

Účast: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, P. Hemala, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluvena: Mgr. Janičatová

Host: Zástupci firmy Eurovalley, a.s.-Ing. Čončka a Ing. Peter, pí Plchová-bytová správa FO, Mgr. Kožnářková-vedoucí pob. úřadu práce Pohořelice

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Svoboda. Starosta následně přítomným členům RM předložil návrh programu, o kterém nechal hlasovat. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 5 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/93/17: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Interpelace členů rady
4. Bytové a nebytové záležitosti
5. Rozpočtové opatření města č. 9/2017
6. Návrh rozpočtu města na rok 2018
7. Žádosti
8. Různé
9. Závěr

Výsledek hlasování: 5 pro

ad 2) Kontrola úkolů

Úkol č. 1/71/16 – plněn průběžně: RM ukládá provést údržbu (očištění) světel veřejného osvětlení ve městě.

Usnesení č. 11/50/16 (úkol) – trvá, plněn postupně: RM ukládá paní Plchové připravit přehled pozemků, které vlastní město, ale bez NS užívá někdo jiný, a to do 15. 6. 2016.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Usnesení č. 2/84/17 – trvá: RM ukládá odstranit všechny reklamní cedule ve městě, které nebyly povoleny.

Výsledek hlasování: 4 pro 1 proti 1 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO

Úkol 1/93: RM ukládá přizvat do příští schůze RM Ing. Šútovskou ohledně reklam ve městě.

T: 22. 11. 2017 Z: tajemník

Usnesení č. 3/91/17 - splněn. RM ukládá prověřit, zda je možné zpoplatnit zapůjčení dopravního hřiště a připravit návrh podmínek na případné zapůjčení cizím subjektům mimo ORP Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro Ing. Mlýnková, KT T: 31.10.2017

Ing. Mlýnková předložila informaci o možnostech půjčování dětského dopravního hřiště pro cizí subjekt mimo ORP.

(dostavil se místostarosta, 13:18h, počet členů 6)

Usnesení č. 2/93/17: RM schvaluje pronájem dětského dopravního hřiště komerčním subjektům za cenu 1000 Kč vč. DPH/hod. Pronájmy budou sjednávány se správcem haly. Jízdní kola budou zapůjčovány pouze pro výuku dopravní výchovy od SVČ Pohořelice, a to zdarma. RM schvaluje nájemné dětského hřiště pro školy mimo ORP za cenu 50 Kč/žák/den vč. DPH.

Výsledek hlasování: 6 Z: Ing. Mlýnková, KT a p. Juha, správce SH

Interpelace z minulé RM – plakáty volebních stran na autobusové zastávce byly odstraněny. Nefunkční GPS navigace byla opravena – dne 2. 11. 2017. Zaměstnancům, kteří používají vozidla, bylo odňato osobní ohodnocení.

Pojištění majetku města

Do RM byli přizváni zástupci firmy Eurovalley, a.s., Ing. Čončka a Ing. Peter, kteří předložili cenové nabídky pojišťovacích domů na pojištění majetku města a jejich vyhodnocení včetně návrhu nové pojišťovací smlouvy. Osloveno bylo 8 pojišťoven, z toho předložilo nabídku 6. V rámci pojištění bylo zmíněno úrazové pojištění dětí MŠ, které není součástí. Dle požadavku města připraví rámcovou smlouvu na úrazové pojištění dětí MŠ. Zmínili se o změně obchodního jména, nyní jsou členy OK holding.

ad 3) Interpelace členů RM

Saitl

- jak je to s osvětlením na ulici Vídeňská – je vykopaná díra u přejezdu, která je zakrytá deskami,
- kamera na staré radnici /starosta - je na opravě u p. Šalandy/,
- sběrný dvůr – v sobotu 28. 10. byl uzavřen, nebyla zveřejněna žádná informace o uzavření pro občany, sjednat pro příště nápravu,
- navrhl zavedení tzv. „bezdvávkové zóny“ pro oblast hotelu Morava,
- navrhl navýšení počtu městských strážníků,
- jakým způsobem je řešeno dodržování OZV, která řeší volné pobíhání psů na veřejných místech. Je nutné provádět kontrolu strážníky MP.

Mgr. Rouzek

- upozornil na zveřejněný starý ceník na webu města, připomínky k OZV o požárním řádu – vzhledem k tomu, že město nyní nemá JSDH, je nutné ji upravit (aktualizaci prověřit a zajistit Pavel Čermák),
- z minulého zápisu dopravní komise bylo doporučeno upravit dopravní značení, resp. ořezat větve, aby bylo viditelné. Dále komise doporučila označit dopravní značkou ulici Školní kolem kostela, kvůli bezpečnosti dětí.

Úkol 2/93: RM ukládá zajistit ořezání větví na vybraných místech u dopravního značení ve městě tak, aby bylo značení viditelné.

T: 20. 11. 2017 Z: Ing. Dvořák, investice KT

- k předkládané OZV o zákazu hazardu je nutné připravit podklady, kolik je ve městě povolených heren a hazardních her.

Úkol 3/93: RM ukládá připravit veškeré podklady potřebné ke schválení OZV o zákazu hazardu, tj. počet dosud schválených platných rozhodnutí o povolení VHP apod.

Z: Ing. Šútovská, FO

- k diskusi o drogách na minulém ZM uvedl, že je nutné, aby MP dostala za úkol chodit do problémových lokalit, měla upravené služby, především noční, písemné poznatky od strážníků MP předávat PČR formou datové zprávy,
- další problém viděl v kamerovém systému ve městě, je nutné, aby fungoval.

Saitl navrhl řešit kamerový systém koncepčně v celém městě. Ke kamerovému systému místostarosta uvedl, že návrh kamerového systému byl řešen s panem Kubičkem. Následně byl návrh předložen a akceptován RM, nyní řeší jeho realizaci ve spolupráci s IT pracovníkem.

Saitl navrhl oslovit firmy k předložení nabídek na pořízení kamerového systému.

K problematice bezdávkové zóny, tzv. vyloučených lokalit, starosta přizval vedoucí pobočky ÚP Ing. Kožnářkovou, která podala bližší informace. Uvedla, jaké jsou podmínky pro pobírání dávek na bydlení. Dále se řešilo, jakým způsobem lze vymezit vyloučenou lokalitu.

Úkol 4/93: RM ukládá prověřit možnosti, jak lze vymezit bezdávkovou zónu, resp. vyloučenou lokalitu ve městě.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Mgr. Černotová, KT

Mgr. Janičatová – doporučila také navýšit počet strážníků MP, řidiči nedodrží zákaz zastavování vozidel na ul. Lidické u bankomatu.

Hemala – poděkoval za umístění světla u domu p. Jaroše ve Staré Obci, u pumpy je světlo slabé, nedosvítí až na zem. Když má město tak málo strážníků, doporučil je stáhnout z hlídání přechodů a využít je pro jinou činnost. Navrhl umístit další schránku na radar na vybraná místa a radar přemísťovat podle potřeby.

Saitl – požádal, aby předsedovi kontrolního výboru bylo uloženo předkládat písemné zprávy o činnosti kontrolního výboru jako součást materiálů ZM.

ad 4) Bytové a nebytové záležitosti

Nájemní smlouvy na dobu určitou – manželé ...

Plchová uvedla, že ... snížili dlužné nájemné o částku 35.000 Kč.

Usnesení č. 3/93/17: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2017 manželům ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti Z: Plchová, FO

(dostavil se Ing. Kudrna, 16:03h, počet členů 7)

Žádost ..., ..., Hrušovany u Brna o ukončení nájemní smlouvy – tabáku.

Usnesení č. 4/93/17: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy – tabáku dohodou k 31. 10. 2017 panu ..., ... Hrušovany u Brna.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o pronájem nebytových prostor tabáku Lidická 232.

Usnesení č. 5/93/17: RM schvaluje pronájem nebytových prostor tabáku Lidická 232 ..., ... od 1. 11. 2017. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. do 21. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Smlouva o nájmu nebytových prostor s MONETA Money Bank, a.s.

Usnesení č. 6/93/17: RM schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově Brněnská č.p. 120 s MONETA Money Bank, a.s. Praha na dobu určitou do 31. 12. 2018. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 16. 10. do 1. 11. 2017 a od 20.9. do 6. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem nebytových prostor Vídeňská 699, kancelář č. B208.

Usnesení č. 7/93/17: RM schvaluje pronájem nebytových prostor Vídeňská 699, kancelář č. B208 panu ..., ..., Pohořelice od 1. 11. 2017 a schvaluje ukončení nájemní smlouvy NS 04-2017 – nebytové prostory nám. Svobody 79, a to dohodou k 31. 10. 2017. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 5. 10. do 21. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost VUSTERM a.s. Hudcova 78, Brno o pokračování pachtu – kotelna K2.

Usnesení č. 8/93/17: RM schvaluje uzavření pachtu mezi městem Pohořelice a VUSTERM a.s. Hudcova 78, Brno na objekt kotelny K2. Záměr pachtu byl zveřejněn od 11. 10. do 27. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem nebytových prostor Vídeňská 699, kancelář č. B216, příp. č. B217.

Usnesení č. 9/93/17: RM odkládá žádost o pronájem nebytových prostor Vídeňská 699, kancelář č. B216, příp. č. B217 pana ..., ..., Pohořelice do příští schůze RM. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 6. 10. do 22. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost p. ..., ... o ukončení nájmu pozemku p. č. 1678 a 1679 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 10/93/17: RM schvaluje ukončení nájmu pozemku p. č. 1678 a 1679 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou paní ..., ..., a to dohodou k 31. 12. 2017.

Výsledek hlasování: 7 pro, Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., o ukončení pronájmu pozemku p. č. 2546 v k. ú. Smolín dohodou k 31. 12. 2017.

Usnesení č. 11/93/17: RM schvaluje ukončení nájmu pozemku p. č. 2546 v k. ú. Smolín, a to dohodou k 31. 12. 2017 paní ...,

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – souhlas s provozováním hazardních her.

Usnesení č. 12/93/17: RM odkládá žádost ..., ..., do příští schůze rady města. Žádostí se bude RM zabývat až po projednání návrhu OZV o regulaci hazardních her ve městě.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT a Plchová, FO

Žádost o schválení záměru oprav bytového domu Hybešova 197, Pohořelice.

Usnesení č. 13/93/17: RM schvaluje záměr oprav bytového domu Hybešova 197, Pohořelice – výměna vrat za nové vstupní dveře do domu, dle žádosti vlastníků domu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o schválení záměru oprav bytového domu Brněnská 171, Pohořelice

Usnesení č. 14/93/17: RM schvaluje záměr oprav bytového domu Brněnská 171, Pohořelice - výmalba společných prostor, dle žádosti vlastníků domu.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Projednáni bodu 5) Rozpočtové opatření města č. 9/2017 a bodu 6) Návrh rozpočtu města na rok 2018 odložila rada města na příští schůzi dne 7.11.2017, začátek ve 14:00 hod.

ad 7) Žádosti

Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města – změny pro rok 2018

Usnesení č. 15/93/17: RM doporučuje schválit změnu Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice schválené dne 9.11.2016, a to dle předloženého návrhu s účinností od 15.11.2017. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Mgr. Rouzek požádal o zveřejnění členů grantové komise na web města.

Žádost Kynologického klubu o dotaci z rozpočtu města. Grantová komise předložila k žádosti vyhodnocení a návrh usnesení RM.

Usnesení č. 16/93/17: RM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 36.857 Kč na zakoupení vozíku pro přepravu psů a čtečku čipů a uzavření Veřejnoprávní smlouvy, příp. dodatku ke stávající Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice, se subjektem Moravskoslezský kynologický svaz, Kynologický klub Pohořelice, pob. spol.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 se zdržel Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost ..., pobočný spolek zdravotně postižených Brněnska o finanční podporu města.

Usnesení č. 17/93/17: RM odkládá žádost o finanční dar 10.000 Kč spolku z rozpočtu města na rok 2018. Žádost bude postoupena grantové komisi k projednání.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Forýtková, KT

Žádost SVČ Pohořelice o povolení pořádání akce „Nebojme se strašidel“ v pátek 3. 11. 2017.

Usnesení č. 18/93/17: RM souhlasí s pořádáním akce „Nebojme se strašidel“ v pátek 3. 11. 2017 na náměstí vedle fary dle žádosti SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o povolení uzavírky prostranství na nám. Svobody vedle fary v pondělí 4. 12. 2017 pro pořádání Mikulášské besídky.

Usnesení č. 19/93/17: RM schvaluje uzavírku prostranství na nám. Svobody vedle fary v pondělí 4. 12. 2017 pro pořádání Mikulášské besídky dle žádosti SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Abbigliamento s.r.o. Jakubská 156/2, Brno o odkup části obecního pozemku parc. č. 6383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro výstavbu bytových domů.

K dané žádosti předložil radní Saitl návrh podmínek pro prodej pozemku, které by byly zveřejněny jako součást zveřejnění záměru prodeje. K problematice prodeje pozemku se rozvinula diskuze. Saitl navrhl zveřejnit záměr prodeje pozemku a dát šanci více uchazečům. Starosta navrhl odložit žádost do další RM 22. 11. 2017.

Usnesení č. 20/93/17: RM navrhuje odložit projednání žádosti Abbigliamento s.r.o. Jakubská 156/2, Brno o odkup části obecního pozemku parc. č. 6383 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro výstavbu bytových domů do další schůze RM konané dne 22. 11. 2017.

Výsledek hlasování: 4 pro 2 proti 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 439 o výměře 1981 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 21/93/17: RM nedoporučuje zveřejnit záměr odprodeje pozemku p. č. 439 o výměře 1981 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro 3 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Ing. ... o změnu OZV města o nočním klidu a žádost o pronájem části pozemku p. č. 1000/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (vojenské hřiště) pro konání akce Rockfest ve dnech 22. a 23. 6. 2018.

Usnesení č. 22/93/17: RM neschvaluje pronájem části pozemku p. č. 1000/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (vojenské hřiště) pro konání akce Rockfest ve dnech 22. 6. a 23. 6. 2018. RM nedoporučuje změnu OZV o stanovení kratší doby nočního klidu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., pohořelská chasa, o změnu OZV města o stanovení kratší doby nočního klidu pro konání nedělní zábavy v rámci Jakubských hodů, tj. ve dnech 28. a 29. 7. 2018. Starosta navrhuje ponechat noční klid od 22:00 do 06:00, protinávrh je noční klid od 00:00 hod. do 06:00 hod.

Usnesení č. 23/93/17: RM nedoporučuje změnu OZV města o stanovení kratší doby nočního klidu pro konání nedělní zábavy v rámci Jakubských hodů, tj. ve dnech 28. a 29. 7. 2018. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro 3 proti Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 8) Různé

Záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 2020 v Pohořelicích

Usnesení č. 24/93/17: RM doporučuje schválit záměr bezúplatného nabytí části pozemku p. č. 2020 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví státu a příslušnosti hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Pohořelice. Předmětná část pozemku je vyznačena v katastrální mapě – jedná se o veřejně přístupnou část, která slouží jako místní komunikace. Město Pohořelice nežadá o převod části pozemku p. č. 2020, jehož součástí je stavba (stavba bez čp/če, garáž, LV 11000). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Pozemek p. č. 1668 k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 25/93/17: RM doporučuje ZM neuznat vlastnické právo rodiny, bytem Brno, ..., k pozemku p.č. 1668 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, neboť nebyly předloženy doklady o existenci vlastnického práva jeho rodiny; samotná skutečnost užívání pozemku nemohla založit ani dobrou víru potřebnou k následnému vydržení. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 26/93/17: RM doporučuje uživatelům pozemků p.č. 1660, 1661, 1664, 1666 a 1668, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, aby si požádali město Pohořelice o odkoupení příslušného pozemku. ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje a prodejní cenu v souladu s ceníkem města ve výši 200,- Kč/m² bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro 1 se zdržel Z: Mgr. Babčanová, KT

Veřejnoprávní smlouva o smlouvě budoucí o poskytnutí dotace na realizaci akce „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ pro Povodí Moravy, s.o., Dřevařská 11, Brno

Usnesení č. 27/93/17: RM doporučuje schválit Veřejnoprávní smlouvu o smlouvě budoucí o poskytnutí dotace ve výši 2.000.000,- Kč na realizaci akce „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ pro Povodí Moravy, s.o., Dřevařská 11, Brno. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření uzavřená mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno

Usnesení č. 28/93/17: RM doporučuje schválit Smlouvu o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření uzavřená mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí darovací

Usnesení č. 29/93/17: RM doporučuje schválit Smlouvu o smlouvě budoucí darovací mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno – protipovodňová opatření města Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření

Usnesení č. 30/93/17: RM doporučuje schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040004341/001 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Usnesení č. 31/93/17: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040004341/001 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice pro akci „Pohořelice, Znojemska, U Cihelny, obn. NN“ za jednorázovou náhradu 114.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 nehlasovali Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030040219/002 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Usnesení č. 32/93/17: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030040219/002 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na akci „Pohořelice, Nová Ves, DP., k. NN, Niprt“ za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330045346/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice.

Usnesení č. 33/93/17: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330045346/001 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice pro akci „Pohořelice, Brněnská, přel. NN, město“ za jednorázovou náhradu 6000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037397/003 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice.

Usnesení č. 34/93/17: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037397/003 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice pro akci „Pohořelice, Mlýnská, DP-k. NN, Hanuš, Drabále“ za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro 2 nehlasovali Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/BBV/6798/2017-BBVH, SŘ 046/17.

Usnesení č. 35/93/17: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/BBV/6798/2017-BBVH, SŘ 046/17 pro stavbu „Vodovod – Pohořelice, vodovodní řad Loděnická“ s ČR-ÚZSVM.

Výsledek hlasování: 5 pro 2 nehlasovali Z: Ing. Dvořák, investice KT

Směrnice RM pro ředitele příspěvkových organizací zřizovaných městem Pohořelice

Usnesení č. 36/93/17: RM schvaluje aktualizovanou Směrnicí pro ředitele příspěvkových organizací zřizovaných městem Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti 2 se zdrželi Z: Ing. Mlýnková, KT

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na „Rekonstrukci hotelu Pfann“

Usnesení č. 37/93/17: RM schvaluje přijetí dotace z Integrovaného operačního programu dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j.42485/2017-91/1 ve výši 40,5 mil. Kč, a to na realizaci projektu Rekonstrukce hotelu Pfann v Pohořelících - multigenerační komunitní centrum, reg. číslo: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0005179.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Mlýnková, KT

Návrh lokality pro výstavbu bytů zvláštního určení

Usnesení č. 38/93/17: RM schvaluje návrh lokality pro výstavbu bytů zvláštního určení na pozemku parc. č. 389/76 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (areál bývalých kasáren).

Výsledek hlasování: 6 pro 1 se zdržel pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o realizaci stavby

Usnesení č. 39/93/17: RM schvaluje smlouvu o realizaci stavby zpevněné plochy vjezdu k novostavbě rodinného domu na pozemcích par. č. 3122/397 a 3122/345 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a ..., ..., Brno

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva pro napojení dešťové přípojky

Usnesení č. 40/93/17: RM schvaluje smlouvu pro napojení dešťové přípojky na dešťovou kanalizaci pro skladovací a logistickou halu na pozemku parc. č. 389/172 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro Ing. Dvořák, investice KT

Vyhodnocení nákupu na komoditní burze – el. energie a plyn

Usnesení č. 41/93/17: RM bere na vědomí uskutečněný nákup energií (elektrina v hladině nízkého napětí, plyn – maloodběr a velkoodběr) na Komoditní burze Kladno pro období od 1. 1. do 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování: 7 pro

Představení programu vyvolávacího systému pacientů na zdravotním středisku. Saitl vznesl dotaz, proč nebyl vyvolávací systém zdarma zapůjčen, když jej firma Medingo k zapůjčení nabídla a MUDr. Kramolišová na prezentaci o zapůjčení projevila zájem.

Usnesení č. 42/93/17: RM bere na vědomí, že praktičtí lékaři pro dospělé nemají zájem o vyvolávací systém pacientů na zdravotním středisku.

Výsledek hlasování: 7 pro Ing. Kohútová, KT

Schůzi RM přerušil starosta v čase 20:05 hod., pokračování svolal na 7. 11. 2017 od 14:00 hod. Body 5) Rozpočtové opatření č. 9/2017 a 6) Návrh rozpočtu na rok 2018 budou projednány v další části schůze, tj. 7. 11. 2017 od 14:00 hod.

Pokračování schůze Rady města Pohořelice dne 7. 11. 2017 ve 14:00 hod.

Přítomni: Ing. Svoboda, Bc. Novák, DiS., A. Saitl, P. Hemala, Mgr. Janičatová, Ing. Kudrna, Mgr. Rouzek, tajemník Ing. Blecha a zapisovatelka Mgr. Babčanová.

Hosté: Ing. Kohútová-reg.rozvoj MÚ, Ing. Dvořák-investice KT, Bc. Kovář – Medingo, s.r.o. Brno, J. Panochová-FO.

Pokračování schůze zahájil starosta města Ing. Svoboda. Při zahájení bylo přítomno 5 členů RM.

Pečovatelské byty nad bývalou konírnou na ul. Pšeničná – cenová nabídka na projektovou dokumentaci Ing. arch. Kaňka a smlouva na zpracování dotace.

Usnesení č. 43/93/17: RM schvaluje k rozpracování variantu č. 2 (investiční náklady 40 mil. Kč, rekonstrukce křídla nad Konírnou) firmou Archika, s.r.o a smlouvu s firmou Euro Grant Investment, s.r.o na zpracování dotace „Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2019“, dotačního titulu „Pečovatelské byty“ Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro projekt „Kompletní stavební úpravy stávajícího nevyhovující objektu a jeho přestavba na bytový dům s upravitelnými pečovatelskými bytovými jednotkami v Pohořelicích“.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel z: Ing. Kohútová, KT

(dostavil se Ing. Kudrna, 14:14h, počet členů 6)

Vyvolávací systém na zdravotním středisku - nabídka firmy Medingo, s.r.o. Brno

Zástupce firmy Bc. Kovář představil vyvolávací systém pro lékaře na zdravotním středisku. Hlavním principem je terminál u jednotlivých lékařů, u kterého by se pacienti přihlašovali. Dále se zmínil o financování služby.

Radní Saitl preferuje centrální vyvolávací systém, už i z hlediska nedostatku místa v prostorách zdravotního střediska, každý terminál by zabral jedno místo pro pacienta.

Firma tento centrální systém nenabízí. Bc. Kovář se snažil přesvědčit o výhodnosti nabízeného systému.

Saitl se dotázal, zda firma nabízí systém, který by obsluhoval více ordinací z jednoho místa. Bc. Kovář vysvětlil princip služby s recepcí.

Na dotaz radních vyjmenoval Bc. Kovář lékaře v blízkém okolí, kteří si vyvolávací systém pořídili do svých ordinací. Firma nabízí možnost zapůjčení terminálu k vyzkoušení.

Usnesení č. 44/93/17: RM doporučuje pořídit na zkoušku jeden terminál vyvolávacího systému firmy Medingo, s.r.o. Brno pro jednu ambulanci na zdravotním středisku, Brněnská 1, na dobu půl roku.

Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Kohútová, KT

(dostavil se Mgr. Rouzek, 15:04h, počet členů 7)

ad 5) Rozpočtové opatření města č. 9/2017

K projednání tohoto bodu byl přizván správce rozpočtu, paní Panochová z finančního odboru MÚ.

Usnesení č. 45/93/17: RM schvaluje pořízení nového užitkového vozu pro údržbu města do výše 250.000 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval Z: Ing. Dvořák, investice KT

Usnesení č. 46/93/97: RM doporučuje schválit rozpočtové opatření města č. 9/2017. Návrh postupu do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

(odešla Mgr. Janičatová, 15:42 h, počet členů 6)

ad 6) Návrh rozpočtu města na rok 2018

(odešel Mgr. Rouzek, v 17:02 h, počet členů 5)

Paní Panochová předložila přehled dotací na investiční akce města a rozpočtový výhled. Místostarosta předložil návrh nabídek pro získání nového zubaře do Pohořelic. Proběhla diskuze radních na téma lékařů, městské policie a využití radarů na měření rychlosti vozidel.

Usnesení č. 47/93/17: RM navrhuje do rozpočtu města na rok 2018 zapracovat příspěvek pro nové lékaře a zubaře do výše 3 mil. Kč, částku na pořízení schránky na mobilní radar ve výši 150.000,- Kč, navýšení položky na městskou policii (navýšení počtu městských strážníků) o 900.000,- Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: J. Panochová, FO

Usnesení č. 48/93/17: RM doporučuje schválit návrh rozpočtu města na rok 2018 s navrženými úpravami a postupuje návrh do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel Z: J. Panochová, FO

Usnesení č. 49/93/17: RM doporučuje schválit Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2018.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 50/93/17: RM doporučuje schválit Rozpočtový výhled města na rok 2019 až 2023. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Mgr. Babčanová, KT

Přístavba ZŠ ul. Dlouhá – projekt

Usnesení č. 51/93/17: RM schvaluje podání žádosti o dotaci ve Výzvě č. j. MF-26752/2017/1201-7 Podprogram 29821300 – Podpora rozvoje a obnovy materiální technické základny regionálních škol v okolí velkých měst, a to na projekt ZŠ Pohořelice – přístavba, ulice Dlouhá. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 se zdržel Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 52/93/17: RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030040802/002 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, DP- k. NN Zvěřina“ za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 53/93/17: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330045897/001 s E.ON Distribuce a.s. České Budějovice pro akci „Pohořelice, hřiště, DP, k. NN, obec“ za jednorázovou náhradu 1500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro Z: Ing. Dvořák, investice KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o poskytnutí příspěvku ve výši 20 % na opravy domu z privatizace dle pravidel prodeje bytů.

Usnesení č. ---/93/17: RM doporučuje ZM vyhovět žádosti vlastníků domu Hybešova č.p. 197, Pohořelice o poskytnutí příspěvku ve výši 20 % z budoucího prodeje bytu č. 2, který bude v souladu s dnes platnými Pravidly prodeje bytů použit na zhodnocení společných částí domu.

Výsledek hlasování: 3 pro, 2 se zdrželi – nebylo přijato usnesení Z: Mgr. Babčanová, KT

Darovací smlouva – Discgolf pro lepší park

Usnesení č. 54/93/17: RM schvaluje uzavření Darovací smlouvy o přijetí daru městem v projektu Discgolf pro lepší park.

Výsledek hlasování: 4 pro 1 se zdržel Z: Ing. Šútovská, FO

Starosta podal informaci o hudebním programu na Slavnosti města v roce 2018-nabídka hudebního tělesa Red Socks Orchestra (dříve JuniorBand).

ad 9) Závěr

Starosta Ing. Svoboda ukončil 93. schůzi RM dne 7. 11. 2017 v 18:10 hod.

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 7. 11. 2017

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Bc. Miroslav Novák, DiS.
místostarosta města