

Účast zastupitelů: 14 při zahájení, 17 celkem
Počet přítomných občanů: viz prezenční listina
Zahájení: 16:00 hodin

ad 1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Ing. Josef Svoboda. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání. Navrhl doplnit do bodu různé tyto body – informace a projednání varianty parkoviště u zdravotního střediska a splašková kanalizace Velký Dvůr. Zastupitel Jančák požádal o doplnění bodu – výstavba a umístění obchodního centra ve městě.

O takto navržených úpravách programu nechal starosta hlasovat.

Výsledek hlasování 9 pro, 4 proti, 1 se zdržel – nebylo přijato usnesení.

Poté starosta nechal hlasovat o každém přidaném bodu zvlášť.

Usnesení č. 1/XXI/17: ZM schvaluje přidání bodu do Programu zasedání ZM – výstavba parkoviště u zdravotního střediska.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Usnesení č. 2/XXI/17: ZM schvaluje přidání bodu do programu zasedání ZM – Splašková kanalizace ve Velkém Dvoře.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Návrh usnesení č. XXI/17: ZM schvaluje přidání bodu do programu zasedání ZM - výstavba obchodního centra a jeho umístění.

Výsledek hlasování: 8 pro, 5 proti, 1 se zdržel – nebylo přijato usnesení.

Usnesení č. 3/XXI/17: ZM schvaluje program zasedání:

1. **Zahájení**
2. **Určení členů volební komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3. **Rozpočtové opatření města č. 9/2017**
4. **Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice – změny pro r. 2018**
5. **Návrh dotací na rok 2018**
6. **Návrh rozpočtu na rok 2018**
7. **Pravidla pro provádění rozpočtových opatření v roce 2018**
8. **Návrh střednědobého výhledu 2019 - 2023**
9. **Žádosti**
 - a) **záměr odprodeje části pozemku p. č. 847/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - b) **záměr odprodeje pozemku p. č. 439 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - c) **záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 2020 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - d) **odprodej části pozemku p. č. 6387 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - e) **výkup pozemku p. č. 2165 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - f) **výkup pozemku p. č. 389/213 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**
 - g) **uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 1668 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou**

10. Různé

- a) veřejnoprávní smlouva o smlouvě budoucí o poskytnutí dotace
- b) smlouva o smlouvě budoucí darovací
- c) smlouva o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření
- d) Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření
- e) žádost o poskytnutí příspěvku na opravy domu dle pravidel prodeje bytů
- f) žádosti o změnu OZV č. 2/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu
- g) návrh OZV o regulaci hazardních her na území města Pohořelice
- h) návrh OZV o regulaci hlučných činností.
- i) Výstavba parkoviště u zdravotního střediska
- j) Splašková kanalizace ve Velkém Dvoře

11. Interpelace zastupitelů

12. Diskuse občanů

13. Závěr

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

ad 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 4/XXI/17: ZM schválilo členy volební komise P. Rybeckého F. Beneše a H. Kloudovou, DiS. ZM určilo za ověřovatele zápisu zastupitelku I. Šťastnou a Mgr. Mikelovou. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatele Mgr. Renatu Babčanovou.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 9/2017

Komentář k rozpočtovému opatření města provedl místostarosta Bc. Novák, DiS.

(MUDr. Hrabovský, Dočekal, v 16:22 hod., počet členů 16)

Ing. Nipprt – přednesl zprávu finančního výboru, který doporučil rozpočtové opatření města č. 9/2017 schválit.

Usnesení č. 5/XXI/17: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 9/2017 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdrželi - schváleno

ad 4) Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice – změny pro r. 2018

Komentář k návrhům dotací přednesl místostarosta Bc. Novák, DiS.

Zastupitel Jančák – měl připomínky ke kritériím, zda přesně vystihují účel dotace.

Usnesení č. 6/XXI/17: ZM schvaluje změnu Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice schválené dne 9. 11. 2016, a to dle předloženého návrhu s účinností od 15. 11. 2017.

Výsledek hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel - schváleno

ad 5) Návrh dotací na rok 2018

O návrhu dotací na rok 2018 místním spolkům a organizacím okomentoval místostarosta Bc. Novák, DiS.

Zastupitel Ing. Nipprt – dotázal se, jak je kontrolováno, když spolek dostane nižší dotaci, než požádal a následně požádá dodatečně o mimořádnou dotaci. Potom by pravidla neměla požadovaný efekt. Z jakého důvodu, když někdo žádá určitou částku, přidělí grantová komise vyšší částku. To je také scestné.

Zastupitelka Kloudová, DiS. – reagovala na interpelaci Ing. Nipprta. Tato situace nastala loni a ZM tuto dotaci následně schválilo. Záleží na zastupitelstvu, jak rozhodne. Uvedla, že i když se někomu dá víc, než žádá, jde o určitý druh motivace za to, že se žadatel o dotaci věnuje dětem.

Místostarosta se snažil vysvětlit, jak by mělo probíhat přidělování, resp. navyšování dotací jednotlivým spolkům.

Zastupitel Jančák – dotaz na Hudební ateliér, jaký má vztah k městu. Nemyslí si, že by město mělo podporovat soukromé subjekty.

Odpověď starosty – jde o soukromou uměleckou školu, která pracuje s dětmi na vysoké úrovni.

Zastupitel Jančák – nelíbí se mu, proč se do seznamu dotací zařazuje církev, že Muzejní spolek dostal ještě méně, než žádal, a co to je za dotaci na mzdu pracovníka mateřského centra Motýlci. Kdo je zřizovatelem centra.

Odpověď starosty: Hovořil o vzniku Hudebního ateliéru. K zařazení církvi do dotací uvedl, že se jedná o příspěvek na udržování historických objektů. Mateřské centrum částečně nahrazuje kapacitu pro děti, které se nedostaly do MŠ. Je to místo pro setkávání maminek s dětmi.

Zastupitelka Mgr. Janičatová doplnila k mateřskému centru informaci, že jde o sociální adaptaci, podporu matek na MD. Nyní je nahlášeno 100 dětí s matkami. Upozornila, že se nesmí zapomínat na děti, seniory a matky s dětmi. Jde o to, aby maminky s dětmi měly kde trávit kvalitně svůj volný čas.

Zastupitelka Šťastná – požádala o vysvětlení dotace pro římskokatolickou církev Vlasatice a Medlov. *Vysvětlení starosty – kaple v Nové Vsi je spravována farností Vlasatice, kaple ve Smolíně pak farností Medlov.*

Zastupitel MUDr. Hrabovský – nelíbí se mu dotace na mateřské centrum, proč město podporuje matky, které nejsou v sociálních skupinách apod. Na důležité věci peníze nejsou. Aktivitu lze podporovat jiným způsobem. Apeloval na to, že je důležité investovat peníze jinam, např. do městských částí. Smysluplně je využít. Ve městě jsou vážnější problémy. Toto vidí jako rozhazování peněz. I když podporuje kulturu a sport, finance jsou potřeba i jinde. Přiklání se k názoru Ing. Nipprta.

Mgr. Janičatová – zareagovala, že se jedná pouze o 6000-8000 Kč ročně na mzdu pracovníka mateřského centra.

Zastupitel Jančák – dotázal se, zda zmiňované církve žádaly o dotaci i podle svého sídla, tj. ve Vlasaticích a Medlově a proč město podporuje majetek církve.

Při hlasování o poskytnutí dotací z rozpočtu města upozornili na svůj střet zájmů zastupitel Dočekal a MUDr. Hrabovský jako členové Muzejního spolku a Mgr. Janičatová, ředitelka SVČ.

Usnesení č. 7/XXI/17: ZM schvaluje poskytnutí dotací a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice se žadateli uvedenými v příloze Hodnocení

žádostí o dotaci na rok 2018 vč. Prémiového bodu s bariérou 15 % - podle návrhu na doplnění Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 11 pro, 1 proti, 4 se zdrželi - schváleno

ad 6) Návrh rozpočtu na rok 2018

Místostarosta Bc. Novák, DiS. v krátkosti promluvil o sestavování návrhu rozpočtu na rok 2018. Upozornil na důležité položky v rozpočtu.

Zastupitel Ing. Nipprt – přednesl zprávu kontrolního výboru, který projednal návrh rozpočtu a doporučil ho schválit.

Zastupitelka Mgr. Mikelová – dotaz na ř. 46-57 (místostarosta – jde o veřejnoprávní smlouvy s obcemi).

Zastupitelka Kloudová, DiS. – dotaz na ř. 396.

Zastupitel Jančák – jaký objem prostředků z minulých let dofinancovává rozpočet (ř. 1102)

(přišla Mgr. Dudová, v 17:39 hod., počet členů 17)

Starosta vysvětlil, proč se rozpočet na rok 2018 schvaluje už nyní. Začátkem roku bude určitě rozpočtové opatření.

Zastupitel Jančák – dotaz, kolik z rozpočtu města jde na chod města a kolik na rozvoj města. Požadoval vysvětlit, jak je možné, že když má město 40 mil. Kč přebytek, proč se polovina investic nezrealizovala. Rozpočet podle jeho názoru není plán, město žádný nemá. Např. poukázal na výstavbu pečovatelských bytů nad konírnou, se kterou nesouhlasí, a o které zastupitelstvo nevědělo předem. Měl připomínky k některým položkám rozpočtu. Město by si mělo vytyčit priority. Rozpočet je podle něho účetní záležitost. Je podle něho špatné, sestavit rozpočet a na něj lepit akce. Nevěděl, jestli má takto navržený rozpočet schválit. Proč se opět oddálila výstavba obchodního centra, už se o tom mluví půl roku, dnes se to mohlo schválit. O konírně uvedl, že jde o největší sál ve městě a zasloužil by si opravu. Podle něho některé věci nejsou předjednané.

Místostarosta – snažil se vysvětlit panu Jančákovi skladbu rozpočtu a její principy. Rozpočtová skladba je dána zákonem, stát ji po obcích vyžaduje v předepsané formě a uvedl příklady. Akce v rozpočtu jsou v souladu se strategickým plánem města. Občané stojí o to, aby byly zajištěny služby ve městě a ne, kolik město má peněz na účtu. Jako velkou chybu vidí v tom, že města fungují na ročním rozpočtu.

Ing. Nipprt – zmínil, že zůstatek rozpočtu je imaginární číslo.

Mgr. ... – dotazy na příjmy:

- ř. 151, proč nejsou zveřejněny nájemní smlouvy,

- ř. 170 – příjmy z pozemků

- proč se navýšil nájem pro ZUŠ.

na výdaje:

- ř.262 – malované mapy Pohořelice 152.800 Kč,

- ř. 521 - kniha o Pohořelících 700.000 Kč,

- proč je Dirty park v rozpočtu na 5 řádcích – celkem 300.000 Kč.

- částka 200.000 Kč na kamerový systém, přitom kamery nefungují.

- projektová dokumentace na výstavbu garáží.

Proč nejsou v rozpočtu příjmy z hazardu, když vyhláška nebyla ještě schválena, proč nejsou na internetu zveřejněny zápisy z rady města včas.

Odpověď místostarosty: Navýšení nájmu pro ZUŠ je pouze o inflaci. Nájem jsou v pravomoci rady města. Vysvětlil, jak dochází ke změně objemu příjmů za nájmy komerčních prostor města. K příjmům za prodej pozemků uvedl, že je zájem některých obchodních řetězců o koupi pozemků města. 5. etapa na Polní se nechystá.

Mgr. Pařil uvedl, že obchodní řetězec LIDL se ozval městu jen díky němu, protože on jim zavolal a zeptal se na jejich zájem o výstavbu ve městě. A udělal to proto, aby město neschválilo výstavbu obchodního centra Billa, který občané nechtějí. Podle něho mělo město vyčlenit pozemek a potom oslovit všechny zájemce.

Dále proběhla diskuse o tom, kdo a jak má právo podat a obhájit svoji žádost na zasedání ZM. Zastupitel Jančák s místostarostou diskutovali o tom, kdo, kdy a jak dlouho může vystoupit na jednání ZM.

Zastupitel Jančák se dotázal, proč výstavbu sociálních bytů neprojednalo zastupitelstvo. Starosta mluvil o financování opravy konírny, o tom, jak se hledají možnosti získat aspoň část nákladů na její opravu, příp. získat dotaci. Taková možnost je výstavba pečovatelských bytů, na kterou lze dotaci získat. Nejdříve se musí udělat studie, aby zastupitelstvo vědělo, o čem se bude jednat.

Odpověď místostarosty k dotazům Mgr. Pařila: Malované mapy – položka bude prověřena, co vše obsahuje a bude mu písemně odpovězeno. Výdaje Dirt parku jsou rozepsány dle kategorií rozpočtové skladby a v krátkosti shrnul akce, které se v parku organizují. Částka 200.000 Kč je za pořízení kamerového systému ve sportovní hale. Další kamery se do města plánují pořídit. Výstavba garáží – nejdříve se musí připravit pozemky pro výstavbu a až poté se mohou rozprodat občanům. Ohledně hazardu se v rozpočtu předjímá. Rada města cítila potřebu omezit hazard ve městě. Záleží na tom, jestli vyhláška bude dnes schválena.

Odpověď starosty: Kniha o Pohořelicích – 500 str., náklady jsou na autorské honoráře a tisk. Kniha vyjde v předstihu v souvislosti s 800. výročí první písemné zmínky o městě (první zmínka byla v r. 1222). Zpracovatelem a koordinátorem prací je PhDr. Emil Kordiovský (bývalý ředitel okresního archivu) s kolektivem autorů.

Zastupitel Jančák – proč není Dirty park v seznamu dotací (pozn. nejde o samostatný subjekt). Nemůže hlasovat o rozpočtu, když je v něm zahrnuta částka na pečovatelské byty nad konírnou.

Usnesení č. 8/XXI/17: ZM schvaluje rozpočet města Pohořelice na rok 2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 1 proti, 3 se zdržel, 1 nehlasoval - schváleno

ad 7) Pravidla pro provádění rozpočtových opatření v roce 2018

Ing. Niprť – přednesl zprávu finančního výboru. Výbor nezaujal k pravidlům žádné stanovisko. On je proti navrženému návrhu pravidel v bodě 2 (kde ZM uděluje souhlas RM v případě změny rozpočtu, tj. přesuny mezi paragrafy v celkovém objemu do 1 mil. Kč, aniž by se měnil celkový objem rozpočtu). Dal protinávrh ponechat původní pravidla, tj. do objemu 500 tis. Kč.

MUDr. Hrabovský – souhlasil s Ing. Niprťem. Požádal, aby ten kdo navrhl takto vysokou částku, měl by ji vysvětlit a obhájit.

Vystoupila paní Panochová z finančního odboru a vysvětlila, proč jsou pravidla takto navržena. Místostarosta podal informaci o tom, jak funguje financování investičních akcí v rámci finanční kontroly. V době sestavování rozpočtu nejsou známy přesně výdaje na jednotlivé investiční akce.

Někdy se akce vysoutěží za méně peněz než se odhaduje, jindy to může být na úrovni projektových cen. Toto opatření by umožnilo převést prostředky z akcí, u nichž je výsledná cena nižší, než bylo odhadováno při sestavování rozpočtu města na jiné investiční akce, kde je potřeba financí vyšší.

Starosta doplnil, že v zásadě jde o to, aby se ZM nemuselo každý měsíc scházet a schvalovat faktury, které je potřeba zaplatit, což je organizačně složité.

Zastupitelka Šťastná – podle ní je tu zastupitelstvo od toho, aby se sešlo, když je potřeba a podpořila názor Ing. Nipprta.

K tomuto tématu proběhla diskuse mezi MUDr. Hrabovským a místostarostou (formy placení faktur, záloh, schvalování objednávek do výše rozpočtu).

Starosta nechal hlasovat o protinávrhu Ing. Nipprta:

Návrh usnesení: ZM schvaluje Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2018 v původním znění.

Výsledek hlasování: 8 pro, 8 proti, 1 se zdržel - nebylo přijato usnesení

Návrh usnesení: ZM schvaluje Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2018.

Výsledek hlasování: 9 pro, 8 proti – nebylo přijato usnesení.

ad 8) Návrh střednědobého výhledu města na období let 2019 - 2023

Ing. Nipprt sdělil, že finanční výbor doporučil střednědobý výhled města na období 2019 – 2023 schválit.

Usnesení č. 9/XXI/17: ZM schvaluje návrh střednědobého výhledu města na období let 2019 – 2023.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Starosta požádal o projednání bodu – vybudování parkoviště u zdravotního střediska, z důvodu přítomnosti pana projektanta Ing. Bajera a Ing. Jaroše, kteří vypracovali studii parkoviště.

Ing. Bajer – v úvodu uvedl, že projekční práce rozdělili na části - studie, následně územní rozhodnutí a územní řízení, ve kterém už musí být zahrnuty všechny požadované objekty. Do Vánoc by chtěli městu odevzdat vypracovanou studii se zapracovanými připomínkami ze strany města.

Ing. Jaroš – předložená varianta obsahuje 78 parkovacích stání s vjezdem od zdravotního střediska a výjezdem do ul. Brněnská dle doporučení dopravní policie. Součástí studie je i veřejné osvětlení a vysazení zeleně podél chodníků a cyklostezky.

Starosta – doplnil, že předpokládané náklady na výstavbu jsou cca 10 mil. Kč.

MUDr. Hrabovský – dotaz, zda bude parkoviště placené, pro koho bude sloužit, kolik bude vyhrazeno pro pacienty ZS. Zda bude bezbariérový přístup až do zdravotního střediska.

Starosta – bude to veřejné parkoviště, do budoucna bude možné umístit závory, bezbariérový přístup bude zajištěn.

Ing. Bajer – doporučil placené parkoviště.

Mgr. Hrabina – zda je cyklostezka pro město takovou prioritou a musí se vedle chodníku zbudovat.

Usnesení č. 10/XXI/17: ZM pověřuje vedení města, aby zadalo zpracování projektové dokumentace vedoucí k vydání územního rozhodnutí.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

ad 9) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 9 žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení části pozemku p. č. 847/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 13,5 m².

Usnesení č. 11/XXI/17: ZM neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 847/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 13 m².

Výsledek hlasování: 13 pro, 3 proti, 1 se zdržel - schváleno

2. Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 439 o výměře 1981 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 12/XXI/17: ZM neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 439 o výměře 1981 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 0 se zdržel - schváleno

3. Záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 2020 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 13/XXI/17: ZM schvaluje záměr bezúplatného nabytí části pozemku p. č. 2020 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví státu a příslušnosti hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Pohořelice. Předmětná část pozemku je vyznačena v katastrální mapě – jedná se o veřejně přístupnou část, která slouží jako místní komunikace. Město Pohořelice nežadá o převod části pozemku p. č. 2020, jehož součástí je stavba (stavba bez čp/če, garáž, LV 11000).

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

4. Žádost o prodej části pozemku p. č. 6387 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 14/XXI/17: ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 6387 pod novým označením p. č. 6387/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 1000 Kč/m² bez DPH, celkem 35.000 Kč bez DPH, a to firmě E.ON Distirubuce, a.s., IČ 28085400. Náklady na geometrický plán 2437-6210/2015 hradí žadatel. Záměr byl zveřejněn od 6. 10. do 22. 10. 2017.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

5. Výkup pozemku p. č. 2165 ve Staré Obci

Usnesení č. 15/XXI/17: ZM schvaluje odkoupení pozemku p. č. 2165 o výměře 134 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 550 Kč/m², celkem tedy 73.700 Kč. Kupní cena bude vlastníkům vyplacena dle výše jejich spoluvlastnického podílu.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

6. Výkup pozemku p. č. 389/213 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 16/XXI/17: ZM schvaluje odkoupení pozemku p. č. 389/213 o výměře 165 m² za cenu 108.170 Kč, a to od Společenství vlastníků pro dům Znojemská 1603, Pohořelice, IČ: 29269466.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 1 se zdržel - schváleno

7. Pozemek p. č. 1668 k. ú. Pohořelice nad Jihlavou – nárok

Usnesení č. 17/XXI/17: ZM neuznává vlastnické právo rodiny ... bytem Brno, Svahová 598/1, k pozemku p.č. 1668 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, neboť nebyly předloženy doklady o existenci vlastnického práva jeho rodiny; samotná skutečnost užívání pozemku nemohla založit ani dobrou víru potřebnou k následnému vydržení.

Výsledek hlasování: 15 pro, 0 proti, 2 se zdrželi - schváleno

8. Usnesení č. 18/XXI/17: ZM doporučuje uživatelům pozemků p.č. 1660, 1661, 1664, 1666 a 1668, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, aby si požádali město Pohořelice o odkoupení příslušného pozemku. ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje a prodejní cenu v souladu s ceníkem města ve výši 200,- Kč/m² bez DPH.

Výsledek hlasování: 15 pro, 0 proti, 2 se zdržel - schváleno

9. Přístavba ZŠ ul. Dlouhá

Dotaz Mgr. Mikelové – dotaz na zmíněný podprogram, zda jde o rozšíření kapacity základní školy a jestli se bude rozšiřovat i školní jídelna. Měla připomínku, kdyby se nabíraly děti jen ze spádového obvodu, možná by kapacita školy byla dostačující. Do školy se nabírají děti i z jiných obcí, které nemají spádovost.

Starosta – uvedl, co všechno přístavba bude obsahovat. S rozšířením jídelny se nepočítá.

Usnesení č. 19/XXI/17: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci ve Výzvě č.j. MF – 26752/2017/1201-7, Podprogram 29821300 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst, a to na projekt ZŠ Pohořelice – přístavba, ulice Dlouhá. ZM schvaluje nabytí hmotné nemovité věci, ke kterému dojde výstavbou uvedeného projektu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 2 proti, 3 se zdrželi - schváleno

ad 10) Různé

Veřejnoprávní smlouva o smlouvě budoucí o poskytnutí dotace

Usnesení č. 20/XXI/17: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o smlouvě budoucí o poskytnutí dotace ve výši 2.000.000 Kč na realizaci akce „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ pro Povodí Moravy, s.o., Dřevařská 11, Brno.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Smlouva o smlouvě budoucí darovací

Usnesení č. 21/XXI/17: ZM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno – protipovodňová opatření města Pohořelice. Záměr darování pozemku města, které jsou předmětem uvedené smlouvy, byl zveřejněn od 30.10. do 16.11.2017.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Smlouva o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření

Usnesení č. 22/XXI/17: ZM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření uzavřená mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření

Usnesení č. 23/XXI/17: ZM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. Brno.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Žádost P. Nováka, správce domu Hybešova č.p. 197 o poskytnutí příspěvku z budoucího prodeje bytu č. 2.

Pan Novák – vysvětlil, proč podali vlastníci domu tuto žádost.

Usnesení č. 24/XXI/17: ZM schvaluje poskytnout vlastníkům bytových jednotek v domě Hybešova 197 Pohořelice příspěvek ve výši 20 % z budoucího prodeje bytu č. 2, který bude v souladu s dnes platnými Pravidly prodeje bytů použit na zhodnocení společných částí domu. Lhůta pro čerpání příspěvku bude 24 měsíců od data vkladu vlastnického práva do KN ve prospěch kupujícího.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel - schváleno

Žádost Sport-ROCK POHO z.s., Ing. Kurimai, Znojemská 743, Pohořelice o změnu OZV č. 2/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu pro pořádání akce Rockfest dne 22. 6. a 23. 6. 2018.

K žádosti Sport-ROK POHO starosta uvedl, že rada města neschválila pronájem hřiště za parkem pro konání rockfestu.

Zastupitelka Kloudová, DiS. – připomněla, když se před několika lety na hřišti konala hudební akce, stěžovali si občané bydlící u hřiště.

Mgr. Rouzek – upozornil, že v červnu už by se jednalo o 4. den s kratší dobou nočního klidu.

Usnesení č. 25/XXI/17: ZM neschvaluje změnu obecně závazné vyhlášky města č. 2/2016.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 4 se zdrželi - schváleno

Žádost Mgr. Pařila, pohořelská chasa, o změnu OZV č. 2/2016, o stanovení kratší doby nočního klidu pro pořádání jakubských hodů ve dnech 28. a 29. 7. 2018.

Mgr. Pařil – chasa se dohodla po posledních hodech, že by chtěli ještě uspořádat pro občany nedělní zábavu tři na tři, nežádající žádnou dotaci od města. Byla by to řízená zábava.

Zastupitelka Šťastná – v neděli po hodech probíhala u sportovní haly technoparty a nikdo na ul. Dlouhé a Mlýnské až do ranních hodin nespal.

Proběhla diskuse. Janičatová doporučila Mgr. Pařilovi ponechat nedělní zábavu do 22:00 hod.

Mgr. Rouzek dal protinávrh v neděli prodloužit hodovou zábavu do 24:00 hod.

Návrh usnesení: ZM schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky města č. 2/2016 - konání Jakubských hodů v neděli 29. 7. 2017 do 24:00 hod.

Výsledek hlasování: 9 pro, 5 proti, 3 se zdržel - nebylo přijato usnesení

Návrh OZV o regulaci hazardních her na území města Pohořelice

Pan ... – podle něho zákaz hazardu problém drog ve městě nevyřeší, problém vidí v současné situaci na hotelu Morava. Kvůli některým obyvatelům hotelu má v hospodě i ochranku. Dále se zmínil o pravidlech hazardu dle nového zákona. Kvůli změně zákona proinvestoval na úpravách již 500 tis. Kč, a teď, když město hazard zakáže, investice je na nic. V Břeclavi byla vyhláška zrušena, protože nic nevyřešila. Nemyslí si, že automaty jsou hlavním problémem ve městě. Podle něho zákon sám hazard zreguluje. Uvedl, že hráci automaty vydělají na celý chod jeho baru. Hluk nedělají hráči, ale převážně mladí návštěvníci baru.

Pan ... – souhlasil s panem Navrhl omezit nebo vymezit herní místa, aby se hazard nerozšiřoval. Hráči do herny jezdí převážně z okolí. Myslí si, že i pro město je to dost peněz, za 4 roky až 18 mil. Kč. Pro majitele heren je zrušení „vražedné“.

Starosta poukázal na stížnosti občanů na hluk před provozovny. Také podle odborníků na drogy je riziko výskytu drog daleko vyšší ve spojení s hazardem.

Zastupitelka Kloudová, DiS. - požádala o vysvětlení čl. 3 navrhované vyhlášky.

Mgr. Rouzek – představitel města by se měli vyjádřit, zda hazard chtějí či nikoli. Do města se sjíždí hráči z okolí, především ze Židlochovic, kde je hazard zakázán vyhláškou. Občané si stěžují na rušení nočního klidu a toto by mělo vést k tomu, aby se občané cítili ve městě více bezpečni. Provozovatelé mohou tuto činnost provozovat kdekoli jinde. Jde o to, zda chce město posílit bezpečí.

Pan ... – promluvil jako občan, který ve městě pracuje i s otcem více jak 10 let, dává sponzorské dary městu. Požádal, v případě, že město bude chtít hazard zakázat, o posunutí platnosti vyhlášky aspoň o jeden rok. Zaměstnává 30 lidí, nechce je teď před Vánocemi propustit.

... – souhlasil s panem ... o posunutí platnosti vyhlášky.

Pan Petr Novák – proč chce město zakázat nyní hazard, když je nový zákon, který přinesl velké změny v hazardu. Doporučil vyčkat, až co nový zákon přinese.

Mgr. Rouzek – i když budou zpřísněny podmínky pro provozování hazardu, přesto je tato činnost spojena v řadě případů s trestnou činností.

... – doporučil prověřit, jak je to s povolením kvízomatů. Jinak se situace nezmění.

Starosta nechal hlasovat o návrhu schválit OZV s odloženou účinností od roku 2019.

Návrh usnesení: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města č. 3/2017 o regulaci hazardních her ve městě s účinností od 1. 1. 2019.

Výsledek hlasování: 8 pro, 6 proti, 3 se zdrželi – nebylo přijato usnesení.

Usnesení 26/XXI/17: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města o regulaci hazardních her ve městě s účinností od 1. 1. 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 11 se zdrželo - neschváleno

Návrh OZV o regulaci hlučných činností.

Diskuse:

MUDr. Hrabovský – nesouhlasil s povolením hlučných činností v neděli od 10:00 do 12:00 hod. Neděle je odjakživa dnem odpočinku, proč si ničíme staré morální hodnoty.

Mgr. Rouzek – upozornil, že nelze vymezit zákaz na celý den.

Kloudová, DiS. – upozornila, že někteří lidé v sobotu pracují.

Ing. Nippr – podal protinávrh na zákaz činnosti po celou neděli.

Starosta nechal hlasovat o protinávru.

Usnesení 27/XXI/17: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města o regulaci hlučných činností s účinností od 1. 1. 2018 se změnou, tj. povinnost zdržet se hlučných činností po celou neděli.

Výsledek hlasování: 4 pro, 11 proti, 2 se zdrželi - neschváleno

Usnesení 28/XXI/17: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města č. 3/2017 o regulaci hlučných činností na území města s účinností od 1. 1. 2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 13 pro, 3 proti, 1 se zdržel - schváleno

Splašková kanalizace Velký Dvůr

Starosta uvedl, proč je navržená varianta pro město výhodná.

Zastupitel Jančák – co se stane, když VaK a.s. dotaci nedostane. V jaké hodnotě dostane město akcie. Podle něho je to dobrý obchod pro VaK a.s., ale ne pro město.

Starosta vysvětlil financování akce.

Usnesení 29XXI/17: ZM schvaluje záměr vybudovat splaškovou kanalizaci ve Velkém Dvoře, kdy investorem stavby bude společnost VaK, a.s. Břeclav a město Pohořelice poskytne finanční prostředky potřebné pro dofinancování stavby.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Návrh usnesení 30/XXI/17: ZM pověřuje vedení města jednat s představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. o převzetí investorství stavby splaškové kanalizace společností Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

ad 11) Interpelace členů ZM

Mgr. Janičatová – požádala o vysvětlení interpelace Mgr. Dudové z minulého zasedání ZM, o tom, že na Tyršovce je problém s drogami. Janičatová nebyla tehdy na zasedání ZM přítomná a nemohla toto tvrzení vyvrátit. Neví, na základě čeho toto konstatování vzniklo, není to pravda. V krátkosti popsala činnost pracovníků SVC s dětmi.

Mgr. Dudová – uvedla, že měla na mysli konec ul. Tyršova.

Mgr. Janičatová – navrhla svolat všechny ředitele škol a problém drog řešit, nastavit konkrétní pravidla. Uvedla, že pedagogičtí pracovníci nejsou terénní sociální pracovníci a nemůžou nahrazovat jejich práci. Je nutné udělat osvětu, vyčlenit na to finance a začít jednat.

Kloudová, DiS. – dotaz na nové označení ulic – zda jsou navigační šipky nasměrovány správně.

Odpověď místostarosty: Po silném větru byly některé tabulky jinak otočené. S firmou jednal, bude sjednána náprava.

Kloudová, DiS. - letos byl vytvořen svozový kalendář na třídění odpad, zda se chystá i pro příští rok.

Odpověď místostarosty: Svozový kalendář firma zpracovává, poté bude distribuován občanům.

Kloudová, DiS. – požádala o zveřejňování docházky zastupitelů na zasedáních ZM na webu města. Návrh ke schválení bude předložen na dalším ZM.

Mgr. Rouzek – podle něho mohla být OZV o zákazu hazardu jedním z prvních kroků při řešení problému s drogami ve městě.

ad 12) Diskuse občanů

(odešel MUDr. Hrabovský, v 22:17 hod., počet členů 16)

Pan ... – zda není možné řešit situaci s hotelem Morava, funguje jak ubytovna, jsou stížnosti i od ostatních občanů.

paní Světlíková – zda se bude uklízet spadané listí ve městě

Ing. Dvořák, investice KT – úklid se provádí průběžně.

ad 13) Závěr

Závěr XXI. zasedání ZM provedl starosta města Ing. Josef Svoboda, v čase 22:18 hod.

Ing. Josef Svoboda
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Irena Šťastná

Mgr. Marcela Mikelová

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Zápis zpracován: 15.11.2017

Přílohy:

- prezenční listina zastupitelů a občanů
- žádosti spolu se sumarizační listinou a výsledky hlasování
- návrh OZV města o regulaci hazardních her
- návrh OZV města o regulaci hlučných činností
- rozpočet města na rok 2018
- rozpočtové opatření č. 9/2017
- střednědobý výhled města na období 2019-2023
- návrhy dotací
- pravidla pro poskytování dotací – změna pro r. 2018
- pravidla pro provádění rozpočtových opatření v roce 2018