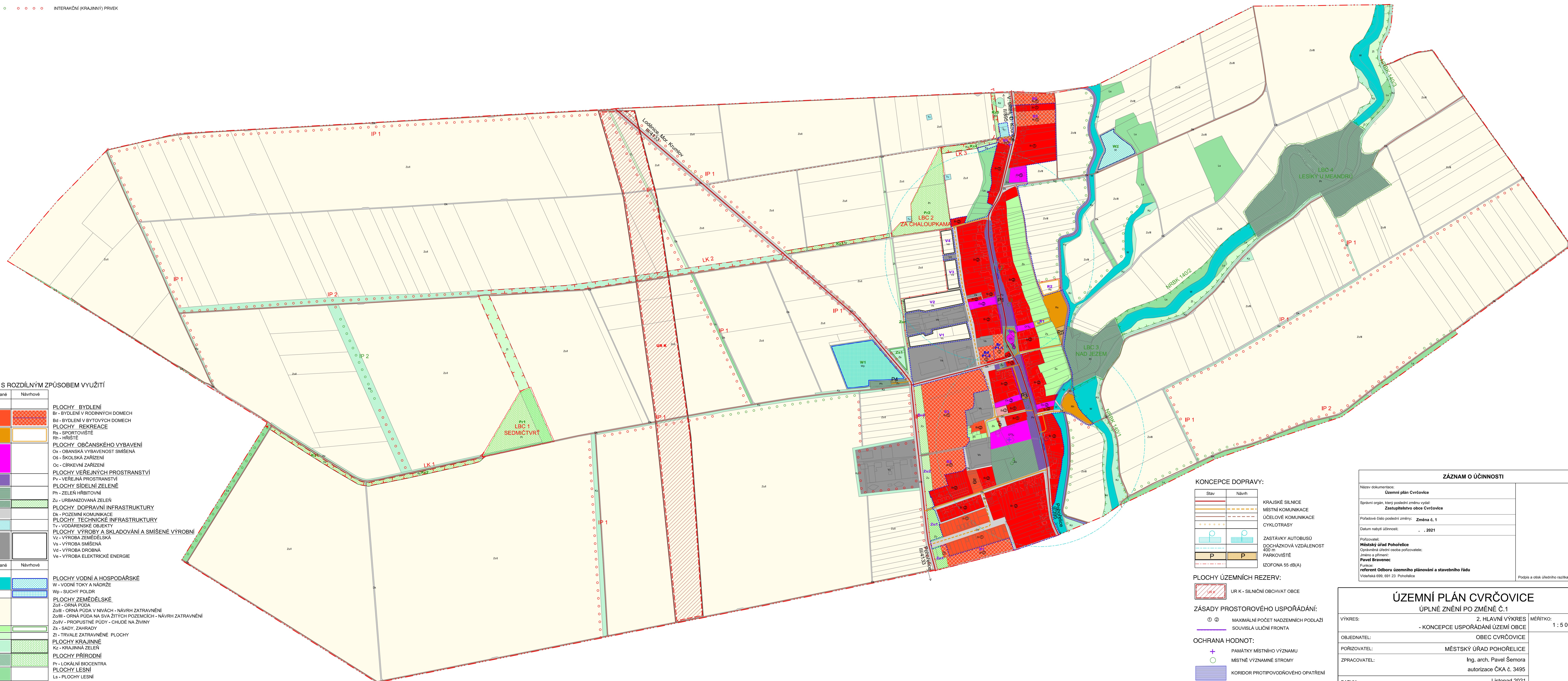


**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

- Stávající, funkční    Navržený, založit, nefunkční
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
  - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
  - INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK

- LEGENDA:**
- HRANICE ÚZEMÍ OBCE
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 12. 2020
  - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH



**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

- | Stabilizované | Návrhové      | Popis   |
|---------------|---------------|---|
| [Red]         | [Red]         | <b>PLOCHY BYDLENÍ</b><br>Br - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH<br>Bd - BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH  |
| [Orange]      | [Orange]      | <b>PLOCHY REKREACE</b><br>Rs - SPORTOVISTE<br>Rh - HRISTE   |
| [Purple]      | [Purple]      | <b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b><br>Ov - OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ<br>Os - ŠKOLSKÁ ZARÍZENÍ<br>Oc - CÍRKEVNÍ ZARÍZENÍ  |
| [Green]       | [Green]       | <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b><br>Pv - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ   |
| [Light Green] | [Light Green] | <b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ</b><br>Ph - ZELENĚ HRBITOVNÍ<br>Zu - URBANIZOVANÁ ZELENĚ   |
| [Grey]        | [Grey]        | <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b><br>Dk - POZEMNÍ KOMUNIKACE<br>Dt - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY   |
| [Dark Grey]   | [Dark Grey]   | <b>PLOCHY VODÁRENSKÉ OBJEKTY</b><br>Vz - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ<br>Vs - VÝROBA SMÍŠENÁ<br>Vd - VÝROBA DROBNÁ<br>Ve - VÝROBA ELEKTRICKÉ ENERGIE   |
| [Light Blue]  | [Light Blue]  | <b>PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁRSKÉ</b><br>W - VODNÍ TOKY A NADRŽE<br>Wp - SUCHÝ POLDR  |
| [Yellow]      | [Yellow]      | <b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ</b><br>ZoI - ORNÁ PŮDA<br>ZoII - ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ<br>ZoIII - ORNÁ PŮDA NA SVA ŽITÝCH POZEMCÍCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ<br>ZoIV - PROPUSTNÉ PŮDY - CHUDĚ NA ŽIVINY<br>Zs - SADY, ZAHRADY<br>Zt - TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY |
| [Light Green] | [Light Green] | <b>PLOCHY KRAJINNÉ</b><br>Kz - KRAJINNÁ ZELENĚ  |
| [Dark Green]  | [Dark Green]  | <b>PLOCHY PŘÍRODNÍ</b><br>Pi - LOKÁLNÍ BIOCENTRA<br>Pl - PLOCHY LESNÍ   |

- KONCEPCE DOPRAVY:**
- KRAJSKÉ SILNICE
  - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
  - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
  - CYKLOTRASY
  - ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
  - DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 400 m
  - PARKOVISTE
  - IZOFONA 55 dB(A)

- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV:**
- UR K - SILNIČNÍ OBCHVAT OBCE

- ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:**
- MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
  - SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

- OCHRANA HODNOT:**
- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
  - MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY
  - KORIDOR PROTIPOVODNĚHO OPATŘENÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace:	Územní plán Cvrčovice
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Cvrčovice
Pořadové číslo poslední změny:	Změna č. 1
Datum nabytí účinnosti:	2021
Podpisová:	Městský úřad Pohořelice Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Pavel Bravenc Funkce: referent Odboru územního plánování a stavebního řádu Věsteňka 699, 691 23 Pohořelice

ÚZEMNÍ PLÁN CVRČOVICE		
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1		
VÝKRES:	2. HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
OBJEDNATEL:	OBEC CVRČOVICE	
PORIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE	
ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Pavel Šemora autorizace ČKA č. 3495	
DATUM:	Listopad 2021	