

Zápis

z 99. schůze rady města konané dne 10.08.2022

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA; Mgr. Veselý, a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Omluveni: Mgr. Kloudová, DiS.; Ing. Zdeněk Blecha - tajemník

Zahájení: 13:00

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Novák přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/99/22: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření města č. 8/2022
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Volný obecní byt 1+1 Znojemska č.p. 1112

Usnesení č. 2/99/22: RM schvaluje přidělení obecního bytu 1+1 Znojemska č.p. 1112 v Pohořelicích paní

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost Lékárna Lemon o pronájem lékárny

Usnesení č. 3/99/22: RM odkládá žádost o pronájem prostor k provozování lékárny na adrese Brněnská 1, 691 23 Pohořelice firmy Lékárna Lemon a projedná se až po zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Záměr pronájmu lékárny Brněnská 1

Usnesení č. 4/99/22: RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu lékárny na zdravotním středisku, Brněnská 1 v Pohořelicích za stanovených podmínek dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, starosta

Žádost ..., ... o pronájem prostor Tyršova 234

Usnesení č. 5/99/22: RM schvaluje krátkodobý pronájem nebytových prostor Tyršova č.p. 234 o výměře 10,8 m2 na jeden měsíc panu ..., Po zveřejnění záměru bude RM projednávat pronájem na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost H&H auto s.r.o. o ukončení nájmu

Usnesení č. 6/99/22: RM schvaluje ukončení nájmu části pozemku parc. č. 7484 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou společnosti H&H auto s.r.o. Znojmo, a to dohodou k 31.07.2022 dle žádosti.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost manželů ... o odprodej pozemků

Usnesení č. 7/99/22: RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje oplocené části pozemků p.č. 7484 a 7486, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 420 m² na ul. Brněnská u benzinové pumpy v Pohořelících. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Revokace usnesení – pronájem stacionárního RTG přístroje

Usnesení č. 8/99/22: RM schvaluje pronájem stacionárního RTG přístroj s přímou digitalizací AGFA DR 400 MUDr. Martinu Bulikovi, IČO: 03626792, bytem Hlinky 54/138, 603 00 Brno za nájemné ve výši 12.500,- Kč vč. DPH za kalendářní měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Tímto se revokuje usnesení č. 11/96/22 ze dne 22.06.2022.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Žádost SVČ Pohořelice o odpuštění nájmu

Usnesení č. 9/99/22: RM doporučuje ZM schválit odpuštění nájmu ve výši 204 582 Kč za pronájem budovy SVČ Pohořelice na ul. Dlouhá 39 a ul. Tyršova 587 dle žádosti. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Ing. Kudrna požádal o úpravu doby svícení veřejného osvětlení; svítí, i když je venku už vidět.

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 8/2022

Usnesení č. 10/99/22: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 8/2022 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 4) Žádosti

Žádost ..., ... o koupi pozemku

Usnesení č. 11/99/22: RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 1752/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Různé

Uzavření Darovací smlouvy – Myslivecký spolek Smolín

Usnesení č. 12/99/22: RM doporučuje ZM schválit uzavření Darovací smlouvy mezi městem Pohořelice a obdarovaným Mysliveckým spolkem Smolín, předmětem je darování movité věci – kotel el. 80 I 700. BEK-80.2 v zůstatkové hodnotě 21.734 Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p.

Usnesení č. 13/99/22: RM schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci stavby na majetku Povodí Moravy, s.p., č.sml. 1914/2022-SML, pro stavbu města „MŠ Pohořelice“ na ul. Znojemská.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 14/99/22: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030071888/001-PUTT s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro stavbu „Pohořelice, rozš. VN, TS, NN č.p. 1118“, za jednorázovou náhradu 79.200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 15/99/22: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330085053/001-MDP s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro stavbu „Pohořelice, Znojemská, U Cihelny, obn. NN“, za jednorázovou náhradu 114.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o vypořádání závazku s Arch.Design, s.r.o.

Usnesení č. 16/99/22: RM schvaluje Smlouvu o vypořádání závazku se společností Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO 25764314 na základě smlouvy o dílo „Zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby MŠ Pohořelice a výkon autorského dozoru“.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Uzavření dodatku s firmou Geprostav projekce, s.r.o.

Usnesení č. 17/99/22: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 4/2022 „Zhotovení projektové dokumentace – Zdravotní středisko Pohořelice – nástavba 3. patro“ s Geprostav projekce, s.r.o. Hodonín, IČO 29221714.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Uzavření dodatku s firmou Odštěpný závod GreMi KLIMA, s.r.o.

Usnesení č. 18/99/22: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 69/2022 „Instalace VZT rozvodů a rekuperačních jednotek II“ se zhotovitelem Odštěpný závod GreMi KLIMA, s.r.o. Žilina, IČO 07535694.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Uzavření dodatku s firmou RONYTRANS, s.r.o.

Usnesení č. 19/99/22: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 377/2021 „Chodníky a zpevněné plochy v obci Smolín“ se zhotovitelem RONYTRANS, s.r.o. Brno, IČO 27703568.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Uzavření dodatku s firmou VS-build, s.r.o.

Usnesení č. 20/99/22: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 380/2021 „Hřbitovní zeď“ se zhotovitelem firma VS-build, s.r.o., Želešice, IČO 28312015.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Přijetí dotace – rozšíření hřbitova

Návrh usnesení č. 21/99/22: RM bere na vědomí Rozhodnutí č. 5211000052 o poskytnutí dotace ze SFŽP na akci „Smuteční síň a rozšíření stávajícího hřbitova“ ve výši 679.808,43 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Snížení kapacity v rejstříku škol u ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 22/99/22: RM schvaluje zápis změny údajů uvedených v rejstříku škol a školských zařízení u ZŠ a MŠ Pohořelice, příspěvková organizace, IČ: 65268687, a to snížení kapacity základní školy na 870 žáků s účinností od 1.9.2022. Současně schvaluje podání žádosti o snížení kapacity základní školy při ZŠ a MŠ Pohořelice, v rejstříku škol a školských zařízení, vedeným MŠMT. Podáním žádosti a jednáním s KrÚ JMK, odborem školství a MŠMT je pověřena Ing. Hana Mlýnková.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Dodatek č. 2 – Pojišťovna VZP, a.s.

Usnesení č. 23/99/22: RM schvaluje Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 1200179651 o pojištění majetku k 12.08.2022 s Pojišťovnou VZP, a.s. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Ptáčková, KT

Darovací smlouva – Sušárna Pohořelice s.r.o.

Usnesení č. 24/99/22: RM doporučuje ZM schválit přijetí daru ve výši 300.000 Kč dle darovací smlouvy od společnosti Sušárna Pohořelice s.r.o. na provoz dětské skupiny dle pravidel MPSV ČR v Nové Vsi.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Ptáčková, KT

Žádost TJ Sokol Pohořelice o poskytnutí mimořádné dotace

Usnesení č. 25/99/22: RM odkládá projednání žádosti o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadatelem Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, IČO 18511228, ve výši 300.000,- Kč, na akci „Dofinancování navýšení ceny energií a na dofinancování platu správce areálu oddílu kopané“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě

Usnesení č. 26/99/22: RM schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002008588 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, název zařízení „FVE město Brněnská 2 Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě

Usnesení č. 27/99/22: RM schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002008769 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, název zařízení „FVE město Brněnská 1 Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě

Usnesení č. 28/99/22: RM schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002008579 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, název zařízení „FVE město Lidická 12 Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě

Usnesení č. 29/99/22: RM schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002008583 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, název zařízení „FVE město Dlouhá 37“.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Radní diskutovali o energetické soběstačnosti města a o potenciálních možnostech.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb SB Patrol

Usnesení č. 30/99/22: RM schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb č. 281/2004 s SB Patrol security services, Cukrovarská 233, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Vklad majetku města do VaK a.s. Břeclav

Usnesení č. 31/99/22: RM schvaluje zveřejnění záměru vkladu a doporučuje ZM schválení vkladu vodohospodářské infrastruktury v majetku města do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. v rozsahu dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, starosta

Nabídka na stavební práce pro RTG

Usnesení č. 32/99/22: RM schvaluje nabídku Zajíc-Zborovský, s.r.o., Pohořelice ve výši 434.050 Kč bez DPH na stavební práce na úpravu prostor pro umístění RTG na zdravotním středisku Brněnská 1, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Úprava Ceníku města

Usnesení č. 33/99/22: RM schvaluje novou položku v Ceníku města – sběr stavební suti na sběrném dvoře ul. Loděnická ve výši 2000 Kč/t.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Přijetí dotace od JMK

Usnesení č. 34/99/22: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravské kraje na realizaci projektu „Historické slavnosti města Pohořelice a okolí – oslava 800 let města“ dle podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru

Usnesení č. 35/99/22: RM schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č. SŘ 055/22 CH na akci oprava stávajících zpevněných ploch na společnou stezku pro pěší a cyklisty a napojení vjezdů a sjezdů.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Kupní smlouva s GasNet, s.r.o.

Usnesení č. 36/99/22: RM schvaluje kupní smlouvu s GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Ústí nad Labem o úplatném převodu plynovodní přípojky Znojemská 546 za cenu 229 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Kupní smlouva s GasNet, s.r.o.

Usnesení č. 37/99/22: RM schvaluje kupní smlouvu s GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Ústí nad Labem o úplatném převodu plynovodní přípojky Znojemská 860 za cenu 319 Kč.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

ad 6) Diskuse

Místostarosta Mgr. Pařil – informoval o článku v Mladé frontě o Pohořelicích a poděkoval stárkům za organizaci tradičních hodů a udržení folkloru ve městě. Informoval o pořádání soutěže o nejlepší guláš dne 10.09. v areálu na ul. Šumická, o konání food festivalu na hřišti za parkem ve dnech 17.09.-18.09. Podal informaci o jednání na Státním pozemkovém úřadu o možnostech realizovat na pozemcích cyklostezku z Pohořelic do Smolína. Oznámil, že byla opravena ordinace MUDr. Křížové v budově ul. Brněnská 120.

Starosta – doplnil informaci o konání pétanque soutěže dne 27.08. na ul. Šumická.
Mgr. Polák – dotázal se na výstavbu LIDLu, jak probíhají stavební práce.

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:50 hod.

Bc. Miroslav Novák. DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města