

**Účast zastupitelů:** 18 při zahájení, 18 celkem  
**Počet přítomných občanů:** viz prezenční listina  
**Zahájení:** 16:00 hodin

#### **ad 1) Zahájení**

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání. O návrhu programu nechal hlasovat.

#### **Usnesení č. 1/XVII/17: ZM schvaluje program zasedání:**

- 1. Zahájení**
- 2. Určení členů volební komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 3. Rozpočtové opatření města č. 5/2017**
- 4. Žádosti**
  - a) vklad majetku do VaK Břeclav, a.s.**
  - b) bezplatné převody pozemků od ČR-ÚZSVM**
  - c) kupní smlouva o převodu pozemku od ČR-ÚZSVM**
  - d) záměr prodeje pozemků v lokalitě Polní, 4. etapa**
- 5. Různé**
  - a) žádost o dotaci na projekt „Cyklostezka Brněnská“**
  - b) žádost o výjimku z regulativů**
  - c) informace finančního odboru MÚ o změně paragrafu v rozpočtu**
- 6. Interpelace zastupitelů**
- 7. Diskuse občanů**
- 8. Závěr**

*Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno*

#### **ad 2) Určení členů volební komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

**Usnesení č. 2/XVII/17: ZM jmenovalo členy volební komise Mgr. Bittnera, H. Kloudovou, DiS., a P. Rybeckého. ZM určilo za ověřovatele zápisu zastupitelku I. Šťastnou a zastupitele M. Vašutu. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele Mgr. Renatu Babčanovou.**

*Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno*

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání I. Šťastná a Jan Dočekal zápis zkontrolovali a neměli k němu žádné připomínky.

#### **ad 3) Rozpočtové opatření města č. 5/2017**

K rozpočtovému opatření blíže pohovořil místostarosta města. RM schválení rozpočtového opatření doporučuje. Předložil doplněk k rozpočtovému opatření.

Ing. Nipprt – přednesl stanovisko finančního výboru, který projednal rozpočtové opatření města a doporučil ho ZM schválit.

Dotazy:

Zastupitel Jančák – zaujala ho položka dětského dopravního hřiště. Kolik celkem stálo peněz.

Starosta – celkové náklady cca 3 mil. Kč. Město získalo na tuto akci dotaci od JMK, která částečně pokryje náklady. O jednotlivých etapách výstavby a financování krátce pohovořil.

**Usnesení č. 3/XVII/17: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 5/2017 včetně doplňku k rozpočtovému opatření týkající se dotace od MPSV na výkon soc.práce s ÚZ 13015, org. 361 (příjmy p. 4116 +412,9 tis. Kč, § 6409, p. 2329 –350 tis. Kč; výdaje § 6171, p. 5011 +37,3 tis. Kč, p. 5031 +9,3 tis. Kč, p. 5032 +3,4 tis. Kč, p. 5167 +12,9 tis. Kč).**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

#### **ad 4) Žádosti**

Zastupitelstvo projednalo 5 žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Vklad infrastruktury do společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

**Usnesení č. 4/XVII/17: ZM schvaluje vklad majetku města do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, který je uveden ve znaleckém posudku č. 2709-10/2016, vypracovaném Ing. Ladislavem Hojsákem, Brněnská 121, Pohořelice, IČ: 12317730. Dále za účelem vkladu majetku města do této společnosti pověřuje starostu města podpisem příslušných dokumentů, mj. Smlouvy o upsání akcií a Prohlášením o vnesení nemovité věci. Záměr vkladu majetku města byl zveřejněn od 27.4. do 15.5.2017.**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

2. Bezúplatný převod pozemků od ČR-ÚZSVM

**Usnesení č. 5/XVII/17: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č.j. UZSVM/BBV/15691/2016-BBVM, a to pozemkům parc. č. 1861/1, 1862/3 a 1862/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

3. Bezúplatný převod pozemku od ČR-ÚZSVM

**Usnesení č. 6/XVII/17: ZM schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/2061/2017-BBVM, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p. č. 418/52 v k. ú. Nová Ves u Pohořelíc, obec Pohořelice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

4. Kupní smlouva o převodu pozemku od ČR-ÚZSVM

Dotaz MUDr. Hrabovského – upozornil, že vlastník sousední nemovitosti má směrem na dotčený pozemek vjezd, jestli je nějakým způsobem ošetřeno jeho právo vstupovat na pozemek.

Místostarosta – pozemek bude veřejným prostranstvím, vstup mu zůstane zachován. Vlastník přilehlé nemovitosti má zájem požádat město o pronájem pozemku, resp. jeho části.

**Usnesení č. 7/XVII/17: ZM schvaluje Kupní smlouvu č. UZSVM/BBV/13805/2016-BBVM, jejímž předmětem je úplatný převod pozemku parc. č. 62 v k. ú. Smolín, obec Pohořelice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Pohořelice, za kupní cenu ve výši 50.000 Kč.**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

5. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Polní, 4. etapa  
Občan P. – dotázal se na minimální kupní cenu pozemků (starosta - 8 mil. Kč bez DPH za celkovou výměru).

**Usnesení č. 8/XVII/17: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 6053/2 o výměře cca 26 226 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za navržených podmínek prodeje.**

**Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 2 se zdrželi - schváleno**

## **ad 5) Různé**

- a) Žádost o dotaci – projekt „Cyklostezka Brněnská“.

**Usnesení č. 9/XVII/17: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Cyklostezka Brněnská“ do Integrovaného regionálního operačního programu IROP.**

**Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 1 zdržel se - schváleno**

- b) Žádost ... a ... Veroniky o výjimku z regulativů v lokalitě ul. Polní.

U projednání žádosti byli přítomni žadatelé a projektant ing. arch. Fábík. Projektant vysvětlil stavební záměr žadatelů a důvod, proč o výjimku z regulativů žádají.

Mgr. Rouzek – požádal doplnit do usnesení, že výjimka se dává na předložený projekt.

**Usnesení č. 10/XVII/17: ZM schvaluje výjimku z regulativů v lokalitě ul. Polní dle žádosti ..., Bratislava a ..., ..., Pohořelice. Stavba bude provedena ve podobě, která byla přílohou žádosti o výjimku.**

**Výsledek hlasování: 14 pro, 3 proti, 1 zdržel se - schváleno**

- c) Změna paragrafu v rozpočtové skladbě – informace finančního odboru MÚ  
**Usnesení č. 11/XVII/17: ZM bere na vědomí informaci finančního odboru o změně paragrafu § 2221 na nový § 2292 na základě vyhlášky č. 463/2016, o rozpočtové skladbě.**

**Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Zastupitel Jančák – přednesl zprávu kontrolního výboru ZM. V rámci kontroly výbor řešil umístění dvou radarů na ul. Vídeňská a vymáhání pokut za přestupky za překročení rychlosti. Dále se výbor zabýval kontrolou dotací na biokoridory. Podle něho je problémem biokoridorů jejich záruční doba a jejich udržitelnost. Navrhl vytvořit komisi z odborníků, kteří by se uměli o biokoridory postarat. Výbor také řešil nebytové prostory pro Muzejní spolek. Proč město neposkytne větší částku na opravu prostor konírny, o kterou má spolek zájem.

Dále se vyjádřil k poskytnutí dotace z rozpočtu města pro Diakonii – Hospic v Rajhradě, kterou schválila rada města, a zajímalo ho, zda ji hodnotila zřízená dotační komise a proč o tom ZM nevědělo. Poukazoval na výši dotace.

Zastupitelka Kloudová, DiS. – upřesnila činnost dotační komise, již byla členkou. Žádosti o dotaci komise pouze hodnotila podle daných kritérií.

Starosta - vysvětlil, že dotace byla poskytnuta Hospicům Rajhrad, protože jde o sociální službu, kterou využívají i občané našeho města a pro loňský, ani letošní rok nebyla zařazena do sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice. ZM dostane na příštím zasedání návrh od sociálního odboru na zařazení Hospiců Rajhrad do sociálních služeb v rámci ORP Pohořelice.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – mluvil o tom, jak je nastaven sociální systém v těchto zařízeních.

Zastupitel Jančák – trval na svém názoru, že žádost Hospicu o dotaci měla být zhodnocena zřízenou komisí a dána do ZM ke schválení. Podle něho byla výše dotace upravena tak, aby se nemusela projednat v ZM.

Místostarosta – vysvětlil rozdíl mezi dotacemi pro spolky a organizace, pro které byla zřízena grantová komise a dotacemi v oblasti sociálních služeb, které spadají pod vyjádření Komise sociální a zdravotní RM a odbor sociální MěÚ, proto k žádnému pochybení nedošlo.

Starosta reagoval na zprávu kontrolního výboru o udržitelnosti biocenter.

## **ad 6) Interpelace členů ZM**

Zastupitel MUDr. Hrabovský – ve Smolíně vzniká nová stavba, dotázal se, zda platí pro novou výstavbu územní plán, příp. regulativy. Požádal o kontrolu stavebního úřadu. Nová výstavba by měla mít podle něho určitou stavební úroveň, aby nebyl každý nový dům jinak postaven (Starosta o výstavbě ve Smolíně podal více informací).

Dotázal se na opravu chodníku před obchodem, na budovu obchodu ve Smolíně. Požádal o řešení dopravní situace v ulici, kde bydlí, parkují zde nákladní vozidla, která znemožňují průjezd. Poděkoval za komentář pana Jančáka k Muzejnímu spolku. Vyzdvihl význam historie a historických budov ve městě. Činnost spolku vidí jako přínos pro děti a mládež. Obrátil se na RM, aby vytipovala vhodné prostory pro Muzejní spolek. Odbor kultury by se měl zabývat historickými památkami a budovami ve městě a pečovat o ně. Mluvil o návštěvě občanů z Německa, kteří se zajímali o historii své rodiny v Česku a měli informace z minulosti krásně zpracované. Ve Smolíně vytipoval několik historicky významných budov, již dříve navrhoval označit je popisnou cedulkou. Zmínil se o návštěvě na Slovensku, kde se snaží historii zachovat a starají se o historické budovy.

Starosta – opravu chodníku před obchodem zaurguje. Ohledně obchodu ve Smolíně uvedl, že současný nájemce kulturního domu požádal o úpravu části budovy na prodejnu, s čímž rada města souhlasila. RM uložila jednat s vlastníkem budovy obchodu o koupi budovy. Pro muzejní spolek již hledá město vhodné prostory, oprava konírny je nákladná a město má nyní rozjeto více projektů, o kterých krátce pohovořil.

Starosta svolal na den 29.5.2017 od 16 hod. pracovní poradou zastupitelů.

Zastupitelka Šťastná – upozornila na spadený břečťan z domu v uličce ve Staré obci, dosud ho pracovníci údržby, ani majitel přilehlé nemovitosti neuklidili. Břečťan brání průchodu pěších. Doporučila RM, aby pracovníci údržby měli rozděleny části města a bylo je možné je na nedostatky upozorňovat.

Starosta – vysvětlil, proč je těžké rajonizovat práci pracovníků údržby. Úklid břečťanu město zajistí.

Zastupitel Mgr. Bittner – zda se uvažuje o úpravě komunikace na ul. Tyršova, je maximálně využívána a jezdí po ní těžká nákladní vozidla, při přejezdu kanalizační šachty se otrásají nemovitosti kolem vozovky, jde mu hlavně o bezpečnost cyklistů.

Starosta – komunikace je v majetku SÚS JMK, která s opravou nepočítá, příští rok plánují opravu komunikace na ul. Lidická. Slíbil zahájit se SÚS JMK jednání.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – jak dlouho bude trvat objížďka na Medlov. Ve Smolíně je vysoký provoz nákladních aut, která ničí komunikaci. Město by mělo potom Kraj požádat o dotaci na její opravu.

Doporučil umístit ceduli „zákaz vyvážení odpadů“ na „císařské cestě“ (krajská cesta do Brna). Projíždějící auta vezoucí odpadky znečišťují svým nákladem okolí, neboť náklad není zajištěn

plachtou. Odpady kolem cesty vidí jako velký problém, který musí město řešit. Proč nenavrhnout kraji, aby nazvala cestu z Brna do Vídně, cestou císařskou.

Starosta – informoval o proběhlé akci „Ukličme Česko“, poděkoval za spolupráci na této akci Klubu seniorů, místním skautům a údržbě města.

Ing. Kudrna – navrhl poslat dopis na Policii ČR, aby prováděla pravidelnou kontrolu nákladních aut, zda jsou vozidla zaplachtovaná.

Mgr. Rouzek – upozornil, že zastupitelstvo města nemůže úkolovat Policii ČR, k tomu slouží městu zřízená městská policie.

Starosta podal informace o knize o Pohořelicích, kterou nyní zpracovává kolektiv autorů. Při této příležitosti poděkoval paní Mgr. Smejkalové za pečlivé vedení kroniky města v posledních dvou letech.

#### **ad 7) Diskuse občanů**

Pan P. – dotázal se, zda projektová dokumentace ohledně přístavby ZŠ a MŠ bude přístupna i pro veřejnost, a na výstavbu supermarketu na ul. Znojemské.

Odpověď starosty: Projektová dokumentace je zatím v pracovní verzi, se kterou budou nejdříve seznámeni zastupitelé. O výstavbu supermarketu vedle bývalé sýpky na ul. Znojemská projevila zájem firma Fuertes Development. S ohledem na záměry města a dopravní situaci rada města tuto výstavbu nedoporučila.

Dále informoval o žádosti města o pomoc při řešení dopravní křižovatky ve městě zaslané Centru dopravního výzkumu.

Mgr. S. – vyjádřila se k připravované knize o Pohořelicích. Ona bude zpracovávat oblast školství od roku 1953. Upozornila, že kroniky města jsou v Okresním archivu do roku 1992, chybí kroniky za období 1993-98. Problém nastane v oblasti spolků a organizací města, kterou má zpracovat od roku 1948. Požádala zastupitele, zda by jí pomohli od roku 1993 poskytnout informace, jaké hnutí, strana, spolek apod., v té době fungoval ve městě a poskytnout základní informace o nich. Neví, zda se jí podaří tyto informace získat. To se týká i městských částí Smolín a Nová Ves.

MUDr. Hrabovský – vyjmenoval spolky ve Smolíně a uvedl historická data, rozvykládal se o bohatém kulturním životě ve Smolíně v historických dobách. Slíbil paní Mgr. Smejkalové zjistit více informací.

#### **ad 8) Závěr**

Závěr XVII. zasedání ZM provedl starosta města Ing. Josef Svoboda, v čase 18:42 hod.

Ing. Josef Svoboda  
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná .....

Milan Vašuta .....

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Zápis zpracován: 17.5.2017

Přílohy: - prezenční listina zastupitelů a občanů  
- rozpočtové opatření města č. 5/2017 vč. doplňku  
- žádosti spolu se sumarizační listinou