**DODATEK Č. 1**

**K Pravidlům pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice**

zřízené Zastupitelstvem města Pohořelice na jeho zasedání konaném dne 23. 6. 2008 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Zastupitelstvo města Pohořelice na svém zasedání konaném dne 10. 11. 2021 usnesením č……… rozhodlo o změně výše uvedených Pravidel pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice. Předmětem Dodatku č. 1 je rozšíření účelu poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice z důvodu nastalé energetické krize, která byla zapříčiněna krachem některých významných dodavatelů energií.

Z výše uvedeného důvodu se Pravidla pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice mění následovně:

Čl. 1. odst. 1.1 nově zní:

* 1. *Město Pohořelice v zájmu zlepšení úrovně bydlení, sociální situace občanů města, životního prostředí a vzhledu města zřizuje účelový fond s názvem Fond rozvoje bydlení Pohořelice (dále jen „FRB“).*

Čl. 1 odst. 1.2 nově zní:

*1.2 Účelem FRB je poskytování finančních půjček na vybudování, opravu a modernizaci bytového fondu ve vlastnictví města a soukromých vlastníků na území města Pohořelice, zahrnující i místní části Nová Ves a Smolín, jakožto i pomoc občanům Města Pohořelice a místních částí Nová Ves a Smolín v tíživé sociální situaci zapříčiněné energetickou krizí a s tím souvisejícím přechodem na dodavatele energií poslední instance.*

Čl. 2. odst. 2.2 nově zní:

*2.2 Příspěvek FRB je možno použít k poskytování půjček na účely vyjmenované v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí těchto Pravidel. Účely půjčky zde uvedené lze kombinovat a výše půjček na jednotlivé účely sčítat. Maximální výše půjčky dle Přílohy č. 1 však činí 200.000,- Kč.*

Nově se do čl. 2. vkládá odst. 2.2 a):

*2.2 a) Příspěvek FRB je možno využít k poskytování půjček na úhradu zvýšených nákladů občanů na energie vzniknuvších v souvislosti s přechodem na dodavatele poslední instance za podmínek daných těmito Pravidly.*

Nově se vkládá čl. 3. A.:

*3.A.1 Půjčku z FRM může čerpat fyzická osoba, která o ni požádá předepsaným formulářem – Žádost o poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Pohořelice“- energie (viz Příloha č. 5) (dále jen „Žádost-energie“) za níže stanovených podmínek. Formulář Žádosti-energie obdrží zájemce na finančním odboru Městského úřadu Pohořelice, nebo je ke stažení na webových stránkách Města Pohořelice.*

 *3.A.2 Předepsaný formulář Žádosti-energie obsahuje zejména tyto údaje:*

1. *jméno, příjmení, datum narození žadatele*
2. *adresa*
3. *číslo účtu*
4. *telefon a email*
5. *druh energie, jejíž dodávka byla zrušena*
6. *zrušený dodavatel energie*
7. *součet výší posledních měsíčních záloh za energie*
8. *výše stanovené zálohy od dodavatele v režimu poslední instance*
9. *rozdíl výše záloh na dobu 3 měsíců*
10. *požadovaná výše půjčky podle „Pravidel pro poskytování půjček z FRM.“*

*3.A.3 Nedílnou součástí žádosti jsou Doklady prokazující výši původní a nové zálohy na dodávku energií, Doklad o úhradě původních záloh na dodávku energie a Doklad prokazující splnění kritérií o osobě žadatele.*

 *3.A.4 Půjčku z FRM může čerpat fyzická osoba, která splňuje následující kritéria:*

*a) má trvalé bydliště na území města Pohořelice, zahrnující i místní části Nová Ves a Smolín*

*b) nemá žádné závazky po splatnosti vůči Městu Pohořelice ani k jím zřízeným organizacím (Mateřská škola Pohořelice, Základní škola Pohořelice) nebo Městskému úřadu Pohořelice a současně jedno z následujících kritérií:*

1. *pobírá starobní důchod*
2. *pobírá invalidní důchod*
3. *je rodič samoživitel pečující o nezletilé dítě*
4. *pobírá dávku ve hmotné nouzi*
5. *pobírá příspěvek na bydlení*
6. *je držitelem ZTP, ZTP/P*

*3.A.5 Žádosti-energie o půjčku z FRB jsou přijímány Odborem finančním Městského úřadu Pohořelice průběžně.*

 *3.A.6 Odbor finanční Žádost-energie posoudí a předloží jej Radě města Pohořelice.*

*3.A.7 Poskytnutí půjčky schvaluje Rada města Pohořelice. Na poskytnutí půjčky není právní nárok.*

*3.A.8 O výsledku rozhodnutí Rady města Pohořelice budou všichni žadatelé o půjčku z FRB vyrozuměni. Úspěšný žadatel bude současně vyzván k uzavření smlouvy o půjčce. Pokud se žadatel nedostaví k podpisu smlouvy do 30 dnů po vyrozumění, právo na uzavření smlouvy zaniká.*

*3.A.9 Finanční prostředky poskytnuté dle tohoto článku budou po podpisu smlouvy zaslány úspěšném žadateli na bankoví účet, který uvedl v Žádosti-energie nebo vyplaceny na pokladně Městského úřadu Pohořelice dle podmínek smlouvy o půjčce.*

*3.A.10* Maximální součet půjček poskytnutých Městem Pohořelice dle čl. 3.A. pro rok 2021 činí 500.000 Kč a pro každý další kalendářní rok taktéž 500.000 Kč.

3.A.11 Jednomu žadateli lze poskytnout půjčku nejvýše na 3 měsíce, max. však ve výši 20.000 Kč. Půjčka je poskytována jako rozdíl mezi původními zálohami za energie a novými zálohami stanovenými dodavatelem poslední instance. Půjčka dle tohoto článku je poskytována jako bezúročná.

 3.A.12 Na jedno odběrné místo lze podat pouze jednu Žádost o půjčku.

3.A.13 Půjčka dle tohoto článku je splatná v 12-ti po sobě jdoucích měsíčních splátkách, přičemž splatnost první splátky nastává vždy 15. dnem v měsíci po uplynutí 3 měsíců od podpisu smlouvy o půjčce.

3.A.14 Pro poskytování půjček dle čl. 3. A. tohoto Dodatku č. 1 se neuplatní čl. 3, 4, 5, 6 a 7 Pravidel pro poskytování půjček z FRB.

3.A.15 Finanční odbor předloží Zastupitelstvu města Pohořelice každoročně v rámci závěrečného účtu vyhodnocení hospodaření FRB za předchozí rok.

*Čl. 4. odst. 4.2 nově zní:*

*4.2 Finanční odbor žádost posoudí a předloží ji se svým stanoviskem Radě města Pohořelice.*

Ostatní ustanovení Pravidel pro poskytování půjček z FRB neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Pohořelice na své schůzi konané dne 10. 11. 2021 usnesením č. ………………….

V Pohořelicích dne

……………………………………… …………………………………………

Bc. Miroslav Novák, DiS., Mgr. Patrik Pařil

Starosta 1. místostarosta