



Návrh územního plánu TROSKOTOVICE

Část A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování koncepcí na životní prostředí

Část A

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Úvod	4
<u>1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni</u>	4
1.1. Obsah a cíle územního plánu Troskotovice	4
1.2. Vztah k jiným koncepcím	7
<u>Soulad s politikou územního rozvoje</u>	7
<u>Soulad s ÚPD vydanou krajem</u>	7
<u>2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</u>	8
2.1. Informace o současném stavu životního prostředí	8
2.1.1. Přírodní podmínky	8
2.1.2. Současný stav složek životního prostředí	9
2.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP	15
<u>3. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</u>	17
<u>4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</u>	20
4.1. Ochrana přírody a krajiny	20
4.2. Vodní hospodářství	21
4.3. Ochrana kulturních hodnot.....	22
<u>5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)</u>	23
5.1. Vlivy územního plánu Troskotovice - plochy pro bydlení v rodinných domech.....	23
5.2. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí - plochy pro občanskou vybavenost	23
5.3. Vlivy územního plánu Troskotovice - plochy pro výrobu	24
5.4. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy smíšené	24
5.5. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro veřejná prostranství	24
5.6. Vlivy územního plánu Troskotovice – plochy pro dopravu.....	24
5.7. Vlivy územního plánu Troskotovice – plochy pro technickou infrastrukturu	25
5.8. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy vodní a vodohospodářské .	25
5.9. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro protierozní opatření	25
5.10. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro krajinnou zeleň	25

5.11. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy přírodní	26
5.12. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro les	26
5.13. Vlivy koncepce na veřejné zdraví	26
<u>6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení .</u>	
<u>7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí</u>	
7.1. Návrh opatření - Plochy pro bydlení	28
7.2. Návrh opatření - Plochy pro občanskou vybavenost.....	28
7.3. Návrh opatření – Plochy pro výrobu	29
7.4. Návrh opatření - Plochy smíšené	29
7.5. Návrh opatření - Plochy pro veřejná prostranství	29
7.6. Návrh opatření - Plochy pro dopravu	30
7.7. Návrh opatření - Plochy pro technickou infrastrukturu	30
7.8. Návrh opatření - Plochy pro vodní hospodářství	30
7.9. Návrh opatření - Plochy pro protierozní opatření	30
7.10. Návrh opatření - Plochy pro krajinnou zeleň	30
7.11. Návrh opatření - Plochy přírodní	31
7.12. Návrh opatření – Plochy lesní	31
<u>8. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant</u>	
<u>9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí ...</u>	
<u>10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů</u>	
<u>11. Závěr.....</u>	
ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:	39

Úvod

Vyhodnocení vlivu **Územního plánu Troskotovice** na životní prostředí je zpracováno v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2001 Sb. a dále dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Hodnocení je koncepte ve fázi návrhu územního plánu ve smyslu ustanovení § 10 i zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Pro část A – posouzení vlivů na životní prostředí byl přiměřeně použit podklad „Metodika posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí“¹ a **M e t o d i c k ý v ý k l a d** k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení § 10i a ustanovení souvisejících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen „zákon“), při posuzování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (Příloha k č.j. 3131/OPVI/04).

1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Cílem a obsahem územního plánu (dále jen ÚP) je funkční vymezení a uspořádání ploch v obci, stanovení základních zásad organizace území, včetně postupu při jeho využití, uvedení podmínek výstavby, k vytvoření předpokladů zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, se zvláštním zřetelem na životní prostředí a jeho ochranu.

Městys Troskotovice se nachází v okrese Znojmo, je samostatnou obcí se sídlem obecního úřadu, sousedí s katastry Jiřice u Miroslavi, Trnové Pole, Vlasatice, Drnholec, Litobratřice.

1.1. Obsah a cíle územního plánu Troskotovice

Cílem je zajistit vyvážený rozvoj území – rozvoj všech složek – bydlení, výroby, rekreace - a veřejné infrastruktury, a to minimálně při zachování současného stavu životního prostředí a hodnot v území (kulturních, přírodních i civilizačních) a výhledově i zlepšení podmínek z hlediska životního prostředí. Vytvořit předpoklady pro znovuoobnovení obce.

Jedná se zejména o to:

- zachovat sídelní strukturu s dochovalým urbanistickým hodnotným prostorem náměstí (návsi) a citlivě doplnit plochy pro rozvoj sídla při zachování venkovského charakteru sídla;
- zachovat hodnoty v území se zvláštním zřetelem pro vytvoření příznivého prostředí pro kulturní památky, zejména památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek a zachovat hodnoty ve volné krajině, včetně zachování a nenarušování dominant v území;
- doplnit potřebnou vybavenost v obci – občanskou, a dopravní a technickou infrastrukturu;

¹ Věstník MŽP 08/2004 – dále jen „metodika SEA“

- doplnit plochy v extravilánu tak, aby krajina plnila nejenom funkci produkční, ale i ekologickou a estetickou a byly vytvořeny předpoklady k eliminaci nebo alespoň minimalizaci negativních jevů v krajině, zejména eroze půdy – vodní i větrné, snižování diverzity a úbytku rostlinných a živočišných druhů v krajině.

K dosažení cíle je navržena koncepce rozvoje obce tak, aby byly zajištěny územní podmínky pro jeho realizaci.

HLAVNÍ ZÁSADY KONCEPCE ROZVOJE OBCE:

- v území rozvíjet zejména bydlení, dále občanskou vybavenost pro obyvatele obce, vybavenost pro turistický ruch a krátkodobou rekreaci – turistiku a cykloturistiku;
- přiměřeně rozvíjet výrobu – pro výrobu průmyslovou, zemědělskou, sklady;
- nerozvíjet individuální rekreaci, nerozvíjet chatové lokality, pro individuální rekreaci využívat stávající neobydlené objekty pro bydlení (i když platí zásada – pokud je zájem o bydlení a rekreaci, bude upřednostněno bydlení);
- vytvořit rekreačně sportovní zázemí obce v návaznosti na hodnotné území podél toku;
- zástavbu realizovat v návaznosti na stávající zastavěná území obce, rozptýlená zástavba je nepřijatelná vyjma zástavby v souladu s § 18 odst. 5.

HLAVNÍ ZÁSADY ROZVOJE A OCHRANY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ:

- zvýšit podíl porostů dřevin, zejména s ekologickou a protierozní funkcí – zejména v rámci ÚSES;
- na blocích půdy v intenzivně zemědělsky vyžívané části katastrálního území respektovat navržená protierozní opatření, která byla navržena v souladu s plánem ÚSES;
- zachovat relikty původního maloplošného hospodaření v krajině a chránit jejich vysokou krajinářskou hodnotu;
- řešit problémy vodního režimu v krajině.

Územní plán vymezuje:

- návrhové plochy pro bydlení (bydlení v rodinných domech),
- návrhové plochy pro občanskou vybavenost,
- návrhové plochy pro výrobu,
- návrhové plochy smíšené,
- návrhové plochy veřejných prostranství,
- návrhové plochy pro dopravu,
- návrhové plochy pro technickou infrastrukturu,
- návrhové plochy vodní a vodohospodářské,
- návrhové plochy pro protierozní opatření,
- návrhové plochy pro krajinnou zeleň,
- návrhové plochy přírodní,
- návrhové plochy pro les.

Jedná se o obec, kde je základní urbanistická struktura dlouhodobě fixována. Veškeré návrhové plochy doplňují tuto strukturu a zlepšují kvalitu stávajícího bydlení.

Obecní samospráva rozhodla o pořízení územního plánu Troskotovic v následujícím rozsahu:

Plochy pro bydlení v rod. domech	- <u>lokality B1, B2, B5</u>
Plochy pro občanskou vybavenost	- <u>lokality MOV1 – MOV7</u> - <u>lokality VOV1, VOV2</u>
Plochy pro výrobu	- <u>lokality V1a, V2</u>
Plochy smíšené	- <u>lokality S1, S2, S3, S4</u>
Plochy pro veřejná prostranství	- <u>lokality Z5, Z6, Z7, Z8a, Z8b</u>
Plochy pro dopravu	- <u>lokality MK1 – MK9</u> - <u>lokality UK1 – UK61</u> - <u>lokality PK1 – PK4</u> - <u>lokality P1a, P1b</u> - <u>lokality D1</u>
Plochy pro technickou infrastrukturu	- <u>lokality T1</u>
Plochy vodní a vodohospodářské	- <u>lokality N1</u> - <u>lokality W1 – W3</u> - <u>lokality W4a, W4b</u> - <u>lokality ZP1 až ZP4</u> - <u>lokality OP1, OP2</u>
Plochy pro protierozní opatření	- <u>lokality TP1 – TP5</u>
Plochy pro krajinnou zeleň	- <u>lokality KZ1</u> - <u>lokality IP17 - IP45</u> - <u>lokality BK2 – BK4, BK6 – BK9</u>
Plochy přírodní	- <u>lokality LBC5</u>
Plochy pro les	- <u>lokality L1</u>
Plochy pro vinice	- <u>lokality VH1, VH2, VH3a, VH3b, VH4</u>
Plochy pro sady	- <u>lokality ZS1</u>
Plochy územních rezerv:	
Plochy bydlení	- <u>B3, B4a, B4b</u>
Plochy výroby	- <u>V1b</u>
Plochy veřejných prostranství	- <u>Z9a, Z9b, Z10</u>
Plochy pro krajinnou zeleň	- <u>KZ2</u>

Odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko 20.12.2010 (pod značkou S-JMK 165423/2010) z hlediska vlivů na životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů:

Návrh zadání územního plánu Troskotovice může stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 uvedeného zákona a je tedy koncepcí ve smyslu ustanovení § 10a odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

*OŽP tímto **uplatňuje požadavek** na vyhodnocení vlivů územního plánu Troskotovice na životní prostředí. Toto vyhodnocení musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je uveden v příloze zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon. S ohledem na charakter projednávaného územního plánu se vyhodnocení zaměří zejména na problematiku ochrany zvláště chráněného území PP Troskotovický dolní rybník, hnízdiště zvláště chráněných druhů živočichů z kategorie kriticky ohrožené, hnízdiště sovy pálené, která je zařazena do kategorie silně ohrožený druh a na tradiční hnízdiště a tokaniště dropa. Dále se vyhodnocení zaměří na problematiku ochrany ZPF.*

*Nedílnou součástí další fáze ÚP Troskotovice bude **vyhodnocení vlivů na životní prostředí**. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je uveden v příloze stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a bude zpracované autorizovanou osobou podle § 19 zákona 100/2001 Sb.. Výše uvedené vyhodnocení musí postihnout vlivy navrhovaných změn územního plánu na složky životního prostředí a na veřejné zdraví.*

1.2. Vztah k jiným koncepcím

Základními aktuálními dokumenty pro ochranu životního prostředí (ŽP) v České republice jsou Strategie udržitelného rozvoje ČR, Státní politika životního prostředí 2004 - 2010, Národní strategie ochrany biodiverzity, Národní program snižování emisí ČR, Plán odpadového hospodářství ČR, Operační program Životní prostředí ČR 2007-2013 - většina těchto dokumentů je zaměřena na jednotlivé složky životního prostředí, Státní politika ŽP je pojata v komplexně.

Soulad s politikou územního rozvoje

Podle Politiky územního rozvoje České republiky 2008, která byla schválena usnesením vlády č. 929 ze dne 20. 7 2009, leží městy Troskotovice (ORP Pohořelice) mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy. Z PÚR nevyplývají žádné konkrétní požadavky na k.ú. Troskotovice.

Soulad s ÚPD vydanou krajem

Pro území celého kraje jsou zpracovány Zásady územního rozvoje JMK (T- plán, RNDr. L. Krajíček, vydané 22.9.2011) - pro k.ú. Troskotovice nevyplývají ze ZÚR žádné konkrétní požadavky.

Dalšími koncepčními dokumenty, které mají vztah k ÚPD jsou:

- Strategie rozvoje Jihomoravského kraje, konsorcium firem GaREP, spol. s r.o. a VUT v Brně, 2006;
- Program rozvoje Jihomoravského kraje na období 2010- 2013, sdružení VUT v Brně, Masarykova universita Brno, GaREP Brno, 2010;
- Generel dopravy Jihomoravského kraje, IKP Consulting Engineers, s.r.o., 2006;
- Generel krajských silnic Jm kraje, Souhrn návrhů generelu krajských silnic, odbor dopravy KÚ JmK, 2008, Generel krajských silnic Jihomoravského kraje, UDIMO, s. r.o., 2006;

- Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, ECO–Management, s.r.o., 2004;
- Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Jihomoravského kraje na léta 2006 – 2010, Lipka, o.s., 2006;
- Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje, Atelier FONTES, s.r.o., 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje včetně aktualizací do dubna 2011, AQUATIS a.s.;
- Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení, Agroprojekt PSO, s.r.o., 2005;
- Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje, JmK, 2006;
- Integrovaný krajský program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek, amoniaku, oxidu uhelnatého, benzenu, olova, kadmia, niklu, arsenu, rtuti a polycyklických aromatických uhlovodíků Jihomoravského kraje (příloha č. 1 k Nařízení JMK č. 384/2004 Věstníku právních předpisů JMK vč. rozptylové studie, 2006).

2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

2.1. Informace o současném stavu životního prostředí

Řešené území je vymezeno správním územím městyse Troskotovice. Plocha řešeného území v souhrnu činí 1 813 ha. Troskotovice leží v severovýchodní části okresu Znojmo, převážně v údolí Miroslavky. Nejnižší nadmořská výška 183 m n.m. je v nivě Miroslavky na východním okraji k.ú. Výšky 227 m n.m. dosahuje vyvýšenina Smolisko na jihovýchodním okraji území, na západním okraji území reliéf dosahuje nadmořské výšky 230 m.

Krajinu na k.ú. Troskotovice lze obecně charakterizovat jako krajinu zemědělskou s ostrůvky lesů a vodními plochami, dlouhodobě ovlivněnou činností člověka. Zemědělská půda dnes zaujímá 88 % výměry katastru (1 597 ha), z toho více než 84 % připadá na půdu ornou, 2 % na vinice, 1 % na sady, 0,5 % na zahrady, 0,5 % na trvalé travní porosty. Zahrady navazují přímo na zástavbu obce, sady a vinice jsou i ve volné krajině. Lesní porosty zaujímají 4,5 % rozlohy k.ú. (80 ha). Jedná se o porosty větrolamů a lužní porosty podél vodních toků a vodních ploch. Neobdělané plochy (v přehledu výměr uváděny jako tzv. ostatní plochy) zaujímají přibližně 3,5 % z celkové výměry katastru. Vodní plochy v řešeném území zaujímají 2,5 % z celkové rozlohy k.ú. Jde o vodní toky a rybníky.

2.1.1. Přírodní podmínky

2.1.1.1. Geologické podmínky

Geologické podloží budují výhradně terciérní neogenní sedimenty výplně Dyjsko-svrateckého úvalu. Plošně převažují vápnité jíly, vápnité písky a podřadně štěrky. a těchto horninách spočívá rozsáhlý sprašový pokryv. V úzkých a plošně omezených akumulacích se vyskytují fluvialní písčité štěrky a písky se štěrkem. V nivách vodních toků jsou akumulace fluvialních písčitohlinitých sedimentů, v menších údolích a depresích jsou akumulace deluviofluvialních hlinitopísčitých sedimentů.

Výhradní ložiska nerostných surovin a chráněná ložisková území

Poddolovaná území, výhradní a chráněná ložisková území se na k.ú. Troskotovice nenacházejí.

Sesuvná území

Na k.ú. Troskotovice nejsou evidována sesuvná území.

2.1.1.2. Geomorfologické podmínky

Podle regionálního členění reliéfu ČR (Demek J. a kol., 1987) náleží celé řešené území ke geomorfologickému celku Dyjsko-svratecký úval. Podrobnější členění je uvedeno níže.

Celek

Podcelek

Okrsek

VIIIA – 1 – Dyjsko-svratecký úval

VIIIA – 1B – Drnholecká pahorkatina

VIIIA – 1B – b – Olbramovická pahorkatina

Olbramovická pahorkatina – je nížinná pahorkatina se sklonem k JV, tvoří ji neogenní a čtvrtohorní usazeniny, jihovýchodní okraj lemují akumulární říční terasy řeky Jihlavy.

2.1.1.3. Klima

Podle Mapy klimatických oblastí 1:500 000 (Quitt E., 1975) náleží celé řešené území do teplé klimatické oblasti T4.

Klimatická oblast T4 má velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Podnebí je výrazně teplé a nejsušší na Moravě, neboť se uplatňuje srážkový stín Českomoravské vrchoviny: Lechovice 528 mm, Miroslav 505 mm, Pohořelice 499 mm, Drnholec 9,3°C, 495 mm. Vzhledem k plochému reliéfu je celá oblast vydána převážně západnímu proudění. Významné jsou též jihovýchodní větry, přinášející v zimě déšť a v létě sucho nebo bouřky. Chráněných míst s odlišnými místními poměry je málo.

2.1.1.4. Půdní pokryv

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem. Plošně převažují černozemě modální na spraších, doplňují je černozemě pelické na vápnitých jílech. Omezeně se vyskytují černozemě arenické na píscích a štěrcích. V nivách se vyskytují černice modální na nivních sedimentech.

2.1.2. Současný stav složek životního prostředí

2.1.2.1. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší je ovlivňována zejména průmyslovou a zemědělskou výrobou, provozem na komunikacích a způsobem vytápění. Všechny spalovací zdroje musí splňovat emisní limity dle zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění a nařízení vlády č. 350/2002 Sb., v platném znění.

Imisní situace území je poměrně příznivá, nenacházejí se zde větší významné stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Větší znečištění ovzduší nezpůsobuje ani doprava.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s

teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl znečišťujících látek a naopak. Vzhledem k údolní poloze sídla a charakteru aktivního povrchu na k.ú. lze předpokládat vytváření místních inverzí a tím zvýšení akumulace škodlivých látek v ovzduší.

Obec je zásobena elektrickou energií a plynem, čímž je vytvořen předpoklad pro využívání medií bez negativních dopadů na ovzduší.

Kvalita ovzduší v zastavěné části sídla je celkově dobrá a obec nepatří do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (viz Věstník MŽP 4/2011).

2.1.2.2. Půda

Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy jsou **třídy ochrany zemědělské půd**. Tyto jednotky vycházející z klasifikace **bonitovaných půdně ekologických jednotek** (BPEJ), kdy kód BPEJ vyjadřuje mimo jiné také stupeň třídy ochrany zemědělské půdy (I.-V., kdy nejkvalitnější půdy jsou v I. třídě ochrany).

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít event. výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfní, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.)

BPEJ a třídy ochrany:

Z hlavních půdních jednotek jsou zastoupeny následující:

- * **01** ** Černozemě modální, černozemě karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem
- * **03** ** Černozemě černické, černozemě černické karbonátové na hlubokých spraších s podložím jílu, slínů či teras, středně těžké, bezskeletovité, s vodním režimem příznivým až mírně převlhčeným
- * **04** ** Černozemě arenické na píscích nebo na mělkých spraších (maximální překryv do 30

cm) uložených na píscích a štěrkopíscích, zrnitostně lehké, bezskeletovité, silně propustné půdy s výsušným režimem

* **05** ** Černozemě modální a černozemě modální karbonátové, černozemě luvické a fluvizemě modální i karbonátové na spraších s mocností 30 až 70 cm na velmi propustném podloží, středně těžké, převážně bezskeletovité, středně výsušné, závislé na srážkách ve vegetačním období

* **08** ** Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti

* **21** ** Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech

* **60** ** Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí

* **62** ** Černice glejové, černice glejové karbonátové na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké i lehčí, bez skeletu, dočasně zamokřené spodní vodou kolísající v hloubce 0,5 - 1 m.

BPEJ	Třída ochrany zemědělské půdy
0.01.00	I.
0.01.10	II.
0.03.00	I.
0.04.01	IV.
0.05.11	III..
0.08.00	II.
0.08.10	II.
0.21.52	V.
0.60.00	I.
0.62.00	II.

2.1.2.3. Voda

Povrchová voda - vodní toky a nádrže

Zájmové území spadá do povodí Moravy, dílčího povodí Dyje, hlavním tokem, který odvodňuje převážnou část území (celé zastavěné území) je potok Miroslavka (č.p. 4-16-04-020), do kterého je zaústěn levobřežní přítok – Suchý potok (č.p. 4-16-04-017). Do katastrálního území zasahují v menší míře i další povodí, na severním okraji je to povodí Litobratřického potoka (4-16-04-017) a v jižní části povodí Olbramovického potoka (4-16-03-065 a 066).

Podle mapy Regiony povrchových vod v ČSR 1:500 000 (V.Vlček, 1971) náleží řešené území do oblasti nejméně vodné se specifickým odtokem 1 - 3 l.s⁻¹.km², nejvodnější měsíce jsou únor a březen, retenční schopnost je malá, odtok je silně rozkolísaný. Koeficient odtoku je velmi nízký.

Podzemní voda

Podle mapy Regiony mělkých podzemních vod v ČSR 1:500 000 (H. Kříž, 1971) náleží řešeného území do oblasti se celoročním doplňováním zásob, s nejvyššími stavy hladin

podzemních vod a vydatnosti pramenů v březnu a dubnu a s nejnižšími stavy v září až listopadu. Průměrný specifický odtok podzemních vod je méně než $0,30 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$.

2.1.2.4. Příroda a krajina

Zájmy v území dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění:

Zvláště chráněná území

V řešeném území, k.ú. Troskotovice, se nachází PP Troskotovický dolní rybník s rozlohou 25,17 ha.

Jedná se o rybník s rákosinami a břehovými porosty, je to bohatá ornitologická lokalita.

Obecná ochrana přírody

Významné krajinné prvky

Registrované významné krajinné prvky se na území Troskotovic nenacházejí.

Podle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění se v tomto území za VKP považuje niva a vodní tok, rybník, lesní porost.

Památné stromy

V řešeném území nejsou vyhlášeny památné stromy.

Přírodní parky

Řešené území nezasahuje do žádného přírodního parku.

Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem

V jižní části k.ú. Troskotovice se vyskytují zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů s národním významem: *Otis tarda* (drop velký), kriticky ohrožený druh.

2.1.2.5. Biosféra

Biogeografické poměry

Podle Biogeografického členění ČR (M.Culek a kol. 1996) leží katastrální území obce Troskotovice v bioregionu 4.1 Lechovickém.

4.1 Lechovický bioregion

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Převažuje zde 1., dubový vegetační stupeň, na severních svazích pak 2., bukovo-dubový stupeň. Potenciální vegetace je řazena do dubohabrových hájů a teplomilných doubrav, omezeně i šípakových doubrav. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem, sousedstvím hercynských bioregionů a s charakteristickým výskytem acidofilních druhů. Bioregion je starosídelní oblastí, proto je dnes biodiverzita nízká, je zde však přítomna řada mezních prvků, probíhá řada okrajů areálů. Významné zastoupení mají submediteránní, ve fauně pontomediteránní druhy. Netypická jsou okrajová území s ostrůvkovitými výchozy krystalinika nebo kulmu, přechodná k okolním vrchovinám.

V bioregionu dnes dominují pole, lada jsou vzácná, lesíky jsou téměř výhradně akátové, v luzích vrbové a topolové.

Bioregion leží v termofytiku ve východní části fyto geografického okresu 16. Znojemsko-brněnská pahorkatina a v severozápadním cípu fyto geografického podokresu 20b. Hustopečská pahorkatina.

Biochory v řešeném území:

(Biogeografické členění České republiky II, M. Culek a kol., 2003).

1Db Podmáčené sníženiny na bazických zeminách 1. v.s.

Přirozené lesní porosty se prakticky nezachovaly, potenciálně stanoviště odpovídají na vlhčích místech nejspíše olšovým jasešinám (*Pruno-Fraxinetum*), na sušších stanovištích mozaice panonských prvosenkových dubohabřin (*Primulo veris-Carpinetum*) a panonských teplomilných doubrav ze svazu *Aceri tatarici-Quercion* (nejspíše *Quercetum pubescenti-roboris*). Náhradní stanoviště s polopřirozenou vegetací zaujímají různé typy subhalofilní a halofilní vegetace z podsvazu *Loto-Trifolienion* a (diferenčně) svazů *Scorzonero-Juncion gerardii*, *Cypero-Spergularion salinae* a *Festucion pseudovinae*.

1RE Plošiny na spraších 1. v.s.

Je možno předpokládat potenciální výskyt panonské teplomilné doubravy ze svazu *Aceri tatarici-Quercion* (*Quercetum pubescenti-roboris*) a/případně panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*). U potočních niv lze předpokládat vegetaci olšových jasešin (*Pruno-Fraxinetum*). Přirozená nelesní vegetace je vzácná, na vlhčích místech jsou zastoupeny porosty odpovídající vegetaci teplejšího křídla svazu *Calthion*, místy jsou zastoupeny rákosiny (*Phragmition* nebo *Scirpion maritimi*).

-2PB Pahorkatiny na slínech v suché oblasti 2. v.s.

Základním typem potenciální přirozené vegetace jsou panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*), na severních svazích zpravidla přecházející do karpatských ostřicových dubohabřin (*Carici pilosae-Carpinetum*). Na odlesněných místech se na nejextrémnějších svazích jižního kvadrantu se objevují mezi teplomilnými trávníky fragmenty drnových stepí svazu *Festucion valesiaca*.

2.1.2.6. Lesy

Zájmové území se nachází v **přírodní lesní oblasti (PLO) 35 – Jihomoravské úvaly**. Plošně dominují lesní společenstva 1. vegetačního stupně.

Lesní porosty (PUPFL) mají na k.ú. Troskotovice rozlohu 80 ha. Jsou to lesy hospodářské a lesy ochranné – lesy bariérové (větrolamy).

2.1.2.7. Krajinný ráz

Tento pojem je kodifikován v právním řádu. Zákon č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny stanoví v § 12: Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Krajinný ráz se odvíjí v prvé řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je vytvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

V evropském kontextu náleží řešené území Troskotovic do megatypu Krajina středoevropských, scelených, otevřených polí (*central collectiv openfields*).

Krajina střeoevropských, scelených, otevřených polí (*central collectiv openfields*)

Je absolutně nejrozšířenější megatyp celého kontinentu, který převládá v nadmořských výškách do 200 m v postkomunistické části střední Evropy. Je výsledkem násilné kolektivizace zemědělství. Proto se objevuje v ČR, Polsku, Maďarsku, Rumunsku. Půdy jsou hluboké a minerálně bohaté, dobře obdělavatelné, terén příznivý pro těžkou mechanizaci, klimatické podmínky vhodné pro obilnářství. Vedle obilí se v něm pěstuje cukrovka a v Německu také brambory, regionálně doplněné speciálními kulturami (např. chmelem). Reliktní lesní nebo travní porosty se omezují na ostrůvky nevyužitelné jako orné půdy. Převážná část území je po většinu roku holá, prázdná a bývá označována „pustá“ (něm. „*ausgeräumte Landschaft*“, angl. „*evacuated landscape*“), čímž nabývá ekologický charakter polopouště. Současná biologická rozmanitost je nízká, ekologická stabilita klesá, ohrožení větrnou a vodní erozí je (vzhledem k nadměrné velikosti bloků orných půd) poměrně relativně vysoké i při relativně malých sklonech. Z hlediska rekreačního využití se krajinný megatyp stal provedením jednoúčelových pozemkových úprav prakticky sterilním územím – „krajinou k stání“. V případě pokračující ekonomické oprávněnosti priority výrobní funkce krajiny tohoto megatypu lze s jistotou očekávat kontinentální pokles úrovně životního prostředí v krajině, další degradaci její biologické rozmanitosti a gradaci škod půdní erozí. Tento megatyp u nás zahrnuje staré sídelní krajiny.

Stará sídelní krajina Pannonica

Vymezení: 1. a 2. vegetační stupeň a údolí dolní poloviny významných řek v Pannonicu.

Primární struktura:

Je tvořen rovinami a zvlněnými plošinami, okrajově zasahuje i do plochých pahorkatin. Ze zvláštních tvarů georeliéfu se v něm vyskytují především širší říční nivy, okrajově i reliéf zaříznutých údolí. Jde o oblast listnatých lesů.

Sekundární struktura:

Krajina je kultivována od doby kamenné, tj. od 5 300 př. Kr. a celková délka kultivace je tak přes 7 300 let! Je tvořen polní krajinou, což znamená, že zastoupení lesních porostů je menší než 30%. Jde o oblast nepravých traťových, případně i délkových plužin, vzniklých za středověké kolonizace na osnovách původní plužiny úsekové. Osídlení je zásadně soustředěné, vsi jsou převážně větší, v kategorii 200-1000 obyvatel, v Dolnomoravském úvalu dokonce i nad 1000 obyvatel. Sídelní struktura je původně statická, středisková, v této oblasti jsou však nejvíce zastoupena urbanizovaná území, zejména sídelní aglomerace brněnská, olomoucká a pomoravský urbanizační koridor. Převažují vsi silniční či ulicové s nepravou traťovou či délkovou plužinou.

Terciární struktura:

Převažuje typ podunajského hliněného a kamenného lidového domu. Mimo jihozápadní části, kde bylo od středověku slovanské obyvatelstvo postupně překryto německou kolonizací, jde o ryze české osídlení.

Širší návaznosti:

Makrotyp přechází zhruba v prostoru dolnomoravského úvalu do Rakouského Weinviertlu a Slovenského Záhorie. Makrotyp na jih sahá až po okraje Dunajské nivy.

V rámci *typizace krajin ČR* z hlediska jejich rázovitosti leží území Troskotovic v krajinném typu *zemědělská stará sídelní krajina Pannonica v rovinách, plošinách a pahorkatinách*.

Obecně dochovalost krajinného rázu na k.ú. Troskotovice kolísá od málo dochovalého krajinného rázu (plochy výroby) až po krajinný ráz dobře dochovalý (osídlení s dochovanými znaky staveb a s navazujícími pozemky zahrad a záhumenek v původní struktuře). Větší část katastru ke typická velkými bloky scelených pozemků oddělených pravidelnou sítí cest a

větrolamů. Podél Suchého potoka jsou fragmenty břehových porostů, v nivě Miroslavky jsou i rozsáhlejší lužní porosty, rybníky a mokřady.

Městys Troskotovice je podle písemných pramenů (první písemná zmínka je z roku 1046) jednou z nejstarších obcí na jižní Moravě. Urbanisticky hodnotná je zejména náves s dominantní budovou radnice, kostelem sv. Václava a památkově chráněným domem s podloubím.

2.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP

Uskutečnění záměrů zařazených do územního plánu Troskotovice předpokládá vlivy negativní i pozitivní. Hodnocení SEA věnuje pozornost především vlivům negativním a hledá možnosti jejich eliminace, zmírnění či kompenzace.

Tab.: Ovlivnění složek ŽP *nerealizací* záměrů navržených v ÚP Troskotovice.

Návrhové plochy ÚP Troskotovice	Rozloha celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	NATURA 2000	VKP registrované	VKP ze zákona	Biotopy	ÚSES	Krajinný ráz
Plochy pro bydlení v rodinných domech	51.646	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro občanskou vybavenost	13.562	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro výrobu	33.677	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy smíšené	26.960	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro veřejná prostranství	7.216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro dopravu	61.341	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro technickou infrastrukturu	1.963	0	0	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Plocha vodní a vodohospodářské	54.633	0	1	0	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro protierozní opatření	25.802	0	1	0	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro krajinnou zeleň	345.504	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	0
Plochy přírodní	38.184	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	0
Plochy pro les	19.308	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	679.796												
Plochy rezerv													
Plochy pro bydlení v rodinných domech	31.287	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro výrobu	9.528	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro veřejná prostranství	2.895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy pro krajinnou zeleň	1.256	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	44.966												

Hodnocení:

-2 významný negativní vliv,

-1 negativní vliv,

- 0 bez prokazatelného vlivu,
- 1 pozitivní vliv,
- 2 významný pozitivní vliv

Negativní vlivy jsou významné, když:

- jsou rozsáhlé v prostoru a čase; vliv zejména na zábor půdy, krajinný ráz, odtokové poměry
- přesahují ekologické standardy nebo limitní hodnoty;
- nejsou v souladu s ekologickou politikou a se zachováním udržitelného rozvoje;
- existují negativní a vážné vlivy na ekologicky citlivé nebo významné území, kulturní dědictví, životní styl obyvatel, místní tradice a hodnoty.

2.2.1. Ovzduší

Nerealizace záměrů navržených v ÚP Troskotovice nebude mít negativní vliv na kvalitu ovzduší. Nerealizací záměrů zůstane znečištění ovzduší na současné úrovni.

2.2.2. Půda

Pravděpodobný vývoj bez provedení koncepce v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu byl hodnocen především vzhledem ke kvalitě zemědělského půdního fondu navrženého k odnětí. V případě nerealizace ÚP bude zachována primární, zemědělská funkce u cca **52,6** ha půdy.

Celkový přehled záboru ZPF navržený v ÚP Troskotovice :

Využití plochy	Výměra	Výměra ZPF dle třídy ochrany				
		celkem	I.	II	III	IV
Plochy pro bydlení v rod. domech	51.646	50.541	18.525	32.016	0	0
Plochy pro občanskou vybavenost	13.562	9.831	7.067	2.764	0	0
Plochy pro výrobu	33.677	33.677	16.677	17.000	0	0
Plochy smíšené	26.960	9.944	6.180	2.561	0	1.203
Plochy pro veřejná prostranství	7.216	5.332	1.769	3.563	0	0
Plochy pro dopravu	61.341	56.591	34.813	13.574	0	8.204
Plochy pro technickou infrastrukturu	1.963	1.963	0	1963	0	0
Plochy vodní a vodohospodářské	54.633	26.292	3.475	21.586	0	1.231
Plochy protierozních opatření	25.802	0	0	0	0	0
Plochy pro krajinnou zeleň	345.504	274.210	173.240	96.713	0	4.257
Plochy přírodní	38.184	38.184	9.534	28.650	0	0
Plochy pro les	19.308	19.308	1.000	15.214	0	3.094
Celkem	679.796	525.873	272.280	235.604	0	17.989

Pozn.: Do ploch pro krajinnou zeleň byly zahrnuty plochy biokoridorů LBK2 až LBK9, izolační zeleně KZI a interakčních prvků s protierozní funkcí IP17 až IP45. Interakční prvky IP17 až IP45 jsou navrženy z důvodu protierozní ochrany půdy a zůstanou součástí ZPF – pro bilanci záborů v Odůvodnění ÚP byla vzata pouze plocha biokoridorů a izolační zeleně – tedy 33,7329 ha.

2.2.3. Voda

Vliv navrhovaných záměrů byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na povrchové a podzemní vody a odtokové poměry. Nerealizace záměrů nijak zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod ani odtokové poměry a vodohospodářské poměry zůstanou na současné úrovni.

2.2.4. Příroda a krajina

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu Troskotovice byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na zájmy ochrany přírody a krajiny. Jedná se o zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky, skladebné části ÚSES. Nerealizace záměrů navržených v ÚP nebude mít významný negativní vliv na zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky. Chybějící návrh ÚSES v územním plánu neumožní realizaci chybějících skladebných částí ÚSES.

2.2.5. Krajinný ráz

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu byl vyhodnocen i z hlediska vlivu těchto záměrů na krajinný ráz. Obecně dochovalost krajinného rázu na k.ú. Troskotovice kolísá od málo dochovalého krajinného rázu (plochy výroby) až po krajinný ráz dobře dochovalý (osídlení s dochovanými znaky staveb a s navazujícími pozemky v původní struktuře). Nerealizací záměrů navržených v ÚP nedojde k významnému negativnímu narušení krajinného rázu.

3. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

V následující kapitole jsou zhodnoceny vlivy jednotlivých návrhů Územního plánu Troskotovice zahrnující plochy různých typů (pro výstavbu rodinných domů, pro občanskou vybavenost, pro výrobu, plochy smíšené, pro veřejná prostranství, pro dopravu, plochy vodní a vodohospodářské, pro protierozní opatření, pro krajinnou zeleň, pro les) na jednotlivé složky životního prostředí (ovzduší, půda, voda, příroda a krajina a biota apod.).

V tabulkovém přehledu jsou souhrnně uvedeny vlivy návrhů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí a krajinný ráz.

Označení Plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	Biotopy	ÚSES	Krajinný ráz
B1	Bydlení	24.158	0	-2	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1
B2	Bydlení	26.383	0	-2	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1
B5	Bydlení	1.105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV1	Občanská vybavenost	4.921	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV2	Občanská vybavenost	547	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV3	Občanská vybavenost	585	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV4	Občanská vybavenost	2.586	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	-1	0
MOV5	Občanská vybavenost	615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV 6	Občanská vybavenost	5.195	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MOV7	Občanská vybavenost	560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VOV1	Občanská vybavenost	2.758	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VOV2	Občanská vybavenost	990	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	0	-2
V1a	Výroba	32.447	0	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	-1

Označení Plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	Biotopy	ÚSES	Krajinný ráz
V2	Výroba	1.230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
S1	Plochy smíšené	1.267	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
S2	Plochy smíšené	8.558	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
S3	Plochy smíšené	14.847	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1
S4	Plochy smíšené	2.288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z5	Veřejná prostranství	1.190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z6	Veřejná prostranství	694	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z7	Veřejná prostranství	3.563	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z8a, Z8b	Veřejná prostranství	1.769	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MK1	Doprava	1.350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MK2	Doprava	3.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MK3	Doprava	1.026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MK4	Doprava	320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UK1	Doprava, k rozšíření na 6m	1.080	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK2	Doprava, nová	3.558	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK3	Doprava, nová	3.575	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK4	Doprava, nová	1.990	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK30	Doprava, obnově a rozš. na 6 m	432	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK36	Doprava, rozš. na 6 m	828	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UK37	Doprava, obnova a rozš.	425	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK53	Doprava, rozš. na 6 m	920	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK59	Doprava, rozš. na 6 m	1.055	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK60	Doprava, nová	4.900	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK61	Doprava, nová	3.400	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
UK6, 32, 42, 43, 44, 45, 54, 55	Doprava, - obnova a aktualizace kultury v KN	25.368	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
PK1	Pěší komunikace	156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PK2	Pěší komunikace	380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PK3	Pěší komunikace	490	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PK4	Pěší komunikace	350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P1a,P1b	Parkoviště	1501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D1	Doprava	5.462	0	-1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
T 1	Technická infrastruktura	1.963	0	0	1	1	0	0	0	-1	0	-1	0
N1	Plochy vodní a	54.633	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2

Označení Plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	Biotopy	ÚSES	Krajinný ráz
	vohohospodářské - Vodní nádrž												
W1-W3	Plochy vodní a vohohospodářské Revitalizace toku a nivy	28.026	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2
W4a,W4b	Revitalizace toku	20.424	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2
ZP1-ZP4	Plochy vodní a vohohospodářské Záchytné příkopy	5.638	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
OP1-OP2	Plochy vodní a vohohospodářské Otevřené příkopy	466	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
TP1- TP5	Protierozní opatření	25.802	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1
KZ1	Krajinná zeleň	1.154	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	1
IP17–IP45	Krajinná zeleň - USES	184.544	1	-1	1	1	1	0	0	0	0	2	2
BK2	Krajinná zeleň - USES	41.670	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2
BK3	Krajinná zeleň - USES	36.040	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2
BK4	Krajinná zeleň - USES	56.140	1	-1	1	1	1	0	0	2	0	2	2
BK6	Krajinná zeleň - USES	3.665	1	0	1	1	1	0	0	0	0	2	2
BK7	Krajinná zeleň - USES	5.247	1	0	1	1	1	0	0	0	0	2	2
BK8	Krajinná zeleň - USES	5.585	1	0	1	1	1	0	0	0	0	2	2
BK9	Krajinná zeleň - USES	6.847	1	-1	1	1	1	0	0	0	0	2	2
LBC5	Plocha přírodní - USES	38.184	1	-1	1	1	1	0	0	0	0	2	2
L1	Zalesnění	19.308	1	-1	1	1	1	0	0	0	0	0	1
	Plochy rezerv												
B3	Bydlení	15.249	1	-2	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1
B4a	Bydlení	4.826	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B4b	Bydlení	11.212	0	-2	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1
Z9a, Z9b	Veřejná prostranství	1.589	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z10	Veřejná prostranství	1.306	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V1b	Výroba	9.528	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	0	-1
KZ2	Krajinná zeleň	1.256	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0

Poznámka:

Místní komunikace MK5 až MK9 nejsou posuzovány, jedná se o rekonstrukce a úpravy stávajících komunikací.

Účelové komunikace navržené k obnově UK5, UK7-29, UK31, UK33-35, UK38-41, UK46-52, UK56-58 nejsou hodnoceny, neboť se jedná o obnovu komunikací bez záboru ZPF. Tyto komunikace jsou v KN vedeny jako ostatní komunikace a dnes jsou začleněny do současných bloků zemědělských ploch. Plochy navržených vinic nejsou posuzovány, jedná se pouze o změnu kultury.

Hodnocení:

- 2 významný negativní vliv,
- 1 negativní vliv,
- 0 bez prokazatelného vlivu,
- 1 pozitivní vliv,
- 2 významný pozitivní vliv

Negativní vlivy jsou významné, když:

- jsou rozsáhlé v prostoru a čase; vliv zejména na zábor půdy, krajinný ráz, odtokové poměry,
- přesahují ekologické standardy nebo limitní hodnoty,
- nejsou v souladu s ekologickou politikou a se zachováním udržitelného rozvoje,
- existují negativní a vážné vlivy na ekologicky citlivé nebo významné území, kulturní dědictví, životní styl obyvatel, místní tradice a hodnoty.

4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

4.1. Ochrana přírody a krajiny

V řešeném území k.ú. Troskotovice se nachází **PP Troskotovický dolní rybník** s rozlohou 25,17 ha. Vodní plocha s přilehlými porosty je tradičním hnízdištěm zvláště chráněných druhů živočichů z kategorie kriticky ohrožené.

Přírodní památka Troskotovický dolní rybník je součástí biocentra LBC1 Troskotovický luh a rybník. PP Troskotovický dolní rybník není záměry navrhovanými v ÚP Troskotovice dotčena.

V jižní části k.ú. Troskotovice je vymezena **lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem**: *Otis tarda* (drop velký), kriticky ohrožený druh. Jižní část k.ú. Troskotovice je součástí Dropího pole Litobratřice - Troskotovice. V rámci okresu Znojmo jsou vymezeny plochy tradičního hnízdiště a tokaniště (Lechovice-Borotice-Božice-Hodonice), kde v posledních desetiletích 20.století hnízdila největší část místní populace, satelitních hnízdišť (Hostěradicko, Miroslavsko, Litobratřicko a Strachoticko), kde byla zaznamenávána jednotlivá hnízdění, a tradičního zimoviště (Božice-Hrádek-Valtrovice), kam se dropi ze všech hnízdišť shromažďovali na zimu. Dnes jsou v těchto oblastech zaznamenávány nepravidelné výskyty jednotlivých ptáků či menších hejn z blízkých rakouských hnízdišť, občas je prokázáno zahnízdění – naposledy v r. 2006. V lokalitách výskytu je nutno zachovat podíl orné půdy a trvalých travních porostů.

Dropího pole se přímo dotýká záměr VOV2 – plocha pro občanskou vybavenost – rozhlednu (2,5864 ha). Dále jsou zde navrženy plochy pro vinice a sady VH3a, VH3b, ZS1 (celkem 30,08 ha), jedná se o změnu kultury z orné půdy. Na ploše Dropího pole je navržena část účelových komunikací k obnově, podél nich jsou navrženy interakční prvky.

V areálu bývalé pískovny je hnízdiště zvláště chráněných druhů živočichů: vlyhy pestré,

bělořita šedého a strnada lučního. Zde je nezbytné zachovat potravní a hnízdní možnosti uvedených druhů a vyloučit všechny záměry, které mohou tyto druhy negativně ovlivnit. Nevhodné je i celkové zalesnění prostoru pískovny.

Areál bývalé pískovny a navazující plochy jsou součástí biocentra LBC4 Pískoviště. Hnízdiště zvláště chráněných druhů nejsou záměry navrhovanými v ÚP Troskotovice dotčena.

V areálu zemědělské farmy je hnízdiště sovy pálené, která je zařazena do kategorie silně ohrožený druh. Hnízdiště tohoto silně ohroženého druhu není záměry ÚP Troskotovice přímo dotčeno. Nepřímo může být ovlivněno návrhem plochy pro výrobu V1a (3,2447 ha).

Katastrální území Troskotovice leží v oblasti doletu hus z **Ptačí oblasti Střední nádrž Vodního díla Nové Mlýny**. Předmětem ochrany ptačí oblasti jsou i zimující severské husy a na ně vázaný orel mořský. Husy, především husa polní a husa běločelá, se zde v zimním období a v době tahu shromažďují. Na nádrži nocují a odpočívají, za potravou zalétají do polí 25-30, výjimečně, při obzvláště vysokých počtech, až 40 km daleko. Zesláblí, poranění či postřelení jedinci se stávají potravou pro orly mořské.

Aby krajina byla i nadále pro husy a dropy využitelná, je nutno ji uchránit před některými vlivy, především před výstavbou staveb vyšších než jsou stromy v okolní krajině, tedy stavby vyšší než 15 - 25 m (například větrné elektrárny, které jsou pro husy přímo nebezpečné, navíc znamenají zabor vhodných potravních biotopů), záměry které znamenají změnu tradičního využívání zemědělské půdy (například fotovoltaické elektrárny, pěstování rychlerostoucích dřevin a zalesňování ve volné krajině ve vzdálenosti větší než 200 m od zastavěného území obcí).

4.2. Vodní hospodářství

Z hlediska vodního hospodaření je nutno respektovat platná ustanovení zákona č.254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), především se jedná o:

- vymezení povolení k některým činnostem (§ 14) a souhlas ke stavbám (§17),
- ochranná pásma vodních zdrojů (§ 30),
- oprávnění při správě vodních toků (§ 49): správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku,
 - a) u vodních toků, které jsou vodními cestami dopravně významnými, nejvýše v šířce do 10 m od břehové čáry,
 - b) u ostatních významných vodních toků jiných než pod písmenem a) nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry,
 - c) u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry,
- stanovení a vyhlášení záplavových území (§ 66).

Zásobování vodou

Troskotovice mají vybudovaný vodovod pro veřejné zásobení pitnou vodou, který je napojen na skupinový vodovod Damnice, z kterého je zásobeno ještě dalších 5 obcí – Dolenice, Jiřice u Miroslavi, Suchohrdly u Miroslavi, Trnové Pole a Damnice.

Zdrojem pitné vody pro tento SV je vrt HV 211, s povoleným odběrem $Q = 12,5$ l/s. Z vrtu je voda čerpána do VDJ Dolenice, z kterého vede do obce Troskotovice přívodný řad DN 125, z důvodů dosažení vyhovujících tlakových poměrů v rozvodné síti je před obcí vybudována

šachta s redukčním ventilem. Vodovod byl budován postupně z různého materiálu a potrubí je profilu DN 90 – 125.

Likvidace odpadních vod

V obci je vybudována dešťová kanalizace, která pokrývá kolem 70 % zastavěné plochy. Kanalizace byla budována postupně, po úsecích a je zhotovena z betonových trub profilu DN 300 – DN 600. Část kanalizační sítě je staršího data, byly budovány v rámci akce „Z“, část byla zrealizována v souvislosti s rekonstrukcí st. silnice v letech 1995-1996. Kanalizace je v několika místech zaústěna do potoka Miroslavka, jak zatrubněnými úseky, tak i otevřenými příkopy. V souladu se schváleným PRVK je uvažováno s vybudováním nové kanalizace, která bude odvádět pouze splaškové vody. Bude vybudována ČOV Troskotovice, na kterou budou čištěny i odpadní vody z Litobratřic a Vlasatic.

Ochrana před povodněmi

Do zájmového území nezasahuje žádné stanovené záplavové území. Obec má zpracovaný Povodňový plán pro tok Miroslavku, je ohrožena velkou vodou hlavně při zvýšeném povrchovém odtoku z přilehlého povodí, a to buď při přívalových deštích nebo při rychlém tání sněhu.

Chráněná oblast přirozené akumulace vod

Do území nezasahují vyhlášená pásma CHOPAV.

Ochranné pásmo vodního zdroje

Do zájmového území nezasahuje žádné vyhlášené ochranné pásmo vodního zdroje. Obec se ale nachází v území ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů II. stupně zřídelní oblasti Pasohlávky (dle zák. č. 164/2001 Sb.). Jde o zdroje: Mušov - 3G - vrt osvědčený za PLZ na k.ú. Mušov a Pasohlávky - 2G - vrt jehož osvědčení za PLZ se připravuje v k.ú. Pasohlávky (stanovené prozatímní ochranné opatření MZ ČR č.j. ČIL-62-442-21.10.1996/4522 ze dne 25.10.1996 - prozatímní ochranná pásma přírodních minerálních vod).

4.3. Ochrana kulturních hodnot

Ochrana veškerých kulturních hodnot území (archeologické nálezy, památkově chráněné objekty, urbanistická struktura a estetické hodnoty sídla) je obecným požadavkem, který územní plán Troskotovice musí respektovat a umožňovat.

4.3.1. Archeologická naleziště a území archeologického zájmu

Celé katastrální území je považováno za potenciální archeologické naleziště a tedy území archeologického zájmu. V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu na katastrálním území obce je investor povinen zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu institucí oprávněnou k provádění těchto výzkumů.

4.3.2. Památková ochrana

Ochrana památkově chráněných objektů je zakotvena v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Zákon definuje předmět a způsob ochrany, povinnosti a práva vlastníka i orgánů státní správy a upravuje ochranu archeologických nálezů.

Tab.: Nemovitě památky na k.ú. Troskotovice

Číslo rejstříku	Název okresu	Sídelní útvar	Č.p.	Památka	Ulice,nám./umístění
31272 / 7-6824	Brno-venkov	Troskotovice		kostel sv. Václava	
17592 / 7-6826	Brno-venkov	Troskotovice		boží muka	při silnici do Vlasatic
33319 / 7-6825	Brno-venkov	Troskotovice		socha sv. Jana Nepomuckého	náves
25340 / 7-6827	Brno-venkov	Troskotovice	Č.p.52	venkovská usedlost	
24762 / 7-6828	Brno-venkov	Troskotovice	Č.p.159	venkovská usedlost	

Poznámka: objekt č.p. 52 byl asanován.

5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)

Posuzovaná dokumentace je zpracována invariantně a vychází ze schválených územně plánovacích dokumentací na území kraje.

Z tabelárního přehledu v kapitole č.3 vyplývá, že územní plán Troskotovice bude mít v některých svých záměrech významný negativní vliv a mírně negativní vliv na některé složky životního prostředí. Hodnocené záměry jsou řešeny bez variant, pro každý záměr je navržena pouze jedna varianta aktivní (záměr v rozsahu navrženého územního plánu) a varianta nulová (nerealizování, vyřazení z ÚPD). Při posuzování jsme vycházeli zejména z kapitol 2., 3. a 4.

Následující podkapitoly uvádějí všechny očekávané vlivy s uvedením předpokládané doby trvání a intenzity jednotlivých vlivů.

5.1. Vlivy územního plánu Troskotovice - plochy pro bydlení v rodinných domech

Návrhy B1 a B2 mohou negativně ovlivnit krajinný ráz vzhledem k jejich plošnému rozsahu. Ostatní plochy pro bydlení v rodinných domech nemají negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na větších plochách pro bydlení dojde k částečnému ovlivnění odtokových poměrů vlivem zvětšení nepropustných zpevněných ploch. V další fázi PD je třeba prověřit na základě inženýrskogeologického průzkumu (IGP) možné ovlivnění podzemních vod stavbou rodinných domů.

Významný negativní vliv bude mít realizace na zábor ZPF, jedná se o celkovou plochu 5,05 ha, z toho 1,85 ha v I. tř. ochrany ZPF a 3,2 ha ve II. tř. ochrany ZPF.

5.2. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí - plochy pro občanskou vybavenost

Záměr na ploše MOV4 je zčásti navržen ve VKP niva a v těsném sousedství LBK2. Záměr na ploše VOV2 (plocha občanské vybavení pro cestovní ruch - rozhledna) je navržen na ploše lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem (ÚAP, jev č. 36) a může významně negativně ovlivnit krajinný ráz. Ostatní záměry nemají vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměru na těchto plochách nebude mít zásadní negativní vliv na vodohospodářské poměry.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 0,98 ha, z toho 0,70 ha v I. tř.ochrany a 0,28 ha ve II. tř. ochrany.

5.3. Vlivy územního plánu Troskotovice - plochy pro výrobu

Plocha V1a je navržena v sousedství zemědělského výrobního areálu a vzhledem k plošnému rozsahu může negativně ovlivnit krajinný ráz. Zároveň tento záměr může nepřímo ovlivnit životní podmínky a hnízdní možnosti sovy pálené, která hnízdí v areálu stávajícího objektu zemědělské výroby. Záměr na ploše V2 nemá negativní vliv na zájmy ochrany přírody.

Za předpokladu provedení vhodných opatření nebude mít realizace záměru na těchto plochách negativní vliv na podzemní a povrchové vody, může dojít k částečnému ovlivnění odtokových poměrů vlivem zvětšení rozlohy nepropustných zpevněných ploch.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 3,37 ha, z toho 1,67 ha v I. tř.ochrany a 1,70 ha ve II. tř. ochrany, významný negativní vliv bude mít zejména lok. V1a, kde dochází k převažujícímu záboru ZPF.

5.4. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy smíšené

Záměr na ploše S3 může vzhledem k plošnému rozsahu negativně ovlivnit krajinný ráz. Ostatní záměry nemají negativní vliv na zájmy ochrany přírody.

Za předpokladu provedení vhodných opatření nebude mít realizace záměrů na těchto plochách negativní vliv na podzemní a povrchové vody, ani na odtokové poměry.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 0,99 ha, z toho 0,62 ha v I. tř.ochrany, 0,26 ha ve II. tř. ochrany a 0,12 ha ve IV. tř. ochrany.

5.5. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro veřejná prostranství

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít zásadní negativní vliv vodohospodářské poměry.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 0,53 ha, z toho 0,18 ha v I. tř.ochrany a 0,35 ha ve II. tř. ochrany.

5.6. Vlivy územního plánu Troskotovice – plochy pro dopravu

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách nijak zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod. Z hlediska odtokových poměrů budou některé komunikace v extravilánu v poloze nad zastavěným územím součástí protierozních opatření, takže kladně ovlivní odtokové poměry z těchto ploch.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 5,66 ha, z toho 3,48 ha v I. tř.ochrany, 1,36 ha ve II. tř. ochrany a 0,82 ha ve IV. tř. ochrany.

5.7. Vlivy územního plánu Troskotovice – plochy pro technickou infrastrukturu

Záměr na této ploše nebude mít významný negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny. Plocha pro ČOV je však navržena na okraji VKP niva v těsném sousedství lokálního biokoridoru.

Realizace záměru na této ploše neovlivní odtokové poměry. Výstavbou ČOV dojde ke zlepšení kvality povrchových vod v toku a rovněž podzemních vod, které jsou částečně kontaminovány znečištěním splaškovými vodami.

Z hlediska záboru zemědělské půdy nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění, jedná se o menší plochu 0,20 ha ve II. tř. ochrany.

5.8. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy vodní a vodohospodářské

Realizace záměrů nádrže N1, revitalizace toku Suchého potoka W4a a W4b a revitalizace toku a nivy Miroslavky W1 až W3 budou mít významný pozitivní vliv na záměry ochrany přírody a krajiny (VKP niva a vodní tok, ÚSES, krajinný ráz). Záměry záchytných příkopů ZP1-ZP4 a otevřených příkopů OP1-OP2 nebudou mít negativní vliv na záměry ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržování vody v krajině, zpomalení odtoku z území, ochrana před povodněmi, revitalizace), následně i na povrchové vody a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Z hlediska záboru zemědělské půdy dojde k celkovému záboru na ploše 2,63 ha, z toho 0,35 ha v I. tř.ochrany, 2,16 ha ve II. tř. ochrany a 0,12 ha ve IV.tř. ochrany.

5.9. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro protierozní opatření

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv na odtokové poměry, jedná se o opatření ke snížení plošného odtoku a erozního smyvu, dojde tak i k částečné ochraně zastavěné části obce před přívalovými dešti a zvýšenému vsaku do půdního profilu.

U těchto ploch nedojde z záboru ZPF, dojde ke změně kultury (zatravnění), bude mít kladný vliv na ZPF, zpomalí se úbytek orníční vrstvy, zachová se přirozená úrodnost půdy.

5.10. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro krajinnou zeleň

Realizace záměrů na těchto plochách ovlivní pozitivně zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Realizace záměru na této ploše bude mít převážně pozitivní vliv jak na odtokové poměry (zadržování vody v krajině, ochrana před povodněmi) tak i na povrchové a podzemní vody (akumulace vody v krajině, dotace podzemních vod).

Negativní vliv ale bude mít záměr z hlediska záboru ZPF, dojde k celkovému záboru na ploše 27,42 ha, z toho 17,32 ha v I. tř.ochrany, 9,67 ha ve II. tř. ochrany a 0,42 ha ve IV.tř. ochrany. Naopak pozitivní vliv spočívá v ochraně ZPF před účinky plošné eroze.

5.11. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy přírodní

Realizace záměru na této ploše ovlivní pozitivně zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Realizace záměru na této ploše bude mít převážně pozitivní vliv jak na odtokové poměry (zadržení vody v krajině, ochrana před povodněmi) tak i na povrchové a podzemní vody (akumulace vody v krajině, dotace podzemních vod).

Z hlediska záboru ZPF, dojde k celkovému záboru na ploše 3,82 ha, z toho 0,95 ha v I. tř. ochrany a 2,87 ha ve II. tř. ochrany ZPF.

5.12. Vlivy územního plánu Troskotovice na životní prostředí – plochy pro les

Záměr na této ploše nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměru na této ploše bude mít pozitivní vliv na odtokové poměry (zadržení vody v krajině, zpomalení odtoku) i na podzemní vody (dotace podzemních vod).

Realizací záměrů na plochách pro les dojde k záboru ZPF na ploše 1,93 ha, z toho 0,10 ha v I. tř. ochrany 1,52 ha ve II. tř. ochrany ZPF a 0,31 ha ve IV. tř. ochrany.

5.13. Vlivy koncepce na veřejné zdraví

Vlivy na zdraví obyvatelstva lze hodnotit pomocí hodnocení zdravotních rizik či jiných metod, nicméně provádění těchto hodnocení je problematické. V posledních letech stále více uplatňovaná **metoda hodnocení zdravotních rizik** umožňuje získání hlubších informací o problematice, než pouhé srovnávání reálných intenzit vlivů s limitními hodnotami stanovenými danými platnými předpisy. Limitní hodnoty totiž mohou představovat pouze kompromis mezi snahou o ochranu zdraví a dosažitelnou realitou a nemusí zaručovat úplnou ochranu zdraví. Stanovené limity také nezaručují subjektivní pohodu obyvatel, zejména u skupin populace se zvýšenou citlivostí (děti, senioři, nemocní).

Územní plán Troskotovice předkládá návrhy funkčního a prostorového uspořádání v katastrálním území tak, aby byly minimalizovány dopady na veřejné zdraví. Určitý vliv na zdraví obyvatelstva se však předpokládá u některých typů navržených ploch (plochy pro bydlení, pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost, pro dopravu). Z nalezených vlivů na zdraví obyvatelstva **převažují vlivy pozitivní**.

Hluk

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován podle Nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podle tohoto nařízení je nejvyšší přípustná hladina hluku dána součtem **základní hladiny hluku a korekce** vztahující se k místním podmínkám a denní době.

Územní plán Troskotovice neobsahuje žádný záměr, který by znamenal další nadměrné zatížení hlukem, který by mohl mít nadlimitní negativní dopady na bydlení a některé druhy občanské vybavenosti (s limity ve vztahu k ochraně zdraví) a rekreace. V současné době se v obci nenacházejí výrobní ani jiné činnosti, které by byly významným zdrojem hluku. Nejvýznamnějším zdrojem hluku je doprava. Ve vztahu k dopravě na silnici III. třídy byly pro využití plochy B1 stanoveny podmínky tak, aby vlastní zástavba RD nebyla umístována do ploch, které mohou být nadlimitně ovlivněny negativními dopady z dopravy – jsou zapracovány v kapitole F. 1. Plochy s rozdílným způsobem využití – v této kapitole je také

pro plochu B1 dána podmínka, aby nedocházelo k nadlimitnímu obtěžování hlukem B1 od T1 (ČOV) a také v ní byly stanoveny podmínky pro plochy výroby.

6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Jak již bylo uvedeno v kapitole 5, územní plán Troskotovice je zpracován invariantně. Vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území a v tom i vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu územního plánu.

Varianty řešení:

Územní plán Troskotovice byl předložen v jedné variantě, neboť zadáním byly konkrétní požadavky obce. Výběr variant územního plánu jako celku byl prováděn srovnáváním s **nulovou variantou**, tedy bez uskutečnění koncepce (územního plánu).

Způsob hodnocení:

Byly identifikovány kladné i záporné vlivy územního plánu Troskotovice na složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a dále byly stanoveny srovnávací hodnoty (současný stav, požadované znečištění atd.) k posouzení intenzity vlivu jednotlivých návrhů na složky životního prostředí:

- Vliv koncepce na ovzduší byl vztažen k případnému příspěvku navržených aktivit ke zvýšení, případně ke snížení **současné míry znečištění ovzduší**.
- Vliv koncepce na půdu byl hodnocen vzhledem ke kvalitě půdy na pozemcích navržených k odnětí ze ZPF. Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy byly **třídy ochrany zemědělské půdy**. Dále bylo posuzováno, jak dané záměry ovlivňují erozi půdy (větrná, popř. vodní).
- Vliv koncepce na vodu byl posuzován vzhledem **ke kvalitě (čistotě) a kvantitě povrchové a podzemní vody**. Specifické pro systém povrchových a podzemních vod je vysoká propustnost a vzájemná propojenost s ostatními složkami životního prostředí. Důležitým ukazatelem je také charakter a intenzita proudění podzemních vod.
- Povrchové vody (vodní toky a nádrže) jsou okolními funkčními plochami (bydlení, rekreace, výroba atd.) ovlivňovány přímo. Vzhledem k sídlům je zvláště podstatné případné ohrožení zástavby rozkolísanými průtoky s přívalovými vodami. Obvykle jsou ohrožená území stanovena jako záplavová území a jsou prováděny úpravy odtokových poměrů v povodí, úpravy koryta a břehů (prohloubení, ohrázení). Kvalita povrchových vod je často ohrožena erozními smyvy ornice, čemuž se dá zabránit především protierozními opatřeními pro hospodaření na orné půdě v celém povodí.
- Podzemní vody jsou obvykle ovlivňovány sekundárně, obvykle v důsledku nadměrných odběrů podzemní vody, zvyšováním zpevněných ploch a znečištěním vody a půdy.
- Pro hodnocení vlivu na přírodu a krajinu byly použity **přírodní limity a limity využití území**. Tato omezení vyplývají především ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a z dalších právních předpisů.
Přírodní limity v řešeném území:

- **významné krajinné prvky** – VKP vyplývající ze zákona, vyjmenované v § 3 písm.b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou: **lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy** a dále **VKP registrované** (zápisem do seznamu významných krajinných prvků) **či navržené** k registraci dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. Pro VKP platí ochranné podmínky obsažené v § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.,
- **lesní porosty** a jejich 50 m ochranné pásmo,
- **ÚSES.**

Problémy a nejasnosti:

Při shromažďování údajů a zpracování hodnocení se nevyskytly významné nedostatky.

7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v závazné části územního plánu Troskotovice. Jedná se o tzv. limity využití území vyplývající jednak **z právních předpisů** (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči atd.) a dále mohou tyto limity být **stanoveny správním rozhodnutím** (např. PHO vodních zdrojů, POP středisek zemědělské výroby, atd.), popř. jsou **ÚP navržené**.

U všech záměrů je nutno respektovat všechna ochranná pásma a ochranné režimy (např. ochranná pásma vodních toků, vodovodů a kanalizací) a podmínky správců vodních toků a inženýrských sítí.

7.1. Návrh opatření - Plochy pro bydlení

- plochy pro bydlení v rodinných domech (B1, B2, B5)

Celkem 5,1646 ha.

Doporučená opatření:

- konkrétní záměry na plochách B1 a B2 individuálně posoudit z hlediska předpokládaného negativního vlivu na krajinný ráz,
- u záměrů pro bydlení zajistit likvidaci a neškodné odvedení všech odpadních vod, splaškových i dešťových. V co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy,
- posoudit založení staveb z hlediska možného ovlivnění podzemními vodami (na základě inženýrskogeologického průzkumu - IGP),
- z hlediska ZPF zachovat maximum ploch v ZPF, zábory minimalizovat na nezbytnou skutečnou zastavěnou plochu (max 50% plochy pro výstavbu lze zastavět).

7.2. Návrh opatření - Plochy pro občanskou vybavenost

- plochy pro veřejnou vybavenost (MOV1 – MOV7)
- plochy pro veřejnou vybavenost (VOV1, VOV2)

Celkem 0,9831 ha.

Doporučená opatření:

- záměr individuálně posoudit z hlediska možného negativního vlivu na populaci dropa velkého a možnosti pastvy protahujících hus,
- záměr individuálně posoudit z hlediska vlivu na krajinný ráz,

Pozn.: V souladu s doporučeným opatřením SEA k návrhu ÚP ke společnému jednání a na základě stanoviska dotčeného orgánu státní správy byla plocha VOV2 (rozhledna) zmenšena z původních 2,5864 ha na 0,0990 ha (tř.ochrany I.) a celková plocha záboru ZPF pro občanskou vybavenost se zmenšila z původních 3,8436 ha na 0,9831 ha .

7.3. Návrh opatření – Plochy pro výrobu

- plochy pro výrobu (V1a, V2)

Celkem 3,3677 ha.

Doporučená opatření:

- u záměru na ploše V1a provést posouzení vlivu záměru na krajinný ráz a zpracovat biologické hodnocení pro možné ovlivnění hnízdních možností sovy pálené,
- v rámci plochy pro výrobu V1a realizovat izolační zeleň a minimalizovat zábery ZPF (max 70% plochy pro výstavbu lze zastavět),
- u záměrů v další fázi navrhnout likvidaci a neškodné odvedení všech odpadních vod, splaškových i dešťových,
- v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy,
- posoudit založení staveb z hlediska možného ovlivnění podzemních vody (na základě IGP).

7.4. Návrh opatření - Plochy smíšené

- plochy smíšené (S1, S2, S3, S4)

Celkem 2,6960 ha.

Doporučená opatření:

- pro záměr na ploše S3 doporučujeme nechat zpracovat posouzení vlivu na krajinný ráz,
- u záměrů v další fázi navrhnout likvidaci a neškodné odvedení všech odpadních vod, splaškových i dešťových,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy,
- posoudit založení staveb z hlediska možného ovlivnění podzemních vody (na základě IGP).

7.5. Návrh opatření - Plochy pro veřejná prostranství

- plochy pro veřejnou zeleň (Z5, Z6, Z7)
- zeleň pro technickou infrastrukturu (Z8a, Z8b)

Celkem 0,7216 ha.

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

7.6. Návrh opatření - Plochy pro dopravu

- plochy pro místní komunikace (MK1 – MK4)
- plochy pro účelové komunikace (UK1 – UK61)
- plochy pro pěší komunikace (PK1 – PK4)
- plochy pro parkoviště (P1a, P1b)
- plochy pro dopravní zařízení (D1)

Celkem 6,1341 ha.

Doporučená opatření:

- u záměru D1 (čerpací stanice PHM) provést opatření proti znečištění povrchových a podzemních vod, na základě IGP prověřit možné ovlivnění proudění podzemních vod.

7.7. Návrh opatření - Plochy pro technickou infrastrukturu

- plocha pro ČOV (T1)

Celkem 0,1963 ha.

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

7.8. Návrh opatření - Plochy pro vodní hospodářství

- vodní plocha (N1)
- plochy pro revitalizaci vodního toku a nivy (W1 – W3, W4a, W4b)
- plochy pro záchytné příkopy (ZP1 – ZP4)
- plochy pro otevřené příkopy (OP1, OP2)

Celkem 5,4633 ha.

Doporučená opatření:

- záměry vodní nádrže a revitalizace vodních toků a nivy realizovat jako přírodě blízké s převažující ekologickou a krajinnotvornou funkcí,
- provést hydrogeologické posouzení jednotlivých lokalit z hlediska vhodnosti uvažovaného záměru.

7.9. Návrh opatření - Plochy pro protierozní opatření

- plochy pro zatravnění a výsadby (TP1 – TP5)

Celkem 2,5802 ha.

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

7.10. Návrh opatření - Plochy pro krajinnou zeleň

- plochy pro izolační zeleň u ČOV (KZ1)
- plochy pro interakční prvky (IP17 – IP45)
- plochy pro biokoridory (BK2 – BK4, BK6 – BK9)

Celkem 34,5504 ha.

Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

7.11. Návrh opatření - Plochy přírodní

- plochy pro biocentra (LBC5)

Celkem 3,8184 ha.

Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- v biocentru zachovat větší podíl travnatých ploch a bylinných porostů,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

7.12. Návrh opatření – Plochy lesní

- plocha pro les (L1)

Celkem 3,8184 ha.

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

8. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant

K identifikaci cílů ochrany životního prostředí byly stanovené na mezinárodní nebo vnitrostátní úrovni byly prostudovány všechny dostupné platné dokumenty.

Významným dokumentem na celostátní úrovni je **Operační program Životní prostředí** v letech 2007 - 2013 s cílem ochrany a zlepšování kvality životního prostředí jako základního principu trvale udržitelného rozvoje. Kvalitní životní prostředí je základem zdraví lidí a přispívá ke zvyšování atraktivity České republiky pro život, práci a investice, a podporuje tak naši celkovou konkurenceschopnost.

Dalším ze závazných řídicích strategických dokumentů v oblasti ochrany přírody a krajiny je **Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje**.

Operační program Životní prostředí, který připravil Státní fond životního prostředí a Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s Evropskou komisí, přináší České republice prostředky na podporu konkrétních projektů.

Z hlediska hodnocených záměrů je relevantní zejména prioritní osa 1, 2 a 6, které v rámci konkrétních projektů jsou zaměřeny na zlepšování kvality ovzduší a zachování biodiverzity.

Prioritní osa 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní

Podporuje projekty, které směřují ke zlepšení stavu povrchových a podzemních vod, zlepšení jakosti a dodávek pitné vody a snižování rizika povodní.

Prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí

Podporuje projekty, které jsou zaměřeny na zlepšení nebo udržení kvality ovzduší a omezení emisí základních znečišťujících látek do ovzduší s důrazem na využití nových, šetrných způsobů výroby energie včetně obnovitelných zdrojů energie a energetických úspor.

Prioritní osa 6 - Zlepšování stavu přírody a krajiny

Podporuje projekty, které přispívají ke zpomalení či zastavení poklesu biodiverzity, ochraně ohrožených druhů rostlin a živočichů, zajištění ekologické stability krajiny a podporují vznik a zachování přírodních prvků v osídlených oblastech.

Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje

Koncepce ochrany přírody Jm kraje stanovuje systém pravidel a opatření pro ochranu a vytváření ekologicky stabilní krajiny, při zachování biologické rozmanitosti a trvale udržitelného rozvoje. Koncepce je určena pro orgány státní správy, orgány samosprávy, odbornou veřejnost a ekologickou výchovu.

Návrhová část koncepce je zpracována do 10 tematických okruhů a předpokládá průběžnou aktualizaci informací a digitálních dat.

K formulaci cílů Koncepce lze v nejobecnější rovině použít preambule zákona o ochraně přírody a krajiny či evropských dokumentů:

- Udržení a obnova udržení přírodní rovnováhy v krajině (zák.114/1992 Sb. zák.17/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů)
- Udržení a obnova rozmanitosti forem života (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy. Amsterdam,1996)
- Šetrné hospodaření s přírodními zdroji (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Ochrana přírody v Evropské unii. Praha 2000)
- Zachování přírodních stanovišť (Směrnice Rady EU O zachování přírodních stanovišť a volně žijící fauny a flory 92/43/EU)
- Zachování rázu krajiny (The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy)
- Zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život člověka; **udržovat, chránit i vytvářet** esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností (Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, schválený usnesením vlády č. 415 ze dne 17. června 1998)
- Zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů (Státní politika životního prostředí ČR, schválená usnesením vlády České republiky č. 235 ze dne 17. března 2004)

Tyto cíle jsou promítnuty do celkového pojetí KOP Jm kraje.

8.1. Cíle dle KOP JmK relevantní pro ÚP Troskotovice

Pro území řešené ÚP Troskotovice z 10 tematických okruhů aplikovatelných většina a jejich jednotlivé cíle relevantní pro návrh ÚP, jsou uvedeny v následujícím přehledu:

Okruh 1: Lesní hospodářství

Cílem je obhospodařování lesů podle zásad trvale udržitelného rozvoje.

Provázání Programu rozvoje lesního hospodářství v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Udržení a rozvoj biologické diverzity lesních ekosystémů.

Obecným cílem koncepce ochrany přírody a krajiny ve vztahu k lesům je trvale udržitelné (ekologicky vhodné) obhospodařování lesů jako významného krajinného prvku a nenahraditelné složky životního prostředí, zaměřené na podporu všech funkcí lesů a zejména zvýšení ekologické stability lesních porostů.

– koncept navrhuje plochy pro zalesnění.

Okruh 2: Myslivost a rybářství

– není relevantní na úrovni územně plánovací dokumentace.

Okruh 3: Zemědělství

Cílem je rozvoj ekologicky příznivého a krajinnotvorného zemědělského hospodaření v míře, která odpovídá zájmům ochrany přírody a ekologickému významu území. Koordinace a vzájemné provázání jednotlivých rozvojových dokumentů kraje, podpůrných opatření MZE provázaných na fondy EU s potřebami ochrany přírody a krajiny v regionu.

- koncept předpokládá odejmutí značeného podílu ZPF včetně extenzivně obhospodařovaných pozemků v různých kulturách a různých bonitách. Návrh není v souladu s koncepčním dokumentem ochrany přírody a krajiny.

Okruh 4: Vodní hospodářství

Cílem je zachování a obnova přirozeného vodního režimu vodních toků, pramenišť, mokřadů a niv, vyrovnávání vláhové bilance krajiny. Koordinace koncepce vodohospodářských opatření v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Stabilizace vodních poměrů v krajině s obnovou retenční schopnosti krajiny s důrazem na údolní nivy, zachování a rozšíření stávající sítě mokřadů (včetně nádrží), se zohledněním zájmů ochrany přírody, zachování a rozšíření stávající sítě přirozených až přírodě blízkých toků se zajišťováním volných rybích cest.

- ÚP navrhuje novou vodní plochu,

- ÚP navrhuje plochy pro revitalizaci toku a nivy Suchého potoka a Miroslavky,

- návrh nových ploch pro bydlení, výrobu, občanskou vybavenost apod. zároveň snižuje aktivní biologické plochy, čímž dojde ke snížení retenční schopnosti krajiny (zasakování srážkových vod) a ovlivněn bude režim podzemních vod.

Okruh 5: Turistika a rekreace

Cílem je využívání přírodního a kulturního potenciálu krajiny pro rozvoj turistického ruchu a rekreace bez konfliktů s ochranou přírody a krajiny.

Promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajské koncepce rekreace, turistického ruchu a lázeňství.

- návrh podporuje turistickou atraktivitu území a umožní nabídnout další služby a prostory pro sportovní a rekreační využití.

Okruh 6: Doprava

Cílem je minimalizace negativních dopadů stavby, provozování a rozvoje dopravních cest se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Koordinace koncepce rozvoje dopravy v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

- návrh vymezuje plochy pro dopravu.

Okruh 7: Odpadové hospodářství

Cílem je promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajského programu odpadového hospodářství a odstranění zásadních střetů mezi zájmy ochrany přírody a krajiny a bezpečným ukládáním odpadů.

- návrh nevymezuje plochy pro odpadové hospodářství.

Okruh 8: Ochrana nerostného bohatství

- návrh nevymezuje plochy pro těžbu surovin.

Okruh 9: Energetika

Není relevantní.

Okruh 8: Územní plánování

Cílem je podpořit takové prostorové a funkční uspořádání území, které by umožnilo směřovat jeho vývoj do podoby trvale udržitelné harmonické kulturní krajiny respektující potřeby ochrany přírody.

- návrh vymezením ploch pro bydlení, občanské vybavení a rekreaci, výrobu a sport a rekreaci na ZPF, narušuje měřítko stávajícího uspořádání krajiny a nevratným způsobem blokuje přírodní potenciál využívání půdy.

8.2. Cíle ochrany přírody a krajiny

Mezinárodní

Cíle ochrany přírody a krajiny stanovené na mezinárodní úrovni reprezentuje soustava **NATURA 2000**, jako síť chráněných území chráněných podle směrnic EU. Česká republika tyto směrnice transformovala do národní legislativy prostřednictvím novely zákona č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb a novelou zákona 100/2001 ve znění zákona 163/2006 Sb.. V rámci soustavy Natura 2000 se podle směrnice o ptácích pro vybrané druhy ptáků vyhláší **ptačí oblasti** a podle směrnice o stanovištích jsou vyhlášovány **evropsky významné lokality**.

Na řešené území ÚP Troskotovice nezasahují území zařazené do soustavy NATURA 2000.

Celostátní a regionální

Cíle ochrany přírody a krajiny na celostátní i regionální úrovni jsou vyjádřeny zejména ochrannými podmínkami **zvláště chráněných území** a **VKP** podle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Ve východní části řešeného území se nachází PP Troskotovický dolní rybník.

Cíle ochrany přírody a krajiny na nadregionální, regionální i lokální úrovni vyjadřují např. **ÚSES**.

Krajinný ráz je definován a chráněn dle zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. Česká republika rovněž přistoupila k Evropské úmluvě o krajíně, v níž se zavazuje i k ochraně krajinného rázu.

9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Monitorovací ukazatele se obecně využívají před realizací a po provedení záměru ke srovnání změn, které záměr způsobil.

Cílem stanovení **indikátorů** znamená identifikování oblastí možných negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Posuzování územního plánu nebo jeho změn je typická multikriteriální záležitost, kdy se hledá územní a funkční kompromis pro konkrétní sídlo. V souvislosti s posuzováním územního plánu tedy musí být určeny hlavní priority a je stanovena váha jednotlivých faktorů. Relevantní indikátory však lze stanovit až po předložení konkrétního projektu, který podrobně popisuje daný záměr.

Pořizovatel územního plánu je dle § 55 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy jsou vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

K vyhodnocení naplňování územního plánu na složky životního prostředí je navržen systém monitoringu, pomocí kterého bude v pravidelných intervalech vyhodnocována realizace územního plánu.

U záměrů, podléhajících procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude navržen monitoring v rámci tohoto procesu.

Zhotovitel posouzení SEA doporučuje využití indikátorů v následujících oblastech:

Oblast

Krajina - využití území:

indikátor - zastavěná plocha, jednotka - % podílu zastavěné a nezastavěné plochy

Krajina – veřejná zeleň:

indikátor – realizovaná zeleň, jednotka - m²

Vodní hospodářství a jakost vod:

indikátor – podíl obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV, jednotka - % připojených objektů/obyvatel

Biodiverzita:

indikátor – realizované skladebné části ÚSES, jednotka – ha nových realizovaných biocenter a biokoridorů

indikátor – z hlediska dropa velkého % podíl TTP a vhodných plodin (vojtěška, ozim) na ploše vymezeného Dropího pole ve vztahu k orné půdě, trvalých kultur

Půda a horninové prostředí:

indikátor - zábory půdy ZPF a PUPFL, jednotka %/m² nových záborů půdy

Ovzduší a klima:

indikátor - míra znečištění ovzduší, jednotka - tun/rok/km² (tuhé částice, NO_x, CO, SO₂, VOC)

Poznámka: monitorovací měření mohou být navržena mimo jiné i na základě stížností a požadavků obyvatel (např. při nadměrném hluku z provozu areálů výroby a podnikání, z nadměrné dopravy, při neukázněnosti rekreatantů apod.).

10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Vyhodnocení územního plánu Troskotovice z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví bylo provedeno přiměřeně v rozsahu přílohy č. 9 zákona 100/2001 Sb. v platném znění, přílohy zákona č.183/2006 Sb. a v souladu s dalšími souvisejícími předpisy.

Cíl SEA hodnocení

Cílem SEA hodnocení je identifikovat kladné i záporné vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. V případě, že je identifikován negativní vliv a neexistuje alternativní řešení, musí být navržena **zmírňující a kompenzační opatření**. Vliv na životní prostředí je prezentován především zájmy ochrany přírody a krajiny včetně vodního hospodářství:

- zvláště chráněná území (ZCHÚ) a zvláště chráněné druhy,
- NATURA 2000 - soustava chráněných území v rámci EU,
- významné krajinné prvky (VKP),
- územní systém ekologické stability (ÚSES),
- vodní režim

Zdraví obyvatelstva je obecně posuzováno vzhledem k nejvyšší přípustným limitům (např. hluku) a riziku poškození zdraví krátkodobým či dlouhodobým působením určitého faktoru na člověka (záření, radon, atd.).

Zpracovatelé ÚP a SEA

Hodnocení územní plán Troskotovice zpracovala **Ing. arch. Milada Chroboczková** autorizovaná architektka, Marie Majerové 9, 638 00 Brno, na základě schváleného zadání a závěru zjišťovacího řízení Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dalších informací.

Hodnocení vlivů (SEA hodnocení) vypracovala firma **LÖW & spol. s r.o.**, Vranovská 102, 614 00 Brno.

Doc.ing.arch. Jiří Löw, Vranovská 102, Brno,

osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993.

Způsob hodnocení

Konečná podoba územního plánu Troskotovice v jedné variantě byla posouzena v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Plochy s identifikovaným významným (kladným i záporným) vlivem na životní prostředí či zdraví obyvatelstva se staly hlavním předmětem SEA hodnocení a byla navržena případná zmírňující opatření.

Dále bylo prověřeno, zda územní plán je v souladu s nadřazenými strategickými dokumenty Jihomoravského kraje.

Návrhové plochy byly hodnoceny podle funkce: plochy pro bydlení, plochy pro občanské vybavení, plochy pro výrobu, plochy smíšené, plochy pro veřejná prostranství, plochy pro dopravu, plochy pro technickou infrastrukturu, plochy pro vodní hospodářství, plochy protierozních opatření, plochy krajinné zeleně, plochy přírodní, plochy pro les. Hodnocen byl jejich vliv na životní prostředí a zdraví obyvatelstva, a také pravděpodobný vývoj území k.ú. Troskotovice bez jejich uskutečnění (tzv. srovnání s nulovou variantou).

Hodnocení vlivu na životní prostředí bylo provedeno separátně dle složek životního prostředí (ovzduší, voda, půda, příroda a krajina, biota). Intenzita nalezeného vlivu byla hodnocena ve stupnici jako: významný vliv, mírný vliv až zanedbatelný vliv.

Vliv na veřejné zdraví bylo rámcově posuzováno s ohledem na imisní a hlukové zatížení a radonové ohrožení.

Každá rozvojová plocha byla podrobena hodnocení spočívající v **posouzení kvality životního prostředí** v okolí záměru před realizací, **identifikace významných vlivů** plynoucích z realizace záměru, **návrhu opatření** pro vyloučení či zmírnění negativních vlivů a doporučení či nedoporučení realizace (případně návrh varianty alternativní).

11. Závěr

Z hlediska komplexního zhodnocení návrhu Územního plánu Troskotovice a vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, lze konstatovat, že návrh Územního plánu Troskotovice bude akceptovatelný za uskutečnění následujících opatření:

Plochy pro bydlení v rodinných domech (B1, B2, B5)

Doporučená opatření:

- konkrétní záměry na plochách B1 a B2 individuálně posoudit z hlediska předpokládaného negativního vlivu na krajinný ráz,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala však povrchové vody do půdy,
- minimalizovat zábory ZPF na nezbytnou skutečnou zastavěnou plochu.

Plochy pro občanskou vybavenost (MOV1 – MOV7, VOV1, VOV2)

Doporučená opatření:

- záměr individuálně posoudit z hlediska možného negativního vlivu na populaci dropa velkého a možnosti pastvy protahujících hus (biologický průzkum),
- záměr individuálně posoudit z hlediska vlivu na krajinný ráz.

Plochy pro výrobu (V1a, V2)

Doporučená opatření:

- u záměru na ploše V1a provést posouzení vlivu záměru na krajinný ráz,
- pro záměr zpracovat biologické hodnocení pro možné ovlivnění hnízdních možností sovy pálené,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala však povrchové vody do půdy,
- minimalizovat zábory ZPF na nezbytnou zastavěnou plochu.

Plochy smíšené (S1, S2, S3, S4)

Doporučená opatření:

- pro záměr na ploše S3 doporučujeme nechat zpracovat posouzení vlivu na krajinný ráz,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala však povrchové vody do půdy.

Plochy pro veřejná prostranství (Z5, Z6, Z7, Z8a, Z8b)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

Plochy pro dopravu (MK1 – MK4, UK1 – UK61, PK1 – PK4, P1a, P1b, D1)

Doporučená opatření:

- u záměru D1 (čerpací stanice PHM) provést opatření proti znečištění povrchových a podzemních vod, prověřit možné ovlivnění proudění podzemních vod.

Plochy pro technickou infrastrukturu (T1)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

Plochy pro vodní hospodářství (N1, W1 – W3, W4a, W4b, ZP1 – ZP4, OP1, OP2)

Doporučená opatření:

- záměry vodní nádrže a revitalizace vodních toků a nivy realizovat podle projektové dokumentace jako přírodě blízké s převažující ekologickou a krajinotvornou funkcí,
- provést hydrogeologické posouzení jednotlivých lokalit z hlediska vhodnosti uvažovaného záměru.

Plochy pro protierozní opatření (TP1 – TP5)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

Plochy pro krajinnou zeleň (KZ1, IP17 – IP45, BK2 – BK4, BK6 – BK9)

Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

Plochy přírodní (LBC5)

Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- v biocentru zachovat větší podíl travnatých ploch a bylinných porostů,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

Plochy lesní (L1)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:

Zpracovatel:

Doc.ing. arch. Jiří Löw, LÖW & spol.,s.r.o., Vranovská 102, Brno, osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993.

Adresa zpracovatele:

LÖW & spol.,s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno
tel.: 545576250; 545575250
e-mail: lowapol@lowapol.cz

Spolupráce:

Dr. Pavel Hartl, CSc., LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Jiří Vysoudil, LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Eliška Zimová, LÖW & spol., s.r.o.

Brno, květen 2012, aktualizace září 2012

LÖW & spol., s.r.o.
Doc. Ing.arch. Jiří Löw