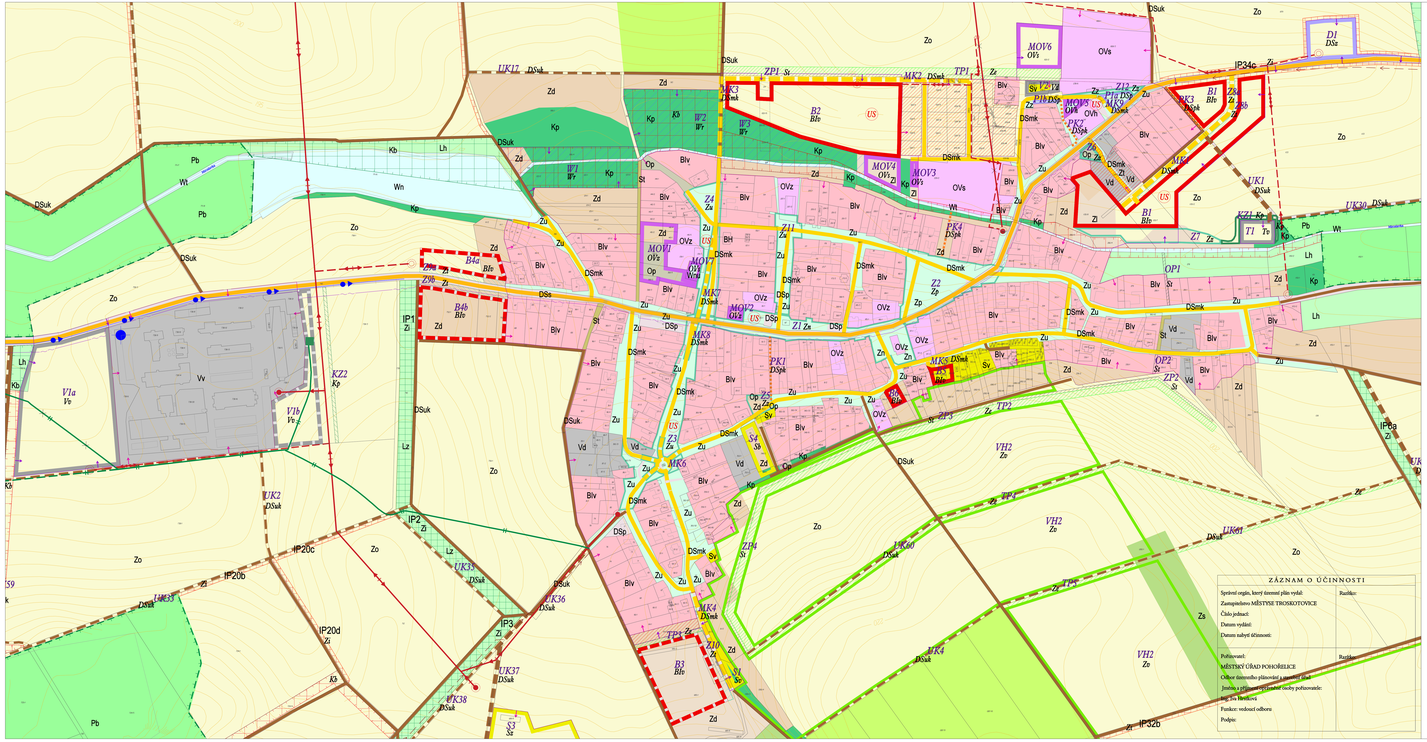

TROSKOTOVICE

Úplné změní ÚP po změně č.1

LEGENDA

stav | návrh | úz.rezerva

Plochy s rozdílným způsobem využití

PLOCHY BYDLENÍ

- Bv – bydlení individuální - venkovského charakteru
- Bm – bydlení hromadné
- Bn – bydlení individuální - venkovského charakteru - v realizaci

PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

- Ovz – občanská vybavenost základní
- Ovs – občanská vybavenost pro sport
- Ovk – občanská vybavenost pro podnikatelství
- Ovn – občanská vybavenost pro cestovní ruch

PLOCHY VÝROBY

- Vz – výroba a sklady v areálech
- Vd – výroba a sklady v zastavěném obytném území obce
- Vve – výroba elektrické energie - fotovoltaická elektrárna

PLOCHY SMÍŠENÉ

- Sv – zemědělská výroba (vinařství) a občanská vybavenost (ubyt. ruch související s vinařstvím)
- Sz – zemědělská výroba (chov koní) a občan. vybavenost (sport)
- Sx – výroba a bydlení

PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

- Zv – veřejné prostranství - náměstí
- Zu – veřejné prostranství - ulice
- Zp – veřejné prostranství - park
- Ze – veřejné prostranství - veřejná zeleň
- Zt – veřejné prostranství - veř. zeleň pro technickou infrastrukturu

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- Dlc – silniční doprava - silnice III.tř.
- Dlsm – silniční doprava - místní komunikace
- Dlsok – silniční doprava - místní komunikace v realizaci
- Dlsk – silniční doprava - účelová komunikace veř. přístupné
- Dlsp – silniční doprava - pěší komunikace
- Dlp – silniční doprava - dopravní plochy (parkoviště, aut. stanoviště)
- Dlz – silniční doprava - dopravní zařízení (ČSPH)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- Tv – vodní hospodářství (ČOV)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- Zn – orná půda
- Zh – zahrady a zahumenky, orná půda v drobné držbě
- Zl – trvalý travní porost
- Zr – sady
- Zv – vinice
- Ze – zeleň s protierozní ochranou
- Zt – interakční prvky s proterezní funkcí na zemědělské půdě - Tse přehorná

PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)

- Lh – lesy hospodářské
- Lz – lesy zvláštního určení

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- Rp – krajinná zeleň
- Rb – biokoridor

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- Pb – biocentrum

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- Wv, Wtv – vodní plochy
- Wt – vodní toky
- Wr – plochy revitalizace
- Ws – plochy smíšené vod.hospodářské (vodní toky a zeleň, přip. tech. infrastruktura)

PLOCHY SPECIFICKÉ

- Op – plochy ostatní

Územní systém ekolog. stability - hierarchie

- ÚSES – lokální biocentrum
- ÚSES – lokální biokoridor
- ÚSES – interakční prvek

Koncepce technické infrastruktury

- nadzemní vedení VVN
- nadzemní vedení VN
- nadzemní vedení VN - izolované vodiče
- kabelové vedení VN
- trafostanice
- podzemní kabel komunikační sítě
- regulační stanice plynu
- STL přivaděč plynu
- na zrušení
- výtlak splaškové kanalizace
- vodovodní přivaděč
- vodní zdroj

US – plochy k prověření územní studií

- hranice zastavěného území
- hranice zastavěných ploch
- hranice intravilánu (stav k 31.12.1983)
- hranice řešeného území

NAVRHOVANÉ PLOCHY

BYDLENÍ
B1, B2, B3, B6 - bydlení individuální
OBČANSKÁ VYBAVENOST
VO1Z - rozšíření
MOV1, MOV2
MOV3, MOV4, MOV5, MOV7 - sport
MOV6 - rozšíření hřiště
VÝROBA
V1a - plocha pro výrobu a sklady
V2 - drobná výroba
PLOCHY SMÍŠENÉ
S1, S2 - vinařství
S3 – chov koní
S4 - zemědělská výroba
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
Z5, Z6, Z7 - veřejná zeleň
Zt4a,b - zeleň pro technickou infrastrukturu
Navržené k úpravě - Z1, Z2, Z3, Z4, Z11, Z12
DOPRAVA
MK1 až MK3 - místní komunikace
UK2 až UK4, UK6, UK11 - účelová komunikace
UK1, UK5, UK30, UK37, UK33, UK35 – k rozšíření (závazný a stanovený)
UK34, UK36 – UK38, UK28 – UK32, UK34 – UK38 - k zrušení
PK1 až PK4 - pěší komunikace
P1a,b - parkoviště
D1 - ferrovel vlaková pohonných hmot
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
T1 - ČOV
VODNÍ PLOCHY
N1 - přírodní nádrž
VODOHOSPODÁŘSTVÍ
W1 - W4 - W7 - W8 - revitalizace toků
ZP1 až ZP4 - zatrubený přítok
OP1, OP2 - otevřený přítok
PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ
TP1 až TP5 - zatravnění a výsadba
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
VH1, VH2, VH3a,b, VH4 – zásvoua vinořních tratí
ZS1 - sady
KRAJINNÁ ZELEŇ
RP1 - krajinná zeleň zeleň
PLOCHY LESNÍ
L1 - zalesnění
ÚSES
LBC 5 - lokální biocentrum
LBK 4, část LBK 2, 3, 5 a6 9 - lokální biokoridory
IP 17 až 45 - interakční prvky

ÚZEMNÍ REZERVA

BYDLENÍ
B3, B4a,b. - bydlení individuální
VÝROBA
V1b - výroba a sklady
OPATŘENÍ VODOHOSPODÁŘSTVÍ
Zt4c,d, Zt7 - zeleň pro technickou infrastrukturu
KRAJINNÁ ZELEŇ
RZ2 - krajinná izolační zeleň

Poznámka:
Koncepce technické infrastruktury bude pro přehlednost zpracována na samostatných výkresech v měř. 1:2000:
4a. Hlavní výkres -Technická infrastruktura - vodní hospodářství a
4b. Hlavní výkres -Technická infrastruktura - energetika.

Pořizovatel : MěÚ Poděbrady	
Obec, katastrální území : Troskotovice	
Akce : ÚZEMNÍ PLÁN TROSKOTOVICE Úplné znění ÚP po změně č.1	LOW s.r.o. Poděbrady, Masarykova 98 Tel/fax: 325 612 111 Fax: 325 612 112 IČ: 27 12 37 e-mail: low@volfanet.cz
	Zodp. projektant: Ing. arch. Jiří Low
	Projektant: Ing. Miroslav Kovář, Ing. Renata Kovářová, Ing. Dalibor Kovář, Ing. Tomáš Kovář, Ing. Ondřej Kovář
Výkres č. 3. Název výkresu: Hlavní výkres výkres zastavitelných ploch, řešení dopravy	Číslo zakázky: 00 - 021
	Datum: 3/2005
	Měřítko: 1 : 2 000