

**Zápis**

**z 8. schůze rady města konané dne 13.03.2019**

**Účast:** Bc. Novák, Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Mgr. Veselý, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA, Kloudová, DiS., Ing. Blecha, tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Hosté:** Plchová, FO, Ing. Galiová, ŽP

**Zahájení:** 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu.

**Usnesení č. 1/8/19: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

Starosta v úvodu informoval o svolání mimořádného zasedání zastupitelstva dne 20.03.2019 kvůli schválení dodatku ke zřizovací listině MŠ Pohořelice.

Žádost Twistnet, s.r.o. o pronájem nebytového prostoru v budově MÚ, Vídeňská 699.

**Usnesení č. 2/8/19: RM schvaluje pronájem nebytového prostoru B206 v budově MÚ, Vídeňská 699 firmě Twistnet, s.r.o. Rosice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 07.02. do 23.02.2019.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost ..., OD Trans, s.r.o. o pronájem nebytového prostoru v budově MÚ, Vídeňská 699.

Žádost .... ..., Pohořelice o pronájem nebytových prostor v budově MÚ, Vídeňská 699.

**Usnesení č. 3/8/19: RM odkládá žádosti pana ..., OD Trans, s.r.o. a paní ..., ..., Pohořelice. RM se k žádostem vrátí až v případě uvolnění nebytového prostoru v budově „B“ MĚÚ.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost ..., Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy, o souhlas s umístěním vysílače na střeše domu Znojemská 546.

**Usnesení č. 4/8/19: RM schvaluje umístění vysílače na střeše domu Znojemská 546 spolku Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy za nájemné ve výši 12.000 Kč bez DPH/rok. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 19.02. do 07.03.2019.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku p. č. 2199/4 a p.č. 2199/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 5/8/19:** RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemků p. č. 2199/4 a p.č. 2199/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH jako „dokup“ do SJM ... a ..., ..., Pohořelice. Záměr odprodeje je zveřejněn od 07.03. do 25.03.2019. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ... o ukončení pronájmu části domu Hybešova čp. 17.

**Usnesení č. 6/8/19:** RM schvaluje ukončení pronájmu části domu Hybešova čp. 17 panu ..., ... dle jeho žádosti, a to dohodou k 31.03.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost ..., Lecafe hotel s.r.o., Hybešova 981, Pohořelice o pronájem části domu Hybešova 17.

**Usnesení č. 7/8/19:** RM schvaluje pronájem části domu Hybešova čp. 17 pro umístění reklamy firmě Lecafe hotel, s.r.o. Hybešova 981, Pohořelice od 01.04.2019. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 18.02 do 06.03.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., o finanční příspěvek na opravy nebytových prostor v budově Lidická č. p. 466.

**Usnesení č. 8/8/19:** RM schvaluje provedení údržbových prací v prostorách pronajatých paní ... (Lidická 466, Pohořelice, II. NP) ve výši cca 22.700 Kč, a to u jmenovitě označených položek v nabídce z 09.02.2019 od firmy David Zpěvák. Pokud paní ...bude chtít provést další práce, uvedené v nabídce z 09.02.2019, musí je hradit ze svých prostředků.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Nájemní smlouvy na dobu určitou

**Usnesení č. 9/8/19:** RM schvaluje prodloužení nájemních smluv u obecních bytů do 30.06.2019 dle předloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Dodatek k nájemní smlouvě o pronájmu bufetu na Radnici

**Usnesení č. 10/8/19:** RM schvaluje aby, v případě akcí, které jsou v radničním sále organizovány ve spolupráci s městem, případně s podporou města ve formě prominutí nájmu za tento sál, bylo nájemné za nebytový prostor (bufet) v objektu Radnice Brněnská 1, Pohořelice, uhrazen městem nájemci tohoto bufetu, a to v případě, že se organizátor nedohodne na zajištění bufetu nájemcem. RM schvaluje uzavření příslušného dodatku ke stávající NS.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Starosta podal informaci o možném zájemci na pronájem bufetu ve sportovní hale.

Radní diskutovali o provozu čekárny na autobusovém nádraží. Provozovatelka bude požádána, aby nechala cestující čekající na autobusové spojení sedět u stolků, v případě, že místa v čekárně jsou obsazená.

### ad 3) Různé

- Návrh na demolici objektu č.p. 499 v Pohořelicích

**Usnesení č. 11/8/19:** RM doporučuje ZM schválit záměr demolice objektu č.p. 499, bydlení, která je součástí pozemku p.č. 153 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

- Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

**Usnesení č. 12/8/19:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k SOD č. 190/2018 s firmou Tlak Smolík, s.r.o. Praha na akci „Rekonstrukce BD Znojemska 546 a 860“, kde předmětem je změnový list č. 11, sanace krovu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

- Služba Senior taxi – změna podmínek

**Usnesení č. 13/8/19:** RM schvaluje změnu podmínek služby Senior taxi – snížení věkové hranice na 65 let, maximální měsíční počet jízd 16, provoz služby v čase od 6:30 do 17:30 h.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

- Parkoviště MÚ – staženo z programu

- Ceník města – poplatek za hlášení rozhlasem

**Usnesení č. 14/8/19:** RM schvaluje úpravu ceníku města - poplatek za hlášení v městském rozhlasu s účinností od 01.04.2019 dle návrhu v příloze.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT, Ing. Forýtková, FO

- Delegace Poraj

Radní se dohodli, že na družební návštěvu do Poraje pojedou v počtu 8 osob - starosta Bc. Novák, Ing. Kudrna, 1. místostarosta Mgr. Pařil, Kloudová, DiS., další členové budou osloveni z členů ZM.

- Dohoda o ukončení smlouvy o centralizovaném zadávání

**Usnesení č. 15/8/19:** RM schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou dodávky nabízené a kupované na komoditních burzách s městem Hustopeče dle jejich žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Statut Pohořelického zpravodaje

**Usnesení č. 16/8/19:** RM schvaluje statut Pohořelického zpravodaje, který upravuje pravidla přípravy a vydávání Pohořelického zpravodaje, zejména základní ustanovení, obsah zpravodaje a redakční radu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Veselý, radní

Pravidla pro publikování v Pohořelickém zpravodaji

**Usnesení č. 17/8/19:** RM schvaluje Pravidla pro publikování v Pohořelickém zpravodaji.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Veselý, radní

Doplnění komisí rady města

**Usnesení č. 18/8/19:** RM schvaluje jako člena stavební komise Pavla Bravence a člena redakční rady Mgr. Patrika Pařila.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Mgr. Veselý upozornil, že dosud nejsou zveřejněny zápisy ze schůzí komisí výběrové, likvidační, stavební, kulturní, životního prostředí (pokud se sešly).

Žádost ..., o poskytnutí venkovních sportovišť pro volejbalový turnaj.

**Usnesení č. 19/8/19:** RM schvaluje výpůjčku venkovních sportovišť za sportovní halou, využití dřevěného skladu a šaten ve sportovní hale na pořádání volejbalového turnaje „Megaturnaj Milana Marka“ ve dnech 29.06.-30.06.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Juha, správce SH

MŠ Šumická – navýšení kapacity

**Usnesení č. 20/8/19:** RM v souladu s ustanovením §102 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje podání žádosti o zápis změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Pohořelice, příspěvkové organizace, IČO: 49137042, které se týkají:

- a) navýšení kapacity mateřské školy ze 182 dětí na 217 dětí,
- b) zápis nového místa výkonu poskytovaného vzdělávání mateřské školy na adrese Šumická 727, Pohořelice 691 23 s kapacitou 35 dětí,
- c) zápis činnosti školní jídelny - výdejny na adrese Šumická 727, Pohořelice 691 23, s kapacitou 35 stravovaných.

Vše s účinností od 01.05.2019.

Ukládá Ing. Haně Mlýnkové, referentovi MěÚ Pohořelice na úseku školství, podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu JMK, Odboru školství.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Dodatek ke zřizovací listině MŠ Pohořelice

**Usnesení č. 21/8/19:** RM doporučuje ZM schválit Dodatek ke zřizovací listině MŠ Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Zápis redakční rady

**Usnesení č. 22/8/19:** RM bere na vědomí zápis redakční rady ze dne 04.03.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Žádost ELING CZ, s.r.o. Brno o vyjádření k územnímu řízení

**Usnesení č. 23/8/19:** RM souhlasí se zvláštním užíváním komunikace pro uložení inž. sítí NN pro stavbu „Pohořelice, hotel Morava, rozšíření NN“ dle žádosti ELING CZ, s.r.o. Brno.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 24/8/19:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030047893/004 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro stavbu „Pohořelice, hotel Morava, rozšíření NN“, za jednorázovou náhradu ve výši 20.000 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Ing. Stejskal, investice KT**

Program na Slavnosti města – žádost o navýšení rozpočtu na vystoupení orchestru Red Socks Orchestra o 20.000 Kč.

*Návrh usnesení č. xx/8/19: RM schvaluje navýšení rozpočtu na vystoupení orchestru Red Socks Orchestra na Slavnostech města 2019 o 20.000 Kč.*

*Výsledek hlasování: 3 pro, 4 proti, 0 zdržel se – nebylo přijato usnesení*

#### **ad 4) Diskuse**

Kloudová, DiS. – dotázala se, jestli by bylo možné výhledově zbudovat toalety pro občany v městském parku.

Mgr. Polák – dotázal se na koordinační smlouvu s Policií ČR.

Starosta – informoval o zaslání žádosti o spolupráci s Policií ČR, obvodním oddělením v Pohořelicích při plnění povinností daných platnými OZV města. S velitelem městské policie Ing. Pirnusem připravuje návrh koordinační smlouvy, ve které bude upravena spolupráce Policie ČR a naší MP.

K danému tématu proběhla diskuse: řešila se spolupráce mezi MP a PČR, služby MP, udržování veřejného pořádku ve městě, městském parku apod.

Mgr. Veselý – opětovně požádal o vyřešení veřejného pořádku ve Staré Obci u studny, dosud se nic nezměnilo. Navrhl oslovit odborníky na protidrogovou prevenci, aby poradili, jak ve městě tento problém řešit. Doporučil zveřejnit např. ve zpravodaji informaci pro občany, v jakých případech se obracet na městskou, a kdy na státní policii.

Kloudová, DiS. – poprosila jménem občanů bydlících v lokalitě Polní o řešení, co s odpadem ze zahrad v jarních měsících, kdy je ho víc (starosta doporučil, že si mohou občané požádat o další nebo větší kontejner na bioodpad, příp. zavést odpad do sběrného dvora na ul. Loděnická). Dotázala se, kdy jí budou předány klíče od budovy MŠ Šumická.

Do jednání RM byla přizvána Ing. Galiová, referent odboru životního prostředí MěÚ, která uvedla, že každý občan si může požádat o víc než jeden kontejner na tříděný odpad, tzn. i na bioodpad.

Mgr. Veselý – informoval o vyhlášené výzvě MAS na výsadbu zeleně, získání financí na projekt zaměstnanost, sociální služby, finance je možné použít na provoz komunitního centra Pfann.

Mgr. Veselý – podal ústní žádost paní ...o vyhrazení parkovacího místa na ul. Rybářská před domem ..., Pohořelice ze zdravotních důvodů.

**Usnesení č. 25/8/19: RM schvaluje vyhrazené parkovací stání před domem paní ..., Rybářská ..., Pohořelice. Členové domácnosti jsou držitelé průkazky ZTP/P.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Ing. Šár, vedoucí OD a SH**

#### **ad 5) Závěr**

Starosta ukončil schůzi RM v 15:52 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Dne: 13.03.2019