

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Veselý, Mgr. Polák, MBA; Ing. Zdeněk Blecha - tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluvena: Mgr. Kloudová

Zahájení: 13.00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Novák, přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/82/21: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Návrh rozpočtu města Pohořelice na rok 2022
4. Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2022
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Pohořelice (2023 až 2024)
6. Žádosti
7. Různé
8. Představení studie "Hotel Morava Pohořelice" - investor a zástupci investora
(v 15.30 hod. přesun RM do kongresového sálu MěÚ)
9. Diskuse
10. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

2) Bytové a nebytové záležitosti

Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení č. 2/82/21: RM schvaluje nájemní smlouvy obecních bytů na dobu určitou dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Úprava cen energií na rok 2022

Usnesení č. 3/82/21: RM schvaluje úpravu paušální platby za energie pro rok 2022 v pronajatých nebytových prostorách města Vídeňská 699, Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost MIRDA CARS s.r.o. Vranovice o ukončení nájmu

Usnesení č. 4/82/21: RM schvaluje ukončení nájmu dle smlouvy NS 20/2018 s MIRDA CARS s.r.o. Vranovice, a to dohodou k 31.12.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem nebytových prostor

Usnesení č. 5/82/21: RM schvaluje pronájem nebytových prostor B215, MÚ, Vídeňská 699, Bc. ..., ..., Pohořelice jako kancelář autoškoly s účinností od 1.1.2022. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 8.11. do 24.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost MAS Podbrněnsko o prodloužení nájemních smluv

Mgr. Veselý oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 6/82/21: RM schvaluje prodloužení nájmu nebytových prostor v budově Staré radnice, Brněnská 2, s MAS Podbrněnsko, spolek do 31.12.2023. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 9.11. do 25.11.2021.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o ukončení nájmu

Usnesení č. 7/82/21: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy NS 36/2010 s ..., ..., Pohořelice dohodou k 31.12.2021 dle jeho žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Předběžný souhlas pronájem ordinace

Usnesení č. 8/82/21: RM vydává předběžný souhlas s pronájemem ordinace – RTG a ultrazvuku, na Zdravotním středisku, Brněnská 1, Pohořelice panu MUDr. Bulíkovi.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Dohoda s Lesy ČR o zániku smlouvy o nájmu prostoru

Usnesení č. 9/82/21: RM schvaluje Dohodu o zániku smlouvy o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání č. 3/2021 s Lesy ČR, s.p. na základě prodeje nemovitosti – pozemků p. č. 2691 a 2692 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, k 08.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost Dynamo Velký Dvůr o pronájem pozemku

Usnesení č. 10/82/21: RM schvaluje pronájem pozemků p. č. 2691, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. a 2692 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou TJ Dynamo Velký Dvůr s účinností od 01.01.2021 dle žádosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.11. do 29.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Dolní Kounice o pronájem pozemku

Usnesení č. 11/82/21: RM neschvaluje pronájem pozemku bývalé skládky p. č. 2827 a 2918/1 v k. ú. Smolín panu ..., ..., Dolní Kounice pro účely výpasu, a to z důvodu obav o ochranu zeleně (stromy, keře). Záměr pronájmu byl zveřejněn od 29.10. do 14.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ... o pronájem pozemku

Usnesení č. 12/82/21: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 298 v k. ú. Nová Ves u Pohořelice o výměře 109 m2 panu ..., Záměr pronájmu byl zveřejněn od 03.11. do 19.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Břeclav o ukončení nájmu

Usnesení č. 13/82/21: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy k pozemku č. Npo 37/1991 s paní ..., ..., Pohořelice dle žádosti dohodou k 31.12.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ... a, ..., Pohořelice o pronájem pozemku

Usnesení č. 14/82/21: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1606/18 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 233 m2 manželům ... a, ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 03.11. do 19.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost EG.D. a.s., Brno o předběžný souhlas s prodejem pozemku

Usnesení č. 15/82/21: RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku pod novou distribuční kioskovou trafostanicí p. č. 389/76 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 30 m2 za cenu 1000 Kč/m2 bez DPH. Záměr prodeje byl zveřejněn od 29.10. do 14.11.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Dohoda o změně výpovědní lhůty

Usnesení č. 16/82/21: RM schvaluje Dohodu o změně výpovědní lhůty – zkrácení na 1 měsíc nájmu pozemku p. č. 751/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou s panem ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Usnesení č. 17/82/21: RM schvaluje Dohodu o změně výpovědní lhůty – zkrácení na 1 měsíc nájmu pozemku p. č. 748/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou s paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ČSO přírody Brněnsko o pronájem pozemku

Usnesení č. 18/82/21: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 2760, 2761, 2762, 2763 a 2818 v k. ú. Smolín o výměře 7091 m2 Českému svazu ochránců přírody z.o. Brněnsko, na dobu 12 let od podpisu nájemní smlouvy. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 11.10. do 27.10.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty o umístění reklamy

Usnesení č. 19/82/21: RM neschvaluje umístění názvu „PŘÍSAHA“ v oknech pronajaté kanceláře v budově Brněnská čp. 120 dle žádosti PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

ad 3) Návrh rozpočtu města Pohořelice na rok 2022

Usnesení č. 20/82/21: RM doporučuje ZM schválit Rozpočet města Pohořelice na rok 2022 jako schodkový s příjmy ve výši 193.384.500,- Kč a výdaji ve výši 393.683.000,- Kč. Vzniklý schodek ve výši 200.298.500,- Kč bude hrazen finančními prostředky získanými v minulých letech a schválenými úvěry. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 4) Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2022

Usnesení č. 21/82/21: RM doporučuje ZM schválit Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 5) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Pohořelice (2023 až 2024)

Usnesení č. 22/82/21: RM doporučuje ZM schválit Střednědobý výhled rozpočtu města Pohořelice na roky 2023-2024. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

ad 6) Žádosti

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města – doporučení Grantové komise RM

Usnesení č. 23/82/21: RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotací žadatelům dle návrhu Grantové komise rady (poslední sloupec) a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZUŠ Pohořelice o možnost používání symbolů a loga města

Usnesení č. 24/82/21: RM souhlasí s používáním symbolů, loga a znaku města Pohořelice na veškerých propagačních materiálech ZUŠ Pohořelice i webových stránkách školy dle žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Prodej pozemku p. č. 1926 a části pozemku p. č. 1928/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 25/82/21: RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 1926 o výměře 66 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle návrhu geometrického plánu č. 2886-250/2021 nově označené jako p.č. 1926/5, a to paní ..., ..., Pohořelice za cenu 200,- Kč/m² bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 31.10.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 26/82/21: RM doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 1926 o výměře 66 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle návrhu geometrického plánu č. 2886-250/2021 nově označené jako p.č. 1926/6, a to panu ..., ..., Pohořelice za cenu 200,- Kč/m² bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 31.10.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 27/82/21: RM doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 1926 o výměře 66 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle návrhu geometrického plánu č. 2886-250/2021 nově označené jako p.č. 1926/7, a to paní ..., ..., Pohořelice za cenu 200,- Kč/m² bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 31.10.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 28/82/21: RM doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 1926 o výměře 63 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle návrhu geometrického plánu č. 2886-250/2021 nově označené jako p.č. 1926/8 a části pozemku p.č. 1928/1 o výměře 3 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou dle návrhu uvedeného GP nově označené jako díl „a“ sloučené do p.č. 1926/8 o nové výměře 66 m², a to paní ..., ..., Pohořelice za cenu 200,- Kč/m² bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 16.10. do 31.10.2021 a od 22.11. do 09.12.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o souhlas se stavbou

Usnesení č. 29/82/21: RM souhlasí s umístěním 3 parkovacích míst v rámci stavebního záměru „Pohořelice čp. 504, parc. č. 697, 698, přestavba rodinného domu“ dle žádosti ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost BD Pohořelice Znojemská, s.r.o. Moravský Krumlov o prodej obecních pozemků

Usnesení č. 30/82/21: RM nedoporučuje ZM zveřejnění záměru prodeje části pozemků p. č. 389/1 o výměře 3174 m² a 389/1 o výměře 504 m², 389/16 o výměře cca 126 m² a části pozemku 389/15 o výměře cca 55 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a jeho předložení do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh na podání žádosti o pokácení stromu

Usnesení č. 31/82/21: RM nesouhlasí s podáním žádosti o pokácení smrku stříbrného na pozemku p. č. 1388 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou odboru ŽP, Městského úřadu Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Žádost ... o mimořádnou dotaci a uzavření veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 32/82/21: RM nedoporučuje schválit ZM poskytnutí mimořádné dotace a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem ..., dipl. um. ve výši 75.000,- Kč (z toho investiční ve výši 43.400,- Kč a neinvestiční ve výši 31.800,- Kč). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 33/82/21: RM doporučuje schválit ZM poskytnutí mimořádné dotace a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem ..., dipl. um. ve výši 55.000 Kč (z toho investiční ve výši 43.400,- Kč a neinvestiční ve výši 11.600,-). Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost TJ Sokol Pohořelice o mimořádnou dotaci

Usnesení č. 34/82/21: RM doporučuje ZM schválit poskytnutí mimořádné investiční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, IČO 18511228, ve výši 88.330,- Kč, na akci „Dofinancování nákladů na realizaci činností spojených s administrací žádostí o dotaci z programu NSA na akci Regenerace tenisového areálu“. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 7) Různé

Návrh rozpočtu MŠ Pohořelice, příspěvek na provoz a investiční příspěvek

Usnesení č. 35/82/21: RM schvaluje návrh rozpočtu na rok 2022 Mateřské školy Pohořelice, příspěvkové organizace, IČO: 49137042. Návrh postupuje do ZM na vědomí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Usnesení č. 36/82/21: RM schvaluje Mateřské škole Pohořelice, příspěvkové organizaci, IČO: 49137042, na rok 2022 příspěvek na provoz ve výši 8.974.000,- Kč bez investičního příspěvku. Návrh postupuje do ZM na vědomí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Návrh na rozpuštění a zrušení Fondu rozvoje města

Usnesení č. 37/82/21: RM doporučuje ZM rozpustit a zrušit zřízený Fond rozvoje města Pohořelice k 31.12.2021 a bankovní účet vedený u Komerční banky, a.s. využívat od 1.1.2022 jako základní běžný účet. Peněžní prostředky ve výši zůstatku fondu ponechat na bankovním účtu jako počáteční stav základního běžného účtu k 1.1.2022. Platby, které měly být z Fondu rozvoje hrazeny, od 1.1.2022

hradit ze základního běžného účtu vedeného u České spořitelny, a.s. 1381733359/0800. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Pohořelice, příspěvek na provoz a investiční příspěvek, přijaté dary
Usnesení č. 38/82/21: RM schvaluje návrh rozpočtu na rok 2022 Základní školy a Mateřské školy Pohořelice, příspěvkové organizace, IČO: 65268687. Návrh postupuje do ZM na vědomí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Usnesení č. 39/82/21: RM schvaluje Základní škole a Mateřské škole Pohořelice, příspěvkové organizaci, IČO: 65268687, na rok 2022 příspěvek na provoz ve výši 9.120.000,- Kč, příspěvek na provoz – kroužky, pohoštění a ceny ve výši 180.000,- Kč bez investičního příspěvku. Návrh postupuje do ZM na vědomí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Usnesení č. 40/82/21: RM uděluje Základní škole a Mateřské škole Pohořelice, příspěvkové organizaci, IČO: 65268687, předchozí souhlas s oslovením a přijetím peněžních darů účelově určených dle přílohy.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Předfinancování projektu Integrovaný regionální operační program, Učebna přírodních věd na II. ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 41/82/21: RM schvaluje poskytnutí příspěvku na předfinancování projektu „Učebna přírodních věd na II. ZŠ a MŠ Pohořelice“, program: „Integrovaný regionální operační program“, registrační číslo projektu: „CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0014638“ (dále jen projekt), a to:

- investiční příspěvek ve výši 105.400,75 Kč,
- neinvestiční příspěvek ve výši 241.985,- Kč,
- přesun schváleného poskytnutého příspěvku na kroužky ve výši 150.000,- Kč (usnesení č. 12/56/20 ze dne 9.12.2020) na neinvestiční příspěvek na projekt.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Přehled přijatých finančních a nefinančních darů k 23.11.2021

Usnesení č. 42/82/21: RM bere na vědomí přehled přijatých finančních a nefinančních darů k 23.11.2021.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Ing. Forýtková, FO

Dodatek Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Usnesení č. 43/82/21: RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 44/82/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030069590/002-MPPR s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno pro stavbu „Pohořelice, rozš. NN, Novák parc. č. 710/3“ za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Dohoda o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem

Usnesení č. 45/82/21: RM schvaluje Dohodu o poskytování údajů pořízených kamerovým systémem s Policií České republiky, Praha dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Procházka P., KT

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou STAVIKA

Usnesení č. 46/82/21: RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č.83/2021 uzavřené s firmou STAVIKA s.r.o., IČ:49432991, na akci "SVČ Pohořelice učebny zájmového a neformálního vzdělávání", kterým se mění cena o dílo z původní výše 5 507 525,82 Kč bez DPH (ve znění dodatku č. 2) se zvyšuje o 5 230,00 Kč bez DPH. Nová cena díla činí 5 512 755,82 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost Puttner, s.r.o. Brno o vyjádření k územnímu souhlasu se stavbou

Usnesení č. 47/82/21: RM souhlasí se stavbou „Smolín, rozš. NN, Šup, parc. č. 132“ v rámci akce „sklad zahradního nářadí a zemědělských výpěstků, Pohořelice – Smolín, parc. č.131/2, 132 v k. ú. Smolín a za stanovených podmínek dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek ke smlouvě o úvěru

Usnesení č. 48/82/21: RM doporučuje ZM schválit Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99026066578 ze dne 29.06.2020 s Komerční bankou, a.s. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh OZV města č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 49/82/21: RM doporučuje ZM schválit návrh OZV města č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, poplatek ve výši 600 Kč/os./rok při ponechání stávající výše slev. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh OZV města č. 4/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Usnesení č. 50/82/21: RM doporučuje ZM schválit návrh OZV města č. 4/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Odměny členů komisí rady

Usnesení č. 51/82/21: RM schvaluje odměnu členům komisí rady za práci v roce 2021 ve výši na člena:

komise stavební	900 Kč
komise dopravní	900 Kč
komise sociálně-zdravotní	900 Kč
redakční rada	900 Kč
komise sociálně-právní ochrana dětí	900 Kč
komise kulturní a školská	900 Kč
komise grantová	900 Kč
komise likvidační	900 Kč
komise životního prostředí	900 Kč
komise výběrová	2100 Kč
komise přestupková	2100 Kč

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Formanová, KT

Obědy do škol

Usnesení č. 52/82/21: RM schvaluje dle doporučení komise SPOD poskytnutí příspěvku na proplacení školního stravování ve školním roce 2021/2022 žákům ZŠ Pohořelice, z projektu města „Obědy do škol“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Návrh podoby minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice pro rok 2022 s garancí potřebnosti
Usnesení č. 53/82/21: RM doporučuje ZM ke schválení zařazení vybraných sociálních služeb (viz. příloha č.1) do minimální sítě sociálních služeb ORP Pohořelice pro rok 2022 z hlediska jejich potřebnosti. Návrh poustupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh schválení garance financování sociálních služeb zařazených v minimální síti ORP Pohořelice pro rok 2022 z rozpočtu města Pohořelice.

Usnesení č. 54/82/21: RM doporučuje ZM Pohořelice ke schválení garanci financování minimální sítě sociálních služeb ORP Pohořelice pro rok 2022 v rámci nastaveného „solidárního systému financování“ sociálních služeb ORP Pohořelice roku 2022 z rozpočtu města Pohořelice tak, jak uvádí příloha č. 2. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Plán schůzí RM a zasedání ZM

Usnesení č. 55/82/21: RM schvaluje plán schůzí RM a zasedání ZM. Návrh zasedání ZM postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – bytový dům

Usnesení č. 56/82/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 k SoD č. 472/2019 se zhotovitelem Garant projekt s.r.o.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 57/82/21: RM schvaluje Dodatek č. 1 k SoD č. 113/2020 k předmětu díla Sběrný dvůr Pohořelice se zhotovitelem SET-stavby, s.r.o, IČO 05094909.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Odprodej pozemku – části p.č. 1243 a 7426, Pohořelice

Ing. Kudrna oznámil střet zájmu

Usnesení č. 58/82/21: RM doporučuje ZM schválit odprodej části pozemku p. č. 1243 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, v návrhu geometrického plánu č. 2898-271/2021, vyhotoveném Ing. Danielem Svobodou, Hustopeče, nově označené jako p.č. 1243/5 o výměře cca 315 m² v k. ú. tamtéž, a to panu ..., ..., Pohořelice, za cenu 200 Kč/m² bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení uhradí kupující. Záměr odprodeje části pozemku byl zveřejněn od 29.11. do 15.12.2021. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Ing. Kudrna oznámil střet zájmu

Usnesení č. 59/82/21: RM doporučuje ZM schválit odprodej části pozemků p. č. 1243 a p.č. 7426 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, v návrhu geometrického plánu č. 2898-271/2021, vyhotoveném Ing. Danielem Svobodou, Hustopeče, nově označených jako p.č. 1243/6 o výměře cca 244 m² a p.č. 7426/9 o výměře 29 m² v k. ú. tamtéž, a to do SJM manželů ... a, ... a ..., Pohořelice, za cenu 200

Kč/m2 bez DPH jako dokup. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení uhradí kupující. Záměr odprodeje části pozemku byl zveřejněn od 29.11. do 15.12.2021. RM doporučuje ZM současně schválit nabytí vlastnictví pro město Pohořelice části pozemku manž. ..., a to části ve zmíněném návrhu geometrického plánu, označené jako díl „b“ o výměře 0,06 m2 vznikající z p.č. 1248/6 v k.ú. tamtéž. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

PPO Pohořelice – odstoupení od Darovací smlouvy II.

Usnesení č. 60/82/21: RM doporučuje ZM pověřit starostu pana Bc. Miroslava Nováka, DiS., aby jménem města Pohořelice částečně odstoupil od darovací smlouvy uzavřené dne 21.05.2019 mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p., č. smlouvy Obdarovaného 959/2019, ve znění jejího dodatku č. 1, a to v souladu s jejím článkem 6 odst. 4 a 5. Částečné odstoupení se týká části „nedotčeného pozemku“ p.č. 1479/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, v návrhu geometrického plánu č. 2897-270/2021, a to části nově označené jako p.č. 1479/9 o výměře cca 424 m2 v k.ú. tamtéž. Nedotčený pozemek je definován jako samostatný oddělený pozemek, na kterém se nenachází stavba Protipovodňového opatření. Důvodem odstoupení je možnost využití „nedotčeného pozemku“ pro další rozvoj města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Výkup části pozemku – splašková kanalizace Velký Dvůr

Usnesení č. 61/82/21: RM doporučuje ZM schválit odkoupení části pozemku p. č. 6527 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, dle návrhu geom. Plánu č. 2899-273/2021 části nově označené jako p. č. 6527/2 o výměře cca 47 m2 v k.ú. tamtéž, od firmy SUŠÁRNA POHOŘELICE, s.r.o. IČ: 48908002, za cenu 200 Kč bez DPH. Náklady na geometrický plán hradí město. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o připojení k distribuční soustavě s EG.D

Usnesení č. 62/82/21: RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001903945 s EG.D., a.s. pro akci „Pohořelice nová přípojková skříň umístěná na hranici parc. č. 407/1 napájená kabelovým vedením NN z trafostanice 22/0,4 kV „SÚS“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města
Odešel Mgr. Polák

Usnesení č. 63/82/21: RM schvaluje výši odměny řediteli ZŠ a MŠ Pohořelice, p.o., v navržené výši.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se (1 nehlasoval) – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 64/82/21: RM schvaluje výši odměny ředitelce MŠ Pohořelice, p.o. v navržené výši.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se (1 nehlasoval) – schváleno
Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 65/82/21: RM schvaluje finanční odměnu za zvládnutí provozu v mimořádném režimu Covid-19 řediteli ZŠ a MŠ Pohořelice, p.o. v navržené výši a paní ředitelce MŠ Pohořelice, p.o. v navržené výši.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se (1 nehlasoval) – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Vrátil se Mgr. Polák

Podání žádosti o dotaci – Podpora obnovy místních komunikací u BD Vídeňská 845-7

Usnesení č. 66/82/21: RM schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 z podprogramu Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli. Číslo výzvy 1/2022/117D8220. Zaměření dotačního titulu DT 117d8220A – Podpora obnovy místních komunikací.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Přijetí dotace od JMK

Usnesení č. 67/82/21: RM doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 490 tis. Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Vybavení nových učeben SVC Pohořelice, přístavba“. ZM bere na vědomí, že k uzavření smlouvy je nutné předchozí schválení v Zastupitelstvu JMK. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 8) Představení studie "Hotel Morava Pohořelice" - investor a zástupci investora

Hosté: JUDr. Wilk, JUDr. Bohatý - insolvenční správce, Ing.arch. Bureš, p. Počepický, p. Neuschl.

Starosta přítomné přivítal, představil hosty a radní. Starosta uvedl, že se jedná o již třetí „pracovní“ schůzku nad studií s hosty, kteří ji podle prvotních připomínek zástupců města a pracovníků územního plánování MěÚ upravili. Předal slovo investorům studie „Hotel Morava Pohořelice“. V úvodu Ing. arch. Bureš představil prezentaci studie přestavby hotelu Morava na bytový dům s komerčními prostory, podzemními parkovacími místy, dále výstavbu tří bytových bloků za hotelem a tří polyfunkčních domů na uliční frontě podél ul. Znojemská. Vzniknout by tak mohlo až 106 bytů a komerční prostory s nabídkou zboží a služeb. Dále se zde počítá s parkovacími místy, úpravou předpolí hotelu a parkovou úpravou.

Ke studii proběhla diskuse, radní se ke studii vyjádřili kladně. Starosta požádal hosty o představení studie zastupitelům na veřejném zasedání, které je plánováno na 15.12., a to na 17.30 hod. Hosté účast na zasedání ZM potvrdili.

Usnesení č. 68/82/21: RM bere na vědomí návrh a studii „Hotel Morava Pohořelice“ a doporučuje ZM, aby pověřilo vedení města zpracováním podmínek záměru odprodeje pozemků p. č. 751/1 a 748/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou a jeho předložení do ZM. Návrhu postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 9) Diskuse

nebyla

ad 10) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 17:00 hod.

Bc. Miroslav Novák. DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města