

Zápis

z 1. schůze rady města konané dne 7. 11. 2018

Účast: Bc. Novák, Ing. Svoboda, Mgr. Pařil, Mgr. Polák, MBA, Ing. Kudrna, Kloudová, DiS., Mgr. Veselý a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Ing. Blecha, tajemník

Zahájení: 13:00 hodin

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu. V době zahájení schůze rady bylo přítomno 7 členů RM.

Zahájení:

Usnesení č. 1/1/18: RM schvaluje upravený program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Jednací řád rady města
3. Bytové a nebytové záležitosti
4. Rozpočtové opatření č. 8/2018
5. Veřejná zakázka – „Výměna zdroje vytápění ve sportovní hale v Pohořelicích, rekonstrukce vzduchotechniky“ – výběr uchazeče
6. Veřejná zakázka – „Dodávka IT techniky“ – výběr uchazeče
7. Žádosti
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro

V úvodu místostarosta Ing. Svoboda předložil návrh celkových nákladů na knihu o Pohořelicích a požádal o schválení prodejní ceny.

Proběhla diskuse o výši ceny v souvislosti s celkovými náklady na vydání knihy.

Usnesení č. 2/1/18: RM doporučuje ZM schválit prodejní cenu knihy „Město Pohořelice“ ve výši 450 Kč za kus vč. DPH. Návrh postupuje do ZM.

**Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT**

ad 2) Jednací řád rady města

Usnesení č. 3/1/18: RM bere na vědomí jednací řád Rady města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno

ad 3) Bytové a nebytové záležitosti

K tomuto bodu byla přizvána paní Plchová z FO, bytová správa.

Žádost ..., doručovací adresa ..., Pohořelice o prodloužení NS k bytu.

Kloudová oznámila střet zájmu, zdrží se při hlasování.

Usnesení č. 4/1/18: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu paní ..., doručovací adresa ..., Pohořelice, a to na dobu určitou do 31. 3. 2019.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel (Kloudová) – schváleno
Z: Plchová, FO**

Žádost paní ... o přidělení bytu.

Usnesení č. 5/1/18: RM neschvaluje přidělení obecního bytu paní

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno

Z: Plchová, FO

Pronájem zubní ordinace

Usnesení č. 6/1/18: RM schvaluje pronájem zubních ordinací na zdravotním středisku dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor a výpůjčce č. NS 23/2018 pro Soukromá zubní ordinace Pohořelice s.r.o., Brněnská 1, Pohořelice od 1. 12. 2018.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost Statek Pohořelice spol. s r.o. o uzavření dohody o ukončení užívání pozemků

Usnesení č. 7/1/18: RM schvaluje uzavření dohody o ukončení užívání pozemků p. č. 2447/22 a p. č. 2448/7 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou mezi městem Pohořelice a Statek Pohořelice spol. s r.o., Vídeňská 702, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o zúžení pachtu.

Usnesení č. 8/1/18: RM schvaluje zúžení pachtu o část pozemku p. č. 389/76 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 980 m², a to dohodou k 31. 10. 2018 dle žádosti ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

Mgr. Pařil oznámil střet zájmu, zdrží se při hlasování.

Usnesení č. 9/1/18: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1948 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 32 m² (předzahrádka domu Pšeničná č.p. 487, který užívá) panu ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 24. 9. do 10. 10. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel (Pařil) - schváleno

Z: Plchová, FO

Radní diskutovali o pronájmech obecních pozemků a dohodli se, že budou uzavírány nájemní smlouvy o pronájmu k pozemkům města, které jsou oplocené, tzn. nejsou součástí veřejného prostranství, ale slouží výhradně konkrétnímu uživateli.

ad 4) Rozpočtové opatření č. 8/2018

Usnesení č. 10/1/18: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 8/2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 nehlasoval – schváleno

Z: Panochová, FO

ad 5) Veřejná zakázka – „Výměna zdroje vytápění ve sportovní hale v Pohořelicích, rekonstrukce vzduchotechniky“ – výběr uchazeče

Usnesení č. 11/1/18: RM schvaluje nabídku vítězného uchazeče veřejné zakázky "Výměna zdroje vytápění ve sportovní hale v Pohořelicích, rekonstrukce vzduchotechniky", firmu Cergomont, s.r.o, IČO 46993223, nabídková cena bez DPH 6.199.199,- Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno, Z: Ing. Kohútová, KT

ad 6) Veřejná zakázka – „Dodávka IT techniky“ – výběr uchazeče

Mgr. Veselý doporučil zpracovat směrnici na veřejné zakázky. O způsobu zadávání veřejných zakázek proběhla diskuse. Město dosud postupuje dle zákona.

Usnesení č. 12/1/18: RM schvaluje cenovou nabídku NYVEL, spol. s r.o., Berkova 2363/68A, Brno, IČ 15548821, na zhotovení veřejné zakázky „Dodávka IT techniky“ ve výši 502.475 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Ing. Procházka P., KT

ad 7) Žádosti

Žádost Cirkus Šimek o pronájem plochy hřiště

Usnesení č. 13/1/18: RM schvaluje pronájem plochy hřiště za městským parkem pro hostování cirkusu ve dnech 12. 11. – 18. 11. 2018 za nájemné 500 Kč dle žádosti Cirkus Šimek.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Ing. Šútovská, FO

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odkoupení pozemku

Usnesení č. 14/1/18: RM doporučuje ZM odložit žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odkoupení pozemku p. č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 34 m², do doby, než bude pozemek převeden z vlastnictví státu do vlastnictví města. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost MŠ Pohořelice o uzavření školy v době vánočních prázdnin.

Kloudová oznámila střet zájmu, zdrží se při hlasování

Usnesení č. 15/1/18: RM souhlasí s uzavřením Mateřské školy Pohořelice, Hybešova 955, v době vánočních prázdnin od 27. 12. do 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel (Kloudová) – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Projekt Obědy do škol – doporučení žádostí komisí OSPOD.

Usnesení č. 16/1/18: RM schvaluje příspěvek na proplacení školního stravování pro žáky Základní školy a mateřské školy Pohořelice dle předloženého návrhu zpětně od 1. 9. 2018.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost Pobočného spolku zdravotně postižených Brněnska o finanční příspěvek.

Usnesení č. 17/1/18: RM schvaluje poskytnutí finančního daru v roce 2019 ve výši 10.000 Kč na úhradu cestovních výdajů na ozdravné a rekondiční pobyty pro místní členy Pobočného spolku zdravotně postižených Brněnska a tuto částku zapracovat do návrhu rozpočtu pro rok 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 8) Různé

Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – kanalizace

Usnesení č. 18/1/18: RM schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – kanalizace ze dne 1. 3. 2004 mezi městem Pohořelice a Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – „Pohořelice – Stará Obec, kanalizace splašková, vodovod“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 ne hlasoval – schváleno
Z: Ing. Dvořák, investice KT

Dodatek č. 10 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – vodovod

Usnesení č. 19/1/18: RM schvaluje Dodatek č. 10 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – kanalizace ze dne 17. 3. 2004 mezi městem Pohořelice a Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – „Pohořelice – Stará Obec, kanalizace splašková, vodovod“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 ne hlasoval – schváleno
Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046706/001

Usnesení č. 20/1/18: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046706/001 mezi městem Pohořelice a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, pro stavbu „Pohořelice, Brněnská přípojka NN, Karásek“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Ing. Dvořák, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 21/1/18: RM schvaluje Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Pohořelice a Vinofrukt, a.s. Kostelní 416, Dolní Dunajovice, pro stavbu – umístění závlahového potrubí na pozemku p. č. 3324 v k. ú. Nová Ves u Pohořelice, za jednorázovou náhradu 10.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Ing. Dvořák, investice KT

Starosta předložil návrh na pověření zastupitelů, kteří budou přijímat vůli snoubenců uzavřít manželství a mohou užít při významných příležitostech a občanských obřadech závěsný státní znak pro období 2018-2022.

Usnesení č. 22/1/18: RM pověřuje prvního místostarostu Mgr. Patrika Pařila k užití závěsného státního znaku při významných příležitostech a občanských obřadech pro období 2018-2022.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Sedláčková, matrika KT

Usnesení č. 23/1/18: RM pověřuje druhého místostarostu Ing. Josefa Svobodu k přijímání vůle snoubenců uzavřít manželství a k užití závěsného státního znaku při významných příležitostech a občanských obřadech pro období 2018-2022.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Sedláčková, matrika KT

Usnesení č. 24/1/18: RM pověřuje Mgr. Janu Dudovou k přijímání vůle snoubenců uzavřít manželství a k užití závěsného státního znaku při významných příležitostech a občanských obřadech pro období 2018-2022.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno
Z: Sedláčková, matrika KT

Usnesení č. 25/1/18: RM pověřuje Jana Dočekala k přijímání vůle snoubenců uzavřít manželství a k užití závěsného státního znaku při významných příležitostech a občanských obřadech pro období 2018-2022.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno
Z: Sedláčková, matrika KT

Usnesení č. 26/1/18: ZM pověřuje Mgr. Moniku Janičatovou k přijímání vůle snoubenců uzavřít manželství a k užití závěsného státního znaku při významných příležitostech a občanských obřadech pro období 2018-2022.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno
Z: Sedláčková, matrika KT

Návrh na schválení komisí rady města, jejich předsedů a členů těchto komisí.

Usnesení č. 27/1/18: RM schvaluje zřízení komisí rady města, jejich předsedů a členů těchto komisí dle návrhu, který je přílohou tohoto zápisu (označeno jako Příloha č. 1 zápisu RM ze dne 7. 11. 2018).

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Starosta informoval radní o zvláštních orgánech města a městské policii

Usnesení č. 28/1/18: RM bere na vědomí informaci o zvláštních orgánech města, které byly zřízeny starostou města, a to Komise pro projednávání přestupků, Komise sociálně-právní ochrany dětí, Povodňová komise, Bezpečnostní rada a Krizový štáb.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 29/1/18: RM bere na vědomí informaci o Městské policii Pohořelice, která byla zřízena vydáním OZV č. 3/1997, o městské policii v Pohořelicích.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno

Finanční přehled - rozbor investičních akcí města – období 7-9/2018

Mgr. Polák – doporučil řešit do budoucna napojení cyklostezek s okolními cyklostezkami.

Ing. Kudrna navrhl znovu vyrobit sochu sv. Jana Nepomuckého, která byla v minulosti odcizena a postavit ji ve Velkém Dvoře.

Usnesení č. 30/1/18: RM bere na vědomí finanční rozbor rozpracovaných investičních akcí města (výkaz období 7-9/2018).

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno

Plán schůzí RM a zasedání ZM

Usnesení č. 31/1/18: RM bere na vědomí plán schůzí RM a zasedání ZM do konce roku 2018 a na rok 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva v maximální výši dle nařízení vlády.

Proběhla diskuze radních.

Usnesení č. 32/1/18: RM postupuje do ZM návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva v maximální výši dle nařízení vlády bez stanoviska.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh usnesení č. /1/18: RM doporučuje odměny neuvolněným členům zastupitelstva v původní výši předložené na ustavujícím zasedání ZM dne 31.10.2018.

Výsledek hlasování: 3 pro, 2 proti, 2 se zdrželi – nebylo přijato usnesení

Starosta přizval do jednání rady paní MUDr. Hanu Nahreba, zubní lékařku. MUDr. Nahreba uvedla, že by chtěli s manželem zahájit provoz zubních ordinací na zdravotním středisku od 1. 12. 2018. Pacienty budou včas informovat o tom jak se objednat k prohlídce.

Návrh na členy výborů ZM

Usnesení č. 33/1/18: RM doporučuje schválit členy finančního výboru: paní Augustu Baťkovou, Mgr. Stanislava Poláka, MBA a pana Karla Světlíka. Návrh postupuje do ZM. RM doporučuje schválit členy kontrolního výboru: Ing. Darka Haumera, MBA, Janu Chodelkovou a Ing. Evžena Ryšánka. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o povolení uzavírky nám. Svobody na Mikulášskou besídku 4. 12. 2018 a dne 16. 12. 2018 pro pořádání vánoční akce Betlém.

Usnesení č. 34/1/18: RM schvaluje uzavírku nám. Svobody, na parkovišti před kostelem, dne 4. 12. 2018 pro pořádání Mikulášské besídky a dne 16. 12. 2018 pro pořádání vánoční akce Betlém dle žádosti SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro - schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Materské školy Pohořelice o udělení souhlasu s podáním žádosti

Usnesení č. 35/1/18: RM uděluje předchozí souhlas MŠ Pohořelice s podáním žádostí o finanční sponzorský dar dle předloženého seznamu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 se zdržel – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Starosta předložil návrh na pořízení služebního vozidla pro vedení města.

Usnesení č. 36/1/18: RM schvaluje nákup služebního vozidla pro vedení města do výše 400 tis. Kč a tuto částku zapracovat do návrhu rozpočtu pro rok 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 9) Diskuse

Mgr. Pařil předložil návrh na provozování senior taxi ve městě včetně vyčíslení nákladů. Informoval o praxi měst Tišnov a Moravský Krumlov. K návrhu proběhla diskuse o výši jízdného, četnosti jízd, min. věk důchodců. Dále se řešila možnost provozovat senior taxi městem nebo najmout taxislužbu. Do příští schůze rady Mgr. Pařil připraví na základě připomínek podrobnější návrh na provozování senior taxi ve městě. Záležitost projedná také s komisí sociální a zdravotní RM. Dále informoval o probíhající přípravě výběrového řízení na zbudování okružní křižovatky u Tesca a o výstavbě obchodního centra na ul. Znojemská.

ad 10) Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 17.10 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 7. 11. 2018