

Město Pohořelice

67. schůze rady města konaná dne 02.06.2021

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Veselý, Bc. Kloudová, DiS., Mgr. Polák, MBA, a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Omluven: Ing. Zdeněk Blecha, tajemník

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/67/21: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření č. 4/2021
4. Účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ Pohořelice
5. Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Pohořelice
6. Závěrečný účet a účetní závěrka města Pohořelice za rok 2020
7. Žádosti
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Radní se před schůzí RM sešli v 12:30 u melioračního kanálu na ul. Mlýnská, který si prošli a zkontrolovali do jaké míry jsou pozemky vyklizené a kanál vyčištěný. O dalším postupu bude RM jednat v dalším bodu dnešního programu.

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost ..., ... o odpuštění dlužného nájemného za užívání nebytových prostor – sklad ev. č. 22 ul. Znojemská

Usnesení č. 2/67/21: RM schvaluje odpuštění dlužného nájemného za užívání nebytových prostor – skladu ev. č. 22 ul. Znojemská, ve výši 7.178,02 Kč panu ..., ... dle jeho žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ... a ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

Usnesení č. 3/67/21: RM schvaluje ukončení nájmu pozemku – zahrady p. č. 444 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dohodou k 30.05.2021 dle žádosti paní ...

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Usnesení č. 4/67/21: RM schvaluje pronájem pozemku – zahrady p. č. 444 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 1350 m² panu ... a paní ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 07.05. do 23.05.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Výpověď smlouvy o reklamě

Usnesení č. 5/67/21: RM bere na vědomí výpověď smlouvy o reklamě (na štítu ZŠ Lidická) rekl. 11/2017 DHL Supply Chain s.r.o., Loděnická 963, Pohořelice k 31.08.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

ad 3) Rozpočtové opatření č. 4/2021

Mgr. Pařil v rámci projednávání rozpočtového opatření předložil nabídku Z-agency s.r.o. Brno na pořádání zábavného odpoledne (v Pohofest) na místo zrušených Slavností města a Dětského dne. K návrhu proběhla diskuse. Většina radních doporučila posunout akci na konec prázdnin, když budou příznivější podmínky pro organizování kulturních akcí s ohledem na COVID-19 a spolupráci s SVČ.

Ing. Kudrna – navrhl snížit příspěvek města na provoz SVČ Pohořelice o 200 tis. Kč z důvodu jeho omezené činnosti v souvislosti s vládními opatřeními proti Covid-19 a použít je na tuto akci.

Návrh usnesení č. /67/21: RM schvaluje uspořádání zábavného odpoledne (v Pohofest) dne 18.6.2021 od 11 do 16 hod. společností Z-AGENCY s.r.o. Brno za cenu 182 tis. Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 2 pro, 3 proti, 2 zdržel se – nebylo přijato usnesení

Usnesení č. 6/67/21: RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření města č. 4/2021 dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 4) Účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ Pohořelice

Usnesení č. 7/67/21: RM schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace, Hybešova 955, za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Kloudová) – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 5) Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 8/67/21: RM schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy, příspěvkové organizace, Dlouhá 35, Pohořelice za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Polák) – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 6) Závěrečný účet a účetní závěrka města Pohořelice za rok 2020

Usnesení č. 9/67/21: RM doporučuje ZM schválit závěrečný účet a účetní závěrku města Pohořelice za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 7) Žádosti

Žádost MŠ Pohořelice o schválení změny plánu účetních odpisů v roce 2021

Usnesení č. 10/67/21: RM schvaluje změny plánu účetních odpisů v roce 2021 Mateřské školy Pohořelice dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ..., ... o pronájem bývalého vojenského hřiště za parkem na pořádání hudební akce dne 10.07.2021.

Usnesení č. 11/67/21: RM schvaluje pronájem bývalého vojenského hřiště za parkem na pořádání hudební akce dne 10.07.2021 od 15 do 22 hod. za nájem ve výši 1000 Kč dle ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Šútovská, FO

Žádost ..., ... a ..., ... o finanční příspěvek

Usnesení č. 12/67/21: RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku (pro každý RD) ve výši 5960 Kč na zhotovení kanalizační přípojky pro RD Znojemská ...a ... dle žádosti ..., ..., ...

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Žádost ..., ..., Žabčice o koupi částí pozemků

Usnesení č. 13/67/21: RM doporučuje ZM schválit odprodej částí pozemku p. č. 389/1 a 389/116 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, v návrhu geometrického plánu č. 2828-71/2020, vyhotoveném Ing. Milanem Pernicou, Šlapanice, nově označené jako p.č. 389/300, 389/301 a 389/302 o celkové výměře cca 129 m² v k. ú. tamtéž, a to panu ..., ..., Žabčice, za cenu 2.000 Kč/m² bez DPH. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení uhradí kupující. Dále bude do kupní smlouvy zapracováno ujednání o kolaudaci objektu (částečná rekonstrukce objektu na byty) nejpozději do 05.02.2026, jinak budou pozemky vráceny za stejných podmínek městu (výhrada zpětné koupě § 2135 zák. č. 89/2012, NOZ). Součástí kupní smlouvy bude ujednání o zřízení věcného břemene/služebnosti pro dešťovou a splaškovou kanalizaci uloženou v souběhu (ochranném pásmu) s pozemkem nově označeném jako p.č. 389/300. Jako oprávněné bude označeno město Pohořelice. Záměr odprodeje částí pozemku byl zveřejněn od 25.05. do 12.06.2021. Návrh potupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 8) Různé

Přijetí finančního daru na rozvoj města

Usnesení č. 14/67/21: RM schvaluje přijetí finančního daru od ..., ..., Žabčice ve výši 250.000 Kč na rozvoj města.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Záměr výstavby RD ve Velkém Dvoře (Mariánov)

Usnesení č. 15/67/21: RM ukládá vedení města připravit návrh na zasíťování pozemku p.č. 6533 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou (lokalita Velký Dvůr-Mariánov) pro výstavbu rodinných domů. Zpracovaný návrh zasíťování, zástavby a kalkulace následně předložit do RM k projednání.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, starosta

Smlouva o právu provést stavbu s ŘSD ČR

Usnesení č. 16/67/21: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu č. 03MP-006267 s Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha „Silnice I/53, Branišovice – Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 17/67/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030065664/001-ELIG s EG.D, a.s. Brno, pro stavbu „Pohořelice, rozš. NN, Holbeche“, za jednorázovou náhradu 12.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Koordinační dohoda s Policií ČR

Usnesení č. 18/67/21: RM doporučuje ZM schválit uzavření Koordinační dohody o společném postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje a městem Pohořelice vč. příloh 1 až 3 dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM

Usnesení č. 19/67/21: RM schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Pohořelice EFEKT 2020-5 nových sloupů VO“. Finanční náhrada se předpokládá ve výši 18.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 20/67/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030053629/001-EIKA pro stavbu „Pohořelice, přelož. VN ZOŠI Log“, za jednorázovou náhradu 5800 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 21/67/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030053629/003-EIKA s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro akci „Pohořelice, přelož. VN ZOŠI Log“, za jednorázovou náhradu 68200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 22/67/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053428/003 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro akci „Pohořelice, rozšíření VN ZOŠI LOGISTICS“, za jednorázovou náhradu 10.400 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 23/67/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053428/001 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro akci „Pohořelice, rozšíření VN, ZOŠI LOGISTICS“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Revitalizace části městského parku Pohořelice II.

Usnesení č. 24/67/21: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Revitalizace části městského parku Pohořelice II., registrační číslo projektu:CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_141/0013759 – z dotačního programu OPŽP.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – valná hromada a stanovy společenství

Usnesení č. 25/67/21: RM doporučuje ZM vzít na vědomí svolání a pořad jednání valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, která se bude konat dne 15.06.2021. Svolání a pořad jednání valné hromady společnosti je přílohou tohoto zápisu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 26/67/21: RM doporučuje ZM schválit Stanovy akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, které jsou přílohou tohoto zápisu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Zpráva MŠ Pohořelice o průběhu zápisu dětí do MŠ

Usnesení č. 27/67/21: RM bere na vědomí Zprávu ředitelky MŠ Pohořelice o průběhu přijímacího řízení k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2021/2022.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost rodičů o projednání otevření další třídy MŠ

Usnesení č. 28/67/21: RM bere na vědomí žádost rodičů o projednání otevření další třídy MŠ v roce 2021 pro nepřijaté děti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 29/67/21: RM ukládá předložit do příští RM návrh na pronájem kontejnerů – rozšíření tříd MŠ a jejich umístění na ul. Šumická v areálu vedle školky.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 22/2021

Usnesení č. 30/67/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 22/2021 s Attila Nemeš, Dolní Loučky 141 – rekonstrukce knihovny Smolín.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice

Usnesení č. 31/67/21: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise půjčku ve výši 80.000 Kč z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice panu ... a paní ..., oba bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o souhlas s nákupem vařidla z investičního fondu

Usnesení č. 32/67/21: RM souhlasí s nákupem vařidla 4 hořáky VP 40 z investičního fondu ZŠ a MŠ Pohořelice dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ... o doplnění OZV č. 2/2016

Usnesení č. 33/67/21: RM doporučuje ZM schválit doplnění OZV č. 2/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu o novou akci „Letní noc v Nové Vsi“ v měsíci srpnu, noční klid omezen od 02:00 do 06:00 hod. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost SPORT-ROCK Poho, z.s. o doplnění OZV č. 2/2016

Usnesení č. 34/67/21: RM doporučuje ZM schválit doplnění OZV č. 2/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu o nový termín měsíc září na pořádání akce Rockfest, noční klid omezen od 02:00 do 06:00 hod. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 445/2019 s E.ON Energie, a.s.

Usnesení č. 35/67/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 445/2019 s E.ON Energie, a.s. – Městský úřad Pohořelice, řešení centrální vzduchotechniky s rekuperací a chlazením.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Garáže Šumická – záměr budoucího prodeje pozemků a návrh rozpočtu na realizaci

Bližší informace o zamýšleném záměru prodeje a návrhu rozpočtu na výstavbu garáží podal 1. místostarosta Mgr. Pařil.

Usnesení č. 36/67/21: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru budoucího prodeje garáží dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní za cenu 525 000 vč. DPH na ul. Šumická.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Meliorační kanál ul. Mlýnská

Radní diskutovali o provedené obhlídce melioračního kanálu na ul. Mlýnská. Některá místa ještě budou dočištěna. Na některé z příštích schůzích se budou radní zabývat možností pronájmu pozemků uživatelům.

Zastavovací studie – návrh na zbudování přístavby ZŠ Lidická (Bökr)

Usnesení č. 37/67/21: RM bere na vědomí zastavovací studii Lidická ZŠ přístavba. RM doporučuje ZM schválit přípravu projektové dokumentace na demolici Lidická 262 a ukládá vedení města připravit výběrové řízení na PD pro přístavbu ZŠ Lidická – var. 1B. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o připojení k distribuční soustavě

Usnesení č. 38/67/21: RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001836485 s EG.D a.s., Lidická 1873/36 Brno, místo připojení Smolín č.p. 72, náklady 7.500 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

ad 9) Diskuse

Ing. Kudrna – navrhl zrušit páteční úřední hodiny na MěÚ

ad 10) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 18:02 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 02.06.2021