při zbudování optické sítě zůstal po výkopech na chodnících nepořádek – vyzvat firmu Twistnet (p. Kubíček), aby provedla úklid.

Ing. Kudrna – uschlé stromy v biocentru „Na Hrázkách“.

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

Prodloužení nájemních smluv – ..., ...

Usnesení č. 4/91/17: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu paní, ..., Pohořelice do 31.12.2017.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Plchová, FO

Usnesení č. 5/91/17: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu manželům ..., ..., Pohořelice do 31.10.2017.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Plchová, FO

Žádost firmy DHL, Loděnická 963, Pohořelice o pronájem štítu budovy ZŠ Lidická č.p. 12

Usnesení č. 6/91/17: RM schvaluje pronájem části štítové zdi budovy ZŠ Lidická č.p. 12 pro umístění reklamy firmy DHL, Loděnická 963, Pohořelice za nájemné ve výši 12.000 Kč/rok bez DPH. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 26.5. do 11.6.2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Znojmo o pronájem nebytových prostor na adrese Brněnská 120 Pohořelice, místnost č. 222 a 223.

Usnesení č. 7/91/17: RM schvaluje pronájem nebytových prostor č. 222 a 223 v budově Brněnská č.p. 120 panu ..., ..., Znojmo od 1.10.2017. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 3.9. do 19.9.2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Oznámení Oknium s.r.o. o ukončení nájemní smlouvy o umístění reklamy

Usnesení č. 8/91/17: RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy č. Rek. 3/2014 k 31.12.2017 s firmou Oknium s.r.o., Vojkovice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

ad 5) Žádosti

Žádost MŠ Pohořelice o udělení dodatečného souhlasu se zapojením MŠ do neinvestičního projektu MŠMT – „Podpora zabezpečení mateřských škol a základních škol tvořených třídami 1. stupně s počtem tříd do pěti“

Usnesení č. 9/91/17: RM dodatečně souhlasí se zapojením MŠ do neinvestičního projektu MŠMT – „Podpora zabezpečení mateřských škol a základních škol tvořených třídami 1. stupně s počtem tříd do pěti“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o udělení souhlasu se zapojením MŠ do národního programu Životní prostředí výzva č. 16/2017

Usnesení č. 10/91/17: RM souhlasí se zapojením MŠ do národního programu Životní prostředí výzva č. 16/2017 „Environmentální zahrada na podporu výuky a vzdělávání v Mateřské škole Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o uzavření školy v době vánočních svátků od 27.12. do 29.12.2017.

Usnesení č. 11/91/17: RM schvaluje uzavření mateřské školy v době vánočních svátků od 27.12. do 29.12.2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o změnu odpisového plánu.

Usnesení č. 12/91/17: RM schvaluje změnu odpisového plánu dle přílohy ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o souhlas s podáním projektu IROP – investice do infrastruktury pro základní a střední vzdělávání na jazykovou učebnu.

Usnesení č. 13/91/17: RM souhlasí s podáním projektu IROP – investice do infrastruktury pro základní a střední vzdělávání na jazykovou učebnu dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ..., ...o posunutí plotu s věcným břemenem.

Hemala – protinávrh, ať si žadatelka vyřídí souhlas od všech správců sítí nacházejících se na pozemku. *Výsledek hlasování: 1 pro, 4 proti, 1 nehlasoval – neschváleno*

Usnesení č. 14/91/17: RM neschvaluje na základě stanoviska stavební komise posunutí plotu dle žádosti paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ... o schválení studie odstavné plochy na části bývalé žel. cukrovarské vlečky před jeho domem, Vídeňská.

Usnesení č. 15/91/17: RM souhlasí s vybudováním odstavné plochy dle studie na náklady a jménem žadatele. Studie bude rozpracována do projektu, dle kterého stavba proběhne. RM stanovuje podmínku, že deset let bude ... užívat parkoviště bezplatně. Po uplynutí doby se stane parkoviště veřejným a vůči městu nebude uplatňovat ... žádné požadavky. Po ukončení desetileté lhůty ... plochu předá městu. Město si vyhrazuje kontrolu během stavby parkoviště. Dále si město vyhrazuje možnost bez náhrady zrušit či přerušit užívání pozemku v případě, že z důvodu veřejného zájmu (budování další dopravní či jiné infrastruktury) bude potřebovat pozemek využít.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

ad 6) Různé

Smlouva o umístění a provedení části kanalizační sítě a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Usnesení č. 16/91/17: RM schvaluje Smlouvu umístění a provedení části kanalizační sítě a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Pohořelice, Velký Dvůr – kanalizace“, mezi městem Pohořelice a firmou Statek Pohořelice, s.r.o., Vídeňská 702, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o dílo č. 1472917 o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti

Usnesení č. 17/91/17: RM schvaluje Smlouvu o dílo č. 1472917 o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti mezi městem Pohořelice a AQUA Procon s.r.o. Brno na akci „Pohořelice – Velký Dvůr – kanalizace“. Cena za dílo 531.190 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dotace na Komunitní plán sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice na období 2019/2021

Usnesení č. 18/91/17: RM schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/2.2/063/0006541 na realizaci projektu "Komunitní plán sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice na období 2019-2021", registrační číslo CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006541.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Výběrové řízení „Pohořelice, ul. Dvorní, chodníky, parkovací a odstavná stání, dešťová kanalizace a vegetační úpravy“

V rámci výběrového řízení bylo osloveno 7 firem, nabídku zaslaly 2 firmy.

Usnesení č. 19/91/17: RM schvaluje dle doporučení hodnotící komise cenovou nabídku firmy Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, Hodonín, IČ 46983309 ve výši 1.209.177,20 Kč vč. DPH na veřejnou zakázku „Pohořelice, ul. Dvorní, chodníky, parkovací a odstavná stání, dešťová kanalizace a vegetační úpravy“.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti Z: Ing. Dvořák, investice KT

Výběrové řízení „Stavební úpravy objektu HZS Pohořelice, ul. Tyršova 904 – modernizace technické místnosti“

V rámci výběrového řízení bylo osloveno 5 firem, doručena byla pouze 1 cenová nabídka.

Usnesení č. 20/91/17: RM schvaluje dle doporučení hodnotící komise cenovou nabídku ve výši 706.137 Kč vč. DPH firmy STAMA s.r.o., Masarykova 294, Nosislav, IČ 46346201, na veřejnou zakázku „Stavební úpravy objektu HZS Pohořelice, ul. Tyršova 904 – modernizace technické místnosti“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Výběrové řízení – „Pohořelice ul. Brněnská, dešťová kanalizace Š1-Š6“.

V rámci výběrového řízení bylo osloveno 6 firem. Doručeny byly 3 cenové nabídky.

Usnesení č. 21/91/17: RM schvaluje dle doporučení hodnotící komise cenovou nabídku ve výši 984.093 Kč vč. DPH firmy Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, Hodonín, IČ 46983309, na veřejnou zakázku „Pohořelice ul. Brněnská, dešťová kanalizace Š1-Š6“.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Jmenování nového člena výběrové komise FRB Pohořelice

Usnesení č. 22/91/17: RM jmenuje do výběrové komise FRB Pohořelice paní Ing. Ivu Hrstkovou, vedoucí OÚPSÚ, která tímto nahrazuje Ing. Janu Dvořákovou od 1.9.2017.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o půjčku z FRB Pohořelice.

Usnesení č. 23/91/17: RM schvaluje udělení půjčky z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice manželům ..., ..., Pohořelice ve výši 100.000 Kč na vybudování plotu, brány a zpevněné příjezdové plochy a 80.000 Kč na vrata.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Šútovská, FO

Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor NS 45/2010

Usnesení č. 24/91/17: RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor NS 45/2010 uzavřenou s ČSAD Hodonín, a.s. Brněnská 3883/48, Hodonín k datu 30.11.2017

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Plchová, FO

Smlouva o realizaci stavby

Usnesení č. 25/91/17: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby inženýrských sítí k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 483, 484, 488 a 414/7 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou uzavřenou mezi městem Pohořelice a ... a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o umístění a provedení části kanalizační sítě a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Ing. Kudrna avizoval, že hlasovat nebude, neboť se smlouva týká firmy, kde je jednatelem.

Usnesení č. 26/91/17: RM schvaluje Smlouvu umístění a provedení části kanalizační sítě a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Pohořelice, Velký Dvůr – kanalizace“, mezi městem Pohořelice a firmou Sušárna Pohořelice, s.r.o., Velký Dvůr 7, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Okružní křižovatka u hotelu Morava vč. rekonstrukce ul. Sportovní – místostarosta předložil nabídku na zpracování projektová dokumentace od firmy HBH projekt.

Návrh usnesení č. 91/17: RM schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na okružní křižovatku u hotelu Morava vč. rekonstrukce ul. Sportovní.

Výsledek hlasování: 3 pro, 2 proti, 1 se zdržel – nebylo přijato usnesení

ad 7) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 91. schůzi RM v 15:37 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 20.9.2017

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města