

Zápis

ze 17. schůze rady města konané dne 07.08.2019

Účast: Bc. Novák, Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Mgr. Polák, MBA; Bc. Kloudová, Mgr. Veselý, Ing. Blecha, tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Ing. Kudrna

Hosté: Plchová, FO

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/17/19: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření města č. 6/2019
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Cenová nabídka na rekonstrukci bytu 2+1 Znojemska 860

Byly předloženy 4 nabídky. Dle zadaných podmínek byla nejvýhodnější nabídka firmy Zajíc-Zborovský, s.r.o. Pohořelice.

Usnesení č. 2/17/19: RM schvaluje cenovou nabídku firmy Zajíc-Zborovský, s.r.o. Pohořelice, IČ: 28269241, ve výši 344.459 Kč bez DPH na rekonstrukci bytu 2+1 Znojemska čp. 860.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost MAS Podbrněnsko o pronájem nebytových prostor na Radnici

Usnesení č. 3/17/19: RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru na Radnici ve II. NP, kanc. č. 201 pro MAS Podbrněnsko na období od 1.1.2020 do 31.12.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., cukrárna Lidická 232, o ukončení pronájmu nebytových prostor cukrárny.

Usnesení č. 4/17/19: RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor cukrárny, Lidická 232 s paní ... dohodou k 31.08.2019 dle její žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o pronájem nebytových prostor Cukrárny, Lidická 232

Usnesení č. 5/17/19: RM schvaluje pronájem nebytových prostor cukrárny, Lidická 232, Pohořelice, panu ..., ... od 1.9.2019 do 31.12.2019. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 17.07. do 02.08.2019.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost MEMA Food, s.r.o. Ostrava o pronájem nebytových prostor Cukrárny Lidická 232

Usnesení č. 6/17/19: RM neschvaluje pronájem nebytových prostor cukrárny, Lidická 232, Pohořelice firmě MEMA Food, s.r.o. Ostrava.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost firmy Pískovna Pohořelice s.r.o., IČ: 269 57 221 o pronájem kanceláří

Usnesení č. 7/17/19: RM schvaluje pronájem nebytových prostor na adrese Brněnská 120, Pohořelice – místnost 222 a 223 firmě Pískovna Pohořelice s.r.o., IČ: 269 57 221, na dobu určitou od 14.08.2019 do 31.12.2019. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 15.07. do 31.07.2019.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

Usnesení č. 8/17/19: RM schvaluje pronájem 1/3 pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za účelem parkování firemních vozidel panu ..., ..., Pohořelice za nájemné 2000 Kč/měsíc od 01.09.2019 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a s inflační doložkou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 17.07. do 02.08.2019.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Nájemní smlouvy na pozemek (dvorky) za bytovým domem p. č. 546-860

Usnesení č. 9/17/19: RM schvaluje uzavření nájemních smluv s nájemníky bytového domu čp. 546-860 na část pozemku p. č. 539/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (dvorky za domem) dle předloženého návrhu. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 19.07. do 04.08.2019.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Odvolání ..., ..., Pohořelice proti rozhodnutí RM

Usnesení č. 10/17/19: RM trvá na svém usnesení ohledně zvýšení nájemného za pronájem reklamních ploch a neschvaluje návrh pana ..., ..., Pohořelice na ponechání současné výše nájemného.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost BORS o tři parkovací stání

Usnesení č. 11/17/19: RM schvaluje vyhrazení tří parkovacích stání pro autobusy BORS BUS, s.r.o. Břeclav na komunikaci na ul. Znojemská u hotelu Morava za poplatek dle OZV města. Tímto usnesením RM revokuje usnesení č. 5/14/19.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., Vídeňská 699 o přidělení bytu na penzionu

Návrh usnesení: RM neschvaluje přidělení bytu na penzionu Tyršova 234, Pohořelice, paní ..., Vídeňská 699, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 3 pro, 3 proti, 0 zdržel se – nebylo přijato usnesení

Z: Plchová, FO

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 6/2019

Radní v rámci rozpočtového opatření diskutovali o plánovaných investicích na opravy obecních domů.

Mgr. Pařil navrhl zakoupit radar do městských částí Smolín nebo Nová Ves místo do obce Vranovice.

Starosta uvedl, že do rozpočtu jsou doplněny výdaje spojené s úsekovým měřením na mostu (MAMUT) na Mušově.

Usnesení č. 12/17/19: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 6/2019 dle upraveného návrhu.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO**

ad 4) Žádosti

Žádost Máš Čas Band Pohořelice o příspěvek na festival ve Velkém Dvoře.

Mgr. Veselý – dotázal se, proč nežádá Máščasband formou žádosti o dotaci jak ostatní subjekty dle schválených pravidel pro přidělování dotací z rozpočtu města. Starosta uvedl, že se nejedná o spolek, skupina vystupuje přímo pod městem. Mgr. Veselý doporučil projednat s kapelou možnost založení spolku.

Usnesení č. 13/17/19: RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 23.000 Kč na hudební festival ve Velkém Dvoře, který se uskuteční 17.08.2019 – částku přesunout v rámci rozpočtu města z položky 3312, 5901, 69999 na položku 3312, 5041, 535041.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO**

Žádost obce Branišovice o zapůjčení tanečního parketu

Usnesení č. 14/17/19: RM neschvaluje zapůjčení tanečního parketu obci Branišovice na tradiční Svatovavřínecké hody ve dnech 10. a 11.8.2019 neboť v danou dobu je parket již zapůjčen.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost ..., ..., Pohořelice na poskytnutí finančního daru

Usnesení č. 15/17/19: RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 8.000 na účast ... na Mistrovství světa – federace GPC na Slovensku v Nových Zámčích ve dnech 21.10.-27.10.2019.

**Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 2 zdrželi se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO**

ad 5) Různé

Revitalizace rybníka – projektová dokumentace

Usnesení č. 16/17/19: RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 343 640 Kč vč. DPH od VZD Invest, s.r.o. Pardubice na projektovou dokumentaci na akci Rekonstrukce rybníka p. č. 1000/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM schvaluje podání žádosti o dotaci z MZE.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta**

Plánovací smlouva – ESOX, spol. s r.o.

Usnesení č. 17/17/19: RM doporučuje ZM schválit uzavření předložené Plánovací smlouvy s firmou ESOX, spol. s r.o., IČ: 00558010, jejímž předmětem je realizace 24 RD v Nové Vsi a vybudování potřebné infrastruktury nákladem této firmy. RM ukládá vedení města doplnit do smlouvy další podmínky jako je odsouhlasení městem budoucí podoby a kvality inženýrských sítí v projektové dokumentaci (např. živičná komunikace, LEDkové VO). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o připojení k distribuční soustavě

Usnesení č. 18/17/19: RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12538897 s E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, odběrné místo p. č. 3031 Pohořelice – Nová Ves. Náklady města 12.500 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy

Usnesení č. 19/17/19: RM schvaluje Smlouvu o přeložce distribuční soustavy č. 13014379 s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice – v lokalitě Pohořelice, Brněnská, u zdravotního střediska parc. č. 996/2. Předpokládané náklady města na provedení přeložky 325.884 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Smlouva o pronájmu systému měření úsekové rychlosti

Usnesení č. 20/17/19: RM schvaluje Smlouvu o pronájmu systému měření úsekové rychlosti s ŘSD ČR – na silnici I. třídy I/52 v staničení 36,754 až 36,854 km (MAMUT), výše nájemného 970 Kč/den bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Nabídka firmy INIT technology s.r.o. Uherské Hradiště

Usnesení č. 21/17/19: RM schvaluje nabídku firmy INIT technology s.r.o. Uherské Hradiště, IČ 04423101, na dodání licence a implementace Scarabeus pro zpracování přestupkové agendy (MAMUT) za cenu 314.000 Kč bez DPH a technickou podporu za cenu 64.800 Kč bez DPH dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 22/17/19: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-14330055590/001 s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k pozemku p. č. 77/1 v k.ú. Smolín, pro akci „Pohořelice, Smolín, přípojka NN, Čumplí“, za jednorázovou náhradu 2800 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – MŠ rozhlas

Usnesení č. 23/17/19: RM schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo s PERFECTED s.r.o. Hybešova 42, Brno – stavba „MŠ Pohořelice, Hybešova 955 – domácí rozhlas s nuceným odposlechem“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Výběrové řízení – projektová dokumentace na stavební úpravy domu Lidická 232

Bylo osloveno 5 uchazečů, nabídku předložili tři.

Usnesení č. 24/17/19: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise cenovou nabídku ve výši 1.194.875 Kč vč. DPH firmy RCH ARCHITECTS s.r.o., Svratecká 862, Židlochovice, IČ 06975089, na zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy domu Lidická 232, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Veřejné osvětlení ve městě – vypracování generelu

Usnesení č. 25/17/19: RM schvaluje zpracování generelu veřejného osvětlení v Pohořelicích firmou E.ON Energie, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za nabídkovou cenu 470.085 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Místostarosta Ing. Svoboda informoval o stavu v projektových pracích plynofikace Chaloupek.

ad 6) Diskuse

Starosta informoval o pozvání starosty z Vranovic na slavnostní otevření vzdělávacího centra Floriánek, II. etapa ve Vranovicích dne 31.08.2019 v 15 h.

Radní se dohodli, že na Brezovský jarmark, na který dostali pozvání od vedení města Brezová pod Bradlom, pojednou ve složení Bc. Kloudová, Bc. Novák a MUDr. Hrabovský.

Mgr. Pařil – požádal o zvážení navýšit finance na zajištění hudebního programu na Slavnostech města v roce 2020 na cca 850 000 Kč. Poděkoval stárkům za zorganizování tradičních Jakubských hodů.

Mgr. Veselý – informoval, že MAS Podbrněnsko vypracuje nový demografický průzkum.

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 16:10 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 07.08.2019