

Zápis

97. schůze rady města konané dne 13.07.2022

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA, Mgr. Veselý, Ing. Zdeněk Blecha - tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluvena: Mgr. Kloudová, DiS.

Zahájení: 13:00

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Novák přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/97/22: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření města č. 7/2022
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost ŠIMWAY s.r.o. o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2/97/22: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy NS 04/2021 o pronájmu nebytových prostor Brněnská 120 ŠIMWAY s.r.o., IČ 08659371, a to dohodou k 31.07.2022 dle žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost PřísaHa – občanské hnutí Roberta Šlachty o pronájem

Usnesení č. 3/97/22: RM schvaluje pronájem nebytových prostor Brněnská 120 od 01.08.2022 občanskému hnutí – PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty dle žádosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 21.06 do 07.07.2022.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Výpověď smlouvy o nájmu MEMA Food s.r.o. Ostrava

Usnesení č. 4/97/22: RM bere na vědomí výpověď smlouvy nebytových prostor – bufet ve sportovní hale, Dlouhá 37, MEMA Food s.r.o. Ostrava, a to k 30.09.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost praktických lékařů o pronájem místnosti pro uložení biologického odpadu

Usnesení č. 5/97/22: RM schvaluje rozšíření nájemních smluv o 1/3 místnosti 1.45 na zdravotním středisku formou dodatku k NS 10/2018 Doktor Pohořelice s.r.o.; NS 08/2018 General Practitioner s.r.o. a NS 11/2018 MUDr. Badanková, s.r.o. s účinností od 01.07.2022. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 08.06. do 24.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost MUDr. Bulíka, Brno o pronájem ordinace na zdravotním středisku

Usnesení č. 6/97/22: RM schvaluje pronájem ordinace – provoz RTG na zdravotním středisku, Brněnská 1, MUDr. Bulíkovi, Brno, IČ 03626792. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 09.06. do 25.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ČSAD Kyjov Bus a.s. o pronájem pozemku

Usnesení č. 7/97/22: RM schvaluje pronájem pozemku parc. č. 158/10 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 305 m² ČSAD Kyjov Bus a.s., Boršovská 2228/5, Kyjov za smluvní nájemné 9.000 Kč za poměrnou část roku 2022, 12.000 Kč za rok 2023 a další roky, za účelem parkování autobusů. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 24.05. do 09.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ... o pronájem části pozemku

Usnesení č. 8/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2588 v k. ú. Smolín o výměře cca 80 m² panu ..., ..., za účelem uskladnění stavebního materiálu po dobu tří měsíců. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 01.06. do 17.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ... o pronájem části pozemku

Usnesení č. 9/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 136/5 v k.ú. Smolín o výměře cca 50 m² paní ..., Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.06. do 13.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ... o pronájem části pozemku

Usnesení č. 10/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Smolín o výměře cca 62 m² paní ..., ... dle žádosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.06. do 13.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ... o pronájem pozemku

Usnesení č. 11/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 156/4 v k. ú. Smolín o výměře 8 m² panu ..., ..., dle žádosti. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.06. do 13.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ... a ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemků

Usnesení č. 12/97/22: RM schvaluje pronájem pozemku parc. č. 2612 a 2613 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 369 m² ... a ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 09.06. do 25.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Smlouva o bezplatném užívání pozemku

Usnesení č. 13/97/22: RM schvaluje Smlouvu o bezplatném užívání části pozemku p. č. 2516/1 a p. č. 2516/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 2 m² k umístění a provozu monitorovací stanice MOSTAR pro ČR – státní úřad pro jadernou bezpečnost Praha. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.06. do 13.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Pronájem části pozemku parc. č. 539/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 14/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 539/3 v k.ú. Pohořelice o výměře cca 1 000 m² nájemcům bytového domu Znojemská č.p. 546 a č.p. 860 dle přiloženého seznamu. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 24.05. do 09.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem části pozemku

Usnesení č. 15/97/22: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 389/76 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 4321 m2 paní ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 15.06. do 01.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o výpůjčku pozemků

Usnesení č. 16/97/22: RM schvaluje výpůjčku pozemků parc. č. 2887 o výměře 14 945 m2, parc. č. 2922/1 o výměře 6810 m2, parc. č. 2890 o výměře 2661 m2, parc. č. 2923/1 o výměře 2335 m2, parc.č. 2884 o výměře 188 m2 a parc. č. 2889 o výměře 273 m2, vše v k.ú. Smolín (motokrosová trať) paní ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 22.06. do 08.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost GREEN Logistics CZ s.r.o. Praha o výpůjčku části pozemku

Usnesení č. 17/97/22: RM schvaluje výpůjčku části pozemku (sběrný dvůr) parc. č. 800/1 o výměře 9m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou GREEN Logistics ZC s.r.o., Osadní 799/26, Praha. Záměr byl zveřejněn od 21.06. do 07.07.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost Mema food s.r.o. o souhlas s montáží markýzy na čelní budovu (vstup do prodejny zázemí)

Usnesení č. 18/97/22: RM neschvaluje montáž markýzy na čelní budovu č.p. 1626 ul. Lidická na vlastní náklady žadatele Mema food s.r.o.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost ... o převod nájemní smlouvy

Usnesení č. 19/97/22: RM neschvaluje převod nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Znojemská 546 ze současného nájemce ... na jejího bratra

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 7/2022

Usnesení č. 20/97/22: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 7/2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 4) Žádosti

Žádost hudební skupiny Máščasband o bezplatné zapůjčení stanů a pívnických setů

Usnesení č. 21/97/22: RM schvaluje bezplatné zapůjčení 2 ks párty stanů a 20 ks pívnických setů na letní folkový festival LASVELKAS dne 13.08.2022 dle žádosti Milana Vašuty, Máščasband.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o vyhrazené parkovací stání

Usnesení č. 22/97/22: RM neschvaluje vyhrazené parkovací stání pro osobní vozidlo ve vlastnictví ... na ul. Nová naproti domu čp. 327.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Přízřenické chasy o zapůjčení tanečního parketu

Usnesení č. 23/97/22: RM neschvaluje zapůjčení tanečního parketu na pořádání Přízřenických hodů ve dnech 15.-17.07.2022 dle žádosti Přízřenické chasy, neboť ve stejný termín má parket již zapůjčen obec Ivaň.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost obce Vranovice o zapůjčení tanečního parketu

Usnesení č. 24/97/22: RM schvaluje výpůjčku tanečního parketu obci Vranovice na pořádání krojovaných hodů ve dnech 18.08.-24.08.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost obce Branišovice o zapůjčení tanečního parketu

Usnesení č. 25/97/22: RM schvaluje výpůjčku tanečního parketu obci Branišovice na pořádání Svatovavříneckých hodů ve dnech 05.08.-07.08.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku

Usnesení č. 26/97/22: RM doporučuje ZM schválit odprodej části pozemku p. č. 6789 o výměře cca 104 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do SJM manželů ... a ..., ..., Pohořelice, za cenu 200 Kč/m² bez DPH jako dokup a úhradu nákladů na geom.plán. Záměr prodeje byl zveřejněn od 29.06. do 16.07.2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 27/97/22: RM nedoporučuje ZM schválit odprodej části pozemku p. č. 6789 o výměře cca 31m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do SJM manželů ... a ..., ..., Pohořelice. Záměr prodeje byl zveřejněn od 12.07. do 29.07.2022. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o souhlas se změnou odpisového plánu

Usnesení č. 28/97/22: RM souhlasí se změnou odpisového plánu (nákup interaktivní tabule na odloučené pracoviště v Pasohlávkách) dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 5) Různé

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „Rekonstrukce rybníka p. č. 1000/1“

Usnesení č. 29/97/22: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši cca 1,9 mil. Kč na akci „Rekonstrukce rybníka p. č. 1000/1“ z programu 12939 – Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa od Ministerstva zemědělství ČR.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Ing. Mlýnková, KT

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu Pohořelice“

Usnesení č. 30/97/22: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši cca 11,2 mil. Kč na akci „Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu Pohořelice“ z programu 11531 – Operační program životního prostředí 2014-2020 od Ministerstva životního prostředí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Ing. Kohútová, KT

Informace o registraci akce „TJ Sokol Pohořelice – Regenerace tenisového areálu – technické zhodnocení“

Usnesení č. 31/97/22: RM bere na vědomí informaci o registraci akce „TJ Sokol Pohořelice – Regenerace tenisového areálu – technické zhodnocení“, poskytovatelem dotace ve výši cca 21,3 mil. Kč je Národní sportovní agentura.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 32/97/22: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330065682/001-MDP s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno k pozemkům p. č. 2504, 2505/1, 2513/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou pro stavbu „Pohořelice, rozš.NN, Karásková parc. č. 2517“, za jednorázovou náhradu 10.700 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 33/97/22: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330085040/003-MDP s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro akci Pohořelice, Dlouhá, Pšeničná, obn. NNP“, za jednorázovou náhradu 198.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Veřejná zakázka – Dodávka decentrálního zařízení VZT pro oddělení dětské skupiny v Nové Vsi - Pohořelice

Usnesení č. 34/97/22: RM schvaluje v rámci veřejné zakázky - Dodávka decentrálního zařízení VZT pro oddělení dětské skupiny v Nové Vsi - Pohořelice - jako nejvhodnější nabídku uchazeče: KLIMABOTT s.r.o.; Masarykovo nám. 393/8, Hodonín 695 01, IČ:283 478 89; nabídková cena celkem bez DPH činí 463 183,00 Kč. Současně schvaluje uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Žádost Linky bezpečí, z.s. o podporu města

Usnesení č. 35/97/22: RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč na podporu dětské krizové linky provozované Linkou bezpečí, z.s. dle žádosti.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o odpuštění nájemného

Usnesení č. 36/97/22: RM doporučuje ZM schválit odpuštění nájemného za budovy škol ve výši 446.810,66 Kč a sportovní haly za 3. a 4. čtvrtletí 2022 dle žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 37/97/22: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030071642/001-MPEL s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno, pro akci „Pohořelice, přel. NN, Stará Obec, město“, za jednorázovou náhradu 15.900 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Místostarosta předložil návrh na úpravu parkovacích míst ve městě

Usnesení č. 38/97/22: RM schvaluje časově omezené parkovací stání na ul. Brněnská před budovou Radnice, na ul. Dlouhá u domu čp. 72, ul. Hybešova u pekárny.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

ad 6) Diskuse

Místostarosta Mgr. Pařil pozval radní jménem stárků na Jakubské hody ve dnech 30.-31.07.2022.
Mgr. Polák – pochválil vzorně udržovaný městský park

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 14:45 hod.

Bc. Miroslav Novák. DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města