

Město Pohořelice

Zápis

z 62. schůze rady města konané dne 31.03.2021

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Veselý, Bc. Kloudová, DiS., Mgr. Polák, MBA, Ing. Zdeněk Blecha, tajemník a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/62/21: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření města č. 2/2021
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Volný byt 1+1 Znojemska 1112/9

Usnesení č. 2/62/21: RM schvaluje přidělení bytové jednotky č. 9 v bytovém domě Znojemska 1112 panu ..., ... a paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Přidělení bytu Znojemska 860/9

Usnesení č. 3/62/21: RM schvaluje přidělení bytu č. 9 Znojemska 860 paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Dohoda o ukončení nájmu

Usnesení č. 4/62/21: RM schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku NPo 06/1996 s Mysliveckým sdružením Pohořelice k 31.03.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Záměr výpůjčky pozemku

Usnesení č. 5/62/21: RM schvaluje výpůjčku pozemku p. č. 2458, jehož součástí je stavba bez čp./če., p. č. 2459, jehož součástí je stavba bez čp./če. a části pozemku p.č. 2460 o výměře 3021 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Záměrem města je uvedené nemovitosti vypůjčit organizaci Junák-český skaut, Středisko Vranovice, IČ 71196293 především pro potřeby oddílu Ignis Pohořelice za účelem skautské činnosti, a to na dobu neurčitou. Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 10.03. do 26.03.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Prodloužení nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 6/62/21: RM schvaluje prodloužení nájmu nebytových prostor – 2 kanceláře v 1. NP Brněnska 120 paní ..., a to na dobu určitou do 30.06.2021. Záměr byl zveřejněn od 02.03. do 18.03.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Pronájem garáže Znojemska 1098 – jednotka 1098/17

- Žádost paní ..., Znojemska 1098 a žádost paní ..., Znojemska 1098.

Usnesení č. 7/62/21: RM schvaluje pronájem garáže – jednotka 1098/17, v bytovém domě Znojemska 1098 paní ..., Znojemska 1098, Pohořelice, a to s účinností od 01.07.2021. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 11.03. do 27.03.2021.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 zdrželi se – schváleno

Z: Plchová, KT

Pronájem části pozemku města

Usnesení č. 8/62/21: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 6772 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou firmě VAŠSTAV, s.r.o., Brno za smluvní nájemné 2.500 Kč/měsíc s podmínkou průjezdnosti vozidel na dobu určitou do 15.01.2022. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 10.03. do 26.03.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 2/2021

Usnesení č. 9/62/21: RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření města č. 2/2021 dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 4) Žádosti

Žádost ..., ..., Pohoř. (dříve ...), o posouzení nutnosti kácení stromů

Usnesení č. 10/62/21: RM bere na vědomí žádost pana ..., ..., Pohořelice (dříve ...). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost TJ Sokol Pohořelice o převod nemovitosti

Mgr. Pařil – navrhl jmenovat zástupce města, který by se účastnil schůzí výboru TJ Sokol.

Ing. Kudrna – navrhl zřídit věcné břemeno nebo předkupní právo.

Mgr. Veselý – navrhl vést jednání s TJ Sokol o zamýšleném převodu.

Usnesení č. 11/62/21: RM odkládá žádost TJ Sokol Pohořelice o převod nemovitosti čp. 385 ul. Sportovní stojící na pozemku p. č. 2451 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, který je ve vlastnictví TJ Sokol Pohořelice. RM ukládá vedení města jednat s vedením TJ Sokol Pohořelice o daném záměru.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku

Usnesení č. 12/62/21: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2196 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a část pozemku p.č. 2199/1 o výměře cca 25 m². Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 zdrželi se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku

Usnesení č. 13/62/21: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 158/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 46 m². Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Různé

Dotační program na podporu sociálních služeb v roce 2021

Usnesení č. 14/62/21: RM doporučuje ZM schválit Dotační program pro dotace poskytnuté dle zvláštního předpisu „Podpora sociálních služeb na území ORP Pohořelice v roce 2021“ včetně příloh a ukládá uveřejnit program na úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Poskytnutí dotací z rozpočtu města na rok 2021

Usnesení č. 15/62/21: RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotací a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice s poskytovateli sociálních služeb tvořících minimální síť ORP Pohořelice na rok 2021 ve výši uvedené v tabulce č. 1, sloupec č. 4 „Výše dotace v Kč“ a to při dodržení podmínek dotačního programu „Podpora sociálních služeb na území ORP Pohořelice v roce 2021“. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh na odpuštění spoluúčasti na pojistné události

Usnesení č. 16/62/21: RM schvaluje odpuštění spoluúčasti ve výši 20.000 Kč na pojistném plnění za poškození stavebních součástí v důsledku požáru dne 05.01.2021 manželům ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 17/62/21: RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Pohořelice EFEKT 2020 – 5 NOVÝCH SLOUPŮ VO – Smolín“ mezi městem Pohořelice a Jihomoravským krajem za jednorázovou úplatu dle Sazebníku JMK pro zřízení věcných břemen.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Doplnění zadání změny č. 1 ÚPD města

Usnesení č. 18/62/21: RM doporučuje ZM schválit dle ust. § 55a odst. 2 stavebního zákona rozšíření obsahu pořizované změny č. 1 Územního plánu Pohořelice zkráceným postupem o dílčí změny č. 1.6 až 1.11 dle návrhu. ZM tímto doplňuje usnesení č. 16/XVII/20 ze dne 13.05.2020. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Jednací řád ZM

Mgr. Pařil – podal návrh na doplnění čl. XV. odst. 2, 3 a 4 – pořizování jednání ZM online. O tomto návrhu se hlasovalo.

Návrh usnesení č. /62/21: RM doporučuje ZM schválit nový Jednací řád Zastupitelstva města Pohořelice s doplněním v čl. XV odst. 2, 3, 4 – pořizování jednání ZM online. Tímto se ruší jednací řád ze dne 18.11.2015. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 3 pro, 3 proti, 1 zdržel se – nebylo přijato usnesení

Usnesení č. 19/62/21: RM doporučuje ZM schválit nový Jednací řád Zastupitelstva města Pohořelice, kterým ruší jednací řád ze dne 18.11.2015. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Vyřazení majetku města

Usnesení č. 20/62/21: RM schvaluje dle doporučení likvidační komise RM vyřazení majetku města dle přiloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Šútovská, FO

Výběrové řízení – Pohořelice, ul. Šumická, přeložka vodovodu

Usnesení č. 21/62/21: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise vítězného uchazeče veřejné zakázky „Pohořelice, ul. Šumická, přeložka vodovodu“ firmu STAVOČ spol. s r.o., Horní Bojanovice 1, IČ 47902213 za nabídkovou cenu 804.331 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Výběrové řízení – Sběrný dvůr Pohořelice

Usnesení č. 22/62/21: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise vítězného uchazeče veřejné zakázky - zjednodušené podlimitní řízení - Sběrný dvůr Pohořelice, firmu SET-stavby s.r.o, IČ 05094909, cena bez DPH 8.959.204,63 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Sběrný dvůr – nabytí nemovitosti výstavbou

Usnesení č. 23/62/21: RM doporučuje ZM schválit nabytí hmotné nemovité věci, ke kterému dojde výstavbou akce: „Sběrný dvůr Pohořelice“ s dotací od OPŽP, EIS CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_126/0012003. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Program rozvoje města - aktualizace

Usnesení č. 24/62/21: RM doporučuje ZM schválit aktualizaci Programu rozvoje města Pohořelice dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost skautského oddílu IGNIS Pohořelice o náhradní termín pronájmu

Usnesení č. 25/62/21: RM schvaluje náhradní termín výpůjčky (zdarma) sportovní haly pro akci Skautské střediskové Jamboree od pátku 15.04 od 18:00 do neděle 17.04.2022 do 16:00. Tímto RM revokuje usnesení č. 9/53/20.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Odkup pozemků ve Smolíně - mokřad

Usnesení č. 26/62/21: RM doporučuje ZM schválit odkoupení pozemku p.č. 2762 v k.ú. Smolín o výměře 919 m2 od pana ..., ..., 684 01 Heršpice za cenu 57,- Kč/m2, tedy celkem 52.383,- Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 27/62/21: RM doporučuje ZM schválit odkoupení pozemku p.č. 2763 v k.ú. Smolín o výměře 918 m2 od paní ..., ..., za cenu 57,- Kč/m2, tedy celkem 52.326,- Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost MŠ Pohořelice o schválení hospodářského výsledku za rok 2020

Usnesení č. 28/62/21: RM schvaluje výsledek hospodaření za rok 2020 Mateřské školy Pohořelice a souhlasí s převodem zisku do fondu rezerv dle žádosti. RM schvaluje odpisy na rok 2021 dle žádosti MŠ Pohořelice. RM souhlasí s přijetím peněžních darů MŠ Pohořelice dle Zřizovací listiny. RM souhlasí s hrazením mzdových nákladů z provozního rozpočtu MŠ na rok 2021 v celkové výši 2.500.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Mgr. Pařil – sdělil střet zájmu.

Usnesení č. 29/62/21: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti, spočívající v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemky parc. č. 7492/2 a parc. č. 7493/2, v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, resp. chodit po nich nebo se po nich dopravovat lidskou silou či jezdit po nich jakýmikoliv vozidly s DB IOL, s.r.o. Znojemská 1147, Pohořelice, za jednorázovou úplatou 5000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Pařil) – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 30/62/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20.1.2021 s Zajíc-Zborovský, s.r.o. Pohořelice, jehož předmětem je prodloužení zhotovení díla – oprava bytu č. 2 Brněnská 5, a stavební práce, které nebyly v cenové nabídce.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1.místostarosta

Přehled čerpání dotací

Usnesení č. 31/62/21: RM bere na vědomí přehled čerpání dotací za programovací období 2014-2020. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh na zrušení smluvní dohody pro svatební obřady

Usnesení č. 32/62/21: RM schvaluje úpravu ceníku města - zrušení poplatku za svatební obřad konaný mimo stanovené obřadní síně obcí ve správním obvodu Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 2 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatky č. 2 k uzavřeným smlouvám na realizaci kurzů v rámci projektu

Usnesení č. 33/62/21: RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění vzdělávání č.225/2020 uzavřené s firmou ACCON human resources management, s.r.o., IČ:27208371, ke Smlouvě o zajištění vzdělávání č. 224/2020 uzavřené s firmou BVA konzult s.r.o., IČ:08302839, ke Smlouvě o vzdělávání č. 223/2020 uzavřené s firmou PMA education s.r.o., IČ: 066 66 442 a ke Smlouvě o vzdělávání č. 218/2020 uzavřené s Mgr. Martin Sieber, IČ:09038531. Předmětem dodatku č. 2 je změna termínu dokončení realizace vzdělávacích aktivit, původní termín plnění 31.3.2021 se nahrazuje novým termínem, který je totožný s termínem ukončení dotačního projektu Vzdělávání státní správy a samosprávy v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Pohořelice II., CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009919.“

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o převodu práv s VaK Břeclav a.s.

Usnesení č. 34/62/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převodu práv ze dne 15.01.2018 s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno, Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Poskytnutí finančního daru

Usnesení č. 35/62/21: RM schvaluje finanční dar 1000 Kč z rozpočtu města pro společnost města KARENT, spol. s r.o., IČ: 494 54 943, Pohořelice.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO**

ad 6) Diskuse

Mgr. Pařil – informoval o jednání s ITI Brněnská aglomerace – představení plánovaných projektů města. K prezentaci proběhla diskuse radních o možnostech města získat dotace na plánované projekty. Informoval o potravinové sbírce města a akci „Uklidíme Česko“, kterou připravuje město ve spolupráci se Skauty.

Bc. Kloudová – informovala o zahájení elektronického předzápisu v MŠ od 01.04.2021, řádný zápis bude 05.05.2021 v kongresovém sále MěÚ.

Mgr. Polák – informoval o počtu žáků rodičů IZS navštěvujících školu; v současné době je topení ve staré budově mimo provoz, neboť došlo k poškození topného vedení, nutná oprava, rozsah opravy se zjišťuje.

Mgr. Veselý – sběrné místo na ul. Polní – kolem kontejnerů je nepořádek, požádal o zajištění úklidu; dotaz, zda se řeší vyčištění kanálu na Moravském nám. přes zahradu směr ul. Poříčí.

Ing. Kudrna – dotaz na čištění melioračního kanálu na ul. Mlýnská (odpověď starosty – čištění se provádí).

Starosta – informoval o složení zkoušky městského strážníka panem Miroslavem Roblem, čímž se počet strážníků městské policie zvýšil od 31.03.2021 na šest.

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 16:23 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místopředseda města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 31.03.2021