

Zápis

91. schůze rady města konané dne 30.03.2022

**Účast:** Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Kloudová, Mgr. Veselý, Ing. Zdeněk Blecha - tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Omluven:** Mgr. Polák, MBA

**Zahájení:** 13:00

**ad 1)** Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Novák přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

**Usnesení č. 1/91/22:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Mimořádná neinvestiční dotace pro TJ Sokol
4. Rozpočtové opatření města č. 2/2022
5. Žádosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

**ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost MUDr. Lindy Čák, kontaktní adresa ..., Bílovice nad Svitavou o krátkodobý pronájem nebytových prostor

**Usnesení č. 2/91/22:** RM schvaluje krátkodobý pronájem nebytových prostor – oční ordinace Brněnská 120 po Oftapoint s.r.o. MUDr. Lindě Čák, kontaktní adresa ..., Bílovice nad Svitavou dle žádosti od 01.04. do 30.04.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., Smolín ... o pronájem pozemku

**Usnesení č. 3/91/22:** RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 77/6 v k. ú. Smolín o výměře 60 m2 paní ..., Smolín .... Záměr pronájmu byl zveřejněn od 16.02. do 04.03.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

**Usnesení č. 4/91/22:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 275 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 502 m2 (zahradu) panu ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 04.03. do 20.03.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

**Usnesení č. 5/91/22:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 278 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 361 m2 (zahradu) paní ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 04.03. do 20.03.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku

**Usnesení č. 6/91/22:** RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1762/2 o výměře 53 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost Lecafe hotel s.r.o., Hybešova 981, Pohořelice o ukončení nájmu

**Usnesení č. 7/91/22:** RM schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu reklamní plochy Rekl 06/2019 – NP Hybešova 17, Pohořelice dohodou k 31.03.2022 dle žádosti Lecafe hotel s.r.o. Hybešova 981, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost BORS BUS s.r.o. Břeclav o ukončení pronájmu

**Usnesení č. 8/91/22:** RM schvaluje ukončení pronájmu pozemku p. č. 158/10 pro parkování 3 autobusů BORS BUS s.r.o. Břeclav, a to dohodou k 31.03.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Přidělení bytu Cukrovarská č.p. 893

**Usnesení č. 9/91/22:** RM schvaluje přidělení bytu Cukrovarská č.p. 893 (po panu ...) paní ..., ... a ..., ..., Ivančice od 01.05.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

### ad 3) Mimořádná neinvestiční dotace pro TJ Sokol

**Usnesení č. 10/91/22:** RM nedoporučuje ZM schválit poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, IČO 18511228, ve výši 100.000,- Kč, na akci „Oslavy výročí 100 let kopané v Pohořelících“. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

**Usnesení č. 11/91/22:** RM schvaluje poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, IČO 18511228, ve výši 20.000,- Kč, na akci „Oslavy výročí 100 let kopané v Pohořelících“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

### ad 4) Rozpočtové opatření města č. 2/2022

**Usnesení č. 12/91/22:** RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření města č. 2/2022 dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

### ad 5) Žádosti

Žádost Linky Bezpečí, z.s. o finanční podporu

**Usnesení č. 13/91/22:** RM schvaluje finanční podporu ve výši 10.000 Kč pro Linku bezpečí, z.s. na provozování dětské krizové linky.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, FO

Odprodeje pozemků města

**Usnesení č. 14/91/22:** RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p. č. 904 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 188 m<sup>2</sup> do vlastnictví pana ..., ..., Pohořelice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH jako dokup. Pozemek tvoří souvislý funkční celek s RD č.p. 569 ul. Dvorní, Pohořelice, který je ve vlastnictví pana .... Záměr odprodeje pozemku byl zveřejněn od 09.02. do 25.02.2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

**Usnesení č. 15/91/22:** RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p. č. 1575 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 22 m<sup>2</sup> do SJM manž. ..., ..., Pohořelice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH jako dokup. Na pozemku se nachází garáž ve vlastnictví manželů. Záměr odprodeje pozemku byl zveřejněn od 09.02. do 25.02.2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku

**Usnesení č. 16/91/22:** RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č. 1717/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na stavbu garáže. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Brno o odprodej pozemku

**Usnesení č. 17/91/22:** RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p. č. 7383/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1500 Kč/m<sup>2</sup> + DPH panu ..., ..., Brno. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost manželů ..., o výjimky z regulativů - lokalita Polní IV. etapa

**Usnesení č. 18/91/22:** RM doporučuje ZM schválit výjimky z regulativů v lokalitě Polní IV. etapa – vzhled a výška plotu kolem domu dle návrhu manželů ..., Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 2 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Ořechov o výjimku z regulativů – lokalita Polní IV. etapa

**Usnesení č. 19/91/22:** RM nedoporučuje ZM schválit výjimku z regulativů – lokalita Polní IV. etapa – dle návrhu ..., ..., Ořechov. Stavební komise výjimku nedoporučila. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

## ad 6) Různé

Inventarizace majetku města

**Usnesení č. 20/91/22:** RM schvaluje inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku a výsledky inventarizace města Pohořelice k 31.12.2021 včetně zápisu likvidační komise ze dne 23.03.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

**Usnesení č. 21/91/22:** RM schvaluje odprodej konvektomatu za cenu 40.000 Kč + 3210 Kč doprava včetně DPH panu ..., ..., Česká Lípa.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

ČOV intenzifikace – Dodatek č. 1 ke smlouvě s VaK Břeclav, a.s.

**Usnesení č. 22/91/22:** RM doporučuje ZM schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 07.10.2019 uzavřené mezi městem Pohořelice a Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. pro projekt „Pohořelice – intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV“ dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

ČOV-intenzifikace – Smlouva o spolupráci – obec Cvrčovice (projekt RD Sedmičtvrť)

**Usnesení č. 23/91/22:** RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o spolupráci mezi obcí Cvrčovice, IČ: 00600156 a městem Pohořelice o finančním příspěvku obce Cvrčovice městu Pohořelice na projekt „Pohořelice-intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV“ dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

ČOV-intenzifikace – Smlouva o spolupráci – ZOŠI LOGISTICS (zóna 6,8 ha)

**Usnesení č. 24/91/22:** RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o spolupráci mezi společností ZOŠI LOGISTICS, IČ: 07555300 a městem Pohořelice o finančním příspěvku společnosti městu Pohořelice na projekt „Pohořelice-intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV“ dle návrhu a příspěvku na rozvoj města ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup> zastavitelné plochy dle platného ÚPD města. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o pokácení stromu ul. Brněnská

**Usnesení č. 25/91/22:** RM schvaluje podání žádosti o pokácení suchých stromů – ořech a třešeň na pozemku města p.č. 7069/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou dle žádosti paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Aktualizace použití úvěru od Komerční banky, a.s

**Usnesení č. 26/91/22:** RM doporučuje ZM schválit aktualizaci použití úvěru 150 mil. Kč od Komerční banky, a.s. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Pohořelice

**Usnesení č. 27/91/22:** RM schvaluje a doporučuje připravit dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Pohořelice, příspěvková organizace, ve kterém bude rozšířen okruh doplňkových činností této školy, a to o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost o dotaci na vybudování dětských skupin

**Usnesení č. 28/91/22:** RM schvaluje podání žádosti o dotaci do Národního plánu obnovy na vybudování 2 dětských skupin v prostorách bývalé MŠ Nová Ves.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení čerpání investičního fondu

**Usnesení č. 29/91/22:** RM schvaluje čerpání investičního fondu ve výši 142 296 Kč na nákup interaktivního LCD displeje dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o schválení hospodářského výsledku za rok 2021, odpisů na rok 2022, souhlas s přijetím daru, souhlas s hrazením mzdových nákladů z provozního rozpočtu.

**Usnesení č. 30/91/22:** RM schvaluje hospodářský výsledek za rok 2021 a převod zisku ve výši 203.659,47 Kč do fondu rezerv dle žádosti MŠ Pohořelice. RM schvaluje odpisy na rok 2022. RM souhlasí s přijetím peněžitých darů dle Zřizovací listiny MŠ Pohořelice. RM souhlasí s hrazením mzdových nákladů z provozního rozpočtu MŠ Pohořelice na rok 2022 v celkové výši 2.600.000 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o schválení použití investičních prostředků

**Usnesení č. 31/91/22:** RM schvaluje použití investičních prostředků ve výši cca 150 tis. Kč na nákup interaktivního LCD monitoru dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost Ing. Pokorného, WORTH FACTORY s.r.o., o uspořádání akce pro děti

**Usnesení č. 32/91/22:** RM souhlasí s uspořádáním akce pro děti dne 30.04.2022 na pozemku budoucího parku „Polní D“ dle žádosti Ing. Pokorného, WORTH FACTORY s.r.o. Otnice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Územní studie Nová Ves

**Usnesení č. 33/91/22:** RM bere na vědomí „Územní studii Pohořelice – Nová Ves“. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 7) Diskuse

nebyla

#### ad 8) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:45 hod.

Bc. Miroslav Novák. DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města