

Město Pohořelice

69. schůze rady města konaná dne 16.06.2021

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Mgr. Veselý, Ing. Kudrna, Mgr. Kloudová, Mgr. Polák, MBA, Ing. Zdeněk Blecha, tajemník a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu, který doplnil o bod Diskuse.

Usnesení č. 1/69/21: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Žádosti
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 2) Žádosti

Žádost SVČ Pohořelice o pronájem venkovních sportovišť a dopravního hřiště v době letních prázdnin
Usnesení č. 2/69/21: RM schvaluje výpůjčku (pronájem zdarma) venkovních sportovišť a dopravního hřiště v době letních prázdnin 12.-16.07.2021 pro příměstský sportovní CAMP pořádaný SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Juha, správce haly

ad 3) Různé

Pronájem a odprodej plynárenského zařízení – GasNet, s.r.o.

Usnesení č. 3/69/21: RM schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9418002815.001/2021/4000237056 a její přílohu č. 1 Smlouva o nájmu plynárenského zařízení vč. ujednání o předkupním právu se společností GasNet, s.r.o., Ústní nad Labem, IČ: 27295567, název stavby – Pohořelice oprava komunikace a prodloužení IS ul. Dlouhá. Záměr pronájmu a prodeje plynárenského zařízení byl zveřejněn od 19.05. do 05.06.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 1 k darovací smlouvě a dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí

Usnesení č. 4/69/21: RM doporučuje ZM schválit uzavření Dodatku č. 1 k darovací smlouvě a Dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření: „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ mezi městem Pohořelice a subjektem Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013 dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Novák, starosta

České štěrkopísky spol. s r.o. – odprodej pozemků

Usnesení č. 5/69/21: RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemků p. č. 2080, 2103, 2129, 2196 a 2213, vše v k. ú. Smolín a pozemku p. č. 977/2 v k. ú. Unkovice. RM doporučuje ZM přijmout – níže uvedené usnesení – Návrh postupuje do ZM.
Návrh usnesení č. xy/XXVII/21: ZM schvaluje odprodej pozemků p. č. 2080, 2103, 2129, 2196 a 2213, vše v k. ú. Smolín a pozemku p. č. 977/2 v k. ú. Unkovice, o celkové výměře 17.523 m² za cenu 100,-

Kč/m2 (v případě, že budou pozemky shledány jako stavební z hlediska zákona o DPH, bude k ceně připočteno DPH) společnosti České štěrkopísky spol. s r.o., IČ: 27584534.

Záměr odprodeje pozemků byl zveřejněn od do (bude doplněno dle skutečnosti). Dále ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru městem od společnosti České štěrkopísky spol. s r.o., IČ: 27584534 ve výši 250.000,- Kč. Odkládací podmínkou uzavření kupní smlouvy je předchozí úhrada kupní ceny pozemků a finančního daru společností na účet města.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Směnná smlouva s Lesy ČR

Usnesení č. 6/69/21: RM doporučuje ZM schválit ve smyslu usnesení ZM ze dne 07.04.2021 č. 15/XXIV/21 uzavření Směnné smlouvy S 401/18 s Lesy České republiky, s.p. s doplatkem rozdílu cen směňovaných nemovitostí ze strany města ve výši 760.536,- Kč a uzavření Dohody o úhradě nákladů spojených se směnou nemovitých věcí ze strany města ve výši 12.250,- Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Odkoupení části pozemku p. č. 1642 městem Pohořelice

Usnesení č. 7/69/21: RM doporučuje schvaluje odkoupení části pozemku p.č. 1642 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, která je označena v návrhu geometrického plánu nově jako p.č. 1642/2 o výměře 2 m2, k.ú. tamtéž od soukromého vlastníka za cenu 200,- Kč/m2. ZM bere na vědomí, že přesná výměra (+- 1 m2) bude určena katastrálním úřadem, a to při odsouhlasení geometrického plánu. Náklady na vyhotovení geometrického plánu nese město Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 8/69/21: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2013C21/59 s ČR – Státní pozemkový fond pro akci „Pohořelice, Znojemska, U Cihelny – veřejné osvětlení“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 7 ke smlouvě číslo SWR/16/264

Usnesení č. 9/69/21: RM schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě číslo SWR/16/264 ze dne 04.03.2016 s VERA, spol. s r.o. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, FO

Smlouva o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany

Usnesení č. 10/69/21: RM schvaluje Smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu mezi Městem Pohořelice a ČR- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Ptáčková, KT

Vyvěšení moravské vlajky

Usnesení č. 11/69/21: RM schvaluje vyvěšení moravské zemské vlajky na budově městského úřadu ve státní svátek 05.07.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2021
Usnesení č. 12/69/21: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2021 s obcí Cvrčovice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o použití znaku města

Usnesení č. 13/69/21: RM souhlasí s použitím znaku města Pohořelice na cukrářské výrobky dle žádosti paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 2 s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Usnesení č. 14/69/21: RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 7.10.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.6.2020 mezi městem Pohořelice a Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Aktualizace čerpání úvěru 150 mil. Kč

Usnesení č. 15/69/21: RM doporučuje ZM schválit aktualizaci čerpání investičního úvěru 150 mil. Kč dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Souhlas s elektronicky vedenými kronikami města

Usnesení č. 16/69/21: RM schvaluje vedení kroniky města Pohořelice za roky 2004-2008 v elektronické podobě.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta

Dohoda o splátkovém kalendáři dlužného nájemného

Usnesení č. 17/69/21: RM schvaluje Dohodu o splátkovém kalendáři uzavíraná současně s uznáním dluhu na nájemném s panem ...,

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost TJ Sokol o převod nemovitosti

Usnesení č. 18/69/21: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru darování nemovitosti: Pohořelice č.p. 385, obč.vyb. zapsané na LV města stojící na pozemku p. č. 2451 ve vlastnictví Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou tomuto spolku a zřízení předkupního práva pro město Pohořelice na pozemek p. č. 2453/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou v rozsahu dle předloženého grafického návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

OZV č. 2/2021 o nočním klidu

Usnesení č. 19/69/21: RM doporučuje ZM schválit návrh OZV č. 2/2021 o nočním klidu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Navýšení kapacity MŠ

Usnesení č. 20/69/21: RM neschvaluje nabídku firmy Atelier Sukdolák s.r.o., IČ: 6459153 na vypracování projektové dokumentace za celkovou cenu 199 650 Kč včetně DPH pro umístění dočasné kontejnerové třídy na ulici Šumická.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Usnesení č. 21/69/21: RM neschvaluje nabídku firmy KOMA RENT s.r.o., IČ: 27087514 na pronájem kontejnerů pro zřízení 1 třídy mateřské školy na ulici Šumická.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Usnesení č. 22/69/21: RM doporučuje ZM schválit vypracování projektové dokumentace a stavební úpravy budovy Nová Ves 114 pro zřízení třídy, ev. tříd mateřské školy v objektu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Místostarosta Mgr. Pařil informoval o černých stavbách na pozemcích města ve Velkém Dvoře.

Usnesení č. 23/69/21: RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 2602/4 ve Velkém Dvoře (k.ú. Pohořelice nad Jihlavou).

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Slavnosti města Pohořelice a okolí v roce 2022

Usnesení č. 24/69/21: RM doporučuje ZM schválit termín Slavností města Pohořelice a okolí v roce 2022 ve dnech 10. – 12.06.2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Bezplatné nabytí hřbitova v Pohořelicích

Usnesení č. 25/69/21: RM doporučuje ZM schválit záměr a podání žádosti o bezúplatné nabytí pozemku p.č. 118 (pohřebiště) a pozemku p.č. 119, jehož součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb. (márnice), které společně tvoří areál hřbitova na ul. Vídeňská v Pohořelicích, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to z vlastnictví Římskokatolické farnosti Pohořelice, IČ: 67027491 do vlastnictví města Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 4) Diskuse

Mgr. Polák – poděkoval pracovníkům údržby města za posekání trávy na pozemku školy.

Místostarosta Mgr. Pařil podal informace o konání kulturních akcí - 24.06. Na stojáka, pro děti I. stupně diskotéka na dvoře školy, v červenci pro seniory zábavné odpoledne, letní kino během prázdnin.

Obřadní místo Komunitní centrum Pfann

Usnesení č. 25/69/21: RM schvaluje obřadní místo pro konání svatebního obřadu Komunitní centrum Pfann, nám. Svobody 79, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:39 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 16.06.2021